

Земельный вопрос, или, как его еще называют, аграрный вопрос, затрагивающий интересы как отдельного человека, так и государства в целом, в последние полтора века являлся одним из главных и наиболее горячо обсуждаемых вопросов истории нашего государства.

После изменений в государственном строе России и обнародования первых декретов новой, советской власти, в том числе Декрета о земле, принятого в октябре 1917 года, общество прошло долгий путь. В течение нескольких последующих десятилетий менялось и его отношение к земле. Однако значимость земельного вопроса ничуть не уменьшилась и на сегодняшний день. Земля, как первооснова, точка отсчета, с которой начинается обустройство государственной, общественной и частной жизни, всегда была объектом пристального внимания и ученых-правоведов, и юристов-практиков.

Земельные нормы, а также нормы, регулирующие отношения, связанные с землей, в последние двадцать лет менялись весьма интенсивно, как трансформировалось и само российское общество. В январе 2015 года вступили в силу изменения, внесенные в Земельный кодекс Российской Федерации, которые должны существенно повлиять на ситуацию в сфере земельных правоотношений. Кроме того, изменения произошли в процессуальных нормах, например, в части определения подведомственности дел об оспаривании кадастровой стоимости земли. Соответственно, происходят перемены в практике рассмотрения судами дел по земельным спорам. При этом следует помнить о том, что земельное законодательство тесно взаимосвязано с рядом смежных отраслей: законодательством о недрах, земельным, водным, лесным законодательством, законодательством в области охраны окружающей среды и др. Недаром земельные споры считаются весьма сложными. В силу специфики таких дел, которые рассматриваются в порядке гражданского судопроизводства, в большинстве случаев суду приходится учитывать целый пласт разнообразных норм. Несмотря на имеющиеся сложности объективного характера, суды при рассмотрении данной категории дел придерживаются взвешенной позиции, неукоснительно соблюдая права и законные интересы всех участников судебного процесса.

Принимая во внимание важность регулирования земельных отношений и правореализационного подхода к возникающим проблемам, редакция журнала сочла необходимым посвятить очередной номер издания весьма непростым и всегда актуальным земельным вопросам.

Земельные
правоотношения

ОТ РЕДАКЦИИ

- 1 Земельные реформы:
правоприменительная
практика

ИНТЕРВЬЮ НОМЕРА

- 4 Вопрос о земле всегда
был наиважнейшим.
Интервью с деканом
юридического факультета
МГУ имени М.В. Ломоносова,
заведующим кафедрой
экологического
и земельного права
А.К. Голиченковым,
докторами юридических
наук **Г.А. Волковым**,
О.И. Крассовым
и кандидатом юридических
наук **Н.М. Заславской**

ЖУРНАЛ «СУДЬЯ» № 2 [50] 2015

Учредители

Верховный Суд
Российской Федерации

Конституционный Суд
Российской Федерации

Совет судей
Российской Федерации

Судебный департамент
при Верховном Суде
Российской Федерации

ТЕМА НОМЕРА

- 10 Обзор основных
изменений земельного
законодательства,
вступающих в силу
в 2015 году.
В.И. Анисимова,
судья Верховного суда
Удмуртской Республики



Редакционный совет

Т.К. Андреева, Ю.А. Андреева,
А.В. Бондар, В.Р. Зиятдинов,
М.И. Клеандров, А.О. Ковалева,
Д.А. Краснов, П.П. Одинцов,
П.П. Серков

Главный редактор

А.Ж. Малышева

Заместитель
главного редактора

Е.А. Поворова

Директор редакции

Д.Ю. Давыдов

- 16 Судебная защита земельных
прав: теория и практика.
Ю.Н. Андреев,
судья Воронежского
областного суда



- 21 Выдел земельного участка
в натуре.
А.М. Апальков,
судья Курского
областного суда

Заведующая редакцией

Ю.А. Дарымова

Группа выпуска

Н.В. Авдеевич, Е.А. Ловягина

Редактор юридических текстов

Н.М. Борисова

Корректор

П.М. Коваленко

Дизайн и верстка

Д.А. Зотов

IT-поддержка

Н.К. Торховский

- 28 Юридические критерии делимости земельного участка.

П.А. Якушев,
судья Владимирского областного суда,
доцент кафедры гражданского процесса Владимирского государственного университета, кандидат юридических наук

- 31 Законодательство о землях сельскохозяйственного назначения: вопросы правоприменения.

Д.А. Лепешин,
судья Владимирского областного суда



- 35 Обжалование отказа органов местного самоуправления в предоставлении земельных участков.

А.В. Семенов,
судья Владимирского областного суда

- 40 Изъятие земельных участков для публичных нужд.

М.В. Петрухин,
судья Муромского городского суда Владимирской области, кандидат юридических наук

ТОЧКА ЗРЕНИЯ

- 45 Правовое регулирование обеспечения оружием как гарантия независимости и безопасности судей в Российской Федерации.

А.В. Орлов,
председатель Арбитражного суда Восточно-Сибирского округа, кандидат юридических наук

СУДЕБНАЯ РЕФОРМА

- 50 Нужна ли России судебная реформа?
М.И. Клеандров, судья Конституционного Суда Российской Федерации, член-корреспондент РАН

ГРАЖДАНСКИЙ ПРОЦЕСС

- 58 О некоторых вопросах подсудности гражданских дел в свете нового законодательства о судостроительстве.
А.Ф. Воронов, профессор кафедры гражданского процесса юридического факультета МГУ им. М.В. Ломоносова, доктор юридических наук, заслуженный юрист Российской Федерации



Свидетельство о регистрации СМИ

ПИ № ФС 77-36367
от 19 мая 2009 г.,
выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)

Редакция и издатель

АНО Редакция журнала «Судья»
123242, г. Москва,
ул. Баррикадная, д. 8, стр. 4.
Тел.: +7 (499) 258-5601
info@zhurnalsudya.ru

Адрес для переписки

123995, г. Москва,
ул. Баррикадная, д. 8, стр. 4

Подписано в печать

20.2.2015 г.

Отпечатано

ООО «ЛАННЕР»
105005, г. Москва, ул. Радио, д. 24, к. 1

Цена свободная

Формат 60×84/8. Гарнитура Myriad
Усл.-печ. л. 8,0. Печать офсетная
Тираж 5400 экз.
Заказ № 150156

© Редакция журнала «Судья», 2015

Перепечатка материалов возможна только с разрешения редакции.

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в рекламных объявлениях и авторских материалах.

Мнение редакции может не совпадать с точкой зрения авторов.

Присланные материалы не рецензируются и не возвращаются.