



А

# МарГТУ

---

Марийский государственный технический университет

Л. М. БУДАНОВА

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ИНЖЕНЕРНОГО СООРУЖЕНИЯ

Учебное пособие  
по курсовому и дипломному проектированию

Йошкар-Ола  
МарГТУ  
2011

УДК 69.003.12  
ББК 65.9. (2) 31-37  
Б 90

**Рецензенты:**

начальник отдела ценообразования и обеспечения  
ПСД ГУ «Марийскавтодор» **В.С. Казанкин**;  
заведующий кафедрой «Автомобильные дороги» Марийского  
государственного технического университета профессор **М. Г. Салихов**

**Буданова, Л. М.**

Б 90 Определение сметной стоимости строительства инженерного сооружения: учебное пособие по курсовому и дипломному проектированию / Л. М. Буданова. – Йошкар-Ола: Марийский государственный технический университет, 2011. – 84 с.

Даны методические рекомендации по определению стоимости строительной продукции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации на основе методических и нормативных документов, предусмотренных сметно-нормативной базой ценообразования в строительстве 2001 года.

Для дипломного и курсового проектирования студентов специальностей 270205.65 «Автомобильные дороги и аэродромы», 270101.65 «Промышленное и гражданское строительство», может быть использовано на практических занятиях. Представляет интерес также для преподавателей экономических и инженерных специальностей вузов, практических работников.

УДК 69.003.12  
ББК 65.9. (2) 31-37

© Буданова Л. М., 2011  
© Марийский государственный  
технический университет, 2011

## ОГЛАВЛЕНИЕ

Предисловие .....	5
Введение .....	7
<b>1. СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА И МЕТОДЫ ЕЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ .....</b>	<b>10</b>
1.1. Сметная стоимость строительства.....	10
1.2. Методы определения сметной стоимости строительства.....	11
<b>2. МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТАТЕЙ ПРЯМЫХ ЗАТРАТ .....</b>	<b>14</b>
2.1. Методы определения размера средств на оплату труда.....	14
2.2. Расчет часовых ставок оплаты труда рабочих и механизаторов (пример).....	15
2.3. Перечень затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов.....	16
2.4. Определение размера затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов .....	18
2.5. Определение сметной стоимости материалов, изделий и конструкций в базисном уровне цен (цена на 01.01.2000 г.).....	21
2.6. Определение сметной стоимости материалов, изделий и конструкций в текущем уровне цен .....	24
2.7. Пример определения сметной стоимости материала в текущем уровне цен.....	25
<b>3. МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ВЕЛИЧИНЫ НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛИ.....</b>	<b>30</b>
3.1. Определение величины накладных расходов .....	30
3.2. Определение величины сметной прибыли .....	33

4. МЕТОДИКА РАСЧЕТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ИНЖЕНЕРНОГО СООРУЖЕНИЯ .....	36
4.1. Общие требования, предъявляемые к подсчету объемов работ.....	36
4.2. Методика выполнения подсчета объемов работ .....	36
4.3. Локальная смета.....	38
4.4. Пример составления локальной ресурсной сметы.....	40
4.5. Локальная ресурсная ведомость .....	44
4.6. Объектная локальная смета.....	44
4.7. Сводный сметный расчет стоимости строительства .....	45
Заключение.....	48
Список рекомендуемой литературы .....	49
Приложения.....	52

## ПРЕДИСЛОВИЕ

При написании данного учебного пособия автор ставил задачу ознакомить студента с методикой определения стоимости строительной продукции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации на основе методических и нормативных документов, предусмотренных сметно-нормативной базой ценообразования в строительстве 2001 года. Методика имеет в своем составе общие положения по составлению сметной документации и определению сметной стоимости строительства инженерного сооружения.

В учебном пособии освещены основные положения по применению элементных сметных норм и расценок, а также лимитированных и прочих работ и затрат, предусмотренных сметно-нормативной базой ценообразования в строительстве 2001 года.

Данное учебное пособие предназначено для оказания помощи студентам при выполнении курсового проекта (работы) по определению сметной стоимости строительства по дисциплинам «Экономика отрасли» и «Основы экономики отрасли». В нем приводятся требования к составу и содержанию курсового проекта и организации работ по курсовому проектированию. Представленные в пособии материалы могут быть использованы студентами при написании дипломных работ по названным дисциплинам.

Учебное пособие включает 4 главы, в которых в рамках курсового проектирования подробно разработана методика определения сметной стоимости строительной продукции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В первой главе пособия рассмотрены методы определения сметной стоимости строительства, которая является основой для определения размера капитальных вложений, финансирования

*Учебное издание*

*БУДАНОВА Людмила Михайловна*

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ  
СТРОИТЕЛЬСТВА ИНЖЕНЕРНОГО  
СООРУЖЕНИЯ**

*Учебное пособие*

*по курсовому и дипломному проектированию*

*Редактор Л. С. Журавлева*

*Компьютерная верстка Е. А. Рыбакова*

Марийский государственный технический университет  
424000 Йошкар-Ола, пл. Ленина, 3