

ТЕНДЕНЦИИ

Без конкурса

ИГОРЬ КОВАЛЬ О ПОДГОТОВКЕ КОНЦЕССИОННЫХ ПРОЕКТОВ

09



ЛАНДШАФТ

Миллион под кустом

ПОДГОТОВКА ДАЧНОГО УЧАСТКА К ЛЕТУ ПОДОРОЖАЛА ВДВОЕ

08

приложение
ГОСУДАРСТВЕННО-
ЧАСТНОЕ ПАРТНЕРСТВО
вместе с выпуском
«Российской газеты
Бизнес» № 14

«РОССИЙСКАЯ
БИЗНЕС-ГАЗЕТА»



Еженедельная
экономическая
и деловая газета.
Выходит с марта
1995 года.

Вторник
14 апреля 2015
№ 14 (993)

БИЗНЕС

Бизнес и власть — Инновации — Государственно-частное партнерство — Карьера и менеджмент — Новое законодательство — Налоговое обозрение

НОВОСТИ	1—2	ФИНАНСЫ	6
ДЕЛОВОЙ КЛИМАТ	3	НАЛОГИ И ПРАВО	7
РЫНКИ	4	ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ	
ТЕРРИТОРИЯ	5	РЫНОК	8

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ САЛДО ТОРГОВОГО БАЛАНСА РФ В ФЕВРАЛЕ ВЫРОСЛО НА 10,5% — ДО \$13,597 МЛРД ═ МЕЖДУНАРОДНЫЕ РЕЗЕРВЫ РФ С 27 МАРТА ПО 3 АПРЕЛЯ СНИЗИЛИСЬ НА 1,5% — ДО \$355,3 МЛРД ═ ЦЕНЫ НА БЕНЗИН В РФ ВЫРОСЛИ С 30 МАРТА ПО 3 АПРЕЛЯ НА 0,1%, НА ДИЗТОПЛИВО — НА 0,2% ═ ОТТОК КАПИТАЛА ИЗ РФ В I КВАРТАЛЕ СНИЗИЛСЯ НА 31,7% — ДО \$32,6 МЛРД ═ ДЕНЕЖНО-КРЕДИТНОЕ РАВНОВЕСИЕ В РФ С 27 МАРТА ПО 3 АПРЕЛЯ СОКРАТИЛСЯ НА 0,9% — ДО 7,858 ТРЛН РУБ ═ ВНЕШНИЙ ДОЛГ РФ ЗА I КВАРТАЛ СНИЗИЛСЯ НА 6,3% — ДО \$559,4 МЛРД

ЖИЛЬЕ



ЕЛЕНА НИКОЛАЕВА,
ПЕРВЫЙ ЗАМПРЕД КОМИТЕТА
ГОСДУМЫ ПО ЖИЛИЩНОЙ
ПОЛИТИКЕ И ЖКХ

НЕСНОСНЫЙ
ДОМ

Сегодня вступает в силу постановление правительства о новом порядке признания жилых помещений непригодными для проживания, а многоквартирных домов — аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Первое новшество: в документе прописаны сроки, в течение которых чиновники должны признать помещение пригодным для проживания либо подлежащим реконструкции или сносу. На это им дается 30 дней с момента вынесения заключения межведомственной комиссией.

Во-вторых, местным властям впервые разрешили самостоятельно формировать межведомственную комиссию для оценки состояния помещений федерального жилищного фонда. До сих пор они могли назначать специалистов для проверки на пригодность для проживания только помещений, находящихся в муниципальной собственности.

Раньше решение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу принимала межведомственная комиссия, которая создавалась специально для этих целей. Также она решала, пригодно или нет жилое помещение для проживания.

С учетом внесенных изменений к полномочиям межведомственной комиссии будет относиться только оценка и обследование помещения для признания его жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции. Само же решение будет приниматься органом исполнительной власти субъекта РФ или местного самоуправления в зависимости от того, в чьей собственности находятся жилые помещения.

После того как принято решение о выявлении оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома — аварийным и подлежащим сносу (или реконструкции), власти должны в течение 30 дней решить, как в дальнейшем использовать такие жилые помещения, в какие сроки производить отселение. Жильцы такого дома подлежат выселению с предоставлением других благоустроенных жилых помещений. Если уполномоченный орган затягивает с расселением, жильцы могут обжаловать его бездействие в судебном порядке.

ФОКУС НЕДЕЛИ

ЧТО МЕШАЕТ МАЛОМУ И СРЕДНЕМУ БИЗНЕСУ, %

Источник: Государственный Совет РФ



ГОССОВЕТ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ ЖДУТ ПЕРЕМЕНЫ К ЛУЧШЕМУ

Бизнесом займутся вплотную

Елена Березина

В Кремле под председательством Владимира Путина состоялось заседание Госсовета, на котором прозвучал целый ряд прорывных предложений, направленных на развитие малого и среднего бизнеса (МСБ).

Президент РФ Владимир Путин заявил, что деловой климат в России улучшился, но малый и средний бизнес по-прежнему развивается медленно. «Он представлен прежде всего индивидуальными предпринимателями и микропредприятиями. Его вклад в ВВП в стране не превышает 21%», — подчеркнул он. При этом в странах с развитой экономикой эта доля свыше 50%. Повысить этот уровень до приемлемого предполагается с помощью прозрачных механизмов взаимодействия власти и бизнеса.

«Создание благоприятной деловой среды в каждом регионе и муниципалитете по всей России

является ключевым условием для развития малого и среднего бизнеса. Не будет этого — не помогут льготы, никакие преференции и никакие гранты», — сказал президент. При этом Путин попросил губернаторов к решению этой задачи подойти со всей ответственностью: «Вы лучше знаете, что нужно сделать для создания на своей территории более комфортного делового климата. Нужно такой работой заниматься вплотную, проявлять инициативу, быть в постоянном диалоге с бизнес-сообществом».

Необходимость создания эффективных инструментов для развития МСБ стала главной темой заседания. «Существующие институты недостаточно хорошо справляются с задачей по оказанию финансовой, юридической, методической помощи малому и среднему бизнесу. Например, невозможно приступить к выполнению контракта, в том числе государственного, по которому заказчик не вносит аванс, и это суровая правда жизни», — говорит Максим Шабарин, управляющий партнер адвокатского бюро «Шабарин и

СОЗДАНИЕ БЛАГОПРИЯТНОЙ ДЕЛОВОЙ СРЕДЫ В КАЖДОМ РЕГИОНЕ И МУНИЦИПАЛИТЕТЕ ПО ВСЕЙ РОССИИ ЯВЛЯЕТСЯ КЛЮЧЕВЫМ УСЛОВИЕМ ДЛЯ РАЗВИТИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА



партнеры». Президент говорил, что рабочая группа предлагает упростить условия создания малого бизнеса. Не нужно будет тратить время и силы на сбор справок, достаточно купить па-

тент и приступить к работе. Посмотрим, что будет в действительности. Ведь исполнение решений на местах не всегда соответствует нашим желаниям».

07

Тариф придет надолго

Перебалансировка поможет снизить расходы потребителей

ЭНЕРГЕТИКА

Анатолий Голомолзин,
заместитель руководителя
Федеральной
антимонопольной службы



Будущее за долгосрочным тарифообразованием и распределительной генерацией. Мы предлагаем, и считаем это принципиально важным, ориентироваться на долгосрочное тарифообразование, для того чтобы обеспечить надлежащий инвестиционный процесс и развитие энергетики. Также необходимо использовать методы ценообразования, ориентированные на сравнение цен (тарифов) на сопоставимых рынках. Важно достигать баланса интересов потребителей и

продавцов товаров и услуг. Потребитель ценит доступность, надежность и качество электроэнергии. Удовлетворить эти потребности и сделать это эффективно — задача участников рынка — поставщиков электроэнергии и сетей.

— Распределительная генерация — хорошо это или плохо для потребителя?

— Действительно, есть такой феномен, который сложился в последние годы. Он характерен не только для России, это мировая тенденция. Даже наряду с термином consumer (потребитель) ис-

РАСПРЕДЕЛЕННУЮ ГЕНЕРАЦИЮ ПОТРЕБИТЕЛИ СТРОЯТ САМИ, ЗА СВОЙ СЧЕТ. И НИКАКИЕ ДРУГИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ НЕ УЧАСТВУЮТ В СООРУЖЕНИИ ЭТИХ МОЩНОСТЕЙ

пользуется термин prosumer (потребитель, который производит). Вопрос только в том, что, желая обеспечить свои дополнительные электрические нагрузки, потребители сталкиваются с чрезмерными обременениями от генераторов и электрических сетей. Если проанализировать ситуацию последних лет в рамках договоров поставки мощности (ДПМ), то за последние четыре-пять лет было построено чуть больше 10 ГВт новой генерации и приблизительно 5,5 ГВт модернизировано мощностей. За это потребители заплатили очень высокую цену. Как правило, цена генерации ДПМ почти на порядок выше, чем при конкурентном отборе существующей мощности.

Распределенную генерацию потребители строят сами, за свой счет. И никакие другие потребители не участвуют в сооружении этих мощностей. За последние

годы такой генерации было построено примерно 1,5 ГВт. При этом темпы строительства распределенной генерации устойчивы и примерно в два раза опережают темпы строительства «большой» генерации. Таким образом потребители реагируют на ситуацию, желая обеспечить гарантии своего электроснабжения. Полагаю, что и в ближайшие годы сохранится такая тенденция. Потребители будут заинтересованы в том, чтобы гарантировать себе надежное электроснабжение в будущем. Задача органов власти состоит в том, чтобы оптимальным образом увязать развитие распределенной генерации и «большой» энергетики. Если этого не происходит, то со временем будут ухудшаться условия функционирования для «большой» энергетики. Она будет находиться во все менее и менее эффективных условиях».

04

ЦИТАТА НЕДЕЛИ

Курт Альдер

Традиция — то, к чему вы обращаетесь, когда у вас нет времени или денег, чтобы поступить правильно.

АНОНСЫ

Лучшее друг хорошего

Таможенное законодательство становится предсказуемым

03

Лицензия на уборку

К 1 мая управляющих компаний станет меньше

04

Ревизор идет в банк

ЦБ привлечет для надзорных проверок аудиторов

06

Держись крепче

Кризис научит многих ценить свою работу

08

ЦИФРА НЕДЕЛИ

324,9

МЛРД рублей потратила Россия на Олимпийские и Паралимпийские игры в Сочи

ВНОСИМ ЯСНОСТЬ

05

ТРАНЗИТНЫЕ ГРУЗОПОТОКИ НА СЕВЕРО-ЗАПАДЕ БЫВШЕГО СССР



Российская Газета

Специальные тематические выпуски
МАЙ 2015
СВЯЗЬ И ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ
ВЕРТОЛЕТЫ
ИТАЛИЯ
ЮРИДИЧЕСКИЙ БИЗНЕС
ФОРУМ

ВНИМАНИЮ РЕКЛАМОДАТЕЛЕЙ!

Телефоны рекламной службы:
499 257 40 98 /
499 257 37 52 / 495 786 67 87

e-mail: reklama@rg.ru
Подробности на сайте: rg.ru

Подписные индексы:
32184, 40913, 40924, 10034
40945, 41591, 38279, 19361



12+