



Алексей Митрофанов
запрещает
депутатам
ругаться матом

03



Вячеслав Зайцев
выходит
на массовый рынок
с «Вещью»

10



Игорь Денисов
в ближайшем будущем
может оказаться
в Англии

12

ИЗВЕСТИЯ

ПЯТНИЦА, 28 СЕНТЯБРЯ 2012 ГОДА

Выходит с марта 1917 года
96-й год издания
№ 183 (28690)

Подписные индексы
50050, 34333

www.izvestia.ru



DJIA 13413.51 ▼ S&P 500 1433.32 ▼ NASDAQ 3093.70 ▼ MMVB 1452.13 ▲ PTC 1474.18 ▲ НЕФТЬ BRENT 111.33 ▲ ЗОЛОТО 1764.08 ▲ €/РУБЛЬ 40.21 ▲ \$/РУБЛЬ 31.20 ▼

Все незарегистрированные земли национализируют

Через 5–7 лет они должны перейти государству и муниципалитетам

МАРИЯ КУНЛЕ

Минэкономразвития предлагает передавать земельные участки, права собственности на которые не зарегистрированы, в пользу государственных и муниципальных властей. Об этом заявил директор департамента недвижимости Минэкономразвития Андрей Ивакин.

По его словам, примерно половина всех земельных участков физических лиц сейчас не зарегистрирована должным образом в Росреестре. В основном они принадлежат людям, получившим земли в 1980–1990-е годы. И это мешает нормальному функционированию как самой системы регистрации прав, так и хозяйственной деятельности, считает Ивакин. Например, муниципальные власти пытаются сдать как бы «ничью» землю в аренду, но на пути их неожиданно появляется собственник, заявляющий свои права и выступающий против этой сделки. Кроме того, власти зачастую просто не знают точных границ частной земли.

— Появляется юридическое лицо, которое хочет приобрести государственные и муниципальные земли в собственность, но у него нет точных сведений о границах. Это блокирует вовлечение свободных земель в гражданский оборот, — говорит Ивакин. — Мы предлагаем с определенного периода определять такие участки как бесхозные, а потом передавать через суд в государственную или муниципальную собственность.

Нахождение процедуры фиксации прав собственности Минэкономразвития предлагает выделять 5–7 лет. Вместе с



Землю мало получить, ее надо зарегистрировать и заботиться о ней

тем, подчеркивает директор департамента недвижимости министерства, «регистрация должна быть очень и очень комфортной»: нужно убрать очереди в отделениях, перевести процессы в электронный вид, установить жесткие сроки.

Впрочем, реализация этих инициатив — это дело не ближайших перспектив, подчеркнул Ивакин. А министр эконо-

мики Андрей Белоусов пошутил по этому поводу:

— В нашей стране эту меру лучше вообще не применять. Она должна быть как угроза. У нас народ регистрировать собственность не будет, но будет бороться за нее до конца.

В профессиональной среде инициативу Минэкономразвития тоже воспринимают с осторожностью. По мнению партнера

юридической фирмы Goltsblat VLP Виталия Можаровского, ведомство не вполне последовательно, предлагая властям в один шаг перерегистрировать на себя «ничейную» землю, ведь согласно действующему закону о регистрации от 1997 года право на недвижимость, возникшее до 1998 года, считается существующим независимо от его регистрации. Соответственно муниципа-

литетам, которые таким образом захотят пополнить свои земельные фонды, придется обращаться в суд с двумя требованиями: сначала за прекращением права собственности «незарегистрированного собственника», потом — за регистрацией муниципальной собственности. А в масштабах страны это будут десятки тысяч исков.

Продолжение на стр. 04

Налоги на морские месторождения увеличат

ИРИНА КЕЗИК

Минприроды настаивает на корректировке налогового режима для шельфовых проектов, одобренного правительством в апреле текущего года. По нынешнему законодательству, реализовать такие проекты могут только компании с 50-процентной долей госучастия («Газпром», «Роснефть»). В Минприроды указывают, что разработанный для них налоговый режим — самый либеральный в мире. Сейчас обсуждается возможность допуска на шельф частных компаний, и министерство предлагает увеличить налоговую нагрузку в полтора раза. Такие предложения содержатся в материалах Минприроды к совещанию в правительстве 24 сентября (имеются в распоряжении «Известий»).

Напомним, что в апреле текущего года правительство утвердило параметры льготного налогового режима для добычи углеводородов на шельфе. Все шельфовые проекты предполагалось разделить на четыре категории по уровню сложности: от базового до арктического. Для всех категорий предусмотрены льготные ставки НДС — от 30% от стоимости сырья для проектов базового уровня до 5% для арктических.

Предусматривается также возможность дальнейшего снижения ставок в случае падения цены нефти ниже \$60 за баррель.

Предполагается также предоставить операторам шельфовых проектов госгарантии неизменности налогового режима на сроки от 5 до 15 лет, освободить их от уплаты экспортной пошлины на нефть, а также импортной пошлины и НДС на ввозимое высокотехнологичное оборудование. Эту налоговую систему предлагается применять для месторождений, добыча на которых начнется не ранее 1 января 2016 года. Тем же распоряжением профильным ведомствам поручено подготовить и представить в правительство к 1 октября проекты поправок в Налоговый кодекс и другие нормативные акты.

Минприроды выступает против предлагаемого налогового режима, полагая, что он недостаточно учитывает природно-климатические особенности потенциальных проектов нефтедобычи (в первую очередь глубину моря и ледовую обстановку). В материалах ведомства приводится анализ различных налоговых систем стран, разрабатывающих шельфовую зону (Норвегия, США, Канада, Великобритания, Бразилия). Предлагаемый для России налоговый режим — самый либеральный в мире.

Продолжение на стр. 03

Подтверждение банковских операций хотят удвоить

АНАСТАСИЯ АЛЕКСЕЕВСКИХ

По информации «Известий», Ассоциация российских банков (АРБ) предлагает внести изменения в закон «О национальной платежной системе». Суть инициативы в том, что банки должны получать повторное согласие клиента на совершение операции. Например, при снятии наличных граждане будут подтверждать транзакцию не только в банкомате, но и дополнительно — по SMS. При отсутствии повторного согласия операция будет приостановлена. Кроме того, речь идет и о двойном уведомлении клиентов.

Сейчас в случае несанкционированного списания денежных средств клиент обязан проинформировать об этом банк не позднее чем через день после получения уведомления о совершенной транзакции. С этого момента банк несет ответственность за такое списание средств и обязан возместить клиенту сумму операции, совершенной без его согласия. Однако банкиры сами решают, в течение какого времени средства будут возвращены: расследования, не было ли списание мошенничеством, инициированные кредитным учреждением, могут затянуть возврат денег на недели и месяцы.

Продолжение на стр. 04

Разведку 59% российского шельфа могут отдать частным компаниям

ИРИНА КЕЗИК

Минприроды подготовило предложения по либерализации доступа частных компаний к российскому шельфу. Ведомство предлагает выдавать частным компаниям лицензии на геологоразведку без конкурса. При этом в случае открытия крупного месторождения госкомпания будет иметь опцион на вхождение в проект с 50% плюс одна акция.

Позиция ведомства изложена в докладе главы Минприроды Сергея Донского к прошедшему 24 сентября в правительстве совещанию «О проблемах и перспективах изучения и осво-

ения континентального шельфа Российской Федерации». В докладе делается вывод, что только привлечение частных компаний позволит нарастить интенсивность геологоразведки на шельфе.

Минприроды указывает, что изученность российского шельфа в 20 раз меньше, чем у шельфа Норвегии, и в 10 раз — американского шельфа Чукотского моря. При этом законодательство ограничивает виды геолого-разведочных работ на шельфе. К тому же работать там разрешается лишь компаниям с 50-процентной долей госучастия и пятилетним опытом работы на шельфе. Таких

компаний две — «Роснефть» и «Газпром».

Госкомпании уже сосредоточили в своих руках 41% ресурсов российского шельфа (76 млрд т условного топлива) и подали заявки еще на 41% участков из числа нераспределенных. Свободными остаются лишь 18%. При этом госкомпании проводят геологоразведку крайне неэффективно. У «Роснефти» на трех участках в Карском море сосредоточены 23 «перспективные структуры», но по лицензионным обязательствам до 2020 года эта компания должна пробурить лишь четыре поисковые скважины.

Продолжение на стр. 04

В Госдуме введут дресс-код

ДМИТРИЙ РУНКЕВИЧ

Члены комиссии Госдумы по депутатской этике недовольны вседозволенностью народных избранников в выборе одежды. Несмотря на то что в стенах парламента принято появляться одеждем в деловом стиле, далеко не все депутаты соблюдают это негласное правило. По этой причине комиссия по этике планирует ввести изменения в регламент Государственной думы относительно внешнего вида депутатов.

Среди прочего нарекания народных избранников вызывает стилистика одежды депутата-«эсера» Ильи Пономарева, который деловому костюму нередко предпочитает джинсы и свитер. По уверениям депутатов, Государственная дума достойна четкого прописанного дресс-кода.

Члены комиссии по депутатской этике планируют подробно определить в регламенте Госдумы понятие «деловой стиль» одежды и прописать наказания за нарушение дресс-кода, которые на данный момент отсутствуют.

Продолжение на стр. 04

Срок за чувства

АННА ПОЛЮХОВИЧ

Ужесточение наказания за оскорбление чувств верующих, по данным ВЦИОМа, поддерживают 82% россиян. При этом 7 респондентов из 10 не смогли назвать ни одного примера оскорбительных действий помимо акций Pussy Riot.

На этой неделе президент Пакистана Асиф Али Зардари обратился к Генеральной Ассамблее ООН с предложением закрепить уголовное ответственность за богохульство на международном уровне. Ранее за подобную меру

высказался премьер-министр Турции Реджеп Тайип Эрдоган. Ужесточить наказание за оскорбление верующих предлагали и представители Христианско-социального союза Германии, однако их призыв не нашел поддержки в правительстве.

При этом еще в 2007 году Совет Европы рекомендовал входящим в его состав государствам, наоборот, отменить уголовные наказания за богохульство как противоречащие принципу свободы слова. Тогда этот совет приняли к действию только Великобритания и Норвегия.

Страна	Наказание	Штраф
Австрия	до годового оклада	до 3 лет
Германия	до 3 лет	до 3 лет
Индия	до 3 лет	до 3 лет
Канада	до 2 лет	до 2 лет
Бразилия	от 1 месяца до 1 года	до 1 года
Финляндия	до 6 месяцев	до 6 месяцев
Бельгия	до 6 месяцев	до 6 месяцев
Нидерланды	до €3800	до 3 месяцев
Ирландия	до €25 000	общественные работы
Швейцария	до полугодового оклада	лишение свободы

ИСТОЧНИК: ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА СТРАН * на усмотрение суда

Практику «примирения сторон» при автоавариях запретят

ЮЛИЯ ЦОЙ

Парламентарии решили отменить норму законодательства, позволяющую состоятельным нарушителям закона откупаться от пострадавшей стороны и закрывать уголовные дела «за примирением сторон».

«Известиям» стали известны подробности поправок, касающихся изменений Уголовного кодекса в части ПДД. В первую очередь это касается виновников ДТП, которые закончили летальным исходом. Теперь уголовное дело на правонарушителя не смогут закрыть даже в случае, если он выплатит родным погибшего компенсацию.

Первый заместитель председателя комитета Госдумы по конституционному законодательству Вячеслав Лысаков принимает активное участие в обсуждениях возможных изменений в законодательстве и подготовил законопроект, который не позволит уйти от уголовной ответственности даже весьма обеспеченным людям, считаемым, что за определенную сумму денег пострадавшая сторона может отказать от возбуждения дела.

— Я предлагаю отменить норму закона, которая формулиру-



Правила на дороге должны быть для всех одни

ется как «Прекращение дела за примирением сторон», — рассказал «Известиям» о еще одной инициативе Лысаков. — Мне кажется, это категорически неверно, ведь в таком случае любой обеспеченный человек может уйти от ответственности, предложив пострадавшей стороне денежную компенсацию.

С ним согласны и представители других фракций. — Если водитель стал виновником смерти человека, то никаких примирений быть не должно! Компенсацию можно взыскать в гражданском иске, —

считает коммунист Вадим Соловьев.

— В любом случае пострадавшая сторона может подать гражданский иск и потребовать компенсацию помимо уголовного наказания. И часто суд называет более высокую компенсационную сумму, чем предлагал виновник за закрытие уголовного дела, — утверждает Лысаков. Даже представители наиболее оппозиционной думской фракции — «Справедливой России» — согласны с доводами коллег по нижней палате парламента.

Продолжение на стр. 04