

Министерство образования и науки Российской Федерации
НОВОСИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Е.А. ГРЫЗЫХИНА

ЗАЛОГОВОЕ ПРАВО ПРАКТИКУМ

Утверждено редакционно-издательским советом университета
в качестве учебного пособия

НОВОСИБИРСК
2012

ББК 67.404.114я73
Г 917

Рецензенты:

В.А. Цветков, канд. юрид. наук, зав. кафедрой гражданского права
Омского юрид. института

К.В. Храмунов, канд. юрид. наук, доц., зам. председателя
Арбитражного суда Омской области

Работа подготовлена на кафедре «Гражданское право и процесс»
для студентов всех форм обучения по специальности 030501 «Юриспруденция»

Грызыхина Е.А.
Г 917 Залоговое право. Практикум : учеб. пособие. – Новосибирск: Изд-во
НГТУ, 2012. – 92 с.

ISBN 978-5-7782-2019-5

Практикум содержит в себе комплекс учебных материалов, необходимых для проведения практических занятий со студентами, обучающимися по специальности «Юриспруденция», дисциплина «Залоговое право». В работе дано описание основных вопросов, выносимых для обсуждения, предложены задачи (казусы), а также включены проверочные тесты по каждой теме и предложен список основной и дополнительной литературы для самостоятельной подготовки студентов.

ББК 67.404.114я73

Грызыхина Елена Александровна

ЗАЛОГОВОЕ ПРАВО

ПРАКТИКУМ

Учебное пособие

Редактор *Л.Н. Ветчакова*

Выпускающий редактор *И.П. Брованова*

Корректор *Л.Н. Киншт*

Дизайн обложки *А.В. Ладыжская*

Компьютерная верстка *Л.А. Веселовская*

Подписано в печать 17.08.2012. Формат 60 × 84 1/16. Бумага офсетная. Тираж 250 экз.
Уч.-изд. л. 5,34. Печ. л. 5,75. Изд. № 402/11. Заказ № 1157. Цена договорная

Отпечатано в типографии
Новосибирского государственного технического университета
630092, г. Новосибирск, пр. К. Маркса, 20

ISBN 978-5-7782-2019-5

© Грызыхина Е.А., 2012
© Новосибирский государственный
технический университет, 2012

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ПЛАНЫ СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ. ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ И ЗАДАЧИ (КАЗУСЫ) К СЕМИНАРСКИМ ЗАНЯТИЯМ	3
Тема 1. История развития института залога	3
Тема 2. Общие положения о залоге по законодательству Российской Федерации	4
Тема 3. Правовой режим заложенного имущества. Права и обязанности сторон залогового отношения	9
Тема 4. Обращение взыскания на предмет залога.....	11
Тема 5. Отдельные виды залога	15
Тема 6. Ипотека (залог недвижимости).....	24
Тема 7. Отдельные виды ипотеки	29
Тема 8. Ипотечные ценные бумаги.....	35
2. ПРОВЕРОЧНЫЕ ТЕСТЫ К ОТДЕЛЬНЫМ ТЕМАМ	39
К теме 2.....	39
К теме 3.....	43
К теме 4.....	50
К теме 6.....	53
К теме 7.....	62
К теме 8.....	69
Библиографический список.....	72