

07

Слава храбрецу

Как в «Ленкоме» простились с Марком Захаровым

08

«Рекорд Исинбаевой вскоре будет побит»

Чемпионка мира Анжелика Сидорова — о легендарной соотечественнице и своём триумфе в Дохе



04

Долговая отгрузка

Заёмщикам с серой зарплатой продолжат давать ссуды

# С формулой намаялись

Что ждёт Донбасс после подписания плана Штайнмайера

Алексей Забродин, Татьяна Байкова

Донбасс ожидает появления новых законов и изменений в конституцию Украины, чтобы на практике выполнить подписанную 1 октября «формулу Штайнмайера». Об этом «Известиям» сообщили в руководстве ДНР и ЛНР. Там напомнили: местные выборы в регионе пройдут только после того, как Киев примет закон об особом статусе Донбасса, причём согласовав его с республиками. Однако Владимир Зеленский заявил, что голосования на неподконтрольных территориях не будет до тех пор, пока «там есть пулемёты», таким образом, сделав первоочередной задачей демилитаризацию региона. В Верховной раде считают, что решение в Минске открывает путь к урегулированию конфликта на юго-востоке Украины. Этот шаг позволит в скором времени провести саммит «нормандской четвёрки» в Париже.

## ■ ДВИЖЕНИЕ К МИРУ

То, чего не удалось достичь на прошлом заседании контактной группы в Минске 18 сентября, если не считать четырёх лет бесконечных обещаний, наконец-то стало реальностью. 1 октября после многочасовых переговоров «формула Штайнмайера» всё-таки была подписана. Кроме того, на заседании контактной группы в Минске был согласован график разведения сил и средств на пилотных участках в Петровском и Золотом, которое должно начаться 7 октября. Эти решения, по словам президента Украины Владимира Зеленского, снимают преграды для проведения саммита в «нормандском формате». «Формула Штайнмайера» предполагает специальный порядок вступления в силу особого статуса Донбасса. Экс-глава МИД Германии, а ныне президент ФРГ Франк-Вальтер Штайнмайер ещё в 2015 году предложил определённую схему.



Для Илея РИА Новости

## Скандал в терминальной стадии

Почему из онкоцентра имени Блохина уходят врачи



Анастасия Чеповская, Валерия Нодельман

Детские онкологи из центра имени Блохина подали заявления об уходе в знак протеста против невыносимых условий работы. Медики жалуются на уменьшение зарплат и другие способы давления. Конфликт перешёл в открытую стадию: 27 врачей готовы положить заявления на стол директора. О требованиях медиков узнали в Кремле и поручили Минздраву разобраться. Что привело к масштабному конфликту и как его разрешить, разбирались «Известия».

В сентябре с открытым заявлением выступила инициативная группа врачей-онкологов во главе с заместителем директора НИИ детской онкологии и гематологии Максимом Рыковым. Медики жаловались на ужасные условия содержания пациентов, отсутствие бесплатных лекарств и давление со стороны нового руководства. К видеообращению они прикрепили сканы зарплатных ведомостей, согласно которым часть сотрудников получает 450–500 тыс. рублей, в то время как другие — от 7 до 13 тыс.

## Сдадут за счёт

Обманутых дольщиков может стать вдвое больше

Мария Перевощикова

Число обманутых дольщиков может удвоиться, прогнозируют в «Опора России». В зоне риска — девелоперы, которым не одобрили кредиты и не разрешили достраивать объекты по старой схеме после перехода на эскроу-счета. Сейчас в неопределённой ситуации находится более 600 компаний — по оценкам бизнеса, они строят дома для 200 тыс. дольщиков. В Минстрое «Известиям» заявили: окончательная аналитика по таким девелоперам будет готова к декабрю. Пока у части застройщиков ещё есть шанс получить кредиты — некоторые остались без банковских средств из-за неправильно оформленных документов.

## ■ НОВЫЕ ДОЛГОСТРОИ

По данным Минстроя, сегодня в стране 3850 девелоперов, которые возводят 118,2 млн кв. м жилья. Только 774 из них (строят 19,2 млн кв. м) смогли получить одобрение банков на проектное финансирование, то есть использование эскроу-счетов, следует из данных «Дом.РФ» на 1 октября, с которыми ознакомились «Известия». Также 2439 девелоперов получили разрешение на достройку своих проектов по старым правилам, то есть с привлечением средств дольщиков, — они возводят 70,9 млн кв. м жилья.

В зоне риска оказались 637 застройщиков (суммарно возводят более 28 млн кв. м), ситуация у которых пока неясна. На сегодняшний день в едином реестре проблемных объектов «Дом.РФ» числится 16,9 млн кв. м жилья обманутых дольщиков (3281 дом).

В БЛИЖАЙШИЕ ДВА ГОДА ОЖИДАЕТСЯ УХОД С РЫНКА ОКОЛО ТЫСЯЧИ ДЕВЕЛОПЕРОВ, ОБЪЁМЫ ТЕКУЩЕГО СТРОИТЕЛЬСТВА КАЖДОГО ИЗ НИХ СОСТАВЛЯЮТ 50 ТЫС. КВ. МЕТРОВ. 8 ИЗ 10 ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ — В ЗОНЕ РИСКА

— Сегодня в масштабах страны невозможно оценить, в какой стадии готовности жилые комплексы, находящиеся в зоне риска, и какое количество граждан уже приобрели в них квартиры. Но мы предполагаем, что реестр обманутых дольщиков увеличится минимум вдвое, то есть до 400 тыс. человек, — сказал «Известиям» член президиума «Опоры России» Дмитрий Котровский.

## Не барное дело

Общепит в жилых домах отдадут на откуп властям регионов

Евгения Перцева

Региональные власти могут получить право единолично регулировать время работы баров, расположенных в жилых домах. В том числе закрывать на ночь либо вообще препятствовать их открытию, не спрашивая мнения местных жителей. Это предложение будет внесено ко второму чтению законопроекта, запрещающего продажу алкоголя в таких заведениях, если их площадь меньше 20 кв. м. Об этом «Известиям» рассказали соавторы документа, депутаты от «Единой России» Александр Хинштейн и Илдар Гильмутдинов. Нововведение может оказать негативное влияние на развитие конкуренции, считают в ФАС. Эксперты называют поправки очередным ударом по малому бизнесу.

## ■ ПРАВО ЗАПРЕЩАТЬ

Законопроект «О внесении изменений в ст. 16 ФЗ “О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции”» был принят в первом чтении 24 сентября. Сейчас в документе идёт речь о запрете работы в жилых домах баров площадью менее 20 кв. м. Также предполагается, что региональные власти смогут регулировать дополнительные условия продажи спиртного в таких точках общепита, если это решение будет поддержано всеми жильцами. Концепцию законопроекта с учётом его доработки ранее поддержало правительство.

В поправках ко второму чтению предлагается не учитывать мнение собственников и наделить регионы правом самостоятельно регулировать время работы баров в многоквартирных домах, вплоть до запрета их деятельности независимо от площади бара. — Мы понимаем, что жильцам может быть сложно добиться кворума по этому вопросу. А это значит, что принятие решения будет затягиваться, — пояснил «Известиям» соавтор документа Илдар Гильмутдинов. — Более того, сейчас Жилищный кодекс не даёт права жильцам принимать решения по таким поводам. Регионам легче самостоятельно это регулировать. Тем более что до 2017 года у них были такие права. Впрочем, граждане жаловались на работу баров в жилых домах по ночам и до 2017 года.

