

ПРИЗЫВ 2—3

Маски цвета хаки
Чего стоит бояться, а чего нет новобранцам и их родителям



ОБРАЗОВАНИЕ 8

Встретимся 1 сентября
Начало учебного года скорее всего переносить не будут

ЗДОРОВЬЕ 5

Мифы о прививках
Стоит ли их делать во время пандемии, сильно ли рискуют дети



Российская Газета



№ 101 (8155)
13—19 мая 2020
www.rg.ru

НЕДЕЛЯ

Общественно-политическая газета

СРЕДА 13 МАЯ > ЧЕТВЕРГ 14 МАЯ > ПЯТНИЦА 15 МАЯ > СУББОТА 16 МАЯ > ВОСКРЕСЕНЬЕ 17 МАЯ > ПОНЕДЕЛЬНИК 18 МАЯ > ВТОРНИК 19 МАЯ



ДИСКУССИЯ Онлайн-конференция «РГ» о самочувствии кинематографа..... 24—25

Скомандуйте «Мотор!»

ЖИЛЬЕ 6

Ипотека с доставкой на дом. Как купить квартиру под 6,5 процента дистанционно

ПОТРЕБИТЕЛЬ 12

Кто хозяин на кухне. На какие приборы для готовки еды не стоит тратить деньги

СОЦЗАЩИТА 26

Кликни пенсию. До 30 июня социальные выплаты можно оформить не выходя из дома

РАКУРС 30

Карантье идет наружу. Лингвисты—о новых «коронавирусных» словечках

юг россия



Маски—есть!
Торговые сети обеспечены защитными средствами

В РОСТОВСКОЙ области введен масочный режим: все жители обязаны ходить в марлевых повязках. Власти сообщают, что приобрести лицевые защитные маски можно в 300 объектах автономной розничной сети и в 807 сетевых предприятиях. А также непосредственно у производителей: сегодня шьют более 127 тысяч гигиенических масок в день.

Плата за двоевластие

В Ростове жителей трех домов пытаются заставить оплатить коммуналку дважды



ТАТИЯ РАДЖАВ

ЖКХ

Алена Ларина,
Ростов-на-Дону

Ростовская управляющая компания подала иски в суд на собственников нескольких многоквартирных домов по улице Чкалова, чтобы взыскать с них плату за коммунальные услуги. Но люди утверждают, что все добросовестно оплачивали, только по квитанциям не УК, а ТСЖ.

В непростую ситуацию попали жильцы домов № 36, 38, 40 под литерами «А», всего 59 семей. С некоторых из них грозят взыскать от 20 до 120 тысяч рублей.

Истец требует оплатить коммунальные услуги почти за год, с середины 2016-го по осень 2017-го. Ответчики заявляют в суде, что в этот период их домом управляла другая организация — товарищество собственников жилья, по платежным квитанциям которого они ежемесячно и перечисляли средства за проведенные в их доме работы.

Действительно, товарищество собственников недвижимости «ТСЖ Чкалова» решением общего собрания было создано почти четыре года назад, о чем его руководство своевременно уведомило государственную жилищную инспекцию по Ростовской области.

Но прежнюю управляющую организацию это не устроило. По закону на тот момент именно УК должна была уведомить ГЖИ о смене формы управления в домах на Чкалова, но она этого не сделала.

Поэтому ТСЖ не могла сразу заключить договоры на водо- и электроснабжение напрямую с ресурсниками, и

собственники квартир какое-то время продолжали платить по квитанциям УК, но только за воду и свет.

— Управляющая компания работала в наших домах «на бумаге», например, я сама меняла лампочки в подъезде и мыла полы, — утверждает представитель «ТСЖ Чкалова» Жанна Стешко. Ситуацию с «легализацией» полномочий товарищества один из собствен-

УК требует взыскать за коммунальные услуги от 20 до 120 тысяч рублей

венников попытался выяснить в судебной инстанции, куда он обратился через полгода после проведения общего собрания. Первомайский районный суд вынес решение, что ТСЖ работает на законных основаниях.

Но с 2018 года хозяевам квартир в трех домах по улице Чкалова начали приходить судебные повестки. Оказалось, они попали в список должников. УК до сих пор подает новые иски.

Причем судебные решения по ним выносятся неоднозначные. Несколько жильцов выиграли суды всех инстанций, вплоть до кассационной. В то же время другие, наоборот, их проиграли.

— Это может быть из-за разноточения формулировок в

Жильцы с документами в руках доказывают свою правоту.

квитанциях УК и ТСЖ, что сбивает судей с толку, — считает Андрей Дубров, проживающий в доме № 38А по улице Чкалова.

У первых в платежном документе указаны статьи «Техобслуживание» и «Текущий ремонт», а у вторых — «Содержание жилья» и «Целевые средства». На самом деле это одни и те же виды обслуживания многоквартирного дома.

Как рассказали «РГ» в госжилинспекции, протоколы общих собраний о смене управляющей организации многоквартирных домов под номерами 36А, 38А и 40А по улице Чкалова были оформлены с нарушениями законодательства. Потребовалось время на устранение предписаний инспекции. Эти МКД были исключены из реестра лицензий УК только в октябре 2017 года по заявлению компании. С учетом этого, в инспекции считают, что платежные документы УК могла выставлять до этого срока, но, если она не выполняла работы по обслуживанию домов или делала это некачественно, жильцы имеют право на перерасчет суммы платежей.

Теперь ростовчане пытаются доказать свою правоту с помощью правоохранительных органов, куда они обратились с жалобами на подлог документов, совершенный бывшей управляющей организацией. Прежде всего, речь идет об актах выполненных работ. Уголовное дело о подлоге документов при гражданских разбирательствах и мошенничестве направлено в суд для рассмотрения по существу.

В Дагестане собрали 200 тысяч рублей для защиты врачей

АКЦИЯ

В Дагестане сложная ситуация с заболеваемостью коронавирусом. По числу больных регион в лидерах на юге России. Больницы переполнены, врачам не хватает индивидуальных средств защиты.

Многие медики в республике в период пандемии жалуются на недостаток в больницах нужных препаратов и средств защиты. Только почти все предпочитают это делать анонимно, боясь потерять работу.

Врачи станции скорой помощи из Кизилюрта не побоялись открыто обратиться за помощью к людям.

Врач Сакинат Магомедова записала видеобращение, где просила помочь приобрести индивидуальные респираторы, очки и противочумные костюмы.

«Мы выезжаем на вызовы в дождевиках и респираторах, которые десять раз дезинфицировали и сушили. Они быстро рвутся. Респираторы деформированы после частой дезобработки и сушки», — рассказала врач.

На закупку необходимых средств защиты требовалось около двухсот тысяч рублей.

Общественная организация «Монитор пациента», защищающая права больных, решила, что пришло время защитить самих врачей. И объявила сбор денег. Глава организации Зияутдин Увайсов сказал «РГ»: «Сейчас медики на вес золота. Мы просто не имеем права рисковать их жизнью и здоровьем. Нас некому будет лечить».

Не прошло и недели, как жители республики перечислили более двухсот тысяч рублей для врачей Кизилюртовской станции скорой помощи.

— Благодаря населению врачи скорой помощи смогут выезжать к пациентам максимально защищенными. Противочумные костюмы, которые изначально планировалось закупить, приобрел неизвестный меценат. Деньги продолжают поступать. Мы купим на них средства индивидуальной защиты для врачей других больниц, — рассказал Увайсов.

Тимур Алиев, Махачкала

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

В минздраве Дагестана заверяют, что обеспечение врачей средствами защиты находится под особым контролем. На днях минздрав РД получил из федерального центра 842 миллиона рублей. На выделенные средства руководители медучреждений должны обеспечить подвод кислорода к перепрофилированным койкам и приобрести средства индивидуальной защиты для медработников и медицинское оборудование.

Меньше справок — больше помощи

МЕСТНЫЕ ЗАКОНЫ

В Астраханской области скорректировали закон о соцподдержке граждан, нормы ввели в том числе для того, чтобы поддержать людей в условиях пандемии COVID-19.

Как сообщили «РГ» в областной думе, теперь при расчете среднедушевого дохода семей, которые обращаются за льготами, не будут учитываться федеральные соцвыплаты. А тем, кто имеет право на компенсацию расходов по услугам ЖКХ, сроки обращения за льготой продлили до 31 августа, саму выплату им рассчитают с момента возникновения пра-

ва на нее (но не раньше 1 апреля 2020 года). И справок для оформления потребуются меньше: сведения о количестве граждан, зарегистрированных в квартире, соцслужбы запросят сами.

Не нужны будут документы, подтверждающие проживание в регионе, детям-сиротам для получения законного жилья — в случае, если у них нет регистрации в другом регионе.

Граждан с ограниченными возможностями освободят от необходимости нести в собес справку об инвалидности (правда, это норма вступит в силу только 1 июля).

Наталья Коротченко,
Астрахань

На Дону построят новую больницу

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

В Аксайском районе будет возведена областная инфекционная больница. По решению губернатора Ростовской области уже начались предварительные работы, а в конце мая запланирован выход на стройплощадку нового объекта.

На первом этапе строительства предусмотрено возведение корпуса на 200 коек, из них порядка тридцати — реанимационных. На втором и третьем этапе — еще

двух корпусов по сто коек в каждом. В больнице будет создан лечебный блок — приемное и инфекционное отделения, реанимация, а также диагностический и лабораторный блоки.

По словам губернатора Василия Голубева, Ростовской области необходим медицинский комплекс с современным оборудованием, и об этом говорилось давно. Ситуация с распространением COVID-19 ускорила решение вопроса.

Лариса Ионова, Ростов-на-Дону