

Учредители:

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Пермский государственный национальный исследовательский университет», некоммерческое партнерство «Клуб финансистов Пермского края»

Издатель:

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Пермский государственный национальный исследовательский университет»

Журнал издается кафедрой финансов, кредита и биржевого дела ПГНИУ с 2004 года. Предыдущее название «Актуальные проблемы формирования механизма функционирования финансового рынка Российской Федерации» (до 2014 г.)

Выходит 2 раза в год

Главный редактор: Молчанова Маргарита Юрьевна (к.э.н., Пермь, Россия)

Зам. гл. редактора: Голева Ольга Ивановна (к.э.н., Пермь, Россия)

Зам. гл. редактора (английский текст): Гуляева Светлана Юрьевна (Пермь, Россия)

Редакционная коллегия:

Белкин Владимир Алексеевич (д.э.н., г. Челябинск, Россия)
Гаджикурбанов Джабраил Магомедович (д.э.н., г. Ижевск, Россия)
Городилов Михаил Анатольевич (д.э.н., г. Пермь, Россия)
Елохова Ирина Владимировна (д.э.н., г. Пермь, Россия)
Ивлиев Сергей Владимирович (к.э.н., г. Пермь, Россия)
Кольцова Татьяна Александровна (к.э.н., г. Тюмень, Россия)
Кох Игорь Анатольевич (д.э.н., г. Казань, Россия)
Лившиц Вениамин Наумович (д.э.н., г. Москва, Россия)
Морозова Татьяна Юрьевна (к.э.н., г. Москва, Россия)
Толстолесова Людмила Анатольевна (д.э.н., г. Тюмень, Россия)
Ферова Ирина Сергеевна (д.э.н., г. Красноярск, Россия)
Яндиев Магомет Исаевич (к.э.н., г. Москва, Россия)

Редакционный совет:

Бутиков Игорь Леонидович (д.э.н., г. Ташкент, Узбекистан)
Засько Вадим Николаевич (д.э.н., г. Москва, Россия)
Мельник Маргарита Викторовна (д.э.н., г. Москва, Россия)
Миролюбова Татьяна Васильевна (д.э.н., г. Пермь, Россия)
Ролдугин Валерий Иванович (д.э.н., г. Рига, Латвия)
Фатхулласева Хосият Хабибуллаевна (к.э.н., г. Душанбе, Таджикистан)

Верстка: Голева Л.И.

Издание включено в национальную информационно-аналитическую систему «Российский индекс научного цитирования» (РИНЦ)

Адрес редакции:

614990, г. Пермь, ул. Букирева, 15,
Пермский государственный национальный исследовательский университет,
кафедра финансов, кредита и биржевого дела
Тел.: + 7 (342) 2 396 294,
E-mail: PermFinance@psu.ru

© ФГБОУ ВО «Пермский государственный национальный исследовательский университет», 2020

Founders:

Perm State University, Financial experts' community of Perm region

Editor in chief: Margarita Yu. Molchanova (Associate Professor, Perm, Russia)

Deputy Editor in Chief: Olga I. Goleva (Associate Professor, Perm, Russia)

Deputy Editor in Chief (English version): Svetlana Yu. Guliaeva (Perm, Russia)

Science journal is published by Finance, Credit and Exchange Business Department of Perm State University since 2004. Former name "Actual Issues of Russian Financial Market".

The journal is published twice a year.

Editorial Board

Vladimir A. Belkin (Professor, Chelyabinsk, Russia)

Dzhabrail M. Gadzhikurbanov (Professor, Izhevsk, Russia)

Mikhail A. Gorodilov (Professor, Perm, Russia)

Irina V. Elohova (Professor, Perm, Russia)

Sergey V. Ivliev (Associate Professor, Perm, Russia)

Tatyana A. Koltsova (Associate Professor, Tyumen, Russia)

Igor A. Koch (Professor, Kazan, Russia)

Veniamin N. Livshits (Professor, Moscow, Russia)

Tatyana Yu. Morozova (Associate Professor, Moscow, Russia)

Lyudmila A. Tolstolesova (Professor, Tyumen, Russia)

Irina S. Ferova (Professor, Krasnoyarsk, Russia)

Magomet I. Yandiev (Associate Professor, Moscow, Russia)

Editorial Council

Igor L. Butikov (Professor, Tashkent, Uzbekistan)

Vadim N. Zasko (Professor, Moscow, Russia)

Margarita V. Melnik (Professor, Moscow, Russia)

Tatyana V. Mirolyubova (Professor, Perm, Russia)

Valery I. Roldugin (Professor, Riga, Latvia)

Hosijat H. Fathullaeva (Associate Professor, Dushanbe, Tajikistan)

Page-proof: Liubov I. Goleva

Publication is included into the national informational analytical system "Russian Science Citation Index".

Address of Editorial Board:

Finance, Credit and Exchange Business Department of Perm State University

Perm State University,

Perm, Bukireva st, Building 15, Postcode 614990, Russia.

Tel. + 7 (342) 2 396 294

E-mail: PermFinance@psu.ru

СОДЕРЖАНИЕ

CONTENTS

Мнения практиков

- Сыстерова А.С.*
Оценка эффектов и эффективности
государственных расходов на общее
образование: подходы и методы

Expert view

- 4** *Systerova A.S.*
Assessment of effects and efficiency
of public expenses on General education:
approaches and methods

Научные исследования

- Алексян А.В.*
Сообщества в социальных сетях
как объект оценки

- 21** *Aleksanyan A.V.*
Communities in social networks
as an object of evaluation

- Колобов Н.А.*
Активы в онлайн-играх
как объект оценки

- 48** *Kolobov N.A.*
Assets in online games as an object
of evaluation

Дискуссии

- Титова Д.А.*
Оценка инвестиционных качеств
портфеля недвижимости:
подходы и методы

- 63** *Titova D.A.*
Assessment of the investment
properties of a real estate portfolio:
approaches and methods

- Лобанов А.И.*
К статье Титовой Д.А.
«Оценка инвестиционных качеств
портфеля недвижимости:
подходы и методы»

- 89** *Lobanov A.I.*
To the article *Titova D.A.*
“Assessment of the investment
properties of a real estate portfolio:
approaches and methods”

Статьи молодых ученых

- Агабалаева Н.А.,
Борискина К.Н., Воронова Е.А.*
Инвестиционная привлекательность
пищевой промышленности

- 95** *Agabalaeva N.A.,
Boriskina K.N., Voronova E.A.*
Investment attractiveness
of food industry

- Борискина К.Н., Агабалаева Н.А.*
Обоснование премий за риск при
построении ставки дисконтирования
кумулятивным методом: подходы и методы

- 117** *Boriskina K.N., Agabalaeva N.A.*
Justification of risk rewards in model of the
cumulative building of the discount rate:
approaches and methods

- Карамова Э.Ф., Пшеницына Ю.А.*
Анализ факторов ценообразования
на рынке драгоценных металлов
(золото, серебро, палладий, платина)

- 141** *Karamova E.F., Pshenitsyna Y.A.*
Analysis of price formation factors on the
market of precious metals (gold, silver,
palladium and platinum)