

5,99% годовых — такова сейчас средняя ставка льготной ипотеки на российские новостройки

Москва инвестирует в строительство свыше 2 трлн рублей **с. 5** Развитие регионов: Челябинская область **с. 7-11** В России появится информсистема учета коммунальных отходов **с. 12**



Издается
с апреля 1924

jay
JOURNALIST
OF THE YEAR
IN REAL ESTATE

ПРОФИЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
2016-2020

Строительная газета

www.stroygaz.ru

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

№40 (10667) 15 октября 2021

Инициативная стройка

Строителям поставили
новые задачи и сразу
предложили их решения

Алексей АНДРЕЕВ

Правительство РФ утвердило перечень из 42 стратегических инициатив социально-экономического развития страны, призванных повысить качество жизни людей и сделать российскую экономику более современной и гибкой. Они делятся по шести направлениям: экология, социальная сфера, государство для граждан, цифровая трансформация, технологический рывок и строительство. Последнему посвящены сразу семь инициатив. В числе ключевых — «Новый ритм строительства» (предполагает дальнейшую административную и цифровую трансформацию стройотрасли), «Инфраструктурное меню» (включает различные инструменты финансовой поддержки для регионов) и «Мой частный дом» (направлена на развитие индивидуального жилищного строительства (ИЖС) в стране). Для каждой прописаны конкретные результаты на двух горизонтах планирования: на ближайшие четыре года (до 2024 года) и на 10 лет (до 2030 года).

По мнению экспертов, все отраслевые инициативы — как основные направления стратегического развития российского стройкомплекса — взаимодополняемы и важны для всех игроков рынка. «Они направлены на достижение общей цели — повышение качества, комфортности жизни и условий для ведения бизнеса, — подчеркнула руководитель Комиссии в сфере жилищной политики Общественного совета при Минстрое России, президент Фонда «Институт экономики города» Надежда Косарева. — Они касаются самых актуальных задач, требующих специального внимания и новых форм решения. Поэтому следует отметить, что данные инициативы не просто ставят задачи, а предлагают вполне конкретные механизмы их решения». В свою очередь, президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Антон Глушков считает, что предложенные сейчас меры существенно дополняют уже начатые ранее, к примеру, преобразования в части снятия административных барьеров и оптимизации строительных процессов.

В частности, по оценке представителя профсообщества, только «Новый ритм строительства» может в два раза ускорить возведение социально значимых объектов, а также жилых домов. При этом сокращение сроков никак не отразится на качестве.

Окончание на с. 2

Дорожных дел мастера

Создатели путей и направлений
строят стратегические планы



Владимир ТЕН

17 октября — День работников дорожного хозяйства России. Этот профессиональный праздник посвящен особым специалистам — строителям, инженерам, проектировщикам, всем, кто возводит и обеспечивает эксплуатацию автомагистралей, мостовых переходов, тоннелей, придорожной инфраструктуры.

Сегодня в дорожном хозяйстве страны трудятся сотни тысяч человек. Благодаря их профессионализму, энергии и целеустремленности дорожно-строительная отрасль решает масштабные задачи, направленные на повышение качества и надежности автомобильных дорог. Вместе с тем, для развития этой одной из ключевых и стратегически важных сфер необходимо и дальше совершенствовать отраслевую нормативную базу, внедрять цифровые техноло-

гии, применять современные покрытия и материалы.

Именно поэтому главной целью дорожного хозяйства в Транспортной стратегии РФ на период до 2030 года определен переход к инновационному типу развития. В соответствии с этим документом через 9 лет общая протяженность национальной дорожной сети должна составить 1,7 млн км (+54%). Чтобы достичь такого результата, надо значительно увеличить темпы строительства и реконструкции дорог, сформировать новую систему автомагистралей, обеспечивающих движение транзитных автомобильных потоков в обход населенных пунктов с подъездами к ним. Планируется создание дорожной сети для развития потенциальных точек экономического роста, в том числе для комплексного освоения новых территорий Сибири и Дальнего Востока.

Окончание на с. 14



МАРАТ ХУШНУЛИН,
ВИЦЕ-ПРЕМЬЕР РФ:

«Уважаемые работники и ветераны дорожного комплекса! Сердечно поздравляю вас с профессиональным праздником — Днем работников дорожного хозяйства! Ваша работа имеет огромное значение для нашей страны, ведь состояние дорог

— это один из показателей благополучия всех регионов. Перед вами стоят сложные и очень ответственные задачи — поддерживать существующие трассы России, улучшать их качество и активно строить новые дороги как местного и регионального, так и федерального значения. Создание качественной дорожной сети — одна из ключевых национальных целей России, к которой мы ежедневно стремимся вместе. Достигнутые успехи стали возможны только благодаря усердию и личному вкладу каждого работника дорожного хозяйства. Спасибо за ваш профессионализм, нелегкий и такой необходимый всем нам труд!»