

Учредитель журнала
АО «ЦНИИЭП жилища»

Ежемесячный научно-технический
и производственный журнал

Входит в Перечень ВАК,
государственный проект РИНЦ
и RSCI на платформе Web of Science

Журнал зарегистрирован
Министерством РФ по делам
печати, телерадиовещания
и средств массовой информации
№ ФС77-64906

Главный редактор

ЮМАШЕВА Е.И.,
инженер-химик-технолог,
почетный строитель России

Редакционный совет:

НИКОЛАЕВ С.В.,
председатель, д-р техн. наук,
АО «ЦНИИЭП жилища» (Москва)

АЗАРОВ В.Н.,
д-р техн. наук (Волгоград)

АКИМОВ П.А.,
д-р техн. наук, академик РААСН
(Москва)

ВАВРЕНЮК С.В.,
д-р техн. наук, член-корреспондент
РААСН (Владивосток)

ВОЛКОВ А.А.,
д-р техн. наук, член-корреспондент
РААСН (Москва)

ГАГАРИН В.Г.,
д-р техн. наук, член-корреспондент
РААСН (Москва)

ЖУСУПБЕКОВ А.Ж.,
д-р техн. наук (Астана, Казахстан)

ЗВЕЗДОВ А.И.,
д-р техн. наук, президент ассоциации
«Железобетон» (Москва)

ИЛЬИЧЕВ В.А.,
д-р техн. наук, академик РААСН
(Москва)

КОЛЧУНОВ В.И.,
д-р техн. наук, академик РААСН
(Курск)

МАНГУШЕВ Р.А.,
д-р техн. наук, член-корреспондент
РААСН (Санкт-Петербург)

СУББОТИН О.С.,
д-р архитектуры (Краснодар)

ТЕР-МАРТИРОСЯН А.З.,
д-р техн. наук (Москва)

Авторы

опубликованных материалов несут
ответственность за достоверность
приведенных сведений, точность
данных по цитируемой литературе
и за использование в статьях
данных, не подлежащих открытой
публикации.

Редакция

может опубликовать статьи
в порядке обсуждения,
не разделяя точку зрения автора.

Перепечатка

и воспроизведение статей,
рекламных и иллюстративных
материалов возможны лишь
с письменного разрешения
главного редактора.

Редакция не несет
ответственности за содержание
рекламы и объявлений.

ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Издается с 1958 г.

9'2019

Подземное строительство

Р.А. МАНГУШЕВ, В.В. КОНЮШКОВ, Л.Н. КОНДРАТЬЕВА, В.М. КИРИЛЛОВ
Методика расчета технологической осадки основания фундаментов зданий
соседней застройки при устройстве котлованов 3

А.Г. МАЛИНИН
О необходимости корректировки СП 291.1325800.2017
«Конструкции грунтоцементные армированные. Правила проектирования» 11

Г.Г. БОЛДЫРЕВ, А.Ю. КОНДРАТЬЕВ
Информационные системы в строительстве 17

С.С. ЗУЕВ, О.А. МАКОВЕЦКИЙ
Опыт использования метода «up-down» при строительстве
подземной и надземной части здания 24

А.П. СВИНЦОВ, РАХИМУЛЛА АМИРИ, А.А. РУКОСУЕВА
Устройство фундаментов в грунтах с водоносным слоем 31

С.А. ГУЛЫЙ
Снижение стоимости фундаментов в г. Магадане
за счет предпостроечных статических испытаний свай 37

Н.С. СОКОЛОВ
Геотехническая технология предотвращения подтопления равнинных территорий
при половеде 43

Градостроительство и архитектура

Ю.В. КОГАН
Актуальные вопросы взаимоувязанного развития жилищного фонда
и объектов социальной инфраструктуры 48

Материалы и конструкции

П.В. МОНАСТЫРЕВ, Е.С. МИЩЕНКО, Б. АЗАУИ ДУБЛА,
В.А. ОВСЯННИКОВА, О.А. ОВСЯННИКОВ
Анализ технологий возведения зданий с помощью 3D-принтеров 53



Новый сайт
журнала

«Жилищное строительство»

На современной платформе,
отвечающей всем требованиям
международных баз
цитирования, реализован
простой и удобный интерфейс
для авторов и читателей

www.journal-hc.ru

Регистрация DOI статей
журнала «Жилищное
строительство» в системе

CrossRef!

Новая возможность –
быстрая покупка отдельных
статей текущих номеров

Founder of the journal

AO «TSNIEP zhilishcha»

Monthly scientific-technical
and industrial journal

The journal is registered by the RF
Ministry of Press, Broadcasting
and Mass Communications,
№ FS77-64906

Editor-in-chief

YUMASHEVA E.,
chemical process engineer,
Honorary Builder of Russia

Editorial Board:

NIKOLAEV S.,
Chairman,
Doctor of Sciences (Engineering),
AO «TSNIEP zhilishcha» (Moscow)

AZAROV V.,
Doctor of Sciences (Engineering),
(Volgograd)

AKIMOV P.,
Doctor of Sciences (Engineering),
Academician of RAACS (Moscow)

VAVRENIUK S.,
Doctor of sciences (Engineering),
Corresponding member of RAACS
(Vladivostok)

VOLKOV A.,
Doctor of Sciences (Engineering),
Corresponding member of RAACS
(Moscow)

GAGARIN V.,
Doctor of Sciences (Engineering),
Corresponding member of RAACS
(Moscow)

ZHUSUPBEKOV A.,
Doctor of Sciences (Engineering)
(Astana, Kazakhstan)

ZVEZDOV A.,
Doctor of Sciences (Engineering),
President, Association «Zhelezobeton»
(Moscow)

IL'ICHEV V.,
Doctor of Sciences (Engineering),
Academician of RAACS, Research
Supervisor of the Academic Scientific
and Creative Center of RAACS (Moscow)

KOLCHUNOV V.,
Doctor of Sciences (Engineering),
Academician of RAACS (Kursk)

MANGUSHEV R.,
Doctor of Sciences (Engineering),
Corresponding member of RAACS
(Saint-Petersburg)

SUBBOTIN O.,
Doctor of Architecture (Krasnodar)

TER-MARTIROSIAN A.,
Doctor of sciences (Engineering)
(Moscow)

The authors

of published materials are responsible
for the accuracy of the submitted infor-
mation, the accuracy of the data from the
cited literature and for using in articles
data which are not open to the public.

The Editorial Staff

can publish the articles as a matter for
discussion, not sharing the point of view
of the author.

Reprinting

and reproduction of articles, promotional
and illustrative materials are possible
only with the written permission of the
editor-in-chief.

The Editorial Staff is not responsible
for the content of advertisements and
announcements.

ZHILISHCHNOE STROITEL'STVO

Published since 1958

9'2019

Underground construction

- R.F. MANGUSHEV, V.V. KONYUSHKOV, L.N. KONDRATIEVA, V.M. KIRILLOV
Method of Calculation of Technological Settlement of Buildings Foundations
of Adjacent Development when Excavating Pits. 3
- A.G. MALININ
Need to Adjust SP 291.132 5800.2017
"Structures Soil-Cement Reinforced. Design Rules" 11
- G.G. BOLDYREV, A.Yu. KONDRATIEV
Information Systems in Construction. 17
- S.S. ZUEV, O.A. MAKOVETSKY
Experience in Using the "up-down" Method When Constructing the Underground
and Aboveground Parts of the Building 24
- A.P. SVINTSOV, RAHIMULLAH AMIRI, A.A. RUKOSUEVA
Construction of Foundations in Soils with an Aquifer 31
- S.A. GULY
Reduction in the Cost of Foundations in the City of Magadan
Due To Pre-construction Static Tests of Piles 37
- N.S. SOKOLOV
Geotechnical Technology for Preventing Inundation of Plain Territories 43

Town planning and architecture

- Yu.V. KOGAN
Actual Issues of Interrelated Development of Housing Stock
and Objects of Social Infrastructure. 48

Materials and structures

- P.V. MONASTYREV, E.S. MISHCHENKO, B. AZAUI DUBLA,
V.A. OVSIANNIKOVA, O.A. OVSIANNIKOV
Analysis of Building Construction Technologies Using 3D-Printers. 53



NEW Web site
Zhilishchnoe Stroitel'stvo
[Housing Construction]
Journal

On a modern platform; meets all
the requirements of international
reference databases; implemented a
simple and convenient interface for
authors and readers

www.journal-hc.ru

Registration DOI
of articles in the

CrossRef!

New feature –
quick purchase
of individual articles
from journals

Editorial address: 9/3 Dmitrovskoye Hwy, 127434, Moscow, Russian Federation

Tel.: (499) 976-22-08, 976-20-36

Email: mail@rifsm.ru

<http://www.rifsm.ru>