

ИЗВЕСТИЯ

№34

(31217)

27 февраля 2023

Понедельник

IZ.RU

Мультимедийный
информационный
центр «Известия»

04 Мало обеспечены

Для новорождённых
хотят ввести
сертификат



03 Цели и средства

Москва будет учитывать ядерный
потенциал всего НАТО



02 Произвели пакет

Какие новые меры
против РФ применил Запад

04 Разовый баллон

В 1,5 тыс. автомобилей обнаружили
поддельное ГБО — в чём опасность контрафакта

В железных объятиях

Вокруг Артёмовска сжимается кольцо окружения

02 →



Российские добровольцы на освобождённой территории Артёмовска

Точки невозврата

Зампредседателя Совбеза РФ Дмитрий Медведев — о причинах нынешнего геополитического кризиса и залоге сохранения будущего для всего мира



енных договорённостях и взаимных интересах стран-участниц, на блоком противостоянии и ядерных ракетах, на поставках продовольствия своим сателлитам, на тракторах и танках, на «социалистическом реализме», хотя коммунистический режим и продержался куда меньше поверженной им многовековой Российской империи.

Не буду углубляться в то, какие мотивы двигали политическими лидерами, усилиями которых СССР так быстро развалился. Как и рассуждения о том, кто подорвал Советский Союз: происки внешних врагов, неконкурентоспособная экономика или гонка вооружений. Вполне вероятно, ушедший в год столетия Союза его последний лидер искренне верил, что действует во благо многонационального народа великого государства, главой которого он стал после пресловутой «гонки на лафетах».

Прошлогодний юбилей — 100-летие образования Союза ССР — прошёл на фоне тектонических процессов, которые зародились ещё три десятилетия назад и в 2022 году спровоцировали мощные, разрушительные потрясения. С металлическим грохотом рухнули основы миропорядка постсоветского периода, который до недавних пор считался пусть не лучшим, но всё же более-менее привычным. Не сработали международные «подушки безопасности», и сейчас трещины идут вширь и вглубь всей системы поддержания мира на планете.

Причины происходящего ищут в наследи давней и сравнительно новой истории. Ведь то, что мы наблюдаем сейчас, случилось не однажды — в тот момент, когда приходила к концу своего существования очередная мировая империя.

Обратимся к событиям относительно недавнего прошлого, свидетелями которых стали многие из нас. Начало трагедии, которая разворачивается сегодня на Украине, было положено в конце прошлого века. Конкретно — в тот момент, когда потерпел крах Советский Союз. Могущественная страна долгое время держалась на послево-

енных договорённостях и взаимных интересах стран-участниц, на блоком противостоянии и ядерных ракетах, на поставках продовольствия своим сателлитам, на тракторах и танках, на «социалистическом реализме», хотя коммунистический режим и продержался куда меньше поверженной им многовековой Российской империи. Не буду углубляться в то, какие мотивы двигали политическими лидерами, усилиями которых СССР так быстро развалился. Как и рассуждения о том, кто подорвал Советский Союз: происки внешних врагов, неконкурентоспособная экономика или гонка вооружений. Вполне вероятно, ушедший в год столетия Союза его последний лидер искренне верил, что действует во благо многонационального народа великого государства, главой которого он стал после пресловутой «гонки на лафетах».

02 →

В курсы дел

Госслужащих могут отправить на военную подготовку

Наталья Башлыкова

Госслужащих предлагают обязать пройти курсы военной подготовки, чтобы они могли лучше ориентироваться в условиях СВО и были готовы к любому развитию событий, особенно на приграничных территориях. С такой инициативой в правительство обратился зампред комитета Госдумы по безопасности Анатолий Выборный. Её поддерживают некоторые губернаторы: они считают, что чиновники должны уметь принимать грамотные решения в сложной обстановке.

Причиной обращения депутата от «Единой России» в кабмин стало несколько писем, которые он получил со стороны граждан.

— Все госслужащие должны пройти курсы военной подготовки, считают люди. Приветствую эту инициативу. И буду самым активным образом способствовать её скорейшей реализации в правовой плоскости. Призываю коллег поддержать это предложение, — сказал «Известиям» парламентарий.

По его словам, в условиях СВО все без исключения чиновники должны быть готовы к любому развитию событий, особенно на приграничных территориях. Поэтому наличие военной подготовки должно стать обязательным требованием.

— Это своего рода мобилизация в режим повышенной готовности всего аппарата госслужащих, всей власти на местах. Нужно подтянуть тактическую

и физподготовку, актуализировать знания в области информационной безопасности, — уверен он.

Политик убеждён, что в нынешних условиях руководители субъектов и их команды должны быть готовы помогать и защищать людей на своей территории, организовать оборонительные мероприятия и участвовать в них, незамедлительно реагировать на любые угрозы.

Один из обратившихся к парламентарию с соответствующей инициативой считает, что пройти обучение должны госслужащие во всех регионах, поскольку занимаемые чиновниками посты накладывают на них дополнительную повышенную ответственность за судьбы страны и её граждан.

«Защищать Родину и целостность государства — обязанность каждого гражданина. Но более всего именно наш руководящий состав должен знать азы военной подготовки, как правильно вести себя в боевых условиях, не допустить паники, на что обратить внимание, как распределить человеческий ресурс, как реагировать на психологические атаки в информационном поле», — перечислил Сергей Привалов, ветеран Вооружённых сил, побывавший в горячих точках.

03 →



Место в карьер

С начала года спрос на жильё упал на треть

Мария Перевощикова

Спрос на покупку жилья в начале года упал более чем на треть, рассказали «Известиям» участники рынка недвижимости. Девелоперам сложно реализовать строящиеся объекты: за пандемийный период застройщики привыкли к высокому уровню продаж благодаря рекордно низким ипотечным ставкам, теперь им приходится разрабатывать новые инструменты для повышения спроса. Банки же также стали массово конкурировать за заёмщиков и демпинговать скидки на ипотеку. Темп роста цен на первичные квартиры вряд ли превысит инфляцию, считают эксперты.

С начала года количество сделок на первичном рынке жилья в Москве упало на 34%, в Подмосковье — на 38%, в Санкт-Петербурге — на 4%, в Ленинградской области — на 29%, рассказал первый вице-президент GlogaX Александр Андрианов. За год по сравнению с январём 2022-го этот показатель уменьшился в Москве на 23%, в Санкт-Петербурге — на 29%, в Ленинградской и Московской областях — на 24 и 41% соответственно, добавил девелопер.

По информации федеральной компании «Этажи», активность на первичном рынке в России в начале года по сравнению с декабрём прошлого снизилась на 34%, на вторичном — на 42%. Схожие данные и у представителя одной из крупнейших девелоперских

компаний в РФ: спрос на новостройки в январе 2023-го по сравнению с декабрём 2022-го упал на 32%, а по сравнению с январём прошлого года — на 60%. А по данным «Авито Недвижимости», в январе-феврале 2023-го квартирами в новых домах интересовались на 35,9% меньше граждан, чем год назад, а вторичным жильём — на 10%.

— Действительно, сейчас мы наблюдаем снижение покупательской активности, это достаточно объективная ситуация. За рекордными объёмами продаж в 2021-м — начале 2022-го последовал спад, и реализация сегодня ниже на 20–30%, — отметил коммерческий директор ГК «Основа» Игорь Сибренков.

Кроме того, увеличиваются и ипотечные ставки, как базовые, так и по субсидированным программам, что не способствует росту продаж, добавил девелопер. Так, с 1 января этот показатель по льготной ипотеке на новостройки вырос с 7 до 8%. Программа была запущена весной 2020-го в качестве антикризисной меры — изначально такие займы выдавались под 6,5% годовых.

Спрос на новостройки с начала года упал примерно до 30%, в том числе из-за увеличения ставок по околонуюлевой ипотеке, которую девелоперы предоставляют совместно с банками, отметила руководитель отдела продаж девелоперской компании «Мармакс» Анна Терехова.

06 →

Золотой фрод

В финразведке и ЦБ предупредили об отмывании денег через драгметаллы

Наталья Ильина

Финразведка и ЦБ предупредили о рисках отмывания денег и вывода их за рубеж через драгметаллы. Рекомендации повысить контроль над такими сделками уже направлены в кредитные организации, сообщили «Известиям» в Банке России и Росфинмониторинге. Недобросовестные компании через цепочку технических фирм приобретают золото, а затем продают его за наличные, усложняя таким образом отслеживание движения активов.

Это происходит на фоне повышенного интереса граждан к драгметаллам: по данным Минфина, в 2022-м россияне купили 75 т золота в слитках, что в разы больше прошлогодних значений.

Финразведка направила в банки рекомендацию обеспечить повышенный контроль над операциями по покупке драгметаллов, поскольку такой инвестиционный инструмент стал нести риски отмывания денег. Об этом «Известиям» рассказал статсекретарь Росфинмониторинга Герман Неглад.

06 →



Дмитрий Стороженко / ТАСС