

ИЗВЕСТИЯ

№70

(31005)

19 апреля 2022

Вторник

IZ.RU

Мультимедийный
информационный
центр «Известия»

03

Воздушная дорога

Как будет проходить новый этап спецоперации на Украине



02

Рост принял

Цены с начала марта выросли на 9,4%, но блицкриг против России провалился, уверен президент

04



По нашей запчасти

В РФ задумались над выпуском деталей для иностранных лайнеров

07

Ругаются по «Большой матери»

Чем грозит скандал вокруг скульптуры, в которой увидели пародию на символ Сталинградской битвы

Что нам стоит

Продажи застройщиков в апреле просели вдвое

Мария Перевощикова

Продажи застройщиков в крупных городах России в апреле по сравнению с мартом просели вдвое. Об этом «Известиям» рассказали участники рынка недвижимости. С 1 апреля начали действовать новые условия льготной ипотеки под 12 вместо 7% — такая ставка у граждан не ассоциируется с выгодной, поэтому они не спешат заключать новые сделки, считают эксперты. Застройщики уже рассматривают вариант снижения цен на жильё, рассказали два источника, близкие к столичным девелоперам.

В апреле по сравнению с мартом количество бронирований первичных квартир в крупных городах РФ снизилось в среднем на 50–55%. Об этом «Известиям» сообщил руководитель центра новостроек федеральной компании «Этажи» Сергей Зайцев. С 1 апреля начали действовать новые условия льготной ипотеки под 12 вместо 7% — такая ставка для граждан не ассоциируется с выгодной, и они не спешат заключать новые сделки, пояснил он.

— Действительно, мы получаем такие сигналы от строительного сообщества, — подтвердил член комитета ГД по строительству и ЖКХ Александр Якубовский.

По словам заместителя генерального директора агрегатора «Дом.Да» Дмитрия Екимова, рынок замер, сильно просела активность покупателей, не заключаются новые ипотечные сделки, прекратились покупки за наличный расчёт. Впрочем, это было вполне предсказуемо, отметил заместитель директора по продажам ГК «Гранель» Сергей Нюхалов.

04 →



Константин Кошкин / «Известия»

Позиционная платформа

Повлияет ли дело Медведчука на переговоры РФ и Украины

Екатерина Постникова

Россия могла бы пойти на политическую сделку и провести обмен украинского депутата Виктора Медведчука, заявили «Известиям» в Госдуме. Там считают, что защита оппозиционных политиков соседней страны укрепит позиции РФ в борьбе за симпатии её населения. Вместе с тем в экспертном сообществе говорят, что ситуация вокруг Виктора Медведчука может лишь ослабить позицию Москвы на её переговорах с Киевом. Тем временем сам украинский политик обратился к президенту России с просьбой включить его в список на обмен.

«Я, Медведчук Виктор Владимирович, хочу обратиться к президенту РФ Владимиру Путину и президенту Украины Владимиру Зеленскому с просьбой об обмене меня украинской стороной на защитников Мариуполя и жителей, которые находятся там на сегодняшний день и не имеют возможности безопасного выхода через гуманитарные коридоры» — это 30-секундное видеосообщение появилось 18 апреля в Telegram-канале Службы безопасности Украины (СБУ).

О задержании украинского политика, главы политсовета партии «Опозиційна платформа — За життя» (ОПЗЖ), стало известно 12 апреля: по словам Владимира Зеленского, Виктора Медведчука арестовали

через 48 дней после того, как он сбежал из-под домашнего ареста, при попытке покинуть Украину. Политик надеялся замаскироваться с помощью военной формы, а раз так, то «он подпадает под правила военного времени», сказал в тот день президент, предложив Москве обменять Виктора Медведчука на украинцев, которые оказались в российском плену.

На Украине его считают одним из наиболее близких к Владимиру Путину политиков (в пользу этого говорят давнее знакомство Виктора Медведчука с президентом РФ и его частые визиты в Москву).

В Кремле ранее отметили, что слабо представляют себе, как может проходить этот обмен.

«Медведчук не является гражданином России, он не имеет никакого отношения к специальной военной операции. Он является иностранным политическим деятелем. Мы вообще не знаем, хочет ли он самого-то участия России в разрешении этой пасквильной в отношении него ситуации», — сказал 13 апреля пресс-секретарь президента РФ Дмитрий Песков.

С того момента российская сторона сделала в сторону Виктора Медведчука много жестов: глава Следственного комитета Александр Бастрыкин, например, «поручил проверить правомерность действий украинских властей» в его отношении; спикер Госдумы Вячеслав Володин пригрозил, что «если что-то случится с Виктором Медведчуком, отвечать придётся Зеленскому».

03 →

Закупочная аргументация

Спрос на б/у бытовую технику начал сокращаться

Валерий Кодачиков

Ажиотажный спрос на подержанную бытовую технику, возникший в марте, в апреле пошёл на спад. Об этом «Известиям» рассказали представители сервисов, помогающих продавцам товаров и услуг найти друг друга. Если в марте по сравнению с февралём спрос на б/у электробытовые товары подскочил более чем в 1,5 раза, то в апреле снизился на 7–20% в зависимости от категории, рассказали в «Авито». С одной стороны, купить сейчас

нужную технику для дома по приемлемым ценам зачастую проблематично, отметили эксперты. С другой — покупка таких товаров с рук лотерея, есть шансы нарваться на некачественную технику, предупреждают специалисты.

Спрос на подержанную бытовую технику, ажиотажно подскочивший в марте по сравнению с февралём, в начале апреля начал снижаться. Об этом «Известиям» рассказали в пресс-службе проектов VK «Юла» и «Объявления ВКонтakte». Продажи в категории «Бытовая техника» в первые две неде-

ли апреля снизились на 16% по сравнению с двумя последними неделями марта, отметил их представитель. За первый полный месяц санкционной кампании интерес к таким товарам, бывшим в употреблении, подскочил на 57%, отметил он.

В начале апреля спрос на бытовую технику в России был примерно в 1,5 раза выше, чем в докризисном феврале: по сравнению с мартом он изменился несильно, утверждает ведущий аналитик Mobile Research Group Эльдар Муртазин.

04 →

Нал нал меньше

Ряд банков не продаёт валюту, несмотря на разрешение ЦБ

Наталья Ильина

Крупнейшие банки не продают наличную валюту, несмотря на смягчение ограничений ЦБ с 18 апреля. Купить живые доллары нельзя в «Альфе», Райффайзенбанке и Росбанке, сообщили «Известиям» в call-центрах организаций или их пресс-службах. Корреспонденту также не удалось это сделать в ВТБ, Газпромбанке и «Уралсибе». В других кредитных организациях заявили, что наличие валюты необходимо уточнять в каждом конкретном отделении. Поскольку банки могут продавать гражданам лишь доллары и евро, поступившие после 9 апреля, они испытывают дефицит живых иностранных денег, пояснили эксперты.

С 18 апреля ЦБ смягчил ограничения на выдачу наличной валюты.

04 →

Банки получили право продавать живые доллары и евро, но только те купюры, которые поступили в кассы кредитных организаций после 9 апреля.

Купить наличную валюту можно в офисах Сбера, ВТБ, Газпромбанка, РСХБ, «Открытия», МКБ, Экспобанка, «Зенита», крымского РНКБ и МТС-банка, сообщили «Известиям» в call-центрах или пресс-службах этих кредитных организаций. Там подчеркнули: приобрести иностранные деньги можно только в тех отделениях банков, где есть наличность. При этом уточнить, есть ли в кассе необходимая сумма, можно только при непосредственном визите.

Однако корреспонденту «Известий» не удалось купить доллары в отделении ВТБ в Москве.



Зураб Джавадзян / «Известия»

В НОМЕРЕ

Когда в России завершится цифровизация сферы госуслуг 02

ГД изучила данные о биологических лабораториях на Украине 02

Прошедшие штурм Мариуполя бойцы рассказали о сражении 02

Бизнес предупредил о сокращении выпуска апельсинового сока 05

Мошенники занялись продажей статуса квалифицированного инвестора 06

Из-за «стелс-Омикрона» медики стали чаще болеть COVID-19 06

Московские армейцы повели в плей-офф Кубка Гагарина 08

МНЕНИЯ

Права наших Юрист Сергей Степашин — о том, кто и как будет защищать россиян от дискриминации за рубежом 03

Газовый потолок Аналитик Александр Фролов — о том, ограничит ли ЕС цены на российский газ и как это навредит его энергобезопасности 05

Унять меры Финансист Евгений Миронюк — о реакции курса рубля на смягчение валютных ограничений 05

Земельный запрос Журналист Максим Ходыкин — об исторической судьбе Крыма 06

ISSN 0233-4356



ОФИЦИАЛЬНЫЕ КУРСЫ ЦБ РОССИИ НА 19.04.2022

ДОЛЛАР США 79,4529 ▼ ЕВРО 86,4289 ▼ АНГЛИЙСКИЙ ФУНТ 103,5907 ▼ КИТАЙСКИЙ ЮАНЬ 12,4818 ▼ ЯПОНСКАЯ ИЕНА 0,6274 ▼ ШВЕЙЦАРСКИЙ ФРАНК 84,9764 ▼ УКРАИНСКАЯ ГРИВНА 2,6901 ▼ КАНАДСКИЙ ДОЛЛАР 63,0529 ▼