Ежедневная общественно-политическая газета Выходит с марта 1917 года

Национальная Медиа Группа

ИЗВЕСТИЯ

№159
(30847)
26 августа 2021
Четверг

iz.ru Мультимедийный информационный центр «Известия»

РЕКЛАМА

08 **Окрылённая вода**
Наши спортсмены побили рекорды на Паралимпиаде

05 **Потери от потерь**
Более 600 человек погибли в российских лесах с начала года

03 **Нажим ожидания**
Что мешает ЕС и РФ признать COVID-сертификаты друг друга

Время и деньги

В России резко вырос средний срок кредитов — какие риски видит в этом ЦБ

Мария Колобова

В 2021-м резко вырос средний срок ипотеки: для новостроек — на два года, а для вторичного жилья — на два с половиной. Показатель достиг 20,9 и 20 лет соответственно, рассказали «Известиям» в пресс-службе Центробанка. Там отметили, что «удлинение» кредита позволяет снизить размер ежемесячного платежа, компенсировав удорожание жилья. Однако у необеспеченных потребительских займов с длительным сроком существенно более высокая дефолтность, кроме того, повышается общая сумма выплат, предупредили в регуляторе. В бюро кредитных историй добавили, что сроки кредитования выросли также по займам на автомобили и потребительским ссудам.

Средний срок ипотечных кредитов в первом полугодии 2021-го значительно вырос по сравнению с аналогичным периодом 2020-го, сообщили в пресс-службе Банка России. Для жилищных займов под залог прав требования по договору долевого участия (ДДУ) (новостройки) показатель увеличился на два года и достиг 20,9, а по не-ДДУ (вторичка) повысился на 2,5 года — до 20 лет. Тенденция получила начало в 2016 году, когда значения не превышали 15 и 14,8 года соответственно. В 2021-м она усилилась за счёт увеличения ипотечных ставок: удлиняя ссуду, заёмщики снижали ежемесячный платёж, компенсируя подорожание жилья, объяснили в ЦБ.

Средние сроки кредитования также выросли по автозаймам: с 3,8 до 4,5 года, а по потребительским необеспеченным ссудам или займам наличными — с 3,5 до почти 3,9 года, добавил директор по маркетингу НБКИ Алексей Волков.

04 →

Константин Кокошкин | «Известия»

Дать светофору

«Антиотмывочную» платформу просят распространить на госорганы

Наталья Ильина

Действие «антиотмывочного светофора» Центробанка предложили распространить на всех участников хозяйственной деятельности. Согласно нынешней версии законопроекта, платформа «Знай своего клиента», которая предполагает разделение компаний на группы в соответствии с уровнем риска, затрагивает только юрлиц и ИП и не касается государственных органов и органов местного самоуправления, что не совсем справедливо, считают в Ассоциации банков России (АБР). Она направила свой отзыв на законопроект в Госдуму (есть у «Известий»), уточнив, что отдельные недобропорядочные сотрудники этих организаций могут быть причастны к проведению махинаций. Банки считают, что целесообразно расширить действие платформы ещё и на госорганы ради оперативного получения от них информации о клиенте. Как отреагировали на предложение в Госдуме и что ещё предлагает изменить бизнес — в материале «Известий».

Платформа «Знай своего клиента» (ЗСК), которую разрабатывает ЦБ, предполагает разделение юрлиц и ИП на три группы — «зелёную», «жёлтую» и «красную» — в соответствии с уровнем риска по «антиотмывочному» закону. Банковское сообщество в целом поддерживает законопроект, регламентирующий работу этого механизма, говорится в письме АБР в Госдуму. Кредитные организации также одобряют, что представителей банков и бизнеса планируется включить в состав межведомственной комиссии по реабилитации клиентов, попавших в чёрные списки по ошибке, добавил вице-президент ассоциации Алексей Войлуков.

> КРЕДИТНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ ОДОБРЯЮТ, ЧТО ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ БАНКОВ И БИЗНЕСА ПЛАНИРУЕТСЯ ВКЛЮЧИТЬ В СОСТАВ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО РЕАБИЛИТАЦИИ КЛИЕНТОВ, ПОПАВШИХ В ЧЁРНЫЕ СПИСКИ ПО ОШИБКЕ

Вместе с тем в письме отмечается, что требуется разработать унифицированный перечень критериев разнесения клиентов по разным зонам.

Кроме того, кредитные организации предлагают распространить действие платформы в том числе и на государственные органы и органы местного самоуправления, поскольку они также могут быть вовлечены в совершение подозрительных операций, отмечается в документе АБР.

04 →

Уровень недостатка

Минтруд изменит правила начисления соцвыплат

Любовь Лежнева

Минтруд планирует изменить правила начисления соцвыплат на детей от трёх до семи лет, а также женщинам, вставшим на учёт в ранние сроки беременности, и одиноким родителям. Как пояснила «Известиям» замминистра труда и соцзащиты Ольга Баталина, изменения коснутся имущества, которое принадлежит людям, претендующим на социальную помощь. Если сейчас семьи с двумя машинами на неё рассчитывать не могут, то по новым правилам при решении о выплатах власти не будут учитывать автомобили, если они находятся в розыске или под арестом. Изменения стали ответом на обращение Совета матерей, куда поступали жалобы по этой теме. Их внесут в законодательство до конца года.

Во время пандемии власти решили поддержать малообеспеченное население. Чтобы получить деньги, необходимо попадать под определённые критерии. Основные требования для назначения выплаты на ребёнка в возрасте от трёх до семи лет утверждены постановлением правительства № 384 от 31 марта 2020 года. Согласно пункту 16, если у членов семьи два автомобиля или более — это становится основанием для отказа в предоставлении госпомощи. Исключения делают только для многодетных семей, семей с инвалидами, а также если авто было получено благодаря мерам соцподдержки: в таком случае людям отказывают, если у них три машины и больше.

05 →

Первым делом — в самолёты

Из Кабула вывезли россиян и союзников

Антон Лавров, Алексей Рамм

Самолёты с россиянами и гражданами стран — участниц блока ОДКБ 25 августа вернулись из Афганистана. Для эвакуации более 500 человек задействовали четыре самолёта военно-транспортной авиации Минобороны РФ. Пока нет информации, планируются ли повторные рейсы в Афганистан. Эксперты отмечают высокую эффективность российской операции. Одновременно США начали сокращение своего военного контингента в аэропорту Кабула, чтобы успеть до оговорённой с «Талибаном» (запрещён в России) даты 31 августа. В Вашингтоне не уверены, что им удастся забрать всех своих граждан до этого срока, хотя после хаоса первых дней удалось серьёзно нарастить темпы вывоза беженцев и иностранцев из страны.

Как рассказали «Известиям» источники в оборонном ведомстве, подготовка к эвакуации началась ещё в конце прошлой недели. Официально операция по вывозу стартовала в понедельник, 23 августа. В этот день три Ил-76 военно-транспортной авиации были заранее отправлены на аэродромы в Киргизии и Таджикистане и находились там в постоянной готовности. Ещё один Ил-62 вылетел с подмосковного аэродрома Чкаловский. Источники объяснили, что такой сложный путь был выбран из соображений безопасности. На борту всех самолётов присутствовали медики, переводчики, а также российские военные, готовые оказать силовую поддержку.

02 →

Министерство Обороны РФ

В НОМЕРЕ

Как будет усовершенствована оплата труда педагогов 02

Зачем Лавров приглашал австрийского коллегу в Крым и что из этого вышло 03

Еду из самолётов «Аэрофлота» хотят продавать в микромаркетах 04

Что грозит не прошедшим аттестацию экскурсоводам 05

«Кинжальные» «МиГи» переходят в автоматический режим 06

Сохранит ли атмосферу искусственное мясо 06

Общественно значимое кино стало новым трендом 07

Виторию может покинуть «Спартак» без виктории 08

МНЕНИЯ

В списках значиться
Политолог Владимир Евсеев — о том, следует ли исключать талибов из перечня террористов 02

Розенкранц и Гольденштерн живы
Обозреватель «Известий» Дарья Ефремова — о пустоте в новом романе Пелевина, за судьбой которой очень любопытно следить 07

ISSN 0233-4356

ОФИЦИАЛЬНЫЕ КУРСЫ ЦБ РОССИИ НА 26.08.2021

ДОЛЛАР США 73,7428 ▼ ЕВРО 86,5814 ▼ АНГЛИЙСКИЙ ФУНТ 101,3447 ▲ КИТАЙСКИЙ ЮАНЬ 11,3899 ▼ ЯПОНСКАЯ ИЕНА 0,6716 ▼ ШВЕЙЦАРСКИЙ ФРАНК 80,7786 ▼ УКРАИНСКАЯ ГРИВНА 2,7636 ▼ КАНАДСКИЙ ДОЛЛАР 58,5167 ▼