

ВСЕРОССИЙСКОЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

# Вопросы ЭКОНОМИКИ

TM

ОРДЕНА ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ  
ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ЖУРНАЛ  
ВЫХОДИТ С 1929 г.

январь

1

2025

## Редакционная коллегия

**О. И. Ананьин, Р. С. Гринберг, Н. И. Иванова, А. Я. Котковский** (исполняющий обязанности главного редактора), **Я. И. Кузьминов, В. А. Мау, А. Д. Некипелов, Г. Х. Попов, С. Н. Попов** (ответственный секретарь), **Вад. В. Радаев, А. Я. Рубинштейн**

**Х. Канамори** (Япония), **Гж. Колодко** (Польша), **Л. Конг** (Китай), **Л. Чаба** (Венгрия),  
**М. Эллман** (Нидерланды), **М. Эмерсон** (Великобритания)

МОСКВА

# Voprosy Ekonomiki

## [Issues of Economics]

Since 1929

January **1** 2025

### EDITORIAL BOARD

**Oleg Ananyin**

HSE University,  
Russian Federation

**Ruslan Grinberg**

Institute of Economics,  
Russian Academy of Sciences,  
Russian Federation

**Natalya Ivanova**

Primakov National Research  
Institute of World Economy  
and International Relations,  
Russian Academy of Sciences,  
Russian Federation

**Andrey Kotkovsky**

**(Executive Editor)**

NP “Voprosy Ekonomiki”,  
Russian Federation

**Yaroslav Kouzminov**

HSE University,  
Russian Federation

**Vladimir Mau**

Russian Federation

**Alexander Nekipelov**

Moscow School of Economics,  
Lomonosov Moscow State University,  
Russian Federation

**Gavriil Popov**

International University in Moscow,  
Russian Federation

**Sergey Popov**

**(Executive Secretary)**

NP “Voprosy Ekonomiki”,  
Russian Federation

**Vadim Radaev**

HSE University, Russian Federation

**Alexander Rubinstein**

Institute of Economics,  
Russian Academy of Sciences,  
Russian Federation

---

**Hisao Kanamori** (Japan), **Grzegorz Kolodko** (Poland), **Li Cong** (China), **László Csaba** (Hungary),  
**Michael Ellman** (Netherlands), **Michael Emerson** (Great Britain)

### AIMS AND SCOPE

*Voprosy Ekonomiki* is a leading Russian economic journal. It publishes the top theoretical and empirical research on macroeconomic policies and institutional reforms in Russia. The journal also welcomes more general submissions dealing with the political economy of institutional change as well as economic sociology, economic history, regional economic studies, analysis of particular markets and industries, international economics, and history of economic thought. *Voprosy Ekonomiki* serves as an important forum for the Russian economic community. All articles are subject to a rigorous peer-review process.

ISSN 0042-8736. Frequency: published monthly—12 Issues per year.

Publisher: NP “Redaktsiya zhurnala ‘Voprosy Ekonomiki’”.

Homepage: [www.vopreco.ru](http://www.vopreco.ru). Email: [mail@vopreco.ru](mailto:mail@vopreco.ru)

© 2025 NP “Voprosy Ekonomiki”. All rights reserved.

---



---

## СОДЕРЖАНИЕ

---



---

### Макроэкономика

- С. М. Дробышевский, Ю. Н. Перевышин, С. Г. Синельников-Мурылев,  
П. В. Трунин** — Причины повышенной инфляции в российской  
экономике ..... 5

### Вопросы теории

- Г. В. Егоров** — Институциональный фундамент долгосрочного  
экономического развития (*Нобелевская премия по экономике 2024 года*) .... 32

### Экономика труда и социальной сферы

- Е. Я. Варшавская, М. Б. Денисенко** — Мигранты на рынке труда Москвы.... 44  
**А. С. Скоробогатов, О. И. Свиридов** — Влияние искусственного интеллекта  
на структуру и содержание вакансий на российском рынке труда..... 71

### Региональная экономика

- Г. В. Лысенко** — Макроэкономические факторы цен на жилье в России..... 92  
**Г. А. Жирнов** — Массовая льготная ипотека: продлевать нельзя завершать .... 115

### Экономическая история и история экономической мысли

- И. В. Пилипенко** — Жилищное строительство в России за 100 лет:  
динамика, итоги и социально-экономические проблемы..... 134

- 
- Льготная подписка на журнал «Вопросы экономики»..... 160

**CONTENTS**

**Macroeconomics**

- S. M. Drobyshevsky, Y. N. Perevyshin, S. G. Sinelnikov-Murylev,  
P. V. Trunin** – Reasons for accelerating inflation in the Russian economy ..... 5

**Issues of theory**

- G. V. Egorov** – Institutional fundamentals of long-run economic development  
(*Nobel Memorial Prize in Economic Sciences 2024*)..... 32

**Labor and social economics**

- E. Y. Varshavskaya, M. B. Denisenko** – Migrants in the Moscow labor  
market..... 44  
**A. S. Skorobogatov, O. I. Sviridov** – The artificial intelligence impact on  
Russian labor market..... 71

**Regional economy**

- G. V. Lysenko** – Macroeconomic factors of housing prices in Russia ..... 92  
**G. A. Zhirnov** – Mass subsidized mortgage: No extension, no termination? ..... 115

**Economic history  
and history of economic thought**

- I. V. Pilipenko** – Housing construction in Russia during the 100-year period:  
Dynamics, results and socio-economic problems..... 134