

Выходит для читателей Астраханской области, Волгоградской области, Ростовской области, Краснодарского края, Республики Адыгея, Республики Калмыкия, Республики Крым и Севастополя.

Без пыли и шума
На новом Таманском терминале
будет осуществляться экологически
чистая перевалка угля, рудного
сырья, серы, минудобрений



Страница 18

Заживут некисло
Химический гигант
на севере Крыма
нейтрализует вредные
отходы производства



Страница 19

Нешведский стол
Названы южные
города с самыми
дорогими и дешевыми
продуктами питания



Страница 20

ОФИЦИАЛЬНО

На Дону ужесточат контроль за несанкционированной торговлей табаком. Глава региона Василий Голубев поручил исключить этот вид коммерческой деятельности из постановления о продлении моратория на проверку бизнеса до конца года. «Эти меры никоим образом не должны затронуть другие виды бизнеса — они должны способствовать пресечению конкретных направлений незаконной деятельности», — сказал Голубев.

НАЗНАЧЕНИЯ

В Крыму назначен и.о. главы минпрома — им стал Александр Трянов. В 2007 году он окончил Финансовую академию при правительстве РФ по специальности «Финансы», в 2011 — Академию ФСБ. В 2007–2016 годах проходил военную службу на разных должностях в органах государственной охраны.

Военным комиссаром Калмыкии стал Андрей Сарангов. Он родом из Ики-Бурульского района республики. В 2000 году окончил Калмыцкий государственный университет по специальности «Экономика и управление на предприятии». В 2010 году окончил Военную академию тыла и транспорта в Санкт-Петербурге, а затем адъюнктуру при Военной академии материально-технического обеспечения. Имеет ученую степень кандидата военных наук.

ЦИФРЫ

1200 единиц техники на 4,5 миллиарда рублей с начала 2020 года приобрели сельхозпроизводители Волгоградской области. Обновить парк помогла господдержка: 1,5 миллиарда рублей аграрии получили по программе льготного инвестиционного кредитования. Выгодные займы оформили 115 сельхозпроизводителей региона. Всего аграрии планируют приобрести 1 655 единиц сельскохозяйственной техники, в том числе 428 тракторов и 278 комбайнов.

6 тысяч астраханских семей получили материнский капитал. За первые восемь месяцев 2020 года в Астраханской области выдано более шести тысяч государственных сертификатов на материнский семейный капитал.

940 объектов размещения отдыхающих были обследованы на Кубани специальной комиссией. В результате легализована работа 75 отелей, сформирован перечень отелей и гостиниц всех типов и форм собственности. В него вошли более девяти тысяч объектов.

ТЕМА НЕДЕЛИ На юге внесудебное банкротство еще только набирает популярность

Счастливым конец скверной истории

Андрей Толмачев,
«Российская газета»

С 1 сентября 2020 года должникам стала доступна процедура бесплатного внесудебного банкротства. Некоторые жители ЮФО уже воспользовались возможностью закончить свою неудавшуюся кредитную историю и забыть о долгах. Власти обещали, что эта процедура будет доступной и простой. Что получилось на самом деле?

Заместитель министра экономического развития Илья Торосов назвал вступивший в силу закон новой вехой в истории банкротства. Минэкономразвития прорабатывало вопрос упрощения процедуры банкротства граждан более двух лет. В итоге удалось добиться главного — бесплатной процедуры. А в списке обязательств, на которые закон не распространяется, остались всего две позиции: алименты (их необходимо платить) и возмещение морального и физического вреда.

Новый механизм позволит списать долги, которые подтвердил суд. При этом у граждан не должно быть никакого имущества, которое можно изъять. И служба судебных приставов должна этот факт подтвердить.

Недвижимость Ростов-на-Дону, Краснодар и Сочи примут участие в программе реновации жилья

Ломать и строить



РАМОНЬ СТЕПАНОВ / РИА НОВОСТИ

Ирина Белова,
Роман Мерзляков,
Наталья Коротченко,
Светлана Пономарева

В Госдуме назвали субъекты России, готовые к реновации жилья. В их число попали три южных города: Ростов-на-Дону, Краснодар и Сочи. Казалось бы, эта новость должна вызвать только положительную реакцию, ведь избавиться от старых развалюх — отличная перспектива. Однако эксперты и жители южных мегаполисов высказались не столь однозначно. Как пойдет программа на юге, что думают о ней в городах, включенных в список

АКЦЕНТ

Предлагаемые поправки в Жилищный и Гражданский кодексы РФ предоставляют регионам право утверждать адресные программы сноса и реконструкции многоквартирных домов

или не попавших в него, узнали корреспонденты «РГ».

Недавно в Госдуму был внесен законопроект обновления городских территорий и расселения ветхого жилья. В частности,

предлагаемые поправки в Жилищный и Гражданский кодексы РФ предоставляют регионам право утверждать адресные программы сноса и реконструкции многоквартирных домов,

а жильцам — право принимать решение о включении домов в эту программу. Достаточно, чтобы две трети собственников помещений согласились на снос. Как сказал заместитель председателя комитета Госдумы РФ по жилищной политике и ЖКХ Сергей Пахов, реновация даст толчок к развитию регионов. При решении жилищного вопроса права граждан будут соблюдены. Пахов подчеркнул, что этот вопрос будет главным при рассмотрении законопроекта. Вице-премьер Марат Хуснуллин уточнил, что речи о проведении всероссийской реновации жилья нет. Окончательные параметры недавно внесенного в Госдуму законопроекта о комплексном разви-

Срок эксплуатации многих жилых зданий уже вышел, и если сейчас не взяться за дело, то в скором времени они пополнят аварийный фонд.

тии территорий станут понятны позже. Обновление жилищного фонда будет проходить в рамках программ расселения аварийного и непригодного для проживания жилья.

В Ростове о реновации заговорили несколько лет назад. Сносить предлагали как аварийные жилые в центре, так и заброшенные индустриальные и складские помещения. Но в городе нередко многоэтажная застройка идет в центральных районах, где существующая коммунальная инфраструктура и без того испытывает огромную нагрузку.

18 →

КОРОТКО

Ремонт моста через реку Белый Ильмень закончат в конце года

Работы на мосту через реку Белый Ильмень в Астраханской области начались еще в 2018 году. Мост соединит Красноярский и Володарский районы с областным центром. По контракту подрядчик должен был сдать его в июне 2019 года. Затем сроки перенесли на декабрь того же года, и снова объект не был готов. Все это время астраханцы вынуждены стоять в пробках, поскольку на время ремонта движение ограничивается одной полосой. Подрядчика призвали к административной ответственности, обязали выплатить крупный штраф и закончить работы. Утвержден новый график — ремонт планируется завершить в декабре. Сейчас отремонтирована половина моста, движение по-прежнему однопослосное. Представитель подрядной организации сообщил, что работы будут идти круглосуточно.

Кадастровую стоимость 1 817 объектов снизят в Волгоградской области

Волгоградский областной Центр государственной кадастровой оценки скорректирует стоимость 1 879 объектов — решения приняты после того, как специалисты Центра рассмотрели замечания жителей региона. При этом в сторону уменьшения — 1 817 объектов, в сторону увеличения — 62. Кадастровая стоимость зависит от уровня цен на рынке недвижимости, состояния объекта, глобальной экономической ситуации и изменений окружающей инфраструктуры. Корректировка стоимости также может быть связана с исправлением ранее допущенных в реестре недочетов. Всего в 2020 году в регионе кадастровая оценка выполнена в отношении 2,8 миллиона земельных участков и объектов недвижимости.

За полгода в торговую отрасль Кубани инвестировали 7,3 миллиарда рублей

Сумма инвестиций крупных и средних предприятий края на 27 процентов больше показателя прошлого года. На строительство объектов розничной торговли затрачено 5,4 миллиарда рублей, объектов логистики и оптовой торговли — 1,2 миллиарда. Обеспеченность населения торговыми площадями является одним из индикаторов качества жизни. В Краснодарском крае показатель составляет 881,5 квадратных метра на тысячу жителей, что превышает установленный минимум на 57 процентов. Всего за восемь месяцев 2020 года в регионе введено в эксплуатацию 265 объектов потребительской сферы общей площадью 126,9 тысячи квадратных метров. Среди наиболее крупных: торговый центр в Тимашевском районе стоимостью 1 44,5 миллиона рублей, двухэтажный магазин в Армавире — 30 миллионов рублей, овощехранилище в Брюховецком районе — 29,6 миллиона рублей.

В удаленных поселках Дона будет организована регулярная выездная торговля

В 700 небольших поселках и хуторах Ростовской области до сих пор нет стационарных магазинов. Товары первой необходимости для 44 тысяч жителей привозят родственники или доставляют автолавки. Эти данные привела директор регионального департамента потребительского рынка Ирина Теларова. Губернатор Василий Голубев назвал недопустимой такую организацию торговли в небольших поселках. Главам муниципалитетов совместно с областным департаментом потребительского рынка поручено взять под личный контроль эту работу и подготовить предложения об организации выездной торговли в удаленных районах.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ rg.ru/region/ufo

Минфин проработает вопрос о перечне доходов, облагаемых НДФЛ в 15%



НАВЕДИ СМАРТФОН
СЧИТАЙ QR-КОД
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ



ФИЛИАЛЫ ФГБУ

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

РОСТОВ-НА-ДОНУ: ул. Московская, 51/15, 4-й этаж.
Телефон: (863) 261-91-41. E-mail: rostov@rg.ru
ВОЛГОГРАД: ул. Мира, д.19, офис 517.
Телефон: (8442) 92-35-08. E-mail: nvolga-rg@mail.ru
КРАСНОДАР: ул. Северная, 324а, 5-й этаж.
Телефон: (861) 259-21-11. E-mail: rgkrsnodar@mail.kuban.ru
СИМФЕРОПОЛЬ: ул. Пролетарская, 1 «А», офис 37.
Телефон (3652) 60-02-13, 60-16-26. E-mail: ii2009@list.ru



СКОЛЬКО ГРАЖДАН В ЮФО УЖЕ ОБРАТИЛИСЬ ЗА ВНСУДЕБНЫМ БАНКРОТСТВОМ?

Источник: Федресурс (по данным на 25 сентября 2020 года)

Чтобы начать процедуру, надо обратиться в МФЦ, здесь разъяснят все правовые нюансы. Как рассказал ростовчанин Илья Н., уже подавший заявление, это оказалось действительно несложно.

— Я брал кредит на автомобиль в марте. Все просчитал, зарплаты с лихвой хватало, чтобы выплачивать проценты по кредиту. Но после введения режима самоизоляции из-за коронавируса доходы резко упали. Я уточнил свою задолженность через личный кабинет на портале госуслуг, а в МФЦ мне помо-

гли заполнить бланк заявления, в котором я указал всех кредиторов, — рассказал он. — Теперь мой долг больше не растет.

Воспользоваться такой схемой могут граждане, имеющие небольшие долги — от 50 тысяч до 500 тысяч рублей.

— МФЦ в течение 4 дней (один день проверяют информацию, потом в течение трех дней размещают сведения) размещает соответствующие данные в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, — рассказывает Елена Козина, старший партнер юридической ком-

пании «Элко профи». — В отношении должника прекращается начисление неустоек, штрафов, пеней и процентов по обязательствам. Но ему запрещается заключать новые договоры займа и брать кредиты, а также выступать поручителем по каким-либо обязательствам. Если эти запреты нарушены или произошло какое-то иное существенное изменение имущественного положения человека, это может стать основанием для прекращения внесудебной процедуры банкротства.

Эту процедуру можно пройти один раз в десять лет. Самое важное, что она бесплатная — в отличие от судебной.

Сама процедура длится шесть месяцев. За это время проходит проверка — нет ли активов у гражданина, о которых он не сообщил. А потом долг списывается. Если должник все-таки умолчал о каком-либо долге или об обязательстве, например, чтобы попасть под «лимит» до 500 тысяч рублей, то его кредиторы вправе просить о рассмотрении банкротства в судебном порядке.

Только за первые две недели МФЦ страны приняли более 1100 заявлений граждан, желающих избавиться от своих долгов. В ЮФО, судя по списку, опубликованному на Федресур-

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Илья Торосов,
заместитель главы минэкономразвития РФ:

— Новая упрощенная система даст возможность провести процедуру банкротства без проблем, перевести эту страницу и получить второй шанс. Речь идет о добросовестных гражданах, оказавшихся в трудной ситуации в силу разных причин. Освобождение их от непосильных долгов имеет важное социальное значение. Зачастую они оказываются в серой зоне, и новая процедура позволяет им выйти из нее. До внесения поправок стоимость процедуры банкротства была от ста до двухсот тысяч рублей, потому что требовалось участие арбитражного управляющего, были расходы на суды.