

03

Улетели, но обещали вернуться

США завершили эвакуацию из Кабула — окончена ли американская война

05

Дорогие форумчане

Сумма контрактов на ВЭФ может достигнуть 4–4,5 трлн

07

«Если всерьёз, то кино — самоистязание»

Режиссёр Алексей Учитель — о творческом сумасшествии и отсутствии права на ошибку

И на дом спасибо

В России впервые за год зафиксировали снижение цен на жильё

Мария Перевощикова

В России впервые за год зафиксировали заметное снижение стоимости жилья. В Юго-Восточном округе столицы, где строят больше всего домов массового сегмента, цены на новостройки упали в июле на 1,5%, а по итогам августа в целом по Москве могут снизиться еще на 1,7%, прогнозируют риелторы. В Омске средние цены на квартиры в новостройках упали на 1,5%, в Челябинске — на 1%, в Перми — на 0,6%. С изменением условий льготной ипотеки спрос постепенно снижается, и застройщики начинают пересматривать подходы к ценообразованию — в первую очередь на наименее востребованные проекты. В течение ближайших двух-трёх лет цены на первичные квартиры могут понизиться на 10–15%, полагают эксперты.

Во многих крупных городах России начали корректироваться цены на рынке новостроек — фаза активного роста прошла, теперь наступил цикл снижения, сказал «Известиям» директор федеральной компании «Этажи» Ильдар Хусаинов. Так, по итогам июля 2021 года средняя стоимость квадратного метра на первичном рынке жилья снизилась в Омске на 1,5%, в Челябинске — на 1%, в Перми — на 0,6%, в Уфе — на 0,4%, рассказал он.

Также снижение цен зафиксировано в Москве, отметили аналитики агентства недвижимости «Метриум». В частности, в июле в Юго-Восточном административном округе столицы (ЮВАО), где строят больше всего жилых комплексов массового сегмента, средняя стоимость «квадрата» в новостройках снизилась на 1,5%. Недвижимость в ЮВАО подешевела впервые за последний год, подчеркнули аналитики.

— Снижение средней цены на крупнейшем локальном рынке массового жилья в Москве может свидетельствовать об изменениях в политике девелоперов, — полагает партнёр компании «Метриум» Надежда Коркка.

04 →



Константин Кошманов / Известия

На высоком старте

Какой регион стал лидером по уровню жизни

Наталья Башлыкова

Топ регионов — лидеров социально-экономической устойчивости в РФ по итогам второго квартала 2021 года возглавили ЯНАО, НАО и Магаданская область. Именно у них оказались самые высокие показатели по уровню заработной платы, прожиточному минимуму и другим экономическим данным. Рейтинг подготовил Фонд развития гражданского общества (ФОРГО) на основе данных Росстата (есть в распоряжении «Известий»). Как отмечают его авторы, в целом в стране заметен рост социального благополучия, незначительные ухудшения отмечены лишь в некоторых регионах, в том числе в Москве и Санкт-Петербурге. Эксперты считают показатели логичными, поскольку практически все регионы-лидеры богаты нефтегазовыми ресурсами.

Ямало-Ненецкий автономный округ возглавил топ регионов — лидеров по социально-экономическому развитию. Второе место занял Ненецкий автономный округ, третье — Магаданская область. Также в десятку вошли Чукотка, Сахалинская область, Ханты-Мансийский автономный округ, Москва, Якутия, Мурманская область и Республика Коми. Таковы

ПЕРВОЕ МЕСТО В РЕЙТИНГЕ ПО УРОВНЮ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ В РОССИИ ЗАНЯЛ ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ ОКРУГ, НА ВТОРОМ — ЧУКОТКА, А НА ТРЕТЬЕМ — МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

тываются среднемесячная зарплата, минимальная стоимость жизни — прожиточный минимум, а также отношение сумм регионального продукта на конец квартала к численности экономически активного населения и этих же сумм к общей численности населения субъекта.

Всего в исследование вошло 30 из 85 регионов России, которые, как считают авторы рейтинга, на сегодня наиболее социально-экономически развиты.

03 →

Заоблачная угроза

С начала года появилось 7 тыс. доменов, маскирующихся под iCloud

Роман Кильдюшкин

С начала года в Сети появилось около 7 тыс. доменов, в написании которых использовано название сервиса iCloud. Выяснившие это специалисты по информационной безопасности считают, что все эти сайты регистрировали злоумышленники, чтобы использовать для фишинга. В зависимости от пользовательских настроек кража аккаунта в облачном хранилище Apple может быть чревата для жертвы потерей не только фотографий, но и платёжных данных. Судя по темпам регистрации доменов и их количеству,

сайты, маскирующиеся под iCloud, — сегодня одни из самых востребованных у злоумышленников. Эксперты отмечают, что эта популярность продержится долго и угрожает в том числе и российским пользователям техники Apple.

За первые восемь месяцев 2021 года в интернете появилось около 7 тыс. доменов, в написании которых использовано слово iCloud. Все они с большой долей вероятности были созданы злоумышленниками, считает ведущий аналитик компании Infosecurity a Softline Company Александр Вура-ско.

06 →



Kristian Basil / Bloomberg / Getty Images

Дрон среди ясного неба

В Средней Азии учатся отражать массированные налёты беспилотников у афганской границы

Роман Крецул, Анна Черепанова

Российские военные тренируются сбивать дроны-камикадзе неподалёку от афганской границы. В рамках серии совместных учений на полигонах в Средней Азии отрабатывается оборона военных объектов от налётов самодельных беспилотников. В них задействованы войска радиоэлектронной борьбы (РЭБ), снайперы, средства ПВО и бронетехники. По словам экспертов, опыт современных конфликтов показывает: именно такие средства нападения стали одними из самых опасных и малозатратных.

Как рассказали «Известиям» источники в военном ведомстве, уже принято принципиальное решение о том, что в регионе Центральной Азии пройдёт целая серия учений по борьбе с самодельными беспилотными летательными аппаратами. Их задача — натренировать личный состав защищать расположения войск, базы и аэродромы от налётов ударных и разведывательных дронов. Также он получает опыт борьбы с беспилотниками в полевых условиях, в том числе и в горной местности.

В тренировках участвуют не только силы противовоздушной обороны, но также системы РЭБ и мотострелковые подразделения. Обнаруженные беспилотники сби-

вают из снайперских винтовок, пулемётов и пушек БТР-82, а также зенитных установок. По словам собеседников «Известий», тренировки по борьбе с беспилотниками проводятся с учётом опыта, полученного российскими войсками в Сирии.

НЕБОЛЬШИЕ БЕСПИЛОТНИКИ ПРЕДСТАВЛЯЮТ ОЧЕНЬ СЕРЬЁЗНУЮ УГРОЗУ. В 2016–2017 ГОДАХ БЫЛИ ОТМЕЧЕНЫ СЛУЧАИ ПРЯМОГО ПОПАДАНИЯ БОЕПРИПАСОВ С НИХ В ЛЮКИ ТАНКОВ

Ранее в Минобороны заявили, что один из эпизодов «противобеспилотных» учений был отработан на днях на базе Кант в Киргизии. В нём приняли участие более 300 военнослужащих. По сценарию манёвров, несколько ударных и разведывательных дронов условного противника пытались войти в воздушное пространство военного городка.

02 →