

ИЗВЕСТИЯ

№32  
(30511)  
21 февраля 2020  
Пятница  
IZ.RU | Мультимедийный информационный центр «Известия»

08

Распоясанные

Уайлдер и Фьюри вновь сразятся за два чемпионских титула



06


Ловят на жильца

Генпрокуратура выявила 600 тыс. нарушений в сфере ЖКХ

08

«Люблю играть людей со скелетами в шкафу»

Актёр Игорь Костолевский — о выборе героя, инфантильном кино и театре как надежде



05

Таблетка рубль бережёт

Наценки аптек выросли впервые с 2016 года

# Особая эмиссия

ЦБ напечатает деньги для расплаты с миноритариями Сбербанка

Дмитрий Гринкевич,  
Екатерина Виноградова

Центробанк включит печатный станок для выполнения условий сделки по продаже Сбербанка Минфину, рассказали «Известиям» два близких к регулятору федеральных чиновника, информацию подтвердил собеседник, знакомый с обстоятельствами соглашения. Таким образом Банк России профинансирует приобретение долей у миноритарных акционеров кредитной организации: при смене собственника они имеют право предъявить свои бумаги к выкупу. Цена акций будет аналогична стоимости контрольного пакета для Минфина, то есть, скорее всего, ниже рыночной цены, сложившейся на данный момент, заявил близкий к регулятору источник. Влияние на экономику от внеплановой эмиссии денег будет минимальным, поскольку среди миноритариев пока не наблюдается ажиотажного спроса на продажу бумаг, полагают эксперты.

## ■ ТИРАЖ ОГРАНИЧЕН

Фактически у Банка России на данный момент есть всего две альтернативы для финансирования покупки акций у миноритариев, заявил «Известиям» близкий к регулятору источник. Одна из них — это изъятие ликвидности с рынка. Этот механизм предполагает либо привлечение средств из банковского сектора на депозиты в ЦБ, либо вывод регулятором собственных денег, размещённых на счетах в кредитных организациях. От такого варианта было решено отказаться как от рискованного: это чревато необоснованным замедлением темпов кредитования. 

05 →



Павел Лисицын / РИА Новости

## Патоген под прикрытием

Как COVID-19 заражает не вступавших в контакт с больными



Ken Gray / Getty Images

Мария Недюк, Анна Урманцева

Пациенты с коронавирусом, которые никогда не бывали в Китае и не вступали в контакт с заболевшими, могут появляться в разных странах из-за скрытого заражения. Ранее таких больных обнаружили в Южной Корее. По версии российских вирусологов, патоген мог перейти от людей, приехавших из Китая, у которых в силу длительного инкубационного периода инфекция протекала бессимптомно. Ещё одно предположение российских специалистов связано с тем, что разные виды коронавирусов широко

распространены в природе. Поэтому диагностические тесты могли выявить другой штамм, генетически очень близкий к COVID-19. В любом случае вспышки инфекции могут возникнуть где угодно. Поэтому решение о закрытии границ России для путешественников из Китая полностью оправданно.

## ■ СКРЫТАЯ ЗАРАЗА

В начале недели стало известно, что Южная Корея подтвердила 31-й случай заражения COVID-19. Это была 61-летняя гражданка страны, которая не имела истории поездок за границу и не контактировала с другими больными. Она прошла обследование в общественном центре здравоохранения в городе Тэгу, и анализ показал наличие патогена. 

06 →

## Родные стартапы

В РФ средства венчурных фондов возвращаются быстрее, чем в США

Валерий Кодачигов

Инвестировать в стартапы с российскими корнями стало выгоднее, чем в американские. К концу традиционного для венчурного бизнеса 8-летнего цикла партнёры наиболее эффективных негосударственных фондов из РФ, которые в основном инвестируют в такие проекты, как минимум окупают вложенные средства. К такому

выводу пришла компания Leta Capital, с её подсчётами ознакомились «Известия». Партнёрам же американских фондов возвращается около 60% вложений. Такая эффективность — следствие того, что молодые отечественные компании недооценены, прежде всего из-за геополитической ситуации в мире и насторожённого отношения к капиталу российского происхождения, отмечают эксперты. В то же время

оценка американских стартапов зачастую завышена.

DPI, то есть текущий индекс доходности наиболее эффективно работающих на рынке российских венчурных фондов, в 8-летнем горизонте равняется 1 и более, следует из материалов, с которыми ознакомились «Известия». То есть за этот период инвесторы как минимум полностью возвращают вложенные средства. 

05 →

## «Директивно установить цену квадратного метра мы не можем»

Министр строительства и ЖКХ Владимир Якушев — о подорожании жилья, снижении ипотечной ставки и IQ городов

Елена Лория, Пётр Марченко,  
Мария Перевощикова

К 1 апреля будет готова дорожная карта, в которой пропишут механизм снижения ипотечной ставки, а рынок арендного жилья ждёт создание единой информационной системы и постепенный переход в цивилизованное русло. Об этом в интервью «Известиям» рассказал министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства России Владимир Якушев. Глава ведомства также сообщил: в марте россиянам назовут самые умные города с высоким индексом IQ, а типовое проектирование в первую очередь коснётся социальных объектов.

## ■ СТАВКА НА ПОНИЖЕНИЕ

Как будет меняться курс министерства после смены правительства и есть ли изменения в кадровом составе Минстроя? Основная задача — национальные проекты и то, о чём говорил президент:



Павел Ермаков / «Известия»

люди должны почувствовать непосредственно на земле улучшение жизни от их реализации. А мы должны более активно двигаться и заниматься решениями всех задач, которые в нашем нацпроекте, как мы говорим, упакованы.

В министерстве появились два новых зама. Первый заместитель Ирек Файзуллин переехал из Татарстана, замминистра по цифровой трансформации Александр Козлов — из Челябинска. Он занимался этим направле-

нием в региональном правительстве. Нам нужно помогать субъектам переходить на цифровые платформы, чтобы мы работали в BIM-технологиях. Вся строительная отрасль должна как можно быстрее стать цифровой.

Премьер-министр Михаил Мишустин недавно заявил, что ипотечные ставки в стране должны опуститься ниже 8%, а вице-премьер Марат Хуснуллин назвал ставку 9% преступлением против народа. Какие рычаги нужно задействовать, чтобы ипотека стала более доступной? И когда этого можно ожидать?

В ближайшее время появится дорожная карта, времени на раскачку нет. К 1 апреля мы должны уже завершить работу. Причём свою позицию должны выразить и банки, и застройщики, и Министерство строительства и ЖКХ, и наши институты развития, и Центробанк как один из главных регуляторов на этом рынке. 

04 →

ОФИЦИАЛЬНЫЕ КУРСЫ ЦБ РОССИИ НА 21.02.2020																							
ДОЛЛАР США	63,7413	▲	ЕВРО	68,7705	▼	АНГЛИЙСКИЙ ФУНТ	82,2263	▼	КИТАЙСКИЙ ЮАНЬ	9,0849	▼	ЯПОНСКАЯ ИЕНА	0,5709	▼	ШВЕЙЦАРСКИЙ ФРАНК	64,7975	▲	УКРАИНСКАЯ ГРИВНА	2,6044	▲	КАНАДСКИЙ ДОЛЛАР	48,0921	▼