ЭКОНОМИКА ПОВОЛЖЬЯ

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 1 АВГУСТА 2017 ВТОРНИК № 168 (7334)

Выходит для читателей Нижегородской, Кировской, Самарской, Оренбургской, Ульяновской, Саратовской, Пензенской областей, Пермского края, Республик Удмуртия, Татарстан, Марий Эл, Чувашия, Коми, Башкортостан, Мордовия

Заманивают рублем
Предприятия-участники кластеров будут получать господдержку напрямую
Страница 14

Не в тот карман
Суд запретил чиновникам тратить прибыль от размещения в банках средств на капремонт на свои нужды
Страница 16

Птичку жалко?
Должны ли регионы поддерживать проблемные предприятия за счет бюджета
Страница 16

ОТСТАВКА

И. О. ПРЕМЬЕР-министра Удмуртии Виктор Савельев покинет свой пост. Об этом на совещании регионального кабмина в понедельник 31 июля сообщил врио главы республики Александр Бречалов. Свое решение он объяснил тем, что «за 3,5 месяца мы не смогли найти решений, чтобы нормализовать ситуацию с бюджетом». До 10 сентября исполнять обязанности председателя правительства будет сам Бречалов. Виктор Савельев сейчас находится на больничном, а перед тем, как окончательно покинуть пост, уйдет в отпуск.

ЦИФРЫ

ОКОЛО 1,3 тысячи жителей Пермского получат частичную компенсацию расходов на газификацию жилых помещений. Материальная помощь для многодетных семей, инвалидов, ветеранов Великой Отечественной войны и семей с детьми-инвалидами составит 23,8 тысячи рублей (размер льготного тарифа), для пенсионеров и малоимущих семей, которые платят по полному тарифу,—40 тысяч рублей. Для получения возмещения гражданам после заключения договора с газораспределительной организацией нужно обратиться в органы соцзащиты по месту жительства.

1 МИЛЛИОН тонн зерновых собрали аграрии Саратовской области по данным на 31 июля. Средняя урожайность составляет 32 центнера с гектара, при этом есть районы, где урожайность достигает 40 центнеров. Помимо пшеницы также ведется уборка озимой ржи и рыжика, которого убрали на площади 7,5 тысячи гектара—5,3 тысячи тонн.

7,97 МИЛЛИАРДА рублей или 10,4 процента от доходов составил профицит бюджета Башкирии по итогам исполнения в январе–июне 2017 года. Доходы казны достигли 76,857 миллиарда рублей (рост на 1,4 процента по сравнению с первой половиной 2016 года), расходы—68,892 миллиарда (рост на 0,9 процента).

В 977 ИЗ 996 многоквартирных домов Татарстана, включенных в программу капремонта на текущий год, начались работы. Общее освоение программы составляет 70 процентов.

НА 1,4 ПРОЦЕНТА выросло промпроизводство в Оренбургской области в первом полугодии 2017 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого. В обрабатывающих отраслях рост составил 2,9 процента, в добыче полезных ископаемых—0,3, в сфере обеспечения электроэнергией, газом и паром, а также кондиционирования воздуха—2,6, в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации отходов—8,3. Вместе с тем зафиксировано снижение добычи сырой нефти, включая газовый конденсат, на 0,2 процента.

Строительство Почему пробуксовывают местные законы о помощи обманутым дольщикам

Земля в обмен на метры

Анна Шепелева, Наталья Саванкова,
Самара — Пенза

Регионы ПФО один за другим корректируют местное законодательство, направленное на помощь обманутым дольщикам. В Пензенской области застройщикам, взявшимся сдать замороженные объекты за своих нерадивых коллег, будут предоставлять в аренду без проведения торгов земельные участки. А вот в Самарской области власти столкнулись с тем, что ранее принятый аналогичный закон, по которому земля отдавалась уже в собственность застройщиков, работает с изъянами: часть компаний просто перепродала участки, так и не выполнив обязательства.

В Самаре «дорожные карты» по хроническим недостроям и изменения в региональные законы по проблемам дольщиков отныне будут приниматься с обязательным привлечением в качестве экспертов самих обманутых инвесторов-частников. На такой шаг власти пошли, проанализировав эффективность ранее принятых нормативных актов.

По данным самарского минстроительства, на начало текущего года в реестре обманутых дольщиков числилось 3372 человека. Не достроено 42 объекта. Из них в этом году планируется сдать семь, еще столько же приняли в 2016-м. Стоит задача полностью закрыть проблему обманутых дольщиков в губернии в течение двух лет. Правда, не все эксперты оценивают эти планы как реализуемые.

В регионе возводят новостройки вместо заброшенных объектов за счет бюджетных средств, на это выделили почти миллиард рублей. Также на субсидии застройщикам, которые берут проблемные объекты, заложено 104 миллиона рублей. Эти средства идут на возмещение процентов по банковским займам и на подключение к коммуникациям.

Помимо этого самарским застройщикам предлагают компенсационные земельные участки. Практика показала, что для них это ощутимый стимул. Вот только не все пускают их в дело. По словам прокурора отдела по надзору за соблюдением прав и свобод граждан областной прокуратуры Натальи Золотовой, лишь за первое полугодие возбуждено семь уголовных дел.

НИКОЛАЙ НЕСТЕРЕНКО

Каждый долгострой уникален: некоторые проще снести, чем доводить до ума.

Акцент

> В Самарской области с начала года заведено семь уголовных дел на застройщиков, которые взялись решить проблемы обманутых дольщиков

—Застройщики, зашедшие на проблемные объекты, вновь порождают проблему обманутых дольщиков. Компании продают компенсационные участки, а средства в проблемный объект не вкладывают. Законодательного запрета на продажу участков без полного удовлетворения прав граждан нет. Мы возбуждаем уголовные дела по факту продажи таких участков по слишком низким ценам,—пояснила прокурор.

Проблема еще и в том, что за застройщиками нет пригляда. Председатель комитета самарской губдумы по строительству и сам крупнейший местный застройщик Владимир Кошелев предложил ввести персональную ответственность глав муниципалитетов за такие долгострои.

—Если хочешь, чтобы дело провалили, поручи его пятерым, десятерым исполнителям. А если будет одно ответственное лицо, ситуация изменится. Когда наша компания взяла на себя обязательства по долгострою, мы два года из-за кадастровой ошибки не могли размежевать земельный участок. Чтобы такого не было, «дорожная карта» по каждому объекту с обманутыми дольщиками должна курироваться лично главой муниципалитета,—считает Кошелев.

По итогам самарских думских слушаний уже в ближайшее время местное законодательство претерпит изменения. В частности, будут учтены замечания общественников из числа обманутых дольщиков. Люди предложили поправки, основанные на их опыте. Помимо ответственности застройщика, получившего бесплатный компенсационный участок, важно открыто формировать первоочередные списки дольщиков, которые получат квартиры в домах, возведенных за счет бюджета. Сейчас эти данные скрываются даже от самих пострадавших инвесторов.

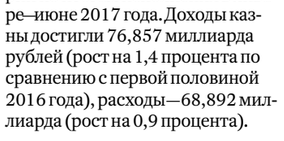
В пензенском реестре обманутых дольщиков официально зарегистрированы всего 14 человек. Однако на самом деле граждан, которые отдали деньги за квартиры, но так и не смогли в них въехать в установленные сроки, гораздо больше.

→ 14

СПРАВКА «РГ»

По данным Минстроя РФ, сейчас в России с привлечением средств населения возводят 14 тысяч многоквартирных домов (МКД) общей площадью 113 миллионов квадратных метров. По итогам 2016 года в стране насчитывалось более миллиона действующих договоров участия в долевом строительстве. В 67 регионах насчитывается 714 проблемных объектов.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Наталья Снежинская,
замминистра сельского хозяйства Ульяновской области

МИЛЛИОН ПОДЪЕМНЫХ

Молодым специалистам, работающим на сельхозпредприятиях области, полагается ежемесячная доплата из бюджета: выпускникам вузов—5 тысяч рублей, ссузов—3 тысячи. По итогам первого года работы в хозяйстве им выплачивается единовременно 40 тысяч рублей, по итогам второго—60, третьего—80. Наконец, начиная с 2018 года, молодые агрономы, зоотехники и ветврачи, которые придут на предприятия области, получат по миллиону рублей подъемных.

ТЕМА НЕДЕЛИ

В Ульяновском государственном аграрном университете (УлГАУ) подвели итоги приема абитуриентов: на важнейшие для АПК специальности «агрономия» и «зоотехния» поступило лишь семь местных студентов. Остальные 48—иностранцы. По словам ректора вуза Александра Дозорова, такая тенденция наблюдается уже три года.

—Ребята из Казахстана, Туркмении, Узбекистана приезжают к нам учиться и по квотам Россотрудничества и на наши бюджетные места. Они русскоговорящие, способные, но большинство из них, получив диплом, вернется к себе на родину. Здесь останется не более 5 процентов,—рассказал корреспонденту «РГ» Дозоров.—Увы, абитуриенты из Ульяновской области чаще всего не хотят связывать свою жизнь с сельским хозяйством. Мы не можем набрать студентов даже по целевому набору, то есть вне конкурса, по направлению районных управлений образования. На 89 «целевых» мест в этом году к нам пришло всего 10 человек. В советское время в вуз поступало 575 студентов-очников в год, а сейчас—только 280. При этом число студентов в других вузах региона за тот же период увеличилось в полтора-два раза. И это проблема не только Ульяновской области, но и многих других нечерноземных и северных регионов.

Ректор УлГАУ назвал основные причины сложившейся ситуации. Во-первых, численность сельского населения неуклонно падает, а городским жителям аграрный вуз если и интересен, то специальностями, которые с сельским хозяйством напрямую не связаны: землеустройство, общественное питание, переработка. Во-вторых, родители абитуриентов не хотят, чтобы они оставались на селе. Наконец, если в первом полугодии 2017-го средняя зарплата в целом по Ульяновской области составила почти 25 тысяч рублей, то в сельском хозяйстве—лишь 17,5 тысячи.

—Если 15 лет назад я буквально упрашивал предприятия взять студентов на практику, то сейчас уже сам отказываю хозяйствам в рабочей силе.

Руководитель одного из крупнейших в области СПК признался мне, что если бы не наш студотряд, то на посевной в этом году ему пришлось бы тяжело,—продолжает Дозоров.—То же касается и выпускников. Если раньше у меня просили хорошего выпускника-агронома, то теперь просят хоть какого-нибудь.

Руководитель СПК им. Калинина Рязим Камаев одним из первых в регионе начал работать над решением кадровой проблемы. В селе Ермоловка за счет сельхозпредприятия построено три двухквартирных дома. При необходимости построят еще. Заселиться в квартиры площадью по 150 квадратных метров со всеми удобствами могут специалисты, готовые к переезду в деревню. Здесь ждут механизаторов, трактористов, ветеринаров, зоотехников. Однако, по словам Камаева, чтобы снять проблему нехватки кадров, решить жилищный вопрос недостаточно.

—К сожалению, престиж работы в АПК, да и вообще сельской жизни, сильно упал. Молодежь считает, что жить в городе лучше, интереснее, комфортнее. Нужно работать над улучшением сельского быта. Сейчас что-то начали делать, но боюсь, что уже поздно,—считает Камаев.

Отметим, что на данный момент в регионе действует программа, согласно которой предприятиям возмещается до миллиона рублей на строительство жилья для специалистов, а Агентство по развитию сельских территорий занимается сельской инфраструктурой: это ремонт дорог, ФАПов, установка детских и спортивных площадок.

Виталий Ахмеров,
«Российская газета»

ЧИСЛО ВАКАНСИЙ В СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ В РЕГИОНАХ ПФО НА 28 ИЮЛЯ 2017 ГОДА, ЕДИНИЦ

Источник: trudvsem.ru

ИНФОГРАФИКА «РГ»/ЮРИЙ КУДРЯШОВ/ИЛЬЯ СЕРГЕЕВ

КОРОТКО

Новотроицк получил статус территории опережающего развития

Постановлением Правительства РФ моногороду Новотроицк в Оренбургской области присвоен статус территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР). Ее резиденты получат обширные льготы по налогам и страховым взносам. «Помимо предусмотренных федеральным законодательством преференций правительство области создает региональные для привлечения на территорию моногорода индивидуальных предпринимателей. В настоящее время подготовлены изменения в областной закон о патентной системе налогообложения, в соответствии с которыми налоговая база в виде потенциально возможного годового дохода будет снижена в два раза»,—пояснила вице-губернатор Оренбургской области Наталья Левинсон. Каждому юрлицу, которое включат в реестр резидентов ТОСЭР, необходимо будет создать не менее 20 рабочих мест и вложить 20 миллионов рублей инвестиций, пять из которых—в первый год реализации проекта.

Власти Ижевска расторгли контракт на проектирование проспекта Калашникова

Власти Ижевска расторгли контракт с «Автодормостпроектом» на проектирование проспекта Калашникова. По договору компания должна была до 7 июля 2017 года подготовить документы по планировке территории, проект межевания, расчеты технико-экономических показателей, но сделано этого не было. «В связи с нарушением сроков выполнения первого этапа работ заказчиком принято решение об одностороннем отказе от исполнения контракта»,—говорится в документе на сайте госзакупок. Контракт на разработку проектной документации проспекта с «Автодормостпроектом» заключили в 2017 году. Его цена составила 42,9 миллиона рублей. В июне текущего года арестовали экс-руководителя организации, депутата гордумы Ижевска Захара Милостивенко. Его подозревают в картельном сговоре при организации аукциона.

МФО выдали больше кредитов, несмотря на «зачистку» рынка

Национальный банк Чувашии обнародовал данные о деятельности микрофинансовых организаций (МФО) в республике. За прошлый год их число сократилось с 35 до 25, причем тенденция фиксируется в республике второй год подряд. И если в 2015-м это в основном были компании, которые попросту не вели свою деятельность, то в прошлом—организации, не готовые выполнять требования регулятора. 11 МФО прекратили работу на основании добровольного заявления, а 22 были исключены Банком России из государственного реестра за нарушения законодательства. Между тем, отмечают в Нацбанке Чувашии, портфель выданных займов МФО за 2016 год вырос на 21,3 процента и достиг 542 миллионов рублей.

Экс-главу казначейства Мордовии будут судить за мошенничество

Бывший руководитель управления Федерального казначейства по Республике Мордовия (РМ) предстанет перед судом по обвинению в покушении на мошенничество. Как сообщила прокуратура республики, обвинительное заключение по уголовному делу утверждено и передано в Ленинский районный суд Саранска. «По версии следствия, чиновник в период с апреля по май 2017 года обманным путем пытался незаконно завладеть денежной суммой индивидуального предпринимателя в размере миллиона рублей»,—уточнили в надзорном ведомстве. Взамен бизнесмену было обещано содействие в получении гранта в минсельхозе РМ на развитие семейных животноводческих ферм в размере пяти миллионов рублей. Обвиняемому инкриминируется совершение преступления, предусмотренного частью 3 статьи 30 и частью 3 статьи 159 УК РФ (покушение на хищение чужого имущества в крупном размере путем обмана).

По сообщениям корреспондентов «РГ»

только на сайте rg.ru/pfo

Ульяновская область начала привлекать инвестиции через киноиндустрию

https://rg.ru/2017/07/29/reg-pfo/ulianovskaia-oblast-nachala-privlekat-investicii-cherez-kinoindustriiu.html

ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

НИЖНИЙ НОВГОРОД: ул. Варварская, 32 (6-й этаж). Телефон (831) 216-05-95. E-mail: office@rg.nnov.ru.
КАЗАНЬ: ул. Ульянова-Ленина, 42. Телефоны: (843) 264-42-37, 264-41-89 (факс). E-mail: kazan@rgkazan.mi.ru.
ПЕРМЬ: ул. Пушкина, 109. Телефоны: (342) 236-56-33, 236-56-55, 236-56-99. E-mail: info@rg.perm.ru.
САМАРА: ул. Ленинская, 202. Телефоны: (846) 242-69-24, 242-72-07, 242-76-31, 242-75-28. E-mail: rg@samtel.ru, samara@rg.ru.
УФА: ул. Ленина, 22. Телефон (347) 276-42-60. E-mail: rgufa@list.ru.
САРАТОВ: ул. Вольская, 81, оф. 20. Телефоны: (845-2) 27-15-37, 26-13-63. E-mail: rgsaratov@renet.ru.