Учредитель и издатель

НОУ ВПО «Международная академия оценки и консалтинга» (МАОК)

Руководитель проекта
председатель
попечительского совета,
ректор МАОК, доцент, к. э. н.
Е.М. Трейгер

Главный редактор
В.Д. Новокрещенных

Редактор
Е.А. Куракова

Корректор
Е.А. Куракова

Верстка и дизайн
А.Э. Хуурак

Материалы журнала размещаются в Интернете на сайте Научной электронной библиотеки www.elibrary.ru, в информационной базе СПС «Гарант» и на портале www.appraiser.ru

Поступающие в редакцию статьи подлежат обязательному рецензированию и проверке в интернет-сервисе AntiPlagiat.ru

Редакция не несет ответственности за информацию, опубликованную в рекламных объявлениях

При использовании материалов ссылка на журнал «Имущественные отношения в Российской Федерации» обязательна

Адрес редакции:

115093, Москва,
1-й Щипковский пер., д. 1,
2-й подъезд, РИО МАОК

Тел./факс:

(495) 974-1945,
974-1950 * доб. 108, 109

Наш сайт: www.iovrf.ru

E-mail: iovrf@mail.ru,
iovrf@iovrf.ru

Индексы: каталог «Агентство «Роспечать» – 80193;
каталог «Пресса России» – 36991

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

Гринберг Р.С.
председатель

Анисимов А.П.

Баранов В.В.

Беленький В.Р.

Гаврилин Е.В.

Зайцева Н.А.

Карпова Н.Н.

Косорукова И.В.

Медведева О.Е.

Орлова Е.Р.

Рутгайзер В.М.
Фельдман А.Б.

Черный Ю.И.

Олейник Т.Л.
председатель
Бушуев С.А.

Леонтьев Б.Б.

Нейман Е.И.

Табакова С.А.

Трутнев Э.К.

директор Института экономики Российской академии наук, член-корреспондент Российской академии наук, профессор, доктор экономических наук
профессор кафедры конституционного и административного права Волгоградского филиала Российской академии народного хозяйства и государственной службы, профессор, доктор юридических наук
профессор Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации, профессор, доктор экономических наук

профессор кафедры экономики Первого профессионального университета, академик Международной академии информационных процессов и технологий, профессор, доктор экономических наук

заместитель руководителя Федерального агентства по управлению государственным имуществом, заслуженный экономист России, доктор экономических наук

заведующий кафедрой менеджмента на предприятиях туризма и гостиничного хозяйства Института туризма и гостеприимства (г. Москва) (филиал) федерального государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Российский государственный университет туризма и сервиса», профессор, доктор экономических наук

заведующий кафедрой Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации, профессор, доктор экономических наук

заведующий кафедрой оценочной деятельности, фондового рынка и налогообложения негосударственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Московский финансово-промышленный университет «Синергия» (МФПУ «Синергия»), доцент, кандидат экономических наук

профессор кафедры экономических измерений Государственного университета управления, доктор экономических наук

заведующий лабораторией Института системного анализа Российской академии наук, профессор, доктор экономических наук

профессор, доктор экономических наук
профессор, заслуженный экономист России, доктор экономических наук

профессор, доктор экономических наук

РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ

первый проректор Международной академии оценки и консалтинга, доцент, кандидат экономических наук
декан высшего профессионального образования Международной академии оценки и консалтинга, доцент, кандидат экономических наук

заместитель председателя Комитета по интеллектуальной собственности Торгово-промышленной палаты Российской Федерации, генеральный директор ЗАО «Федеральный институт сертификации и оценки интеллектуальной собственности и бизнеса», эксперт ВОИС и Федерального агентства по правовой охране и использованию результатов интеллектуальной деятельности военного, специального и двойного назначения, доктор экономических наук

президент Международной академии оценки и консалтинга, первый вице-президент Российского общества оценщиков, кандидат технических наук
президент Российского общества оценщиков, кандидат экономических наук

директор направления «Реформы в сфере недвижимости» Фонда «Институт экономики города», кандидат архитектуры

Журнал зарегистрирован в Министерстве Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Регистрационное свидетельство ПИ № 77-7264 от 19.02.2001. ISSN 2072-4098
Журнал включен в Перечень ведущих рецензируемых научных журналов и изданий, в которых должны быть опубликованы основные научные результаты диссертации на соискание ученой степени доктора и кандидата наук
Издание зарегистрировано в системе Российского индекса научного цитирования (РИНЦ).

СОДЕРЖАНИЕ

АКТУАЛЬНАЯ ПРОБЛЕМА

А.П. Анисимов, Г.Л. Землякова

Принудительное возникновение права собственности на земельные участки как феномен российского права 6

УПРАВЛЕНИЕ СОБСТВЕННОСТЬЮ

В.Г. Аменитский

К вопросу об эффективности управления федеральной собственностью, закрепленной за Управлением федеральной службы исполнения наказаний 13

А.В. Егорушкин

Недобросовестная конкуренция в результате незаконного использования информационных технологий: международно-правовой аспект 19

В.А. Маковкин

Об определении понятия «существенные условия лицензии на пользование недрами» 27

А.Е. Молотников, Д.И. Текутьев

Правовые проблемы участия государства в акционерных обществах 34

УПРАВЛЕНИЕ СОБСТВЕННОСТЬЮ – ПРАКТИЧЕСКИЙ ОПЫТ

Н.К. Рыбалтовская

Особенности бухгалтерского и налогового учетов результатов интеллектуальной деятельности 45

ВОПРОСЫ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ – ПРАКТИЧЕСКИЙ ОПЫТ

А.А. Храмкин

Предотвращение сговора участников размещения государственного и муниципального заказа: методические подходы 60

ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ СОБСТВЕННОСТИ

В.А. Павлова

Концепция кадастровой оценки земель как основа налогообложения недвижимости 77

Л.Д. Ревуцкий

Основные требования к методам и результатам определения стоимости средних, крупных и крупнейших предприятий 84

А.В. Штейников

Полномочия Росреестра в сфере государственной кадастровой оценки 98

ИНФОРМАЦИЯ. СОБЫТИЯ

V Поволжская научно-практическая конференция «Статистические методы массовой и индивидуальной оценки. Проблемы точности и неопределенности».

. 103

СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 11 июля 2011 г. № 54 «О некоторых вопросах разрешения споров, возникающих из договоров по поводу недвижимости, которая будет создана или приобретена в будущем».

. 107

НОРМАТИВНЫЕ АКТЫ

. 111