



Сколько стоит настоящий
футбольный клуб в России?

История спасения казанского ФК «Сокол»

Читайте на стр. 9 ▶

РАДИО
КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПРАВДА

97,2 FM

Украина уйдет вместе с Байденом?

Изменится ли что-то на фронте
после смены президента США -
radiokp.ru 19:00



КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА



Основана в мае 1925 года



3 559 000

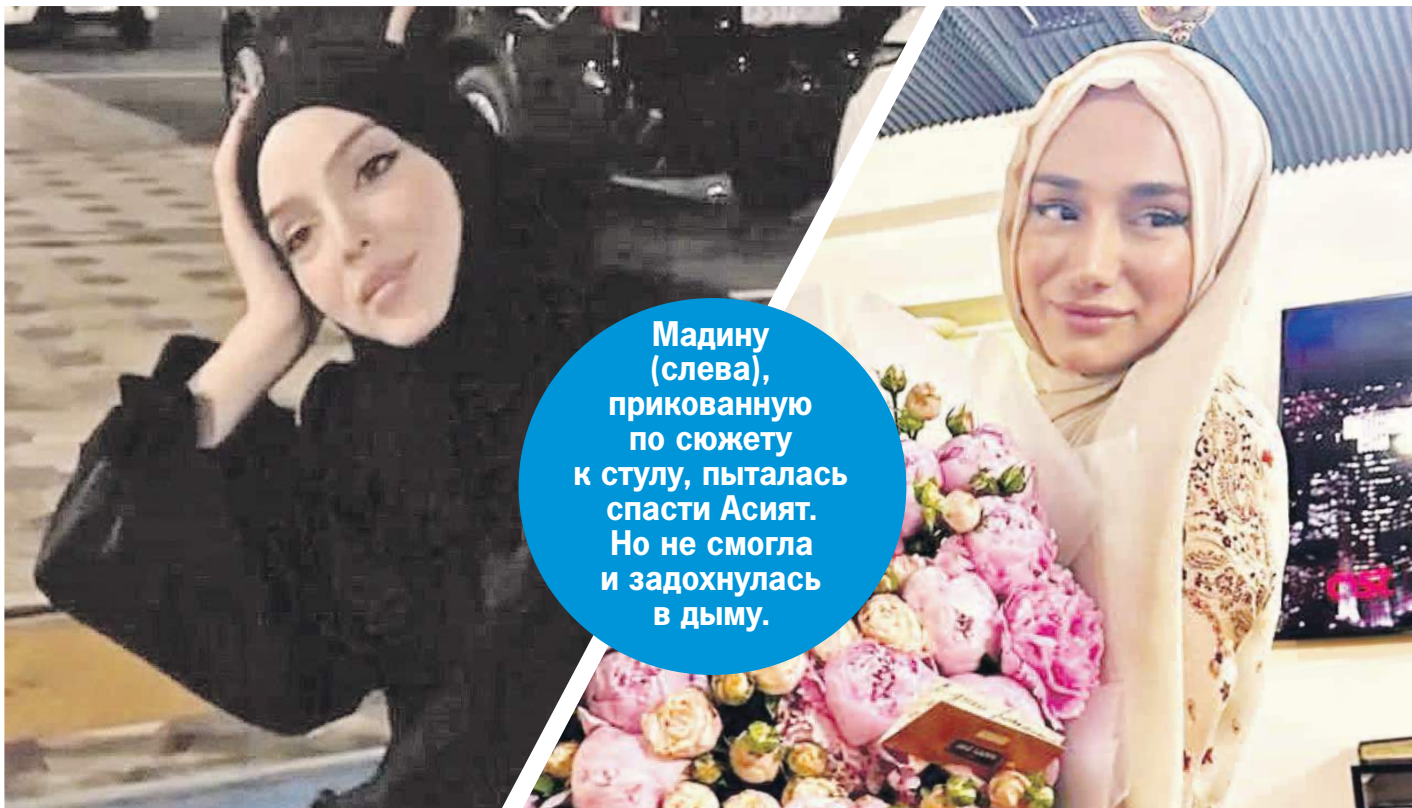
уникальных посетителей
за минувшие сутки

Вторник
23 июля

Газета нашего города ★ Москва

№ 53 (27603) 2024 год

Трагедия на квесте «Дом ужасов»: Аниматор сбежал, бросив девушек погибать в огне



Мадину
(слева),
прикованную
по сюжету
к стулу, пыталась
спасти Асият.
Но не смогла
и задохнулась
в дыму.

Читайте на стр. 11 ▶



Брэдли Купер и Ирина Шейк.

Из России с моделью!

Ирина ВИКТОРОВА

Какие красавицы
покорили сердца богатых
и знаменитых.

Отмены отменами, но любовь никто не отменял. И как бы ни закрывался от нас Запад, красота русских женщин способна растопить любое сердце. Пока весь мир обсуждает роман **Джонни Деппа** с красавицей **Юлией Власовой** из Екатеринбурга, мы решили вспомнить, кто из зарубежных звезд уже капитулировал перед нашими соотечественницами.

Продолжение на стр. 21 ▶



Елена ОДИНЦОВА

Виноваты высокие ставки по ипотеке.

Съемная квартира - не роскошь, а способ дожить до низких ставок по ипотеке! Только этим и остается успокаивать себя московским квартиросъемщикам в ближайшее время. Потому что за оставшуюся часть лета и осень аренда квартир в городах-миллионниках может подорожать примерно на треть. Такими перспективами пугают эксперты «Циан.Аналитики».

Речь о традиционном сезонном всплеске цен в конце лета - начале осени, когда

Аренда квартир в столице может подорожать на треть

вырастает спрос на съемное жилье. Квартиры ищут и студенты, и «понаехавшие» в крупные города на работу. Но уже второй год, как утверждают эксперты, сезонный рост ставок начинается раньше времени - в первой половине лета. По сравнению с серединой июня аренда типовой однушки в столице стала дороже на 5%, в Московской области - на 4%.

- Если же сравнивать не с июнем, а с прошлым летом, то в Москве сейчас ставки процентов на 15 - 30 выше, в зависимости от вида жилья. Больше всего подорожали самые дешевые квартиры, - говорит гендиректор агентства недвижимости «Инфинити» **Роман Вихлянец**. - Причин несколько. Главная - ставки по ипотеке сейчас

фактически заградительные (17 - 19% годовых за вторичку. - **Ред.**). В абсолютном большинстве случаев ежемесячный платеж по ипотеке будет значительно выше, чем арендная плата за такую же квартиру. Люди и шарахнулись в аренду - те, кто не подпадает под какие-то оставшиеся льготные программы.

Аналитики «Циан» успокаивают тем, что у платежеспособного спроса на аренду все же есть предел. И если съемные квартиры действительно подорожают на треть, спрос может упасть, а следом должны «образумиться» и арендодатели.

Впрочем, для тех, кому сейчас надо срочно снять квартиру, это слабое утешение.

Сколько нужно ходить, чтобы похудеть

Читайте
на стр. 15 ▶

