

## ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ

**СТРОИТЕЛЬНАЯ  
ОРБИТА****WWW.STROYORBITA.RU**Издатель ООО «Издательский Дом  
«Строительная Орбита»генеральный директор – **О. Г. Картузов**

(член Союза журналистов России)

главный редактор – **И. А. Макарова**

(член Союза журналистов России)

6626996@mail.ru

спецпроекты – **В. Г. Порывай, Н. С. Макарова**

makarova@stroyorbита.ru

руководитель отдела «Дорожное хозяйство» –

**В.Е. Онегин**

one2308@mail.ru

редактор – **З.О. Высоцкая**директор по маркетингу и PR – **Т. В. Зимина**

tatyana@stroyorbита.ru

директор по рекламе – **Л. А. Савкова**

6626996@stroyorbита.ru

Арт-директор журнала –

**Э.Д. Бурляева**

designer@stroyorbита.ru

отдел распространения –


**Ю. А. Высоцкий**отдел рекламы – **Н. А. Парамонова,****Н.М. Маклыгин, А. Г. Лобанов, С. Б. Ланченко.****В номере использованы материалы:**Пресс-службы Государственной Думы, Пресс-  
службы Министерства регионального развития РФ,  
Пресс-службы РСПП, Пресс-службы Российского  
Союза Строителей и Ассоциации Строителей  
России

Тираж 50 000 экз.

Мнение редакции может не совпадать с мнением  
авторов. Редакция не несет ответственности  
за содержание рекламных объявлений.Использование материалов, опубликованных в  
всероссийском отраслевом журнале**«СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРБИТА»,**

допускается только

с письменного разрешения редакции.

Материалы, обозначенные значком ,  
публикуются на правах рекламы**Свидетельство о регистрации:**

ПИ № ФС77-39635

**АДРЕС РЕДАКЦИИ:**

129337, Москва, Ярославское ш.,

д. 26/22, МГСУ-МИСИ

Тел.: (495) 662-6996 (многоканальный),

E-mail: [info@stroyorbита.ru](mailto:info@stroyorbита.ru)

Для писем: 129337, Москва, а/я 99

Журнал отпечатан в типографии:

ООО «Юнион принт», г. Н.Новгород

Производство печатной продукции

(831) 4-160-168

**СОДЕРЖАНИЕ:****ПРЕСТИЖ-БЛОК**

KSB:насосы, арматура, системные решения ..... 1

Геостройизыскания: инструменты и технологии  
для геодезии и строительства ..... 3

Сюжетная мозаика от компании «Конвент-Центр» ..... 5

Новости Минрегионразвития РФ ..... 6

**ЮБИЛЯРЫ**

Интервью Виктора Никитовича Забелина ..... 8

ООО «Новокузнецкий ДСК» им А.В.Косилова:  
пример стабильности, надежности, качества. .... 18**АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ**

Р.А.Исмаилов : зеленые стандарты - вложение в будущее ..... 12

**ЛИДЕРЫ**Интервью Сергея Александровича Худякова,  
генерального директора ЗАО «Инвестстрой-15» ..... 14**НОВОСТИ**

«Круглый стол» Киреевский район.

Переселение граждан из ветхого аварийного жилья ..... 20

Итоги 2011 года на рынке недвижимости ..... 78

**РЕГИОНЫ**

Калужская область ..... 22

Наталья Терехова «КалугаТИСИЗ»: сегодня, завтра. .... 27

**ДОРОЖНОЕ ХОЗЯЙСТВО**

Дорогам столицы – приоритетное внимание ..... 29

Отчет о деятельности саморегулируемой организации в 2011 году ..... 32

«Умная дорога» и «Карусель» ..... 34

«Курганский завод дорожных машин» ..... 35

Технологии для Олимпиады ..... 36

ООО «Системы дорожного строительства» ..... 37

**ФОРУМ**

Российский Инвестиционно-строительный форум 2011 ..... 38

Неделя российского бизнеса ..... 40

Российский город будущего ..... 60

**САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ**

Административные барьеры в строительстве ..... 41

Первый специализированный семинар  
по страхованию для членов НП «МОС» ..... 44

Становление саморегулирования ..... 45

«Оргнабор – залог легального трудоустройства мигранта» ..... 46

**ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ**

Теплоэнерготехника: Там, где мы, тепло и светло ..... 43

ENERGYECO предлагает ..... 80

ГВСУ «ЦЕНТР» потратит миллиард на модернизацию ..... 81



**АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ**

А. Лощенко: О промышленности строительных материалов .....48

**ЗЕЛЕНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО**

Зеленые технологии в строительстве .....51

**МАТЕРИАЛЫ**

ЗАО «НЗКМ-Центргаз» .....53

Сухие смеси «QUICK-MIX» .....54

«СТРОЙМОСТ» .....75

Красивый и долговечный фасад вашего дома .....88

**ОПЫТ**

Особенности укладки плитки и камня во внешних зонах или «ужасы нашего городка» .....56

Мобильные бригады Минсельхоза расскажут селянам страны о программах господдержки .....84

**ИПОТЕКА**

Итоги 2011 года на рынке ипотеки:  
«Петля затягивается» .....58

**ТЕХНОЛОГИИ**

ПВР – новое слово в разгрузке и перевалке сыпучих материалов .....59

Российские технологии строительства доступного жилья .....64

Как построить теплый дом в суровых северных условиях .....67

Сила природы в вашем собственном доме .....70

В «активном доме» учат строить .....71

**СОБЫТИЯ**

Заседание клуба генподрядчиков .....72

**БЕЗОПАСНОСТЬ**

ООО «АСК СТРОЙ» .....76

Научно-производственная лаборатория 38080 .....77

**СИСТЕМЫ И СЕТИ**

Принцип «необходимо и достаточно» .....82

Трубы PRO AQUA теперь еще надежнее .....83

**ВЫСТАВКИ**

Волгастройэкспо .....86

AQUA-THERM Moscow 2012 .....87



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

**ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ  
ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**ОАО ПКТИпромстрой – крупная проектная организация,  
43 года успешной работы в строительстве.**

**Выполняем полный комплекс работ и услуг:**

- разработка проектов организации строительства, проектов производства работ, проектов производства работ кранами, проектов организации демонтажа, проектов организации дорожного движения;
- конструирование креплений башенных кранов и металлоконструкций;
- проектирование инженерных сетей и систем;
- лабораторный контроль качества строительно-монтажных работ, сертификация работ и услуг в строительстве и ЖКХ; обследование конструкций и инженерных систем зданий, оценка ущерба;
- технологические карты, журналы, каталоги, акты (осуществляем доставку по Москве и Московской области);
- тиражирование документации;
- установка кондиционеров.

125040, Москва,  
Ленинградский пр., д. 26,  
www.pkti-promstroy.ru  
E-mail: info@pkti-promstroy.ru

Тел.: (495) 614-33-28, 614-04-04  
Тел./факс: (495) 614-95-53  
М.т.: 8 (903) 743-12-60  
(круглосуточно)

**АЗБУКА ДЕЛА**

Наша компания предлагает своим клиентам возведение «под ключ» домов и коттеджей серии «Thermocomfort» из стеновых блоков «ТЕПЛОСТЕН 400 Prestige» с термосопротивлением R=4.2. Серия «Thermocomfort» – это экономный и энергосберегающий, капитальный дом с системами рекуперации тепла и системой идеальной вода (четырёхступенчатая очистка воды с биоактиватором). Если у Вас нет времени и возможности строить самому, то строительство с нами – это лучшее решение для Вас.

**МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:**

- проверенные временем технологии строительства домов и коттеджей под ключ;
- услуги архитекторов, инженеров, строителей и дизайнеров;
- качественные строительные материалы;
- европейский уровень сервиса;
- выгодные условия финансирования строительства и доступные цены;

Россия г.Москва, ул. Шаболовка д. 34  
Тел.: 8 (495) 772-28-40, www.azbukadela.ru