

02

«В тот трагический момент мы поднялись на защиту Родины»

Как в России встретили День памяти и скорби

04

В курсе дело

Аналитики ждут укрепления рубля до 50 за доллар — будет ли отскок американской валюты

06

Деньги на почву

Использование маткапитала могут расширить на покупку земли

# Знаковое отличие

Для товаров по серому импорту предложили ввести спецметки

Анна Каледина

Маркетплейсы могут обязать указывать на карточке товара, ввезён ли он официальным дистрибьютором или в рамках параллельного импорта. Поставленная без согласия правообладателя продукция должна быть отмечена спецзнаком. С таким предложением к главе Роспотребнадзора Анне Поповой обратилась Международная конфедерация обществ потребителей (письмо есть у «Известий»). Правозащитники отметили риски, с которыми могут столкнуться (и уже сталкиваются) потребители: блокировка техники вендором или отсутствие гарантийного обслуживания. В Роспотребнадзоре сдержанно отреагировали на инициативу КонфОП, а в Минпромторге «Известиям» заявили, что предлагаемый механизм можно рассмотреть при дистанционной торговле, а на всю розницу распространять его нецелесообразно.

На этой неделе Госдума приняла, а Совет Федерации одобрил законопроект о легализации параллельного импорта, который позволяет ввозить в страну товары без согласия правообладателя. Впрочем, процесс начался ещё в марте, когда правительство частично сняло запрет на использование такого механизма, который, кстати, разрешён ВТО. В начале мая Минпромторг опубликовал список товаров, которые можно ввозить без разрешения правообладателя. Подобные решения стали ответом на введённые против нашей страны санкции, которые вынудили зарубежные компании покидать российский рынок.

04 →



Служба (Краснодарский край) / ТАСС

## В НОМЕРЕ

- БРИКС готовится к созданию международной резервной валюты

02
- В северных районах Афганистана орудуют 6 тысяч террористов

02
- В вузах планируют выпускать специалистов по борьбе с терроризмом

03
- Российская авиакомпания хочет создать СП с Etihad

04
- Средняя цена ОСАГО может вырасти на 10–28%

04
- Число пользователей иностранных сервисов знакомств сократилось вдвое

06
- Почему Николай Цискаридзе не жалеет своих учеников

07
- Как Шестёркин шёл к призу лучшему вратарю НХЛ

08

ISSN 0233-4356  
770233435004 40125>

## «Мы выбрались из подвалов, пролили немало слёз»

Репортаж спецкора «Известий» — как Мариуполь пытается вернуться к мирной жизни

Сергей Прудников, Мариуполь

Мариуполь перестраивается на мирный лад. В городе пустили первые автобусные маршруты. Работают рынки. В нескольких микрорайонах подключён свет и проведена вода. Разминирован порт. Люди получили пенсию — пока за март и апрель. В разных районах начато строительство жилых кварталов, куда предпола

гается переселить погорельцев до начала отопительного сезона. О том, как город восстаёт из пепла, — в специальном репортаже «Известий».

На первый взгляд Мариуполь почти не изменился. Те же закопчённые панельные многоэтажки. Висящие на арматуре плиты и балконы. Люди у костров: свет есть не везде. Подвалы и повреждённые квартиры как основное место обитания. Но при этом как

будто исчезла гнетущая тревога в глазах: прекратились артиллерийские канонады, закончилась «азовстальская» эпопея — а вместе с этим ушло и непрерывное напряжение и ожидание самого худшего. Самое худшее — позади.

В одном из дворов на бульваре Шевченко, что на Правобережье, общаются с местными жителями.

03 →

## Отдать, не взять

Застройщики стали выкупать квартиры у своих дольщиков

Мария Перовошкова

Крупные девелоперы начали продавать квартиры с гарантированной доходностью. Они предлагают гражданам приобрести жильё на этапе строительства, а после сдачи дома в эксплуатацию выкупить его по цене выше на 8% от изначальной, а в некоторых случаях и на 25%. Об этом «Известиям» рассказали участники рынка недвижимости. Таким образом застройщики в условиях сниженного спроса привлекают инвесторов и наполняют эскроу-счета:

чем больше средств, тем меньше ставка кредитования для девелоперов. После выкупа компания сможет продать квартиры, как правило, ещё дороже, рассказали эксперты.

Российские девелоперы начали предлагать квартиры в новостройках в продажу, а через год готовы выкупить их по цене выше изначальной на 8%, а в некоторых случаях до 25%. Об этом «Известиям» рассказал руководитель центра новостроек федеральной компании «Этажи» Сергей Зайцев. Такая акция сейчас действует, напри

мер, у ГК «Самолёт» (занимает второе место в рейтинге крупнейших застройщиков в России после ПИК), добавил он.

По словам директора по продажам ГК «Самолёт» Кирилла Храпова, компания предлагает в каждом своём проекте покупателям на выбор две акции. Гарантированный выкуп квартиры самим девелопером по окончании строительства дома по стоимости выше изначальной из расчёта 8% в год либо продажа третьему лицу застройщиком, но уже по действующим на тот момент ценам.

05 →

БАНК РОССИЯ

8-800-100-1111

Вклад

«АЛЫЕ ПАРУСА»

АО «АБ «РОССИЯ». Генеральная лицензия Банка России №328 от 01.09.2016 г.

На фото: Юлия Безбабных, сотрудница АО «АБ «РОССИЯ»

РЕКЛАМА