



# Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Понедельник, 21 ноября 2022. № 262 (8910) [www.rg.ru](http://www.rg.ru)

Федеральный выпуск

- 02**  
**Мобилизован-**  
**ным будет**  
**проще полу-**  
**чить кредит-**  
**ные каникулы**
- 04**  
**Предприятия**  
**переходят**  
**на российское**  
**программное**  
**обеспечение**
- 04**  
**В России**  
**падает доля**  
**отечественных**  
**семян**
- 04**  
**Бизнес**  
**попросили**  
**отказаться**  
**от лишней**  
**обертки**  
**товаров**
- 06**  
**В Германии**  
**продукты**  
**дорожают**  
**и исчезают**
- 06**  
**Республикан-**  
**цы требуют**  
**провести аудит**  
**выделяемых**  
**Украине денег**
- 10**  
**Академик**  
**Джованни**  
**Спалла:**  
**Никто не может**  
**запретить мне**  
**приехать**  
**в Россию**

**СОБЫТИЕ** В Катаре стартовал самый необычный в истории чемпионат мира по футболу

## Зима. Футбол в Дохе



СЕРГЕЙ БОДЫЛЕВ / ГАС

Николай Долгополов

Чем стартовавший вчера чемпионат мира отличается от всех остальных, даже важных турниров? Тем, что матч между неизвестным в футболе Катаром и не менее неизвестным Эквадором вызывает огромный интерес. И нет среди 32 команд заведомых неудачников. Можно сколько угодно говорить, будто первенство Европы по составу сильнее. Но что такое Старый континент по сравнению с четырьмя другими? Лишь один из пяти, желающих показать себя во всем футбольном блеске в совершенно новых для игры условиях.

Еще никогда Кубок мира не проводился зимой. Но ведь это — потрясающий эксперимент, продляющий радость от продолжения футбольного сезона. Возможно, по его итогам весь международный футбольный календарь будет пересмотрен.

АКЦЕНТ

Еще никогда Кубок мира не проводился зимой. Но ведь это — потрясающий эксперимент, продляющий радость от продолжения футбольного сезона

Еще никогда футболистам не приходилось играть в зимнюю, однако для многих все равно такую непривычную, жару. Побывав раз пять в сокрушительном катарском зное, хочу успокоить любителей сплошной прохлады. Единственно относительно трудным для игроков и большей части болельщиков моментом станет проход от сплошь кондиционированной гостиницы до автобусов с мощными кулерами. А на трибунах и на поле жизнь облегчат новейшие охладительные устройства.

Еще никогда чемпионат мира не проводился в мусуль-

манской стране со столь строгими правилами поведения. С этим не поспоришь, но веками хозяевами устанавливаемые законы надо соблюдать, как это делается гостями, прибывшими в любую другую страну. Для меня, признаться, удивительно, что некоторые строгости все же смягчались во время чемпионата. Но вот то, что при определенных условиях у представителей ЛГБТ-сообщества, иногда сознательно выставленного себя напоказ, могут все же возникнуть некоторые трудности, сомнения не вызывает. Никакая мусульманская страна не откажется даже ради

футбольных визитеров от своего религиозного уклада. Мы что, хотим заставить Катар жить по законам Северной Америки?

Еще никогда футбольных фанатов не сажали на «антиалкогольный» режим: даже с распитием любимого пивка на стадионе придется сложно.

К услугам не попавших в Катар миллиардов болельщиков остаются телевизор, интернет, вся мощь социальных сетей.

Жаль, даже горько, что не будет на Кубке мира российской команды. Могли бы и провалиться, если бы не все ужесточающиеся дурацкие политические санкции, которые неограниченно поддерживала и, казалось, пытавшаяся сохранить определенный авторитет и нейтральность ФИФА. Официально отстранить футбольную Россию от всех международных турниров, проводившихся под ее эгидой, и в виде подкачки тут же включить русский язык в число официальных. Ожидали ли такого от президента ФИФА

На целый месяц маленький Катар станет футбольной столицей мира.

Джанни Инфантино, увенчанного нашим орденом Дружбы? Он благополучно для себя сдал российский спорт одним из первых руководителей международных федераций, даже не дожидаясь грозного рыка МОКа. Беда!

Но и это не убьет в россиянах любовь к футболу. Отказаться от любимой игры — значит смириться, склонить голову. Одним словом — заведомо проиграть. Пойти по такому пути не в наших правилах. Не отходить от большой игры, следить за всеми происходящими событиями. В этом и есть наше неприятие футбольных санкций, если хотите, борьба с ними. Мы еще вернемся, хотя возвращение будет трудным и нескорым. ●

Продолжение темы на с.11–12

— Чемпионат мира в Катаре: следите за матчами на сайте [rg.ru/qatar2022](http://rg.ru/qatar2022)

**КОШЕЛЕК** Повышения налога владельцы земли пока не заметят

## Выставили оценку

Марина Трубилина

Кадастровая стоимость земельных участков пересматривается в этом году по всей стране. Однако, несмотря на подорожание недвижимости, даже в следующем году суммы налогов за землю увеличиться не должны.

В этом году впервые пересмотр кадастровой стоимости проводится одновременно по всей России. Затем участки будут переоценивать каждые 4 года (а в Москве, Санкт-Петербурге и Севастополе переоценка может проводиться каждые два года). До сих пор законом была установлена лишь «вилка»: оценка должна была проводиться каждые 3–5 лет (в городах федерального значения — каждые 2–5 лет).

На следующий год запланирована одновременная по всей стране переоценка помещений, зданий, сооружений, машино-мест. Раньше срок проведения кадастровой оценки определяли регионы, иногда в разные годы и с разной периодичностью.

В итоге кадастровую стоимость однотипных объектов зачастую невозможно было сравнить, поясняли в Росреестре. А владельцы похожей недвижимости в соседних регионах платили в качестве налогов разные суммы.

Из-за перехода на одновременную переоценку земли в некоторых регионах — в частности, в Москве — переоценка кадастровой стоимости проводится второй год подряд. Всего в России насчитывается 61 млн земельных участков.

7 →

**РЕШЕНИЕ** Суд запретил «Яндексу» набирать водителей такси без лицензии

## Такси выйдет из тени

Иван Егоров

Второй кассационный суд общей юрисдикции оставил без удовлетворения жалобу юристов «Яндекс.Такси» на решение суда первой инстанции о запрете работы с водителями, у которых нет разрешения на работу в такси. Таким образом — это решение вступило в законную силу и обязательно к исполнению.

Ранее Пресненский суд, а потом и апелляция инстанция Мосгорсуда по иску Пресненского межрайонного прокурора обязали Сервис исключить заключение трудовых или гражданско-правовых договоров с самозанятыми водителями на перевозку пассажиров и багажа легковым такси.

Согласно требованиям закона заниматься перевозками пассажиров и багажа легковым такси могут исключительно юридические лица или индивидуальные предприниматели при наличии разрешения на работу такси. Это разрешение сами водители на старинке называют лицензией.

Однако, как было указано в иске прокуратуры, ООО «Яндекс.Такси» предоставляет доступ к сервису приема и передачи службой такси заказов на перевозку пассажиров и багажа легковым такси самозанятым гражданам, не имеющим разрешения на пассажирские перевозки легковым такси.

5 →

**ПРАВО** Верховный суд объяснил, почему нельзя увеличить жилье за счет лестничной клетке

## Квартира с добавкой

Наталья Козлова

Очень интересное для жителей многоквартирных домов решение принял Верховный суд РФ, когда до него дошел спор двух соседей. Одна решила увеличить свою квартиру за счет ниши в лифтовом холле. Итог — пять метров лестничной площадки фактически стали частью квартиры соседей.

Ниша была как раз рядом со входом в соседнюю квартиру, и ее хозяйке это не понравилось. Этот судебный спор первым заметил информационно-правовой портал «Гарант.ру». Недовольная соседка пожаловалась в Госжилинспекцию. Ведомство выдало ТСЖ предписание: «Обеспечить ликвидацию перегородки». Но ТСЖ вместо демонтажа двери решило ее узаконить. Товарищество попросило жилищинспекцию продлить срок исполнения предписания. Инспекция продлила его на три месяца. После этого ТСЖ собрало собрание собственников и предложило отдать эту площадь соседке с перегородкой.

5 →

### ВЫСТАВКА



СЕРГЕЙ КУСИН

В Третьяковской галерее ретроспектива художника Игоря Грабаря. Почему ему доверяли и Луначарский, и Патриарх Тихон?

9 →

**СИТУАЦИЯ** Специалисты просят вернуть им контроль за городской застройкой

## Архиважный момент

Марина Трубилина

Запретить строить в городах некрасивые или не вписывающиеся в общую застройку здания не смогут с марта местные власти. Это уменьшит число согласований, упростит и ускорит процесс строительства, но может изменить облик городов к худшему, предупреждают архитекторы.

С сентября вступили в силу поправки в законодательство, запрещающие требовать от строительных компаний каких-либо документов помимо тех, что включены в единый общероссийский список.

Сокращение процедур согласования и перечня обязательных документов позволяет застройщикам в регионах оптимизировать затраты и время на подготовку необходимой доку-

АКЦЕНТ

Если убрать надзор архитекторов, застройщики смогут возводить здания, не обращая внимание на сложившийся облик городов

ментации для получения разрешения на строительство, отмечает руководитель Комиссии по проектному финансированию Общественного совета при министре Рифат Гарипов.

В идее исключения до марта 2023 года регионы могут потребовать согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства. Но вот с марта каждый сможет строить на свой

вкус. Особые правила сделаны для городов федерального значения — Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя, они по-прежнему будут застраиваться красивыми зданиями.

По мнению экспертов НИУ МГСУ, продление до марта возможности согласования архитектурно-градостроительного облика зданий — несомненный плюс для всех участников процесса проектирования и строи-

тельства. Именно региональные власти максимально вовлечены в тонкости процесса местного строительства и процесса согласования решений, направленных на развитие градостроительства в своем регионе.

Но архитекторов городов сейчас очень волнует то, что с марта они не смогут повлиять на застройщиков и потребовать изменить неудачный проект, рассказала «РГ» главный архитектор Тамбова Яна Ломко.

Согласование архитектурного облика новостроек (как жилых, так и нежилых зданий) не было обязательным для всех, но многие города вводили такое требование. Если же вообще убрать надзор архитекторов, застройщики смогут строить, не обращая внимание на сложившийся облик застройки.

7 →

Официальные курсы валют ЦБ России с 19.11.22	Австралийский доллар 40,4748 Азербайджанский манат 35,5142 Армянский драм 15,2772 Белорусский рубль 25,0754 Болгарский лев 31,8530 Бразильский реал 11,0470	Венгерский форинт** 15,2691 Вон Республики Корея*** 45,0452 Гонконгский доллар* 77,3234 Датская крона* 83,7552 Доллар США 60,3741 Евро 62,4484	Индийская рупия** 125,2691 Казахстанский тенге** 13,1520 Канадский доллар 45,2240 Киргизский сом** 71,4966 Китайский юань* 84,7201 Молдавский лей* 31,5036	Новый туркменский манат 13,1520 Норвежская крона* 45,2240 Польский злотый 71,4966 Румынский лей СДР 84,7201 Сингапурский доллар 13,1520	12,2497 59,8036 13,3370 12,6788 79,1311 43,9916	Таджикский сомони* 59,1277 Турецкая лира* 32,4370 Узбекский сум*** 53,8661 Украинский гривна** 16,3495 Фунт стерлингов 71,1086 Чешская крона* 25,8075	59,1277 32,4370 53,8661 16,3495 71,1086 25,8075	Шведская крона* 10,3676 Швейцарский франк 9,0937 Южноафриканский рэнд* 17,7581 Японская иена** 111,0000	56,8709 63,4782 34,7197 43,0567	*3a10 **3a100 ***3a1000 ****3a10 000
--	--	---	---	---	--	--	--	--	--	---

