

№207
(31142)
2 ноября 2022
Среда
IZ.RU | Мультимедийный информационный центр «Известия»

08 Катар с краю
Как раскачивают скандалы вокруг ЧМ-2022



02 «Когда они видят машину 100-й бригады, все пытаются сдатьсь»
«Известия» побывали на позициях у Невельского, которые отбили у ВСУ бойцы народной милиции

02 Нескромная помощь
Использует ли Запад замороженные активы РФ на «план Маршалла» для Украины

07 Микро в организм
Учёные нашли «бактерию радости» — как её применить для борьбы с депрессией

Пункт значения

Торговле и общепиту рекомендовали усилить безопасность

Евгения Перцева

На объектах торговли и общепита рекомендовали усилить меры безопасности. Такое письмо региональным властям направил Минпромторг, сообщили «Известиям» в ведомстве. Например, в условиях военного положения, которое введено в четырёх новых субъектах, магазины могут установить защитные решётки на окна и двери, а также планировать завоз товаров как минимум на две недели вперёд, пояснили эксперты. Торговля и местные власти уже приступили к выполнению рекомендаций: на объектах усиливают посты охраны, обновляют инструкции по работе в чрезвычайных ситуациях, отрабатывают действия на случай угрозы теракта, проверяют работу систем пожаротушения и оповещения.

В Минпромторге считают, что на объектах розничной торговли и общепита следует принять дополнительные меры безопасности. Такие рекомендации министерство разослало региональным властям 24 октября, рассказали «Известиям» в ведомстве. В первую очередь бизнес должен выделить критически важную инфраструктуру, которая нужна для стабильного функционирования организаций.

Рекомендации Минпромторга разработали на фоне указа президента РФ об уровнях реагирования на территории страны. В конце октября в четырёх новых регионах ввели военное положение (максимальный уровень реагирования), ещё в восьми, которые прилегают к ним, — средний уровень реагирования, далее в 18 — уровень повышенной готовности. К последним относится в том числе Москва.



Павел Буровский / «Известия»

Параметры отступа

Американский ритейлер Gap полностью уходит из РФ

Мария Перевощикова

Один из крупнейших американских ритейлеров одежды Gap полностью уходит из России и закрывает все магазины. Об этом «Известиям» сообщили в консалтинговой компании CORE.XP (ex. CBRE) и другие участники рынка недвижимости. По словам специалистов, это связано не только с СВО — у сети были проблемы с вырубкой ещё до февральских событий, поскольку марка непопулярна у россиян. Ранее агентство Reuters уличило Gap в продолжении поставок товаров в РФ летом, хотя в марте компания обещала этого не делать. Ритейлер оправдался тем, что поставлял старые заказы, которые были сделаны ещё до марта.

Американский ритейлер одежды Gap решил полностью покинуть Россию, а также закрыть все магазины в стране. Об этом «Известиям» рассказала директор — руководитель направления аренды торговых помещений CORE.XP Надежда Цветкова.

— Этот оператор стопроцентно покинет РФ — продажа бизнеса не предполагается. У магазинов уже были проблемы [до начала СВО] — марка непопулярна в России. Пожалуй, и покупатели особенно сокрушались не будут по поводу ухода ритейлера, — считает и президент Magic Group, создатель универмагов российских дизайнеров Slava и «Йармарка» Александр Перемятов.

ISSN 0233-4356
770233 435004 30144

Топ-менеджер добавил, что у Gap было странное ценообразование: например, цены офлайн и онлайн зачастую отличались. Информацию об уходе ритейлера без продажи бизнеса подтвердил и генеральный директор консалтинговой компании «Этерна» Дмитрий Томилин.

По словам Надежды Цветковой, сейчас у компании 11 магазинов в России — десять в Москве и один в Санкт-Петербурге. Бренд представлен как концептуальными форматами, так и аутлетами. Сейчас все магазины работают, сообщила она.

Впрочем, ещё в июне в России работало 23 точки Gap — не только в Москве и Санкт-Петербурге, но и в Екатеринбурге, напомнил вице-президент Союза торговых центров Павел Люлин. Магазины закрывают по мере того, как собственники помещений находят новых арендаторов, сказала региональный директор департамента торговой недвижимости NF Group (ex. Knight Frank Russia) Евгения Хакбердиева. В оставшихся продаются остатки товаров, добавила она.

— В России, а также в Турции и на Украине бренд Gap представляет турецкий франчайзи Fiba Retail Group. В связи с мартовским решением Gap Inc. приостановить поставки своей продукции в РФ сеть действительно находится в процессе свёртывания своего бизнеса в нашей стране — он завершится после исчерпания любых оставшихся запасов товаров, — сообщил Павел Люлин.

«Известия» направили запросы в Gap Inc., Fiba Retail Group и Минпромторг.

Переставить задачи

Почему перераспределили полномочия вице-премьеров

Валерий Воронов

В кабмине перераспределили полномочия вице-премьеров после присоединения новых территорий. За сотрудничество с Абхазией и Южной Осетией теперь отвечает вице-премьер Александр Новак — вместо прежнего куратора Марата Хуснуллина. Председатель правительства РФ Михаил Мишустин подписал такое распоряжение 29 октября. В аппарате Александра Новака пояснили, что вице-премьер — куратор Северо-Кавказского федерального округа, он координирует вопросы, которые географически, исторически и экономически тесно связаны с Абхазией и Южной Осетией. Теперь среди его задач будет развитие топливно-энергетического комплекса, электроэнергетики и водоснабжения этих республик, а также сдерживание тарифов и цен на нефтепродукты. Эксперты говорят, что решение может быть связано с загруженностью Марата Хуснуллина работой на недавно присоединённых к РФ территориях.

Вице-премьер РФ Александр Новак утверждён в должности председателя российских частей межправительственных комиссий по социально-экономическому сотрудничеству России и Абхазии, а также РФ и Южной Осетии вместо вице-преьера Марата Хуснуллина. Об этом сказано в распоряжении правительства от 29 октября, опубликованном 1 ноября. Представитель Александра Новака отметил: признание независимости Абхазии и Южной Осетии со стороны России (26 августа 2008 года) «фактически дало вторую жизнь республикам» и создало возможность восстановления и развития их экономики и социальной сферы.

Мало ли счёт

Ипотека без первоначального взноса стала недоступной

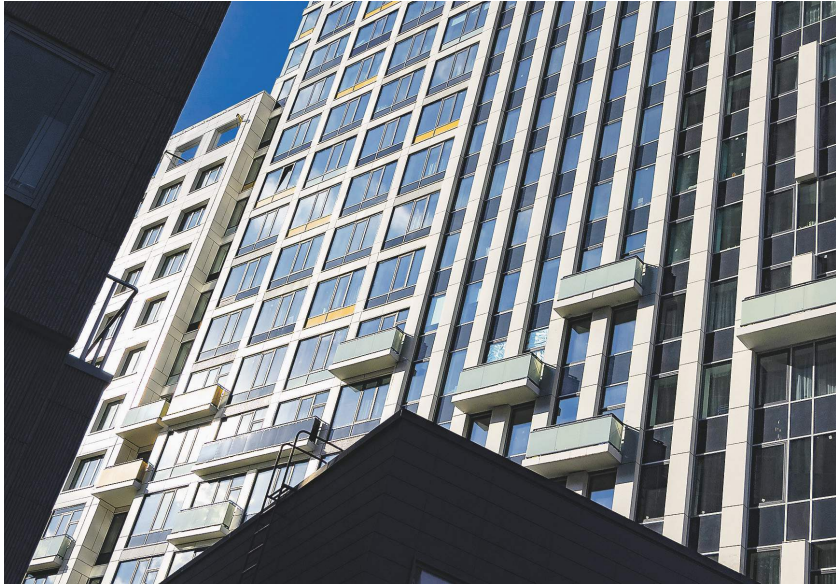
Анна Каледина

Из-за ужесточения требований банков по выдаче необеспеченных кредитов всё меньше заёмщиков могут воспользоваться ими для получения ипотеки. Это означает, что у людей без накоплений сокращаются шансы получить заём на покупку жилья. Во втором квартале этого года всего 5 тыс. россиян смогли воспользоваться потребкредитом в качестве первоначального взноса для ипотеки — это в шесть с лишним раз меньше, чем в конце 2021-го, следует из данных БКИ, проанализированных ЦБ. Пока остаётся возможность воспользоваться программами застройщиков, которые обещают кредит под ставку «около нуля», но эту практику регулятор планирует пресечь. А с 1 декабря для

людей без накоплений ипотека станет ещё недоступнее из-за введения повышенных коэффициентов на кредиты с низким первоначальным взносом. Но можно ли считать, что это плохо?

Уловка потребителей против банков, когда люди на фоне развития кредитования поняли, что можно обеспечить первоначальный взнос по ипотеке за счёт потребкредита, появилась ещё в нулевые годы этого века. Однако эта практика в 2022-м не оправдалась собой.

В апреле-июне количество случаев, когда заёмщики пользовались потребкредитом в качестве первоначального взноса за ипотеку, составило всего 5 тыс., что более чем в шесть раз меньше, чем в конце 2021-го, следует из данных БКИ, проанализированных ЦБ.



Константин Косовский / «Известия»

В НОМЕРЕ

Что происходит с виноградниками в Краснодарском крае 02

Начнёт ли Израиль поставки оружия Украине при новом премьерe 03

Спрос на автозапчасти на маркетплейсах вырос в 2–3 раза 04

Суды всё чаще встают на сторону отверженных соискателей работы 06

Мошенники научились присваивать плату за звонки за рубежом 06

Сотрудников ФТС проверяют на причастность к транзиту героина 06

Как скандалы вокруг Канье Уэста скажутся на его карьере 07

Новые постановки преобразили театральную классику 07

«Ак-Барс» пока не оправдывает статус фаворита 08

МНЕНИЯ

Вне зоны комфорта
Политолог Алексей Куприянов — как теперь Дели балансировать между Москвой, Пекином и Вашингтоном 03

Рубль в курсе
Финансист Евгений Миронюк — о факторах, которые могут ослабить или поддержать нацвалюту 05

С новым брендом
Эксперт по торговле Игорь Караваев — как изменятся ассортимент и поведение покупателей к зимним праздникам 05