

# ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 9 августа 2018 ЧЕТВЕРГ № 173 (7636)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

**Недосмотрели за Морткой**  
**Почему разорился флагман**  
**отрасли, оставив без работы**  
**300 человек**  
**Страница 14**

**Полис от вандалов**  
**Чиновники предложили**  
**жильцам многоквартирных**  
**домов застраховать лифты**  
**Страница 15**



**Прибавка дошла до прилавка**  
**Увеличение зарплат**  
**повысило оборот**  
**розничной торговли**  
**Страница 16**



## ОФИЦИАЛЬНО

МИНПРОМТОРГ РФ поддержал инициативу создания в Свердловской области центра ядерной медицины. Проект будет включен в разрабатываемые сейчас документы стратегического развития фармацевтической и медицинской промышленности на период до 2030 года.

ПРАВИТЕЛЬСТВО Югры приняло решение о заключении соглашения о сотрудничестве с Центральным банком РФ в целях повышения инвестиционной привлекательности региона. Взаимодействие будет направлено на развитие финансовых рынков в автономном округе.

## ОТСТАВКА

ГУБЕРНАТОР Челябинской области Борис Дубровский освободил Антона Бахаева от должности первого заместителя министра экономического развития в связи с утратой доверия: проверка установила факт предоставления чиновником заведомо недостоверных и неполных сведений об имуществе за 2015–2017 годы.

## НАЗНАЧЕНИЯ

ДИРЕКТОРОМ окружного департамента дорожного хозяйства и транспорта правительства ХМАО–Югры назначен Константин Гребешок. Ранее он возглавлял региональное управление автомобильных дорог.

ПОСТ руководителя управления капитального строительства Югры занял Эдуард Алексеевич, ранее работавший в этой структуре, а также заместителем главы Тобольска и первым заместителем директора фонда строительства поселка Молодежного близ Тюмени.

## ЦИФРЫ

1,2 МИЛЛИАРДА рублей будет выделено из бюджетов РФ и Свердловской области до конца 2024 года на экологическую реабилитацию семи местных водоемов.

НА 8,3 ПРОЦЕНТА возросло в январе–июне производство промышленной продукции в Тюменской области по сравнению с первым полугодием 2017-го.

БОЛЕЕ 180 несанкционированных свалок ликвидировано в Курганской области за полгода. Предотвращенный вред окружающей среде оценивается в 50 миллионов рублей.

НА 70 ПРОЦЕНТОВ подготовлено к будущей зиме жилищно-коммунальное хозяйство Свердловской области. Готовность источников и сетей электроснабжения – 80–85 процентов. Планы замены ветхих тепловых и водопроводных сетей выполнены на 47 и 45 процентов соответственно.

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



**Зльман Мехтиев,** исполнительный вице-президент Ассоциации российских банков

## ПЛАТА ЗА ДОВЕРИЕ

Когда стоишь перед выбором, потерять все или сохранить 1,4 миллиона рублей, конечно, выберешь второе. Я думаю, эта мера поможет и банкам вернуть доверие вкладчиков. Не думаю, что требование страховать счета малых предприятий серьезно скажется на прибыльности банков. За доверие нужно платить. Если банк специализируется на работе с малым бизнесом, у него в расходах должны быть предусмотрены средства на страхование клиентских счетов. А если этих денег сейчас нет – самое время запланировать их на будущий год.

**Перспектива** Инвесторам предлагают заняться комплексным развитием ранее застроенных территорий Екатеринбурга

# Реновация по-уральски



**Наталья Швабаур,** Екатеринбург

В Екатеринбурге около 2,5 процента жилфонда изношено на 75 и более процентов – речь идет и о многоквартирных домах, и о частном секторе, застроенном в 30–50-е годы прошлого века. Именно его планируется отправить под снос в первую очередь в ходе реализации Генплана-2035.

По словам замглавы администрации Екатеринбурга по вопросам капитального строительства Алексея Бельшева, общий размер жилфонда в городе превышает 37 миллионов квадратных метров. Площадь за пределами изношенных зданий в сумме составляет 800 тысяч квадратных, находятся они в разных районах. Реновация станет основным принципом дальнейшей застройки Екатеринбурга, отметил он, но проходить будет постепенно, согласно стратегии пространственного развития, которая подразумевает компактность и высокоэффективное использование территории мегаполиса.

**Акция**



По программе реновации в городе-миллионнике предполагалось сносить не «хрущевки», а бараки и двухэтажки времен грандиозных промышленных строек

Когда в Москве стартовала одноименная программа, Минстрой РФ заявил, что в случае успеха ее могут распространить на региональные города-миллионники. В числе первых упоминался Екатеринбург, только здесь сносить предполагалось не «хрущевки», а бараки и двухэтажки времен грандиозных промышленных строек.

— Вне зависимости от того, когда зазвучало слово реновация, у нас первые аукционы на развитие застроенных территорий состоялись еще в 2011 году. С того момента заключено около 40 договоров на застройку 52 участков. Механизм очень

сложный юридически и с точки зрения исполнения, мешают и законодательные нестыковки. Мы были первопроходцами, даже из других регионов приезжали изучать наш опыт, — вспоминает руководитель Главархитектуры города Михаил Губин.

По словам специалиста, развитие застроенных территорий подразумевает не только замещение старого жилфонда, в том числе нежилых недвижимости, но и неперемное преобразование объектов, модернизацию сетей. Потенциал этого механизма далеко не исчерпан, даже в центре

мегаполиса остались заброшенные места, которые просят обновления, например район улиц Челюскинцев–Папанина, что и говорить об окраинах.

Екатеринбург – муниципалитет, а не субъект РФ, как Москва, поэтому для принятия регионального закона о реновации мэрия выйдет с законодательной инициативой в Заксобрание. Также программа будет регулироваться местной нормативной базой, в частности новыми правилами землепользования и застройки, утвержденными в конце июня 2018-го. По сути, это инструмент реализации стратегии простран-

**Реновация позволяет мегаполису расти не ширь, а ввысь: на месте ветхих домов возводятся современные многоэтажки.**

ственного развития и основа градостроительной политики. Что изменилось по сравнению с предыдущей редакцией?

— В документе заложены основные принципы, понятные даже неспециалисту: комфортность, узнаваемость, доступность, связанность пространств, сохранение объектов культурного наследия. Они должны прочно поселиться в сознании чиновников, архитекторов, проектировщиков, жителей. Нельзя строить объекты только в интересах сегодняшнего дня, забывая об окружении, — раскрывает подробности Михаил Губин. — Разрабатывая правила, мы впервые провели публичные слушания в 19 микрорайонах и населенных пунктах Екатеринбурга, чтобы услышать мнения людей. Готовы к дальнейшему сотрудничеству: документ бесспорный, но он, как живой организм, может изменяться.

→ 15

## КОРОТКО

**В регионах УрФО**  
**началась жатва**

Пять районов Курганской области приступили к уборке озимых. Зерновые и зернобобовые уже скошены на площади 1,5 тысячи гектаров. Средняя урожайность – 29,6 центнера с гектара. В Щучанском районе с каждого гектара собирают по 34 центнера – это пока наивысший показатель. На юге Челябинской области тоже начали уборку озимых ржи, пшеницы, тритикале. В этом году посевная площадь в регионе превысила 1,9 миллиона гектаров, из них 1,7 миллиона – яровые культуры. На Южном Урале стремятся уйти от монокультуры (пшеницы) и расширяют клин высокомаржинальных культур. В частности, в этом году площадь посевов масличных культур увеличилась на 44 процента – до 161,6 тысячи гектаров.

**Федерация подключается**  
**к строительству трассы**  
**в Приполярье**

Минтранс после обращения властей ЯНАО к главе российского правительства рассматривает варианты выделения из госбюджета 4,5 миллиарда рублей, которых не хватает на завершение строительства автомобильной дороги Салехард–Надым. В целом, по подсчетам экономистов арктического региона, для открытия в 2021 году движения по трассе (частично ее покрытие будет шебеночным) необходимо не менее 14,5 миллиарда рублей. Автономный округ готов обеспечить только 10 из них – в расчете на три предстоящих года. Между тем Министерство транспорта РФ предложило расширить участие государства в реконструкции и ремонте дорог регионального значения, увеличив долю федерального бюджета с 17 до 50 процентов.

**Аграриям компенсируют**  
**рост цен на топливо**

Сельхозпроизводители уральских регионов в рамках не связанной поддержки получат дополнительные средства на приобретение дизельного топлива. Аграриям Курганской области перечислят на эти цели 95,1 миллиона рублей из федерального и 7,2 миллиона из областного бюджетов. Всего 79 субъектам РФ выделено более пяти миллиардов рублей из резервного фонда. В УрФО 63 миллиона получит Свердловская область, 68,8 – Тюменская, челябинским сельхозпредприятиям достанется небольшая сумма – 11,3 миллионов рублей. Господдержка позволит компенсировать весенний рост цен на ГСМ: по сравнению с прошлым годом в среднем по России соларка подорожала почти на 28 процентов. За последний месяц, по оценке первого заместителя губернатора Курганской области, директора департамента АПК Сергея Пугина, оптовые цены на дизтопливо снизились на 5–6 процентов.

**Бизнес в таежных селах**  
**поддержат грантами**

Систему поддержки малого бизнеса в отдаленных поселках разрабатывают в администрации Сургутского района. Ее основой станут гранты, минимальный размер каждого составит пять миллионов рублей. А, скажем, для труднодоступного села Локосово, которое лишилось «традиционного предприятия» — исправительно-трудовой колонии, — поддержка может составить и 20 миллионов. Ее размер будет зависеть от количества создаваемых рабочих мест, величины налоговых отчислений. В этом году на развитие предпринимательства в Сургутском районе направлено из бюджетов муниципалитета и ХМАО 16 миллионов рублей. Сейчас здесь зарегистрировано свыше 2,5 тысячи субъектов МСП. Недавно их представители встретились на первой в районе бизнес-спартакиаде.

**Арендаторов заставили**  
**работать через суд**

В Курганской области природоохранная прокуратура через суд потребовала от бизнеса в полном объеме провести лесохозяйственные, лесосаботажные и противопожарные мероприятия, предусмотренные договорами аренды лесных участков. Пять из 14 исков уже удовлетворены. По данным надзорного ведомства, в прошлом году лесопользователи не выполнили обязательств более чем на 5900 гектарах, хотя с заготовкой древесины справились на 1100 процентов. Общая площадь государственных лесов в Зауралье превышает 1800 тысяч гектаров. 95 процентов из них находится в аренде у 36 лесопользователей. В соответствии с договорами и лесным законодательством арендаторы имеют право на заготовку древесины, но при этом обязаны охранять, защищать лес и заниматься его воспроизводством за счет собственных средств.

**По сообщениям корреспондентов «РГ»**

**только на сайте ural.rg.ru**

**У жителя Свердловской области арестовали имущество на 171 миллион**

<https://rg.ru/2018/08/08/reg-urfo/u-zhitelia-sverdlovskoj-oblasti-arrestovali-imushchestva-na-171-million.html>

**ФИЛИАЛЫ ФГУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»**

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 820. Телефон/факс (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru  
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004. Телефон/факс: (3452) 35-24-94, 35-25-11. E-mail: man72@mail.ru  
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр. 60. Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru