

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа—Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа

Решение— в квадрате
Уральские промышленники для привлечения специалистов готовы вновь начать строить жилье

Страница 22

Заводская закалка
Индустрия Челябинской области приспосабливается к санкциям

Страница 23



Если множества пересекаются
Малый бизнес расширяет аудиторию через коллаборации с другими брендами

Страница 24



ОФИЦИАЛЬНО

Минэкономразвития РФ назвало регионы-лидеры национального проекта «Производительность труда». В их числе Свердловская область, где в нацпроект вовлечены 179 предприятий.

В Тюменской области открыли центр урегулирования споров и медиации при региональной Торгово-промышленной палате. На площадке будут консультировать по антикризисному управлению, заключению мировых соглашений в процедуре банкротства, проведению переговоров.

Правительство Свердловской области приняло постановление, определяющее порядок предоставления новой субсидии сельхозпроизводителям: мера господдержки направлена на стимулирование увеличения производства картофеля и овощей.

ЦИФРЫ

68,6 процента составил уровень трудоустройства в Тюменской области за 11 месяцев 2022 года. В прошлом году он был 58,4 процента.

19 миллиардов рублей превысила сумма благотворительной деятельности на Среднем Урале в 2022 году.

Свыше 1000 проверок в отношении предпринимателей отменила прокуратура Тюменской области в 2022 году, что связано с мерами поддержки малого и среднего бизнеса.

775 миллионов рублей направлено в 2022 году на поддержку промышленности в Челябинской области из бюджета региона и РФ. Годом ранее на эти цели было потрачено 143 миллиона.

Более чем на 90 процентов выполнила Тюменская область план восстановления объектов в Краснодоне Луганской Народной Республики.

Три особо охраняемые природные территории общей площадью 4372,8 гектара будут созданы в Югре в рамках проекта «Сохранение биоразнообразия и развитие экологического туризма».

394,4 миллиарда рублей потратили тюменцы в магазинах в уходящем году. В среднем каждый житель региона ежемесячно расходовал около 12 тысяч рублей на еду и 13,3 тысячи на непродовольственные товары.

Свыше 200 тысяч туристов ожидают в Свердловской области в новогодние каникулы— это почти на треть больше, чем приезжало годом ранее.

СТРАТЕГИЯ Как регионы УрФО решают проблемы обманутых дольщиков

Оживили стройки

Ирина Никитина, Наталия Тихонова, УрФО

По поручению президента РФ регионы должны закрыть реестры обманутых дольщиков до конца 2023 года, обеспечив всех пострадавших от действий недобросовестных застройщиков денежной компенсацией либо квартирой. Кто из субъектов УрФО уже пересек финишную черту, а кому еще бежать дистанцию— в нашем обзоре.

По данным уральского полпреда, с начала 2022 года количество проблемных объектов в едином реестре (ЕРПО) на территории федерального округа сократилось на 80 пунктов. В списке осталось 56 сооружений, из них 44 жилых дома. По данным на 4 декабря, удалось восстановить в правах 1750 обманутых дольщиков. Как ожидается, до конца года эта цифра увеличится еще на 336 человек: из реестра исключат три жилых комплекса в Челябинской области и два в Югре. План на следующий год: закрыть вопрос по 51 объекту, оказать помощь 2724 гражданам.

— Задачи выполнимы, важно не сбавлять темп, использовать механизмы федеральной поддержки, вести конструктивный диалог с профильными структурами. Но самое главное— не допускать появления новых проблемных объектов,— подчеркивает полпред Владимир Якушев.

Чистый реестр

На Ямале отчитались еще в сентябре: обманутых дольщиков в регионе больше нет. Последним из реестра вычеркнули дом в Тарко-Сале по улице Республики. Долгожданные квартиры получили 32 собственника. Финансировал его застройщик жилищно-строительный кооператив с участием граждан, автономный округ выделил субсидию.

Дольщики еще трех объектов получили социальную, чтобы построить или купить готовое жилье в другом месте. Всего же с 2018 года на Ямале удалось решить проблемы 518 дольщиков. Близка к тому, чтобы поставить точку, и Курганская область: в 2022-м там выдали разрешение на застройку последнего объекта из ЕРПО— многоквартирного дома и автостоянки.

Если цифры этих субъектов еще можно объяснить относительно небольшими объемами



ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

АКЦЕНТ

Результаты Тюменской области
действительно впечатляют: обманутых дольщиков здесь нет с 2017 года

строительства, то результаты Тюменской области действительно впечатляют. Например, в ЯНАО в 2022-м введут 180 тысяч квадратных метров жилья, в Зауралье за 11 месяцев сдали 300 тысяч, а в Тюменской области— 1,9 миллиона. Обманутых дольщиков здесь нет с 2017 года!

В этом сезоне в регионе работают около сотни застройщиков, 72 из них возводят 188 домов по системе эскроу. Без нее строятся лишь четыре процента, и каждая площадка— на особом контроле правительства.

— Если вдруг возникнут проблемы, подключаются органы власти: найдут компанию, которая завершит объект. Важен таким

помощникам предоставляются земельные участки. Ни на одном объекте сейчас работы не приостановлены,— сообщает «РТ» пресс-секретарь главного управления строительства Александр Гришаков.

— Сравнивать регионы лишь по присутствию или отсутствию в ЕРПО не совсем корректно: чем больше строит территория, тем выше риск форс-мажоров. К примеру, больше всего обманутых дольщиков зарегистрировано в Московской области,— поясняет депутат Госдумы Сергей Бидонько, член рабочей группы по проработке предложений, касающихся защиты участников долевого строительства.— На

мой взгляд, нужно судить по динамике, с которой эти вопросы решаются.

Фонд в помощь

В Югре на начало февраля числится 16 проблемных домов, из них 11 в Сургуте и четыре в Нефтеюганске, обманутыми дольщиками были признаны 1564 человека. Для каждого объекта вариант подбирали индивидуально: четыре жилкомплекса достраивают сами девелоперы, сумевшие найти средства, еще шесть проектов доводят до ума совместно с Фондом развития территорий (ФРТ, в регионах его представляют фонды защиты прав граждан-участников долевого строительства). Кроме того, в несколько домов вложились частные инвесторы, взамен им предоставили землю в аренду без торгов.

В Свердловской области тоже активно применялся механизм «наделения участками», но именно после создания фонда в конце 2019 года удалось резко увеличить темпы ликвидации

Дольщики дома по улице Самолетной, 31 в Екатеринбурге дождались новоселья только через пять лет, когда власти нашли нового инвестора.

долгостроев. Напомним: через эту структуру привлекаются средства либо на завершение проекта, либо на выплату компенсаций дольщикам, причем доля регионального бюджета— всего треть, остальное дает Федерация. За шесть лет на Среднем Урале помогли 5377 гражданам, вложившимся в строительство многоквартирного жилья, из реестра исключили 52 объекта. Если на начало 2022-го в планеграфике числилось 18 жилкомплексов и 482 пострадавших, то на конец декабря осталось 8 и 143 соответственно.

— Поддержку окажут всем до конца 2023 года,— заверяет Сергей Бидонько.— Некоторые площадки простояли по 5–10 лет, за них взыскались почти однодновременно, поэтому на 2020–2022-й пришлось максимальный объем ввода.

22 →

ТЕМА НЕДЕЛИ Регионы получают «Личные кабинеты» финансовой грамотности от Минфина РФ

У блогера под елочкой

Наталия Тихонова, «Российская газета»

За 11 месяцев 2022 года расплатилось в своей неплатежеспособности 10,5 тысячи свердловчан. В прошлом году Средний Урал тоже попал в топ-5 регионов, где больше всего физлиц-банкротов (8900).

— Назвать впеcлeком я это не могу, но каждый год фиксируем стабильный прирост в 2–3 тысячи заявлений от граждан без статуса ИП,— говорит заместитель председателя Арбитражного суда Свердловской области Светлана Сушкова.

Как правило, личные банкротства инициируют сами должники, лишь в 3,9 процента случаев это делают кредиторы, в 1,1 процента— налоговая служба. Если вычесть из статистики директоров, учредителей и акционеров компаний, привлекаемых к субсидиарной ответственности, основная причина попадания в долговую яму— резкое снижение доходов и финансовая безграмотность. Казалось бы, почему так много денежных фиаско, ведь более половины из 924 тысячи ответсвенных, которых в прошлом году опросил региональный центр финансовой грамотности

сти (РЦФГ), посчитали себя вполне компетентными?

— Это довольно опасный маркер: значит, нет потребности узнавать больше. Поэтому исследование, скорее, было направлено на изучение не восприятия, а поведения,— поясняет директор РЦФГ Свердловской области Елена Обленская.— В следующем году планируем подключить инструментально-лабораторный метод в фокус-группах.

Участникам исследования задавали различные практические вопросы: что вы сделаете со свободными 1,5 миллиона рублей, будете ли покупать привлекательные продукты, если цены на них увеличатся в два раза, как и ваш доход? Мониторинг показал, что наибольшая доля финансово осведомленных— среди людей с высшим образованием и предпринимателей, хуже всех ориентируются в этих вопросах пожилые и безработные. Интересно, что граждане со средним достатком (31–65 тысяч рублей) уверены, что полученные ими знания не помогут принимать решения о сделках, а вот среди малоимущих и богатых превалирует обратная точка зрения.

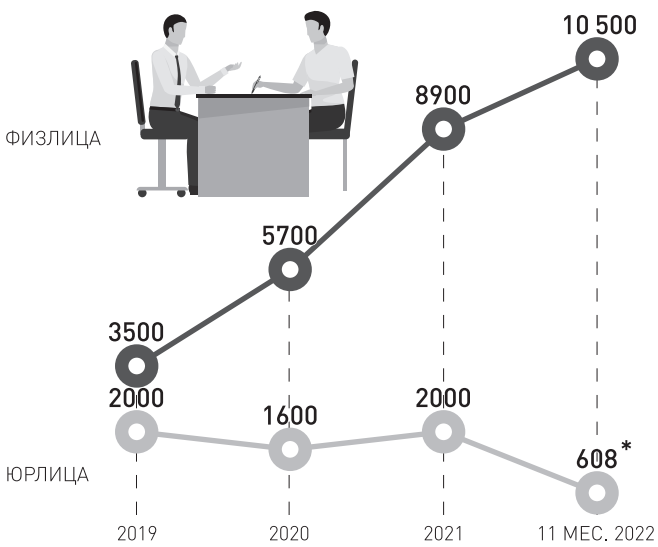
То, что знать и уметь применять— разные вещи, понимают и в Минфине РФ, и в Банке России:

там разработали стратегию развития финансового рынка до 2030 года, частью которой станет проект повышения финансовой культуры в стране. Понятие расширяют сознательно: это уже не просто просвещение, а формирование модели безопасного поведения. Программы повышения финансовой грамотности приняло большинство российских субъектов, в следующем году у них появятся

КОЛИЧЕСТВО БАНКРОТОВ НА СРЕДНЕМ УРАЛЕ

Источник: Арбитражный суд Свердловской области

* с 1 апреля по 1 октября действовал мораторий



«Личные кабинеты» на портале «Мои финансы». Кроме того, вышел каталог «Лучших практик регионов-2022», куда вошло 116 проектов.

Среди них девять из УрФО. К примеру, межведомственный проект «Социальный интеллект» для малоимущих Зауралья: их бесплатно обучают тому, как составить резюме, презентовать себя на собеседовании,

также проводятся финансово-психологические тренинги, помогающие выбраться из бедности. В школах Свердловской области существует «Финансовый спецназ», а по телевизору перед Новым годом транслируется «Финансовая телеЕлка», только в прошлом году прямые эфиры посмотрели 23,5 тысячи человек. В Челябинской области популярен «Финансовый Айболит»: команда волонтеров играет со школьниками в «Донатэ», «Спасение города», «Финансовые приключения».

— Мы должны иметь систему, которая постоянно развивалась бы, реагируя на новые вызовы и запросы. В 2023-м нам нужно перестроить работу федеральных методических центров: в каждом школьном звене появится минимум один педагог-наставник, который передаст знания другим,— делится планами заместитель министра финансов РФ Михаил Котюков.

Также, по его словам, нужно искать каналы информации, к которым восприимчивы люди разных возрастов. Так, самых маленьких учат обращаться с деньгами через мультфильмы «Простоквашино» и «Смешарики», а с молодежью будут разговаривать языком блогеров и подкастов. ●



АЛЕКСАНДР ПЕТРОВ

Михаил Мамута, руководитель службы по защите прав потребителей и обеспечению доступности финансовых услуг Банка России:

— Повысить благосостояние общества можно при наличии двух условий: понимание граждан, как пользоваться финансовыми услугами и институтами, и совершенствование механизмов защиты потребителя. Чтобы он вел себя осознанно, разбирался, чем кредитование отличается от страхования, чувствовал опасность мошеннических схем. За последние годы на фондовый рынок вышло 27 миллионов россиян. Мы, с одной стороны, рады такому росту, с другой стороны, знания и навыки частных инвесторов не успевают за темпом развития рынка. Наиболее уязвимы незащищенные категории населения, они часто ищут высокую доходность, не понимая, что это сопряжено с риском.

КОРОТКО

В реестр попадет только качественная продукция

Южно-Уральская торгово-промышленная палата и минпром Челябинской области создадут реестр производителей и продавцов продукции для нужд СВО. Многие предприятия области уже диверсифицировали производство и увеличили объемы выпуска необходимых армии изделий. Теперь требуется отладить коммуникацию, чтобы промышленники получали самую актуальную информацию от заказчиков и потенциальных партнеров со всей страны. Появление реестра будет этому способствовать. Обязательным условием включения в него является качество и соответствие продукции техническим условиям и стандартам.

В Югре внедряют социальный стандарт АСИ

Югра попала в число 35 пилотных регионов, где начнут применять свод лучших практик и решений, которые помогают повысить удовлетворенность жителей качеством соцуслуг. Сейчас в автономии в электронном виде оказывается более 200 госуслуг, по 12 из них решение принимается без участия специалиста. С одной стороны, это позволило сократить сроки предоставления услуг вдвое, с другой— возникает риск «бездумного» отказа. Чтобы исключить его, внедрили службу социальных координаторов, совместно с АСИ развивают институт сервисного уполномоченного: они сопровождают человека до окончательного решения его вопроса.

«Бизнес-Успех» пришел к ямальцам

В Ноябрьске назвали победителей регионального этапа премии, которая вручается в рамках нацпроекта «Малое и среднее предпринимательство». В этом году на конкурс поступило 120 заявок, все номинанты прошли несколько этапов отбора: вебинары, еженедельный отчет, онлайн-тестирование. По итогу обучения они представили план развития своих компаний на 2023 год. За участие в финале, который пройдет весной в Москве, боролись 30 человек, победителями стали 11. Кроме статуэтки «Золотой домкрат» им подарили сертификаты на участие в бизнес-акселераторе. Главный приз от округа— стажировка в лучших федеральных компаниях своей отрасли.

Предприниматель хочет стать магистром

В Кургане прошел VIII межрегиональный форум предпринимателей «вКУБе 2022», на который приехали представители пяти регионов страны. Одной из самых обсуждаемых тем стала перспектива открытия в Курганском госуниверситете кафедры предпринимательства по примеру ТюмГУ, первый вице-президент «Опоры России» Эдуард Омаров, в университете на бакалавриате преподают около 120 бизнесменов. В этом году там запустили первую магистерскую программу. Ее слушателями стали 128 человек, из которых 36 действующих предпринимателей. В планах— открыть в следующем году международную Школу бизнеса.

Тюмень и Москва обменяются туристами

В московском парке «Зарядье» прошли дни Тюменской области. Сибиряки привезли в столицу уникальную праздничную программу, необычные досуговые сетки и турпредложения на январские каникулы. Пока в концертном зале парка выступал Тюменский филармонический оркестр, переодетые в исторические костюмы экскурсоводы провозжали гуляющих по Красной площади к новогоднему такси тюменского бренда Visit Tyumen. Тот, кто во время поездки правильно отвечал на вопросы по истории региона, получал баллы и мог обменять их на вкусные подарки и даже на авиабилеты. Подобный выездной проект, но уже от москвичей, будет работать в Тюмени на Цветном бульваре с 25 декабря по 7 января.

По сообщениям корреспондентов «РТ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ
rg.ru/region/urfo

На Урале директора стройфирмы будут судить за обман клиентов на 74 млн рублей



**НАВЕДИ СМАРТФОН
СЧИТАЙ QR-КОД
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ**



ФИЛИАЛЫ ФБГУ

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Турганова, 13, офис 820.
Телефон/факс: (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Оспененко, 81, офис 1004.
Телефон/факс: (3452) 35-24-94, 35-25-11. E-mail: mes1980@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60.
Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru