

Справочникъ
недвижимыхъ имуществъ

всего

Одесскаго Градоначальства

до границы

Одесскаго уѣзда включительно

1900

годъ.



Иллюстрированная
Адресная и Справочная
— Книга —
съ приложеніемъ
плана города, календаря и т. п.

Изданіе

В. К. Фельдберга.

Годъ изданія II-й.

Тип. Акціонернаго Южно-Русскаго О-ва Печатнаго Дѣла.
Одесса, Пушкінская ул., соб. домъ № 20.

Страховое Общество „РОССІЯ“

учрежденное въ 1881 г.

въ С.-Петербургѣ, Большая Морская, № 37.

Основной и запасные капиталы свыше 35.000,000 руб.

ОБЩЕСТВО ЗАКЛЮЧАЕТЪ:

Страхованіа жизни,

т. е. капиталовъ и доходовъ для обезпеченія семьи или собственной старости, приданнаго для дѣвушекъ, стипендій для мальчиновъ и т. п., на особо выгодныхъ условіяхъ и съ участіемъ страхователей въ прибыляхъ Общества.

Къ 1 Января 1899 г. въ Обществѣ «Россія» было застраховано 60,258 лицъ на капиталъ въ 134.891.890 руб.

Страхованіа отъ несчастныхъ случаевъ

какъ отдѣльныхъ лицъ, такъ и коллективныя страхованія служащихъ и рабочихъ на фабрикахъ; страхованія пассажировъ пожизненныя, годичныя или на меньшіе сроки.

Страхованіа отъ огня

движимыхъ и недвижимыхъ имуществъ всякаго рода (строеній, машинъ, товаровъ, мебели и проч.).

Страхованіа транспортовъ

рѣчныхъ, сухопутныхъ и морскихъ; страхованіе корпусовъ судовъ.

Страхованіа стеколъ

отъ излома и разбитія.

Заявленія о страхованіи принимаются и всякаго рода свѣдѣнія сообщаются въ Правленіи въ С.-Петербургѣ (Большая Морская, собств. д. № 37), главнымъ инспекторомъ М. Г. Берлинеромъ и главнымъ агентомъ Г. Ф. Рафаловичемъ въ г. Одессѣ (уг. Дерибасовской и Ришельевской ул., собств. д. О-ва) и агентами Общества во всѣхъ городахъ Имперіи.

Страхованіа пассажировъ отъ несчастныхъ случаевъ во время путешествія по желѣзнымъ дорогамъ и на пароходахъ заключаются также на станціяхъ желѣзныхъ дорогъ и на пароходныхъ пристаняхъ.



ПОЧЕМУ КАЖДЫЙ ДОЛЖЕНЪ ПРЕДПОЧЕСТЬ застраховаться въ Обществѣ „НЬЮ-ІОРКЪ“

ПОТОМУ, что это одно изъ величайшихъ и солиднѣйшихъ Обществъ въ мірѣ.

ПОТОМУ, что его активъ превышаетъ Руб. 416,773,000.

ПОТОМУ, что „Нью-Йоркъ“ Общество чистое взаимное и всѣ его капиталы и прибыли составляютъ исключительную собственность страхователей.

ПОТОМУ, что „Нью-Йоркъ“ имѣетъ за собой почетное прошлое въ 55 лѣтъ, въ теченіе которыхъ его финансовая сила и преемствіе росли прогрессивно.

ПОТОМУ, что страхователи участвуютъ въ ежегодныхъ дивидендахъ съ перваго года страхования.

ПОТОМУ, что его полисы неоспоримы. Если только премія будетъ исправно уплачиваема, Общество безъ всякаго спора и промедленія уплатитъ, въ случаѣ смерти, застрахованную сумму и, такимъ образомъ, страхователь имѣетъ полную увѣренность, что его вдова и дѣти, или правопреемники, унаследуютъ отъ него капиталъ, а не прощессъ.

ПОТОМУ, что его полисы по истеченіи 3 лѣтъ становятся абсолютно **ненарушимыми**. Въ случаѣ прекращенія платежа премій, страхование все-таки останется въ силѣ въ **полной первоначальной суммѣ**, въ теченіе известнаго числа лѣтъ, безъ всякихъ расходовъ, или страхователь можетъ получить сполна оплаченный полисъ на уменьшенную сумму, на условияхъ первоначальнаго полиса, или, наконецъ, онъ можетъ получить наличными деньгами выкупную стоимость полиса.

ПОТОМУ, что если полисъ будетъ находиться въ силѣ въ теченіе не менѣе 3-хъ лѣтъ, страхователь можетъ по-

лучить отъ Общества подѣ него ссуду изъ 6 проц. годовыхъ.

ПОТОМУ, что Общество „Нью-Йоркъ“ выдаетъ и такіе полисы, по которымъ, кромѣ уплаты застрахованнаго капитала обусловленъ **возвратъ наслѣдникамъ всѣхъ внесенныхъ за страхование премій** въ случаѣ смерти застрахованнаго въ теченіе предусмотрѣннаго въ договорѣ періода въ 10, 15 и 20 лѣтъ.

ПОТОМУ, что Общество „Нью-Йоркъ“, кромѣ **внесеннаго постоянного залога въ Р. 500,000**, вноситъ полные резервы премій по заключеннымъ въ Россіи страхованіямъ въ Государственный Банкъ. Въ настоящее время **спеціальныи фондъ сбереженія** страхователей въ Россіи Общества „Нью-Йоркъ“ превышаетъ сумму Руб. 9,053,000.

ПОТОМУ, что дѣятельность Общества „Нью-Йоркъ“ въ Россіи находится подѣ постояннымъ контролемъ Русскаго Правительства, такъ что его полисы обставлены всесторонними гарантіями.

ПОТОМУ, что, благодаря всѣмъ указаннымъ условіямъ, полисъ Общества „Нью-Йоркъ“ является ни роскошью, ни расходомъ; это самое лучшее имущество, какое каждый можетъ оставить своей семьѣ, такъ какъ оно сейчасъ же превращается въ наличныя деньги и свободно отъ затрудненій, которыя встрѣчаются при реализаціи земельной или недвижной собственности и не подвергается биржевымъ колебаніямъ.

ПОТОМУ, что Общество „Нью-Йоркъ“ единственное учрежденіе, которое представляетъ всѣ вышеизложенныя выгоды.

Главное Управление для Россіи: С.-Петербургъ, Мал. Морская, 12.

Главн. Упол. для Россіи П. П. МЕЛЛЕРЪ.

ОТДѢЛЕНІЕ въ Одессѣ, Рихельевская, 10. Управляющій отдѣл. Г. Я. ГИДАЛЕВИЧЪ.

Страховое
Товарищество
„Саламандра“

учрежденное въ 1846 г.
основн. капиталъ 2.000.000 руб.
и, кромѣ того,
значительный запасный капиталъ.

— — — — —
ТОВАРИЩЕСТВО ПРИНИМАЕТЪ:

Страхованіе отъ несчастныхъ случаевъ

какъ отдѣльныхъ лицъ, такъ и коллективныя служащихъ и рабочихъ на фабрикахъ, — съ участіемъ или безъ участія въ прибыляхъ;

Страхованіе отъ огня

всякаго рода движимыхъ и недвижимыхъ имуществъ, какъ-то: строеній, машинъ, товаровъ, мебели, сельско-хозяйственныхъ домовъ, фабрикъ и заводовъ и проч.

Страхованіе транспортовъ

морскихъ, рѣчныхъ и сухопутныхъ, равно какъ и страхованія корпусовъ судовъ (Каско).

Одесское Главное Агентство помѣщается въ домъ
Палаузова, Греческая улица, № 38.

Уполномоченный товарищества Н. А. ПАЛАУЗОВЪ

СПРАВОЧНИКЪ НЕДВИЖИМЫХЪ ИМУЩЕСТВЪ

ВСЕГО ОДЕССКАГО ГРАДОНАЧАЛЬСТВА

до границы Одесскаго уѣзда включительно

на 1900 г.

„ВСЯ ОДЕССА“

Иллюстрированная Справочная Книга

ИЗДАНИЕ

В. К. Фельдберга.

БЕЗПЛАТНЫЯ ПРИЛОЖЕНІЯ:

- 1) Календарь на 1900 годъ, 2) Планъ г. Одессы, 3) Отдѣлъ по юриспруденціи „Бракоразводный процессъ въ Россіи“.

Годъ изданія
II-й

Цѣна книги съ приложеніями 75 коп.

Годъ изданія
II-й



Одесса, 1900.

Тип. Акціонернаго Южно-Русскаго Общества Печатнаго Дѣла
(Пушкинская, № 20).