# Градостроительное право

Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия. ПИ № ФС77-81526 от 6 августа 2021 г. Журнал выходит с 2016 г. Издается два раза в полугодие.

No 2 / 2025

УЧРЕДИТЕЛИ: ИЗДАТЕЛЬСКАЯ ГРУППА «ЮРИСТ», МОСКОВСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ А.С. ГРИБОЕДОВА

# Содержание

РЕГУЛИРОВАНИЯ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА	
Костенко Р.В., Литтих И.М. Сохранение и строительство	
объекта культурного наследия: эффективность	
и правовые проблемы судебной практики	. 2
<b>Трунин Г.А.</b> Проблемы развития городов с историческим ядро	М.

выход через особые экономические зоны ...... 6

# ГОРОДСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО И ХОЗЯЙСТВО

АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ПРАВОВОГО

Богданов А.В. Правовые последствия изменения	
градостроительного регламента в период строительства	9
<b>Челышева Н.Ю.</b> Проблемы защиты права	
частной собственности в условиях реализации мероприятий	
программы комплексного развития территорий 1	4

# ЮРИДИЧЕСКАЯ УРБАНОЛОГИЯ

Голованов В.И. Лучшие муниципальные практики	
по реализации концепции умного города	18
Задорожная Е.В. Правовые аспекты вовлечения горожан в некоторые процессы управления городской средой	22
<b>Моцная Ю.Н.</b> Правовое оформление концепции умного города	26
<b>Мункуева С.А.</b> Правовой статус приграничных муниципальных образований в особых условиях	30

#### **РЕЦЕНЗИИ**

•	
<b>Таболин В.В.</b> Рецензия на монографию: С.В. Нарутто,	
А.Ю. Филина «Правовая урбанистика: учебник»	34

Журнал рекомендован Высшей аттестационной комиссией при Министерстве науки и высшего образования Российской Федерации для публикаций основных результатов диссертаций на соискание ученых степеней кандидата и доктора наук (5.1.2. публично-правовые (государственно-правовые) науки (юридические науки)).

Журнал включен в базу данных Российского индекса научного цитирования (РИНЦ) **«LIBRARY.RU** 

Полная или частичная перепечатка материалов без письменного разрешения авторов статей или редакции преследуется по закону.

Материалы журнала размещаются в электронной справочно-правовой системе «КонсультантПлюс».

#### ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР ЖУРНАЛА:

Таболин Владимир Викторович, д.ю.н., профессор

# ПРЕДСЕДАТЕЛЬ РЕДАКЦИОННОГО СОВЕТА:

Сперанский Олег Вадимович, к.ю.н.

#### РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ:

Аббасов Ибад Мусаевич, д.э.н., профессор (Азербайджан);
Аминов Давид Исакович, д.ю.н., профессор;
Анисимов Валерий Филиппович, д.ю.н., доцент;
Астафичев Павел Александрович, д.ю.н., профессор;
Волох Владимир Александрович, д.ю.н., профессор;
Волох Владимир Александрович, д.ю.н., профессор;
Забелина Елена Павловна, к.ю.н.;
Зубарев Сергей Михайлович, д.ю.н., профессор;
Касаткина Светлана Сергеевна, д.филос.н., доцент;
Коваль Владимир Николаевич, д.ю.н.;
Ларичев Александр Алексеевич, д.ю.н., доцент;

профессор; Мартынова Светлана Эдуардовна, к.ф.н., доцент; Мархгейм Марина Васильевна, д.ю.н., профессор; Расихина Лариса Федоровна, к.э.н., доцент; Упоров Иван Владимирович, д.и.н., к.ю.н., профессор

Латфуллин Габдельахат Рашидович, д.э.н.,

# ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР ИГ «ЮРИСТ»:

Гриб В.В., д.ю.н., профессор, акад. РАО, заслуженный юрист РФ

# ЗАМЕСТИТЕЛИ ГЛАВНОГО РЕДАКТОРА ИГ «ЮРИСТ»:

Бабкин А.И., Белых В.С., Ренов Э.Н., Платонова О.Ф., Трунцевский Ю.В.

# РЕДАКЦИЯ:

Лаптева Е.А., Платонова О.Ф.

корректура: Павлова Т.Г. ВЕРСТКА: Калинина Е.С.

### Адрес редакции / издательства:

115035, г. Москва, Космодамианская наб., д. 26/55, стр. 7. Тел. редакции: (495) 953-91-08. E-mail: avtor@lawinfo.ru http: www.lawinfo.ru

#### Центр редакционной подписки:

(495) 617-18-88 (многоканальный).

#### Подписные индексы журнала:

Почта России. Электронный каталог — П1760; Агентство «Урал-Пресс» — 93625. Цена свободная. Формат 60х90/8. Печать офсетная. Физ. печ. л. 5.0. Усл. печ. л. 5.0. Общий тираж 1000 экз.

Отпечатано в типографии «Национальная полиграфическая группа». 248031, г. Калуга, ул. Светлая, д. 2. Тел.: (4842) 70-03-37.

Тел.: (4842) 70-03-37. ISSN 2500-0292.

Номер подписан в печать: 29.05.2025. Номер вышел в свет: 11.06.2025.