

ЭКОНОМИКА ПОВОЛЖЬЯ

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 30 МАЯ 2023 ВТОРНИК № 116 (9061)

Выходит для читателей Нижегородской, Кировской, Самарской, Оренбургской, Ульяновской, Саратовской, Пензенской областей, Пермского края, Республик Удмуртия, Татарстан, Марий Эл, Чувашия, Башкортостан, Мордовия

Для здоровья Волги и Самары

Масштабную реконструкцию очистных сооружений в Самаре завершат в этом году

Страница 14



Курс на Восток

Путешествия за здоровьем меняют направление

Страница 16



Техническая культура

Нужны запчасти для импортных агрегатов

Страница 16

ОФИЦИАЛЬНО

Руководитель Федерального агентства по делам национальностей Игорь Барин назвал Пермский край в числе четырех пилотных регионов, где планируется опробовать работу новых адаптационных центров и новые программы для мигрантов.

В Казани с 7 по 9 июня пройдет международный форум «Формируя будущее», на который приедут более 20 профильных министров из дружественных стран: Египта, Сенегала, Мали, Сири, ОАЭ, Пакистана, Венесуэлы, Беларуси, Киргизии, Таджикистана и других.

Нижегородский губернатор Глеб Никитин на пленарном заседании Российско-Китайского бизнес-форума в Шанхае представил инвестиционный потенциал региона, а также пригласил представителей КНР в Нижний Новгород на ежегодную конференцию по цифровой экономике ЦИПР.

Чебоксарский завод силовых агрегатов представил на выставке СТТ Экспо-2023 полностью импортозамещенный грузовик-внедорожник «Силант» 4 x 4 в новой комплектации. Аналогов транспортного средства в России не производится.

С 28 мая из международного аэропорта Курумоч стартуют полеты в Шарм-эль-Шейх авиаконпании Azig Air, которая будет их выполнять до двух раз в неделю, сообщила пресс-служба аэропорта. На направлении задействован Boeing 757-200, в котором насчитывается до 238 пассажирских мест.

ЦИФРЫ

345,9 млн рублей выплатила Нижегородская область в счет погашения шестого купона облигационного займа серии 3501.6. На каждую облигацию выплачено 23,06 рубля из расчета ставки купона 9,25 процента годовых. Также перечислено 152,1 млн рублей для выплат по десятому купону облигационного займа серии 3501.5 — по 15,21 рубля из расчета ставки купона 6,1 процента годовых.

1,045 млрд рублей потратит Чувашия на модернизацию системы коммунальной инфраструктуры. 764,4 млн рублей выделит Фонд развития территорий, 280,7 млн рублей — республиканский бюджет.

442 компании Татарстана вошли в список системообразующих предприятий региона. Из них 10 признаны бюджетообразующими, а 57 являются предприятиями с долей Татарстана в уставных капиталах.

Жители ЖК «Солнечный» предлагают ввести у себя режим ЧС

Свет, вода и рваные трубы

Юлия Василькина, Самара

В жилом комплексе «Солнечный» в селе Подстепки проживает 2,5 тыс. человек. Большинство квартир в 29 малозэтажных зданиях люди купили сами. Часть помещений — для 48 детей-сирот, 10 инвалидов и более двух десятков многодетных семей — приобрели местные власти за счет бюджета.

— Первое время, а мы уже восьмой год здесь живем, было замечательно, даже за газонами ухаживали. Сейчас проблемы с водой: периодически ее нет, часто бывает мутной, разливы канализации в поле. Большие суммы в платежках за горячую воду, за отопление, — сетует жительница дома по ул. Воздвиженской Нина Брокина. — С электричеством тоже проблемы, дорожек рядом с домом нет, дышим строительной пылью. Как выяснилось, в нашем доме даже фундамент должным образом не укреплен.

Коротко описать проблемы «Солнечного» сложно, вот только некоторые факты. С одного из домов в этом году улетела крыша. Газовая труба, электросети периодически выходят из строя из-за огромной нагрузки. Геотермальная система отопления пришла в негодность, приходится использовать электрические обогреватели, что сильно влияет на счета за коммунальные услуги.

Один из застройщиков, возводивший большинство домов, признан банкротом. Обслуживающие теперь дома УК и ТСЖ сталкиваются с тем, что в мини-поселке восстановление благ цивилизации требуют огромных вложений. В администрации Ставропольского района сообщили, что основной проблемой является качество воды и ее нехватка летом. Сети водоснабжения проложены застройщиком и подключены к скважине. Нужно строить новые скважины, сети, системы водоподготовки внутри ЖК либо подключаться к действующим сетям крупных ресурсоснабжающих организаций.

Проложил застройщик и часть сетей водоотведения. Но из четырех канализационно-насосных станций (КНС) в «Солнечном» в рабочем состоянии одна, в остальных отсутствуют насосы и оборудование. Фактически система водоотведения представ-



АКЦЕНТ

Контролирующие органы должны разобраться, как такие объекты приняли в эксплуатацию

лет собой систему соединенных выгребных ям, а сети отведения сточных вод не соответствуют фактической нагрузке. Денег на реконструкцию сетей водоотведения и строительство новых КНС нет ни у жителей, ни у управляющих компаний и ТСЖ, ни у администрации.

Жители даже предлагают ввести режим чрезвычайной ситуации. Они рассказали приехавшей в поселок делегации депутатов, чиновников областного и муниципального уровней, прокуратуры обычной и природоохранной, Роспотребнадзора и общественникам из Народного фронта, что из крана течет вода, которую нельзя пить — Роспотребнадзор даже закрыл скважину. Что в ней нашли кишечную палочку, а питьевую воду даже возят бойлерами. Что канализация переполняется, вода стоит в подвале, в квартире, а изливы — на полях. Многие ведомства выписывают штрафы, но ситуация для людей от этого кардинально не меняется.

— К сожалению, застройщик допустил массу нарушений, —

рассказал зампред комитета Самарской губернской думы по ЖКХ Денис Волков. — Думаю, что в перспективе мы будем выходить с предложением о выделении допсредств из областного бюджета, чтобы здесь решить вопросы с водой, и с канализацией, и с отоплением. При этом контролирующие органы должны разобраться, как такие дома приняли в эксплуатацию.

Его коллега депутат Александр Степанов сообщил, что на один из предлагаемых администрацией вариантов подключения водопровода к сетям крупной ресурсоснабжающей организации нужно 1,5 млрд рублей. — Альтернативный вариант — новая скважина — потребует 50 млн рублей. Понятно, что их реально изыскать и заложить в бюджет региона на следующий год. Такие точечные решения должны, наконец, привести к тому, чтобы ситуация выправилась, — считает народный избранник.

Всем уже понятно, что придется задействовать региональный бюджет, возможно, резерв-

ный фонд. Но даже если найдут деньги, воспользоваться ими будет сложно. Земельные участки с коммуникациями находятся в частной собственности, а вкладывать бюджетные средства в частные объекты нельзя. Администрация Подстепки инициировала процедуру изъятия участков в муниципальную собственность, но договориться с владельцами не удается. Между тем рядом с проблемным ЖК идет очередная стройка.

Член регионального штаба Народного фронта в Самарской области Екатерина Гудзима отслезивает ситуацию с февраля. Запросы в контролирующие надзорные органы, проверки и прочие действия пока не сдвинули процесс с мертвой точки. Суммы выкупа варьируются от 80 до 114 млн рублей. Даже участок сетей, который считается бесхозным, до сих пор таковым не признан в суде.

НЕОЖИДАННЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ

В 2016 году по инициативе минстроя в областной закон о градостроительной деятельности ввели возможность уведомления о начале строительства вместо разрешения. Думали о повышении инвестиционной привлекательности и облегчении жизни застройщиков. Только в список объектов, которым не нужны разрешения на строительство, попали и объекты коммунальной инфраструктуры. Отменили норму в прошлом году, поскольку обновленный Градостроительный кодекс ее применять не разрешил. По словам представителя облпрокуратуры Люци Салаховой, многие застройщики пользовались упрощенной процедурой, но нужно проверить, уведомляла ли они вообще о начале работ. В областной думе могут вернуться к вопросу и проанализировать эту практику в период с 2016 по 2022 год и оценить, к чему она привела.

Ситуация в «Солнечном» совсем не соответствует названию жилого комплекса.

Уже после встречи с жителями на заседании комитета по ЖКХ депутаты подготовили ряд рекомендаций. Помимо урегулирования вопроса с выкупом земли, районной власти посоветовали информировать облпрокуратуру о фактах несоблюдения застройщиками требований законодательства. А также совместно с областным министерством и ЖКХ рассмотреть возможность строительства системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения. Кроме того, подсчитать экологический ущерб почве, возникающий в результате деятельности собственников земли, на которой расположены скважина и канализационно-очистные сети. Сроки исполнения — июль и июль. Депутаты вернутся к этой теме во втором полугодии. ●

ТЕМА НЕДЕЛИ

Пять лет существования налога на профессиональный доход показали своевременность введения этой нормы закона

Режим самых занятых

Павел Тарасов, «Российская газета»

На прошлой неделе День предпринимателя с полным правом отметили не только «владельцы заводов, газет, пароходов», а также ресто-

ранов, автомоек и нестандартных объектов торговли, но и более семи миллионов самозанятых. Тех, кто работает сам на себя.

Эксперимент по введению специального налогового режима, начатый в 2019 году в

четыре страны, так быстро доказал свою состоятельность, что уже на следующий год к нему сначала подключили еще 19 регионов, а с середины 2020-го — всю Россию. В результате за год количество самозанятых увеличи-

лось в пять раз: с 330 тысяч в начале года до более 1,5 млн к его окончанию.

Основным катализатором роста, конечно же, стали ситуация с коронавирусом, простота регистрации в новом налоговом режиме, фактическое отсутствие отчетности и щадящие ставки: 4 или 6 процентов с дохода. «Режим самозанятости — лучшее, что государство придумало для тех, кто хочет работать на себя», — сказала корреспонденту «РГ» пенсионерка Ирина Александровна, ставшая плателщицей налога на профессиональную деятельность в 2021 году. Теперь она спокойно сотрудничает со многими своими контрагентами, не заморачиваясь оформлением совместительства и прочих формальных бумаг.

— Мы убеждены, что режим самозанятых показал свою эффективность: более 50 млрд рублей поступило в бюджеты регионов в прошлом году от

самозанятых, а ведь практически все они работали до этого не в белую, — сказал президент Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА России» Александр Калинин на встрече с главой правительства Михаилом Мишустиним 26 мая 2023 года и попросил продлить режим самозанятости и после 2028 года (срок окончания эксперимента). — Прим. ред.)

— Он еще не закончился, Александр Сергеевич, — успокоил общественника премьер-министр и пообещал в разрабатываемой Стратегии развития малого и среднего предпринимательства до 2030 года обязательно учесть все предложения.

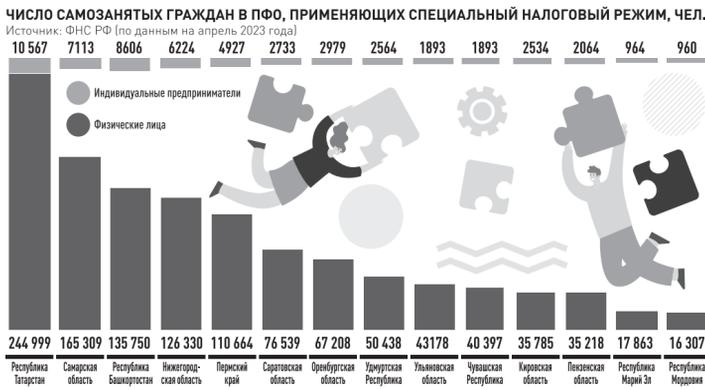
С аналогичными просьбами о продлении действия специального налогового режима уже выступили и некоторые политические партии — поддержка пяти процентов населения страны лишней не будет ни для кого. ●

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Максим Черкасов, министр промышленности, торговли и предпринимательства Нижегородской области:

— Только за первый квартал 15 тысяч нижегородцев оформили статус плательщика налога на профессиональный доход. А наша задача — помочь предпринимателям уверенно вести и расширять свой бизнес. Этим целям служит проект «Займись делом!», благодаря которому самозанятые учатся вести бухгалтерию, заполнять налоговую документацию, составлять бизнес-планы и продвигать свое дело в интернете.



КОРОТКО

Молодые предприниматели из ПФО представляют продукцию в День молодежи

Нижний Новгород, Казань и Оренбург вошли в число субъектов, где День молодежи в этом году пройдет при поддержке Росмолодежи. На ярмарках участники смогут рассказать о себе, своих товарах и услугах. Заявки от предпринимателей в возрасте от 14 до 35 лет принимаются до полудня 1 июня. Вместе с заявкой нужно подать описание товара или услуги, а также фотоматериалы. Отбор ведут федеральная и региональная дирекции Дня молодежи. Организаторы свяжутся с прошедшими отбор, попросят зарегистрироваться в качестве самозанятого и подскажут, что необходимо сделать. На самой площадке помогут с оформлением места и чеков для покупателей.

В Саратовской области приостановят строительство домов без социнфраструктуры

Региональный парламент принял поправки в закон «О регулировании градостроительной деятельности», запрещающие строить или реконструировать многоквартирные дома без социальной инфраструктуры. Губернатор Роман Бусаргин поручил отменить все действующие разрешения на строительство, где нет соответствующей инфраструктуры, и разрешать споры в судебном порядке. Авторы законопроекта считают, что строительство социальных объектов — это задача государства или муниципалитета, в зависимости от того, как застройщик приобрел землю.

Роскосмос запустил ракету с логотипом 300-летия Перми

Так в госкорпорации решили отметить место города и его предприятий в развитии в авиакосмической отрасли. Пермский университет один из немногих в стране имеет лицензию на космическую деятельность, а Политех (ПИИПУ) — статус опорного вуза госкорпорации «Роскосмос». Запуск ракеты с космодрома Байконур прошел успешно. После девяти минут грузовой отбор был выведен на орбиту. Ракета-носитель отсоединилась от корабля. Цель грузового корабля «Прогресс МС-23» — доставить на Международную космическую станцию свыше 2,4 тонны грузов: топлива для дозаправки, питьевую воду, а также расходные материалы, инструменты, одежду, продукты питания и гигиенические средства.

АвтоВАЗ уходит в отпуск, повышает зарплаты и ищет новые кадры

С 29 мая работники АвтоВАЗа ушли в трехнедельный корпоративный отпуск, который обычно бывает в августе. В этом году сроки изменены, чтобы выиграть время и заменить поставщиков комплектующих, обеспечить более ритмичную работу во второй половине 2023 года. После выхода из корпоративного отпуска заводцев ждет увеличение зарплаты на девять процентов за счет повышения тарифных ставок и окладов. Тем временем заводу сегодня требуются новые сотрудники с высшим техническим образованием. Инженерный центр в Тольятти объявил набор на позиции инженеров-конструкторов, технологов, дизайнеров, проектировщиков.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ rg.ru/region/pfo/

Минпромторг рассчитал, сколько магазинов должно быть на 10 тысяч жителей



НАВЕДИ СМАРТФОН СЧИТАЙ QR-КОД ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ

ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

НИЖНИЙ НОВГОРОД: ул. Варварская, 32 (6-й этаж). Телефон (831) 422-48-22. E-mail: office@rg.nnov.ru.
КАЗАНЬ: ул. Ульянова-Ленина, 42. Телефоны: (843) 264-42-37, 264-41-89 (факс). E-mail: kazan@rgkazan.mi.ru.
ПЕРМЬ: ул. Пушкина, 109. Телефоны: (342) 236-56-33, 236-56-55, 236-56-99. E-mail: info@rg.perm.ru.
САМАРА: ул. Ленинская, 202. Телефоны: (846) 242-69-24, 242-72-07, 242-76-31, 242-75-28. E-mail: rg@samtel.ru, samara@rg.ru.
УФА: ул. Ленина, 22. Телефон (347) 276-42-60. E-mail: rgufa@list.ru.
САРАТОВ: ул. имени Санко и Ванцетти, 55, оф. 8. Телефоны: (8452) 26-13-63, 26-30-17. E-mail: rgсаратов@ret.ru.