

08



Момент истинных

На Красной площади наши паралимпийцы наконец услышали заслуженный национальный гимн

02

Ушли лесом

Сколько продолжится партизанская война в Панджшере

05

Красное и чёрное

Из-за чего подрались заключённые в хабаровской колонии

А у нас в Европе газ

Укладка труб СП-2 завершена – когда по новой ветке пройдёт первый кубометр топлива

Валерий Воронов, Мария Васильева

Успешное завершение строительства газопровода «Северный поток-2» позволит России экономить на транзите газа через Украину и увеличить поставки голубого топлива в Европу, отметили опрошенные «Известиями» аналитики. Для ЕС проект обеспечит надёжное бесперебойное газоснабжение и даст возможность платить за ресурс меньше, покупая трубопроводный газ вместо СПГ, считают эксперты. Специалисты баржи «Фортуна» 6 сентября сварили последнюю трубу второй нитки газопровода, сообщила компания — оператор проекта Nord Stream 2 AG. Теперь предстоит осуществить стыковку секции газопровода, идущей от берега Германии, с секцией, тянущейся из вод Дании, а также провести пусконаладочные работы по второй нитке, чтобы ввести СП-2 в эксплуатацию до завершения 2021 года, отметили в компании. В бундестаге не исключили, что газопровод может заработать на полную мощность до конца года. А в Совете Федерации РФ уверены, что США не выдвинут новых политических требований в отношении проекта.

Специалисты трубоукладочной баржи «Фортуна» 6 сентября осуществили сварку последней трубы второй нитки газопровода «Северный поток-2» (СП-2), после чего она будет погружена на дно Балтийского моря в германских водах, сообщила компания — оператор проекта Nord Stream 2 AG.

— Следующим шагом станет осуществление стыковки секции газопровода, идущей от берега Германии, с секцией, тянущейся из вод Дании, методом надводного захлёста, — заявили в компании.

Далее будут проведены пусконаладочные работы по второй нитке, чтобы ввести газопровод в эксплуатацию до завершения текущего года, добавили в Nord Stream 2 AG.

02 →



6 сентября специалисты баржи «Фортуна» сварили последнюю трубу второй нитки газопровода «Северный поток-2»

Вам не Чита

В Госсовете указали на дискриминацию в субсидировании перелётов

Максим Талавринов

Транспортная комиссия Госсовета попросила правительство исключить дискриминацию при субсидировании авиаперевозок наименее социально защищённых слоёв населения. Это следует из протокола заседания, с которым ознакомились «Известия». В этом году из бюджета в рамках одной программы субсидирования было выделено 5,8 млрд рублей для перевозки льготников и 5 млрд — жителей ДФО. Около 83% из этих 10,8 млрд рублей было распределено по маршрутам из Санкт-

Петербурга и Москвы на Дальний Восток. При этом, например, на рейсы в Благовещенск с населением 226 тыс. человек выделили почти 1 млрд рублей, а перевозки в Читу, где больше 350 тыс. жителей, остались без дополнительного финансирования.

Комиссия Госсовета по направлению «Транспорт» попросила правительство исключить дискриминацию при субсидировании авиаперевозок наименее защищённых слоёв населения. Речь о пенсионерах, инвалидах, многодетных семьях и гражданах до 23 лет.

06 →



Александр Кравцов / ИТАС

Машине — место

В России усилился дефицит парковок в новостройках

Мария Перевощикова

В России усилился дефицит парковок в новостройках. В частности, в домах комфорт-класса Москвы коэффициент обеспеченности машино-местами одной квартиры за последние пять лет снизился с 0,7 (количество машин на семью) в 2016 году до 0,5 в 2021-м, бизнес-класса — с 1,2 до 0,9, премиум-класса — с 2,1 до 1,6. Об этом «Известиям» сообщили девелоперы и риелторы. Из-за роста цен на недвижимость, в том числе паркинги, граждане всё реже могут себе позволить их покупку, что усугубляет ситуацию с местами во дворах, отмечают эксперты.

За последние пять лет в России усилился дефицит паркингов в новостройках. По данным системы мониторинга и анализа новостроек bnMap.pro, в Казани в 2017 году на 1 тыс. квадратных метров новостроек приходилось в среднем 2,49 машино-места, сейчас — 1,95, в Краснодарском крае было 0,67, а стало 0,58, в Самарской области показатель сократился с 0,86 до 0,68, а в Ленинградской области — с 3,1 до 2,7.

В Москве коэффициент обеспеченности машино-местами одной квартиры в домах комфорт-класса снизился с 0,7 в 2016 году до 0,5 в 2021-м, бизнес-класса — с 1,2 до 0,9, премиум-класса — с 2,1 до 1,6, сообщили «Известиям» аналитики Capital Group.

— Высокий спрос на квартиры благодаря льготной ипотеке в последние

полтора года, резко возросшие цены и себестоимость строительства — всё это оттягивает спрос от машино-мест на жильё, делает строительство паркингов всё менее рентабельным и всё



В МОСКВЕ КОЭФФИЦИЕНТ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ МАШИНО-МЕСТАМИ ОДНОЙ КВАРТИРЫ В ДОМАХ КОМФОРТ-КЛАССА СНИЗИЛСЯ С 0,7 В 2016 ГОДУ ДО 0,5 В 2021-М, БИЗНЕС-КЛАССА — С 1,2 ДО 0,9, ПРЕМИУМ-КЛАССА — С 2,1 ДО 1,6

менее интересным для застройщиков, — объяснила тенденцию председатель совета директоров компании «Бест-Новострой» Ирина Доброхотова.

Согласно нормативам градостроительного проектирования, на одну квартиру должно приходиться одно машино-место в стандартном жильё, отметил руководитель аналитического центра «Циан» Алексей Попов.

05 →

Пока все с домом

Кто получит право на новое жильё взамен аварийного

Наталья Башлыкова

Право на новое жильё взамен аварийного хотят предоставить близким родственникам собственников ветхой жилплощади. Как выяснили «Известия», такой законопроект Вологодского заксобрания готовы поддержать в профильном комитете Госдумы по ЖКХ. По мнению авторов инициативы, процесс переселения идёт настолько медленно, что сами владельцы квартир не всегда успевают получить новое жильё, а наследники, получившие квартиры в собственность по договору дарения, зачастую довольствуются лишь незначительной компенсацией. Во фракциях Госдумы также считают, что инициативу стоит поддержать, если речь идёт о людях, которые не имеют другого жилья. Эксперты считают, что законопроект укладывается в русло социальной политики и может быть принят.

Как выяснили «Известия», в осеннюю сессию Госдума рассмотрит законопроект «О внесении изменения в ст. 32 Жилищного кодекса РФ». Документом предлагается предоставить право близким родственникам владельцев аварийного жилья получать новые квартиры.

«Процесс признания дома аварийным достаточно длительный. Реализация государственных программ по переселению растягивается на дол-

гие годы. За этот промежуток времени рождаются или усыновляются дети, стареют родители, бабушки, дедушки. Многие члены семьи не доживают до момента получения жилого помещения взамен аварийного», — говорится в пояснительной записке к документу.

Сейчас Жилищный кодекс гарантирует предоставление другого жилья взамен аварийного только владельцам и гражданам, к которым право собственности на такое помещение перешло в порядке наследования. Если же это было дарение, причём после признания недвижимости аварийной, то граждане, хоть и считаются наследниками, не имеют права получить новую квартиру, а могут рассчитывать только на финансовую компенсацию.

«Размер возмещения всегда в разы меньше стоимости новой квартиры, предоставляемой по программе переселения. Соответственно, близкие родственники после смерти собственника или при его жизни, получив право собственности по договору дарения после признания дома аварийным, зачастую проживая в этом же жильё, утрачивают право на переселение и лишаются единственного жилища», — подчёркивается в документе.

04 →

ISSN 0233-4356



ОФИЦИАЛЬНЫЕ КУРСЫ ЦБ РОССИИ НА 07.09.2021

ДОЛЛАР США 72,9538 ▲ ЕВРО 86,5743 ▲ АНГЛИЙСКИЙ ФУНТ 101,0045 ▲ КИТАЙСКИЙ ЮАНЬ 11,3040 ▲ ЯПОНСКАЯ ИЕНА 0,6639 ▲ ШВЕЙЦАРСКИЙ ФРАНК 79,7135 ▲ УКРАИНСКАЯ ГРИВНА 2,7197 ▲ КАНАДСКИЙ ДОЛЛАР 58,1630 ▲