

ЭКОНОМИКА СЕВЕРО-ЗАПАДА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 30 АВГУСТА 2022 ВТОРНИК № 192 (8840)

Выходит для читателей Архангельской области, Вологодской области, Ленинградской области, Ненецкого автономного округа, Калининградской области, Мурманской области, Новгородской области, Псковской области, Республики Карелии, Республики Коми, Санкт-Петербурга

Альтернативная пеллета
Старые котельные СЗФО предлагают перевести на древесные гранулы

Страница 14



Не только табак
Обязательная система маркировки «выдавила» с рынка часть контрафактных сигарет

Страница 15

Сам себе режиссер
Сегодня 90 процентов путешественников выбирают маршрут самостоятельно

Страница 16



ОФИЦИАЛЬНО

Председатель Следственного комитета Александр Бастрыкин потребовал изучить претензии петербуржцев к закону о комплексном развитии территорий, или реновации. Руководство Главного следственного управления по Петербургу должно представить доклад на эту тему. Контролировать исполнение поручения будут в центральном аппарате СК, сообщила пресс-служба ведомства. Там пояснили, что узнали о недовольстве горожан из коллективного заявления в СК, под которым собирают подписи петербуржцы.

В Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга работает следственная группа. Напомним, ранее председатель Следственного комитета РФ Александр Бастрыкин поручил возбудить уголовное дело в связи с попыткой сноса дворовых флигелей особняка Е. П. Салтыковой на Большой Морской улице в Петербурге. До этого в мае было возбуждено уголовное дело о превышении должностных полномочий в отношении сотрудников КГИОП из-за подготовки к сносу исторических зданий, включая, в частности, дом Лапина 1840 года постройки.

С 1 октября 2022 года в Мурманской области начнут действовать новые правила оспаривания кадастровой стоимости объектов недвижимости. Теперь заявление об установлении кадастровой стоимости в размере рыночной можно будет подать напрямую в областное бюджетное учреждение, которое осуществляет определение кадастровой стоимости — Имущественную казну Мурманской области. Кадастровая стоимость используется в расчетах платежей за землю и имущественных налогов. В случаях, когда кадастровая стоимость превышает рыночную стоимость, для снижения финансовой нагрузки на граждан и бизнес можно установить кадастровую стоимость в размере рыночной. Ранее оспаривание кадастровой стоимости проводилось в комиссиях по спорам при министерстве имущественных отношений Мурманской области и Управлении Росреестра по Мурманской области или в суде. С октября решение об установлении кадастровой стоимости в размере рыночной или об отказе будет принимать бюджетное учреждение. При этом срок рассмотрения заявления останется прежним — 30 дней.

ноу-хау В вологодском городе Соколе построили первый в стране деревянный четырехэтажный дом

Зеленые «Соколики»

Светлана Цыганкова,
Вологодская область

В городе Соколе на улице Советской появились необычные четырехэтажные здания. Их уникальность в том, что они построены из дерева. И это первые подобные многоэтажки в России.

В октябре новоселы получат ключи от квартир. А это сотрудники строящей и производственной компании, которые зарегистрированы в очереди на улучшение жилищных условий.

В основе строительного материала для деревянных многоэтажных домов использовали CLT-панели. Сырьем для них служит высушенный брус хвойных пород деревьев. Все операции на комбинате автоматизированы. Станки так обрабатывают панели, что на них не остаются никаких неровностей, зазоров, они соединяются вообще без каких-либо трещин.

Потом следующая операция — шпигование. Это когда на торцах брусков делают специальные пропилы и склеивают. И доска становится очень прочной. Продольные и поперечные панели накладывают друг на друга и опять склеивают. Потом под пресс, который сдвигает панели. Из-за толщины давления они становятся прочными и огнестойкими.

Огнестойкость — это один из важных факторов при строительстве деревянных домов. Поэтому на него обращают особое внимание. Подготовленные для многоэтажного дома CLT-панели проверяли специалисты Всероссийского института противопожарной обороны МЧС России. И результаты получили хорошую оценку.

Как считает архитектор Денис Поздняков, данная технология — прорыв в деревянном многоэтажном домостроении. Многообразие самых разных форм можно сделать из дерева — интересных и комфортных для проживания.

Будущие обладатели недвижимости уже выбрали название для своих домов — жилой комплекс «Соколики». Высота зданий — 15 метров. В каждом по 32 квартиры — одно- и двухкомнатные площадью от 48 до 65 квадратных метров. Нужно отметить, что в отделанной квартире деревянные панели



СВЕТЛАНА ЦЫГАНКОВА

АКЦЕНТ

Как отмечают эксперты, дом, построенный по такой технологии, не дает усадки, собирается чисто и компактно, не уступает зданиям из более привычных материалов

остаются на потолках и некоторых стенах в комнатах. Остальные плиты обшиты гипсокартоном, что также важно для огнестойкости. А когда заходишь в подъезд и поднимаешься по лестнице, то в огромных окнах во всю стену виден двор и окрестная территория. Деревянные стены в подъезде бликует на солнце и создают особую ауру.

Как отмечают эксперты, дом, построенный по такой технологии, не дает усадки, собира-

ется чисто и компактно, не уступает зданиям из более привычных материалов. Пока в России таких зданий нет. Но есть примеры в европейских зарубежных странах. Так, в Норвегии построен самый высокий деревянный дом в 85 метров, а в Швейцарии приступили к возведению 100-метрового многоквартирного деревянного дома.

— Это первые многоэтажные жилые дома в Российской Федерации, которые строятся

с применением CLT. Панели могут быть любой толщины и применяются в качестве перекрытий, несущих стен, ограждений балконов. Древесина — экологически чистый материал, а Вологодская область — лесной регион. У населения есть запрос на экологичность. Дома из CLT можно назвать полностью «зелеными», — прокомментировал начальник департамента строительства Вологодской области Дмитрий Буслаев. — Мы видим большую перспективу данной передовой технологии, в том числе и для социальных объектов. А также для удаленных муниципальных районов, где нет строительства из бетона или кирпича.

А еще для развития деревянного домостроения в Вологодской области утвердили паспорт регионального стратегического проекта «Кластер деревянного домостроения». Его основная задача — увеличить объемы малоэтажного и многоэтажного стро-

Дома из CLT можно назвать полностью «зелеными».

ительства через ввод новых мощностей и продуктов, привлечение учебной и научной базы региональных высших учебных заведений, расширение внедрения добровольной сертификации и повышение квалификации кадров, использование различных региональных форм поддержки развития индивидуального домостроения. ●

ЦИФРА

15

МЕТРОВ составляет высота четырехэтажных деревянных зданий. В каждом по 32 квартиры — одно- и двухкомнатные площадью от 48 до 65 квадратных метров.

ТЕМА НЕДЕЛИ В регионах Северо-Запада ремонтируют аварийные путепроводы

Соединяют берега

Светлана Цыганкова,
«Российская газета»

Федеральное дорожное агентство потратит в нынешнем году 885 миллионов рублей на масштабную проверку технического состояния искусственных сооружений на федеральных трассах. Прове- рят 1 460 железобетонных, металлических и деревянных мостов. После того как по ним составят отчеты, определят пере- правы, которые необходимо ре- монтировать в первую очередь. Всего в стране 64 тысячи искус- ственных сооружений, семь про- центов из них признаны аварий- ными. По мостам на региональ- ных дорогах предусмотрена от- дельная программа, по ней на ре-

монт и строительство новых об- ектов в 2022–2024 годах израс- ходуют 200 миллиардов рублей. В Вологодской области при- влели в порядок мост через реку Чистовку на автодороге Сергиев Посад — Череповец. Работы были разбиты на два этапа.

За это время подрядчик полностью отремонтировал опоры, железобетонные балки пролет- ного строения, мостовое полот- но: обновил гидроизоляцию, ас- фальтобетонное покрытие, пе- рильные и барьерные огражде- ния. Сооружение протяженно- стью 30 метров построено по- чти сорок лет назад. Оно связы- вает ближайшие населенные пункты с районным центром.

— В прошлом году на феде- ральном уровне приняли реше-

ние включить в нацпроект «Безопасные качественные до- роги» ремонт искусственных сооружений. Тогда одним из первых мостов на Вологод- чине, по которому стартовал ремонт по нацпроекту, и стал мост через реку Чистовку в Че- реповецком районе, — сообщил руководитель департамента до- рожного хозяйства и транспор- та Вологодской области Андрей Накрошаев.

Еще один муниципальный мост отремонтируют в рамках национального проекта «Безо- пасные качественные дороги». Это путепровод через реку Иванчиху на автомобильной до- роге Тотма — Никольск в Ба- бушкинском районе. На ремонт выделили более 58 миллионов рублей. Длина моста — 42 метра. На нем отремонтируют опоры, пролетные строения и само по- лотно. Срок окончания работ — 10 февраля 2023 года.

В настоящее время специа- листы ведут ремонтные работы на автодороге Нюксеница — Бе- резовая Слободка через реку Нюксеницу, на Советском про- спекте в Вытегре через реку Вянг, а также ремонтную пу- тепровод в Бабаево на автодо- роге в обход к городу и мост че- рез реку Мзугу на трассе Чер-

повец — Сергиев Посад. Здесь за несколько месяцев выполни- ли ремонт опор и опорных час- тей, балок пролетного строе- ния, мостового полотна, устро- или тротуары и новые периль- ные и барьерные ограждения. Теперь специалисты тщательно проверят работу подрядчика: если нарушений выявлено не будет, то объект сдадут в экс- плуатацию.

А вот в Карелии обществен- никам пришлось составлять об- ращение в республиканскую прокуратуру с просьбой прове- сти проверку из-за бездействия администрации Амбарнского сельского поселения в связи с аварийным состоянием пе- шеходных мостов в поселке Энго- зеро Лоухского района. Три пере- правы через два водоема — Энго- зеро и озеро Станционное этого населенного пункта находятся в разрушенном состоянии.

Как рассказали специалисты ОНФ, люди годами не могут безо- пасно добраться до другого бе- рега в магазинах и на почту. Им приходится рисковать своей жизнью, пробираясь по разбит- ым путепроводам. Теперь в си- туации будет разбираться про- куратура.

Кстати, в региональном мини- стерстве по дорожному хозяйст-

ву, транспорту и связи Карелии направили еще одно обращение с просьбой принять меры по за- вершению ремонта автомобиль- ного моста на улице Добрыни- ной в деревне Юшкозеро, кото- рый соединяет остров с матери- ковой частью. Жители населен- ного пункта дважды принимали участие в программе поддержки местных инициатив, вложили 400 тысяч собственных средств. В итоге отремонтировали только 30 метров, остальные 70 — в ав- рийном состоянии.

— Мост превратился в пеше- ходный. Но чтобы нормально жить в деревне, мы на свой страх и риск везем на автомоби- лях дрова для отопления домов, продукты и вывозим мусор. А случись что со здоровьем или пожар? Куда бы мы ни писали письма с просьбой о помощи, получаем отписки. У нас уже нет денег на дальнейший ре- монт моста. Мы — пенсионеры, и нам нужна помощь властей, — считает местная жительница Га- лина Зайцева.

До конца текущего года при- ведут в порядок 482 моста на ре- гиональных и межмуниципаль- ных дорогах в разных субъектах РФ. Это 37 километров мостов и путепроводов. На эти цели предусмотрели 32,4 миллиарда рублей, из которых 21,5 милли- арда — средства федеральной поддержки. ●

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Игорь Костюченко,
заместитель руководителя
Федерального дорожного
агентства:

— Работы по ремонту пройдут не только на крупных мостовых пе- реходах, но и на небольших, значи- мых для местных жителей объектах. Дорожники отмечают, что большин- ство мостов, находящихся в преда- варийном и аварийном состоянии и попавших в этот перечень, были построены в 1950–60-х годах.

КОРОТКО

Вологодские школьники получают социальные сертификаты на путешествия

В регионе будут проводить бесплатные туры для школьников в рамках нацпроекта «Туризм и индустрия гостеприимства». В число пилотных террито- рий области вошли Сокольский, Грязовецкий, Усть-Кубинский и Кирилловский районы. Ученики 5–9-х классов смогут бесплатно посетить уголки родного края. Благодаря интересным и познавательным экс- курсиям дети узнают больше об истории, культуре и традициях своего региона. Школьники могут полу- чить социальные сертификаты на путешествие по об- ласти продолжительностью не менее 24 часов, с про- живанием в коллективном месте размещения от трех «звезд» и посещением не менее четырех экскурсий и/или мастер-классов, а также других культурно-по- знавательных мероприятий. Сертификат может полу- чить родитель или законный представитель ребенка, заполнив заявление на региональном портале гос- услуг. Номинал сертификата — 7 000 рублей.

Мурманский интернет стал самым быстрым

Мурманская область — первая среди регионов Северо-Западного федерального округа по доле домашних хо- зяйств, имеющих широкополосный доступ в интер- нет. По итогам работы за 2021 год этот показатель в регионе составляет 88,8 процента. Интернетом обеспечены 482 социально значимых объекта, вклю- чая 150 объектов здравоохранения и 162 школы. За трехлетний период 2019–2021 годов было подклю- чено 106 социально значимых объектов.

В Поморье помогут молодым предпринимателям

Архангельская область присоединилась к программе Минэкономразвития РФ по поддержке молодых пред- принимателей. Начат прием заявок на получение грантов на создание и развитие бизнеса среди моло- дежи. Предприниматели в возрасте от 14 до 25 лет мо- гут получить грант на приобретение оборудования и материалов, покупку франшизы, на ремонт поме- щения или другие цели. Получить можно от 100 до 500 тысяч рублей. Предприниматели, заре- гистрированные в Арктической зоне РФ, могут рас- считывать на сумму до одного миллиона рублей. В об- щей сложности на этот конкурс, инициированный Минэкономразвития РФ, предусмотрено порядка 26 миллионов рублей.

В Калининградской области поддержат реновацию замка Тапиау

Проект реновации Тапиау получил одобрение Наблю- дательного совета региональной программы вовлече- ния объектов культурного наследия в хозяйственный оборот. До этого заявка инвестора прошла эксперти- зу, была рассмотрена и рекомендована к финанси- рованию советом программы. Общая сумма инвестиций в восстановление Тапиау и его обустройство оценива- ется в 2,5 миллиарда рублей. Основную часть затрат инвестор берет на себя, привлекая по региональной программе 600 миллионов рублей. При этом 50 про- центов этой поддержки предоставляется на возврат- ной основе — в виде льготных займов. График выплат рассчитан на несколько лет, финансирование «привя- зано» к объему и качеству выполненных работ. Как отмечают разработчики программы, бюджетная под- держка становится «удочкой», которая помогает ре- ализировать крупный инвестирующий.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ
rg.ru/region/szfo

Николай Патрушев
провел совещание
по экономической
безопасности Карелии

НАВЕДИ СМАРТФОН
СЧИТАЙ QR-КОД
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ

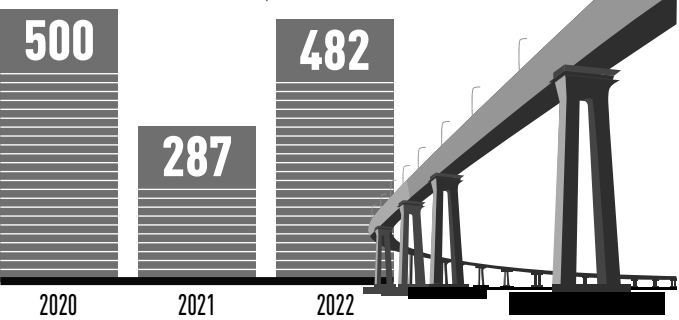


ФИЛИАЛЫ ФГБУ

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ: 2-Я СОВЕТСКАЯ УЛ., 27/2.
ТЕЛЕФОН: (812) 449-65-45. E-MAIL: SPB@RG.RU
КАЛИНИНГРАД: УЛ. КОПЕРНИКА, 6.
ТЕЛЕФОН: (4012) 53-10-10. E-MAIL: RG@YTUP.RU
АРХАНГЕЛЬСК: ПР. ТРОИЦКИЙ, 63, 3-Й ЭТАЖ, 30-Й КАБИНЕТ.
ТЕЛЕФОН: (8182) 20-78-37. E-MAIL: GAZETA.ROSS@YANDEX.RU
МУРМАНСК: УЛ. БОРОВСКОГО, 5/23, ОФИС 636.
ТЕЛЕФОН: (8152) 60-74-24. E-MAIL: LEADER_57@RG.RU



ИНФОГРАФИКА: РГ / СВЕТЛАНА ЦЫГАНКОВА / АННА ДРОВА