

02

Лесные двери

Когда стоит ожидать штурма Северска союзными войсками



02

Выходят и заходят

Зачем депутаты ГД внезапно вернутся в Москву

06

В незарплатном долгу

Заработок женщин оказался на треть ниже, чем у мужчин

# Сдадут за счёт

Количество проблемных новостроек удвоилось — сколько семей не смогут вовремя справиться с новоселье

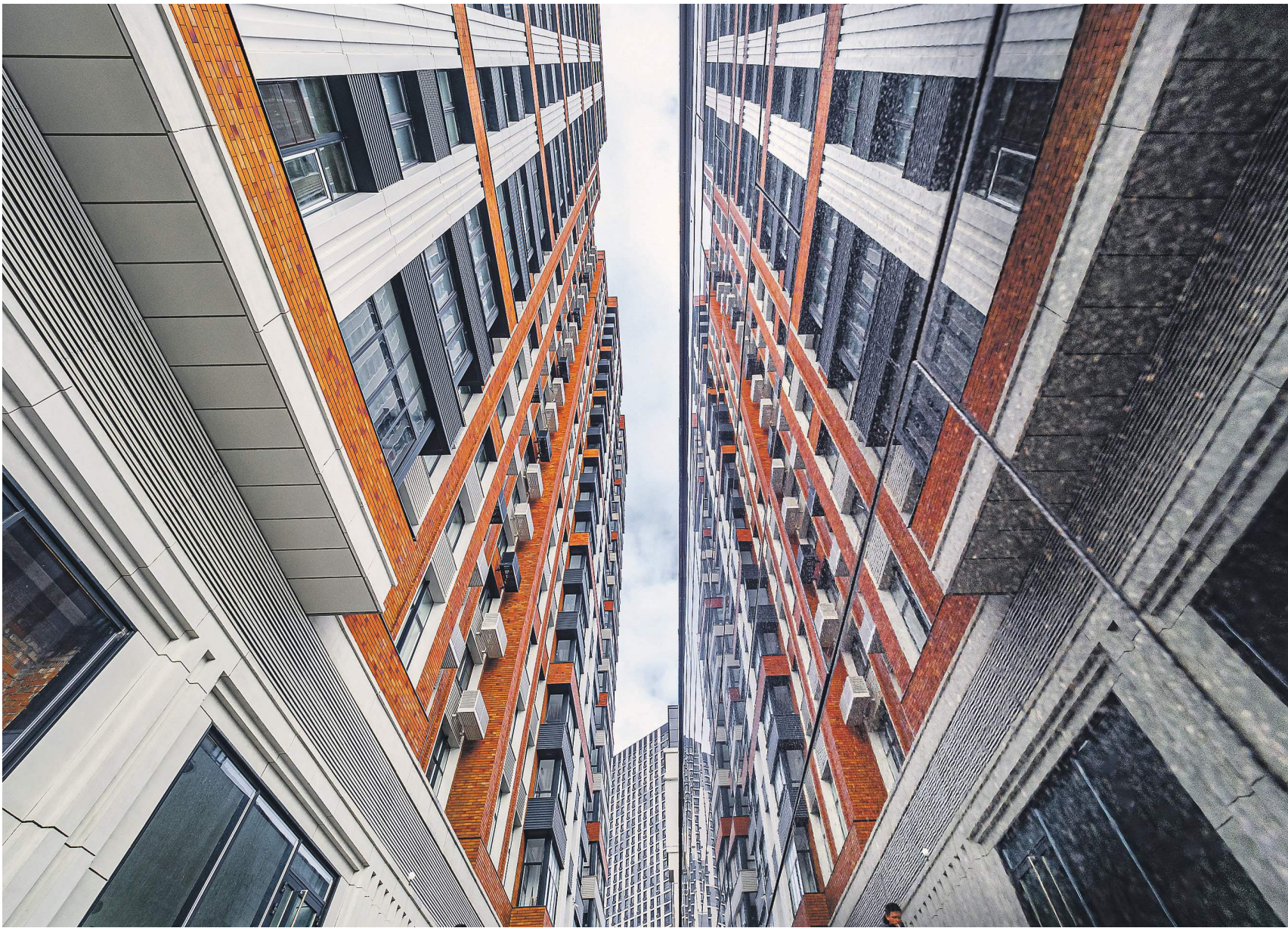
Мария Перевощикова

В России с конца прошлого года почти вдвое выросло количество проблемных новостроек. Об этом «Известиям» сообщили в комитете ГД по строительству и ЖКХ. Количество объектов, которые, вероятно, станут долгостроями, превысило 800. В них купили квартиры около 74 тыс. семей. Более 480 проектов остались в перечне с прошлого года, ещё 324 попали в список в 2022-м. Эксперты связывают тенденцию с экономическими причинами. Депутаты уже направили запросы в регионы, где складывается особенно сложная ситуация, — парламентарии попросили усилить контроль за такими стройками.

Количество проблемных новостроек в России с начала года выросло почти вдвое, сказал «Известиям» член комиссии Госдумы по обеспечению жилищных прав граждан, руководитель рабочей группы президиума генсовета «Единой России» по защите прав дольщиков Александр Якубовский. По данным на 27 июня, в числе новостроек со средним и высоким риском превращения в долгострой находится около 800 объектов, в которых купили квартиры около 74 тыс. семей. С начала года прибавилось 324 объекта, а более 480 было в списке в конце 2021-го и осталось в нём.

За полгода 24 проекта покинули этот перечень, потому что стали долгостроями и вошли в единый реестр проблемных объектов (ЕРПО), добавил Александр Якубовский. Впрочем, 183 новостройки перешли в число объектов с низкой категорией риска, а ещё около 200 всё же достроили, 

06 →



Константин Кошкин / «Известия»

## Ни в какие льготы

Лишатся ли айтишники отсрочки от армии

Валерий Кодачиков, Сергей Швилкин

Число IT-специалистов, которые смогут рассчитывать на отсрочку от призыва в армию, вероятно, сократится. До 1 августа Минцифры рассмотрит вопрос об ужесточении условий получения статуса технологических компаний (аккредитации), предполагающего эту льготу для сотрудников и другие преференции, рассказали «Известиям» в министерстве. Вероятно, теперь претендентам на них придётся, в частности, доказывать, что на продажу IT-разработок приходится значительная часть их выручки, предположили в ведомстве. Хотя чётких критериев, по которым высокотехнологичные компании будут отличаться от всех остальных, пока не выработано, отметили эксперты. По их мнению, упорядочить правила получения преференций в IT-отрасли действительно нужно, чтобы избежать их недобросовестного применения.

К 1 августа Минцифры может изменить правила аккредитации IT-компаний, которая даёт их сотрудникам право на отсрочку от призыва в армию. Ведомство выработывает их вместе с отраслью, чтобы избежать недобросовестного применения льгот, рассказали «Известиям» в пресс-службе министерства. Сейчас, чтобы получить аккредитацию, компания может про-

сто подать заявление через портал госуслуг, подтвердив деятельность в сфере IT соответствующим ОКВЭД (код Общероссийского классификатора видов экономической деятельности).

«Господдержку стоит оказывать не только разработчикам, которые трудятся в IT-компаниях, но и специалистам всех должностей отраслей информационных технологий, занятых в любых российских структурах»

— Среди дополнительных критериев, которые предлагается ввести для прохождения аккредитации, рассматриваются следующие: доля сотрудников, занимающихся IT, и доля выручки от разработки и внедрения IT, — рассказали в пресс-службе Минцифры.

Пока точных критериев отделения высокотехнологичных компаний от остальных нет, это нетривиальная задача, сказал «Известиям» источник в IT-отрасли, знакомый с ходом обсуждения во-

## Порывистый метр

В России предлагают отменить налог при продаже жилья

Любовь Лежнева

В России могут отменить налог для физлиц при продаже единственного жилья. Это следует из законопроекта, который имеет в распоряжении «Известий». Изменения облегчат продажу недвижимости и покупку новой, поэтому россияне смогут чаще улучшать жилищные условия, пояснили «Известиям» авторы законопроекта. В Госдуме и экспертном сообществе в целом поддержали идею. Смягчение налогового обложения, по мнению политиков, поз-

волит немного оживить рынок недвижимости.

Уже сейчас в некоторых случаях доходы от продажи недвижимости не облагаются НДФЛ, уточняется в пояснительной записке к проекту (есть в распоряжении «Известий»). Не нужно платить налог, если объект находится три года в собственности и он:

- унаследован или передан по договору дарения от члена семьи или близкого родственника;
- приватизирован;

- получен по договору пожизненно-го содержания с иждивением;
- единственное жильё человека.

В остальных случаях нужно владеть недвижимостью как минимум пять лет, чтобы избежать налога при продаже.

В ЛДПР разработали законопроект о внесении изменений в ст. 217 Налогового кодекса. Инициатива предлагает освободить от налогового обложения доходы физлиц при продаже комнаты, квартиры или жилого дома, если у человека нет в собственности другой недвижимости или хотя бы доли. 

04 →

## С газа на газ

В Германии опасаются полной остановки «Северного потока»

Мария Васильева

Германия надеется, что к ноябрю её газовые хранилища будут вновь заполнены на 90%. Об этом «Известиям» заявили в бундестаге, отметив, что сейчас этот показатель равен 63% и если ситуация не улучшится, то многие отрасли промышленности серьёзно пострадают. 11 июля «Северный поток-1» остановился на плановое обслуживание. В Европе опасаются, что Россия воспользуется ремонтом, чтобы прекратить поставки полностью. Однако, как подтвердили «Известиям» в Госдуме, подобных планов нет и речь идёт исключительно о техническом обслуживании газопровода. Немецкие власти тем временем продолжают готовить население к наихудшему сценарию энергетического кризиса. 

03 →

11 июня поставки по «Северному потоку» (СП) остановились из-за планового ремонта. Согласно релизу Nord Stream AG, профилактические работы на СП продлятся с 11 по 21 июля. Однако в Европе считают, что и через десять дней газ не пойдёт по трубам.

«Сегодня мы вынуждены констатировать: Россия использует энергию как оружие. Никто ведь не верит в то, что Россия сокращает свои поставки газа исключительно по техническим причинам», — заявил ещё 6 июля канцлер ФРГ Олаф Шольц. Министр экономики и вице-канцлер от партии «Зелёные» Роберт Хабек, в свою очередь, сказал, что его мало удивит сценарий, при котором российская сторона за время десятидневной паузы обнаружит какую-нибудь неисправную деталь, чтобы не запустить проект. 

03 →



Frank Heermann / SPEN SHOWN / picture alliance / TACC

### В НОМЕРЕ

Как Подмосковье поддерживает ЛНР и ДНР 

02

В ООН надеются договориться о гумпоставках в Сирию 

02

Утверждён список номинаций премии «За верность науке» 

03

Интерес россиян к инвалитам упал на 40% 

06

Учёных оштрафуют за сокрытие информации от МВД 

04

Из-за COVID-19 стало больше осложнений беременности 

05

В Ясной Поляне объединили иммерсивный театр с классической драмой 

07

Останется ли Евгений Малкин в «Питтсбурге» 

08

### МНЕНИЯ

Ничего странного  
Обозреватель «Известий» Сергей Сычёв — о причинах успеха «Очень странных дел» 

07

Подача на взлёт  
Олимпийская чемпионка Елена Веснина — о триумфальном выступлении Рыбакиной на Уимблдоне 

08