

ГОСЗАКАЗ

В ВОПРОСАХ И ОТВЕТАХ № 11

Работа по контрактной системе
Закон № 44-ФЗ

ЗАКАЗЧИКУ И ПОСТАВЩИКУ

Эффективные закупки
Закон № 223-ФЗ

Найдите
промокод!
Скачайте
бесплатные
ШПАРГАЛКИ

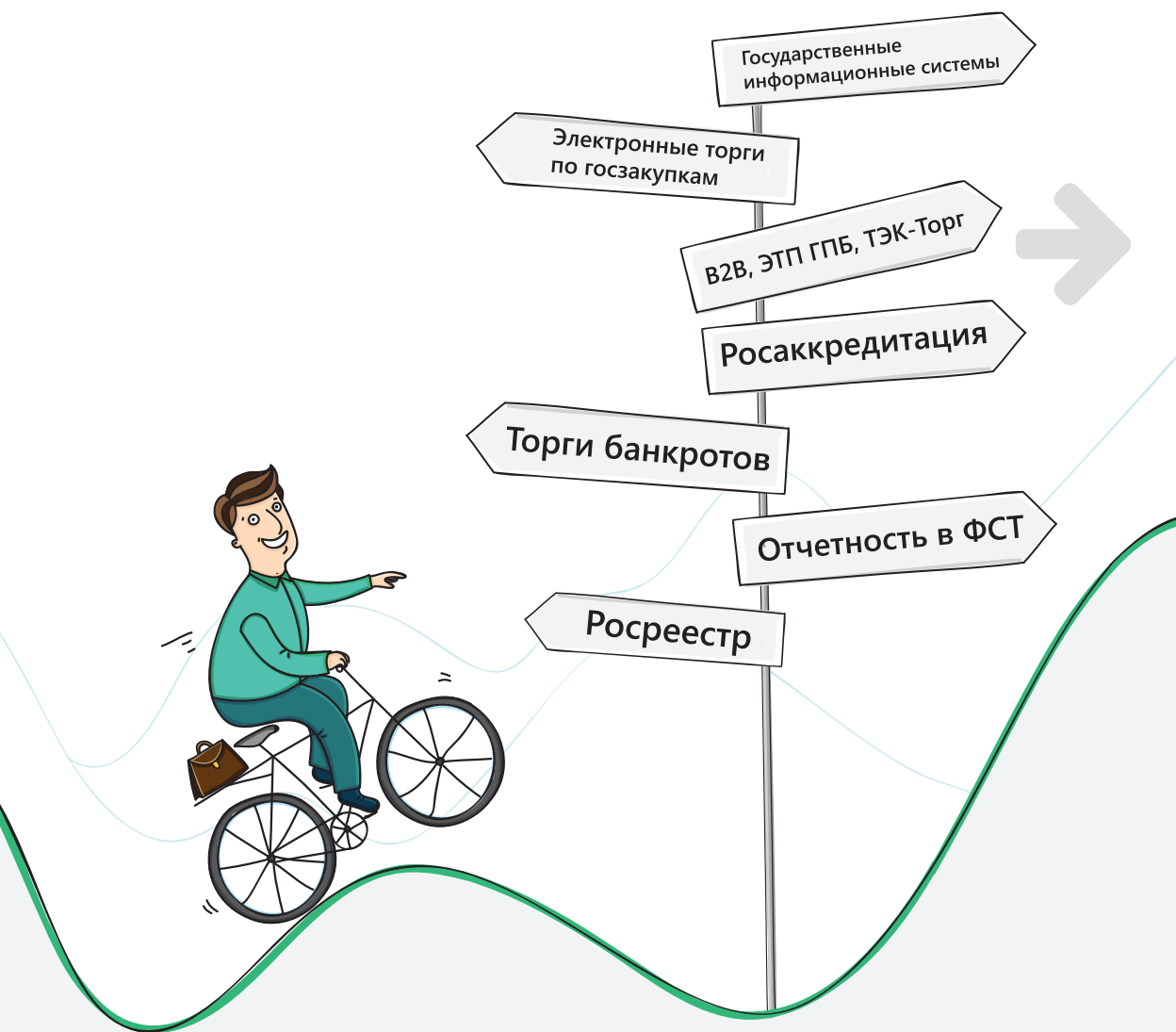
Ответы экспертов
Комментарии
специалистов



МЦФЭР
ГОСЗАКАЗ

контур
удостоверяющий центр

ЭЛЕКТРОННЫЕ ПОДПИСИ ДЛЯ ЛЮБЫХ ЗАДАЧ



ca.kontur.ru

Продукт компании  СКБ Контур

8 800 5000 508

Реклама

ГОСЗАКАЗ

В вопросах и ответах

№ 11
2015

Учредитель и издатель – ЗАО «МЦФЭР»

Генеральный
директор

Максим Межанский

Издательский дом МЦФЭР

Директор

Валентин Гирихиди

Главный редактор

Екатерина Богданова

МЦФЭР Госзаказ

Руководитель

Евгений Красавин
ekrasavin@mcfr.ru

Редакция

Главный редактор

Ирина Склярова

Ведущий редактор

Александр Кузнецов

Редакторы-эксперты

Сергей Кичанов,

Валерия Красных

Выпускающий редактор

Марина Козырева

Дизайн

Ирина Дороднова

Верстка

Светлана Титова

Адрес редакции: 127287, г. Москва, ул. 2-я
Хуторская, д. 38А, стр. 17. Тел.: 8 (495) 937-90-80,
www.pro-goszakaz.ru, www.proflit.ru

Для писем: 129164, г. Москва, а/я 9

E-mail: goszakaz@mcfr.ru

Подписные индексы: «Почта России» – 99747;
«Пресса России» – 88321; «Роспечать» – 35681

Группа маркетинга

Руководитель

Наталья Черняева

Бренд-менеджер

nchernyaeva@mcfr.ru

Ельмира Фазылова

efazylova@mcfr.ru

Размещение рекламы

Руководитель

Наталья Синичина

nsinitsina@mcfr.ru

Служба клиентской поддержки

Тел.: 8 (495) 937-90-82, 933-63-22

E-mail: pressa@mcfr.ru

Претензии по доставке направляйте

по факсу: 8 (495) 933-52-62

Редакция не несет ответственности

за содержание рекламных материалов.

Мнение редакции может не совпадать

с мнением авторов.

Переписка материалов, опубликованных

в журнале «Госзаказ в вопросах и ответах»,

допускается только с письменного согласия

редакции.

Свидетельство: ПИ № ФС77-34952 от 12.01.2009

выдано Роскомнадзором.

Цена свободная.

Подписано в печать 01.10.2015.

Дата выхода в свет 20.10.2015.

Формат 70 × 108 1/16.

Печать офсетная. Бумага офсетная. Усл. печ. л. 8,4.

Тираж 15 000 экз. Изд. № 7436. Зак. № К-4597.

ЗАО «МЦФЭР».

Юридический адрес: 129090, г. Москва,

ул. Щепкина, д. 25/20.

Отпечатано в АО «ИПК «Чувашия».

428019, Чувашская Республика, г. Чебоксары,

пр-т И. Яковлева, д. 13.

© ЗАО «МЦФЭР», 2015

ISSN 2073-6665



9 772073 666155



Сложность в деталях

Если с трудностями выбора способа закупки заказчики сталкиваются даже при относительно небольших закупках, то что и говорить о количестве вопросов, возникающих при приобретении жилья. Договоры инвестирования и долевого участия – о них слышали все. Но сказать, в чем их различие, может далеко не каждый. А может ли ваш контрактный управляющий без труда справиться с подготовкой документации на заключение такого договора? Верно указать существенные условия договора долевого участия и установить требования к обеспечению исполнения контракта поможет статья в рубрике «Заказчику».

Результативное исполнение контракта, конечно же, зависит от его условий. Как известно, изменять их заказчики и поставщики в большинстве случаев не вправе. Но тем не менее контрольные органы нередко выявляют нарушения в этой области. Проверки Росфиннадзора, прокуратуры, Счетной палаты РФ свидетельствуют о неединообразном применении мер ответственности к должностным лицам заказчиков. Кто же все-таки прав и какие условия изменять правомерно, поможет разобраться статья из рубрики «Поставщику».

В рамках рубрики «Эффективные закупки» предлагаем научиться эффективно закупать инновационную продукцию. А для этого просто необходимо грамотно подготовить план таких закупок и, безусловно, научиться правильно определять критерии, по которым продукция относится к инновационной или высокотехнологичной.

Евгений Красавин,
руководитель «МЦФЭР Госзаказ»



ЗАКАЗЧИКУ

Комментарии специалистов	10
• Трофимовская А.В., Фатин М.В. Закупка жилого помещения в строящемся объекте в рамках Закона о контрактной системе	10
Правовые аспекты	18
Кадровое обеспечение	18
• Требования к обучению контрактных управляющих	
• Экспертиза при разработке проектной документации на капитальный ремонт	
• Начальник контрактной службы	
Планирование закупки	24
Планы-графики	24
• Внесение изменений в план-график при изменении цены контракта	
• Утверждение плана-графика	
НМЦК	27
• Цена контракта, заключаемого с единственным участником аукциона	
• НМЦК на очистку дорог и тротуаров от снега	
Проведение закупки	30
Способы закупки	30
• Заключение контракта на основании п. 2 ч. 1 ст. 93 Закона о КС	
Подготовка документации	31
• Указание названия программного обеспечения при создании дополнительных рабочих мест	
• Условие о запрете привлечения субподрядчиков	
Допуск и оценка заявок	34
• Допуск участника, учредителем которого является офшорная компания	
Контракт	35
• Заключение контракта со вторым участником в случае отказа от заключения с победителем	
• Замена товара на товар с улучшенными характеристиками	
• Контракт на основании п. 2 ч. 1 ст. 93 Закона о КС: расторжение	
• Банковская гарантия на гарантийный срок	
• Согласование с контролирующим органом в случае, если подана только одна заявка на участие в аукционе	
• Опубликование информации об авансовом платеже	
• Документ о проведении экспертизы своими силами	
• Внесение сведений в реестр контрактов	
• Расчет 15% закупок у СМП	
• Изменение места доставки товара	

Контроль 51

Ответственность 51

- Размер штрафа при цене контракта три и более млн руб.



ПОСТАВЩИКУ

Комментарии специалистов 54

- Толстобоков О.Н. Изменения условий контракта: практика контроля и меры ответственности 54
- Добровольский М.И. Что говорят об электронных площадках участники рабочей группы на базе ТПП РФ? 64

Подготовка заявок 66

- Предоставление лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации отходов I–IV классов опасности

Подача заявок 68

- Отклонение заявки в связи с приостановлением деятельности участника
- Отсутствие доверенности
- Отсутствие конкретных п
- Подтверждающие документы для представителей и для директора участника

Заключение и исполнение контракта 74

- Снижение цены на лекарственное средство на этапе заключения контракта
- Возврат части обеспечения исполнения контракта
- Включение в реестр недобросовестных поставщиков по Закону № 94-ФЗ



Эффективные закупки: Закон № 223-ФЗ

Комментарии специалистов 80

- Закупка инновационной продукции 80

Эффективные закупки 89

- Осуществление закупок филиалом ФБОУ
- Закупка спецодежды и средств индивидуальной защиты у единственного поставщика
- Изменение типа учреждения с бюджетного на автономное
- Внесение изменений в февральский отчет
- Заключение договора ДМС с государственной страховой компанией
- Изменение количества поставляемого сжиженного углеводородного газа

Все ответы отражают конкретные ситуации, сложившиеся у заказчиков и поставщиков на практике, и носят лишь рекомендательный характер

Список сокращений и аббревиатур, используемых в журнале

- БК РФ** – Бюджетный кодекс РФ
- ГК РФ** – Гражданский кодекс РФ
- ГрК РФ** – Градостроительный кодекс РФ
- Закон № 94-ФЗ** – Федеральный закон от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»
- Закон № 223-ФЗ** – Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»
- Закон о контрактной системе, КС** – Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
- КоАП РФ** – Кодекс РФ об административных правонарушениях
- ОКПД** – «ОК 034-2007. Общероссийский классификатор продукции по видам экономической деятельности»
- ОКДП** – «ОК 004-93. Общероссийский классификатор видов экономической деятельности, продукции и услуг»
- ООС** – Общероссийский официальный сайт zakupki.gov.ru
- НМЦК** – начальная (максимальная) цена контракта
- СМП** – субъекты малого предпринимательства
- СОНО** – социально ориентированные некоммерческие организации
- СРО** – саморегулируемая организация
- ЕИС** – единая информационная система
- Перечень № 2019-р** – перечень товаров работ, услуг, в случае осуществления закупок которых заказчик обязан проводить аукцион в электронной форме, утвержденный распоряжением Правительства РФ от 31.10.2013 № 2019-р
- Закон № 140-ФЗ** – Федеральный закон от 04.06.2014 № 140-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон “О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд”»
- Закон № 498-ФЗ** – Федеральный закон от 31.12.2014 № 498-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон “О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд”»