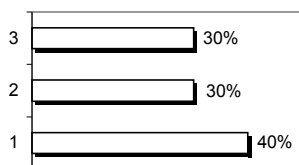


Назначение глав местных администраций по контракту становится массовым явлением в России. Как Вы считаете, каких результатов можно ожидать от этого в деятельности местных администраций?

Варианты ответа:

- 1 повысится качество работы местных администраций, так как профессиональный уровень глав администраций вырастет
- 2 снизится качество работы местных администраций, так как главы администраций будут зависеть от депутатов, а не от жителей
- 3 при пустых местных бюджетах хоть назначай их, хоть выбирай — один черт

Результаты:



Опрос проведен в июне 2005 г. на Web-странице журнала
«Муниципальная служба»
<http://rels.obninsk.com>

ПРОБЛЕМЫ

В. Копшев

Реалии отечественного градостроительства в условиях трансформации социально-экономических отношений

В условиях болезненного поиска путей возвращения общества к нормальным цивилизованным формам развития вопросы сохранения самобытной градостроительной культуры, осмысление направлений дальнейшего развития городов и населенных мест, совершенствования гра-

КВАДРАТНЫЕ МЕТРЫ, ФОРМИРУЮЩИЕ СОЗНАНИЕ¹

М. Меерович

У власти есть ответ на этот вопрос. Ответ совершенно практический и весьма эффективный в климатических условиях России, где, как известно, под пальмой не переживешь. Ответ, уже апробированный и неизменно дающий положительные результаты — жилище. Власть использует жилище в качестве средства принуждения к оседлости. Она ставит мигрантов в ситуацию реальной угрозы потери жилища² в случае самовольного выезда на продолжительное время из города без согласия администрации предприятия, на котором они работают³.

В Москве, специальным постановлением Моссовета от 28 июля 1924 г. устанавливаются следующие сроки: «Жилая площадь сохраняется ...: а) за рабочими и служащими, командированными за пределы Москвы ... на срок командировки, но не более 2 месяцев со дня выдачи командировочного мандата. Срок может быть продлен не свыше чем на 1 месяц по заявлению командирующе-

го учреждения; б) за рабочими и служащими, уезжающими в отпуск ... — на срок этого отпуска; в) за больным, уезжающим на лечение — не более 3 месяцев (помещенным в больницу — до выписки); г) за лицами, уезжающими на дачи в течение летних месяцев (с 15 апреля по 30-е сентября); д) за учащимися, уезжающими на каникулы — на срок каникул; е) за арестованными: 1) подследственными — до момента их освобождения; 2) осужденными ... — не свыше 3 месяцев; ж) за гражданами, временно уезжающими по личным делам — на срок не свыше 1,5 месяцев. В случае невозвращения временно отсутствующих жильцов, по истечении 7 дней сверх указанных сроков, они считаются выселившимися, а занимаемая ими площадь освободившейся⁴.

Стоит мигранту самовольно покинуть занимаемую им жилплощадь (без соответствующего распоряжения администрации предприятия, на котором он трудится), как ее тотчас же занимают соседи на основании предоставленного властью права на «самоуплотнение»⁵. Это право предоставляется, исключительно, «социально близким» элементам — рабочим и служащим. Но также и все более расширяемому властью кругу «попутчиков» — представителей технической, научной и творческой интеллигенции, которую власть привлекает на свою сторону, в том чис-

¹ Продолжение. Начало см. в №5, 6.

² В условиях жесточайшего дефицита жилища эта угроза оказывается весьма серьезной.

³ Поэтому, например, И. В. Жолтовский, направляемый в командировку в Италию, добивается специального распоряжения ВЦИК о сохранении за ним его квартиры: «РСФСР. Всесоюзный Центральный исполнительный Комитет Советов Раб. Крест. Красноарм. и Каз. Деп. 4 сентября 1922 г. №25905. В московское Коммунальное Хозяйство копия академику архитектуры И. В. Жолтовскому. Президиум ВЦИК предлагает: на время отъезда в Италию командированного НК Просвещения академика И. В. Жолтовского, квартиры его (Серебряный пер. 5, кв. 3) является совершенно неприкосновенной, не подлежит никаким вселениям и переселениям. Секретарь ВЦИК А. Енукидзе» [РГАЛИ. Жолтовский И. В. Материалы о возвращении И. В. Жолтовскому реквизируемого у него автомобиля марки «Делаж», о ремонте, бронировании квартиры И. В. Жолтовского на время его командировки в Италию, о размерах занимаемой им жилплощади. 28 мая 1918 г. — 28 декабря 1957 г. — Ф. 2423, оп. 1, ед. хр. 163].

⁴ Постановление Президиума Московского совета РК и КД от 28 июля 1924 г. «Об ответственных лицах по квартирам» / Настольный справочник домоуправлений г. Москвы на 1926 г. Руководство для правлений жилищных товариществ, ответственных съемщиков, арендаторов, застройщиков, жильцов и других лиц и учреждений. М.: Издание газеты «Известия административного отдела М. С. Р., К. и К. Д.», 1925 г. с. 64–65.

⁵ Собрание узаконений и распоряжений Рабоче-Крестьянского правительства, 1922, Отдел первый, №30. ст. 365. Декрет СНК от 27 апреля 1922 г. «О невыселении в административном порядке граждан из занимаемых ими помещений».