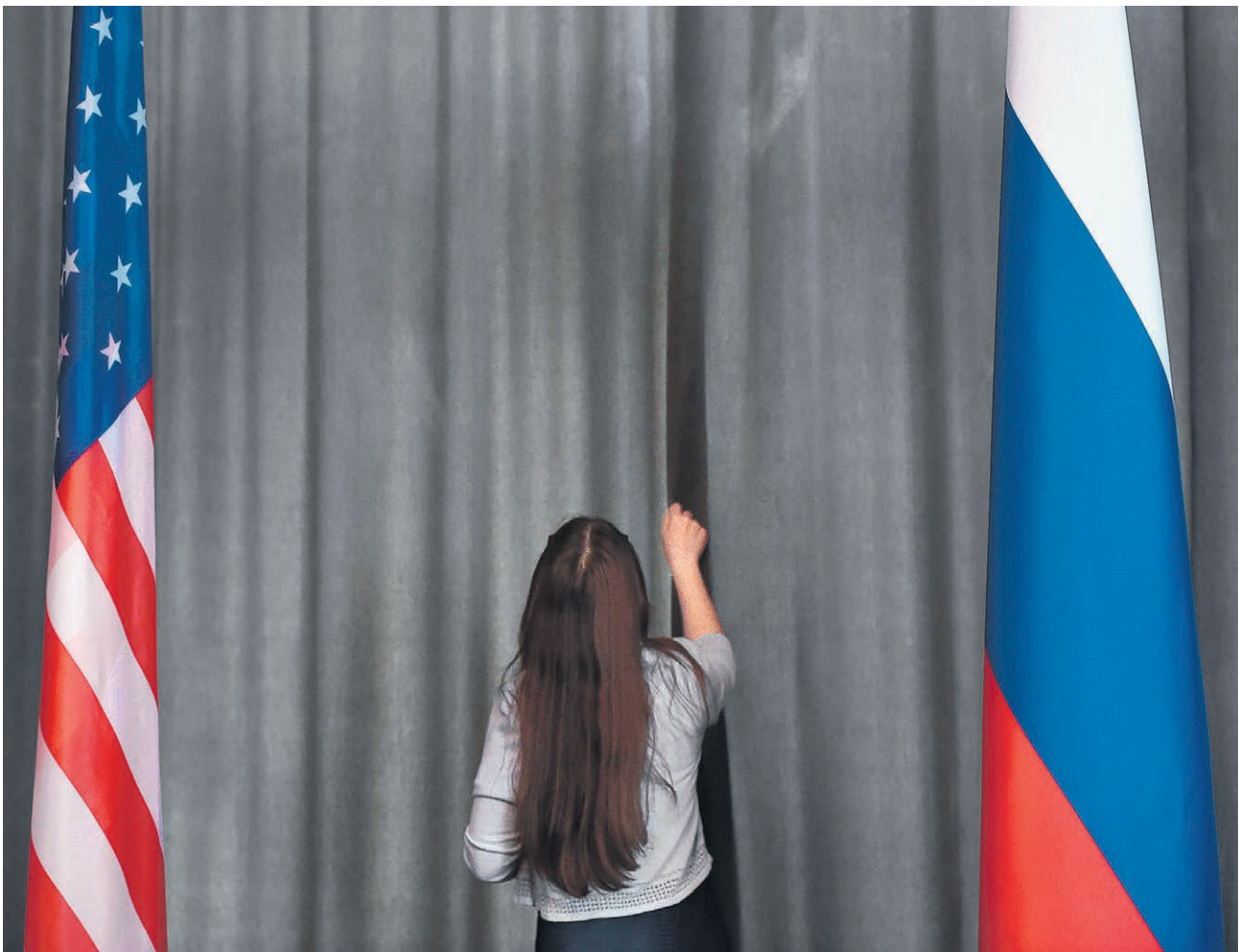


Москва не сразу строила НАТО оставили еще пару шансов на исправление

Вчера завершился дипломатический марафон, в ходе которого Россия и Запад в разных форматах обсуждали запрашиваемые Москвой гарантии безопасности. Заявленных ключевых целей Россия не добилась: США и их европейские союзники не готовы отказаться от права НАТО на расширение и не намерены отводить контингенты и инфраструктуру на позиции 1997 года. России предложено начать диалог о контроле над вооружениями, по избежанию инцидентов и укреплению доверия, но она считает, что этого мало. Москва запросила у США и НАТО письменный ответ на свои предложения и надеется получить его на следующей неделе.

Вчера состоялся третий этап обсуждения российской инициативы по гарантиям безопасности, на сей раз требования и предложения Москвы рассматривали на площадке ОБСЕ в Вене. Напомним, первый раунд переговоров прошел 9–10 января в Женеве на двустороннем российско-американском уровне. Вторым этапом стало состоявшееся 12 января в Брюсселе заседание Совета Россия–НАТО.

Постоянный представитель РФ при ОБСЕ Александр Лукашевич в ходе своего выступления назвал ситуацию в области европейской безопасности «абсолютно нетерпимой». По его словам, форсированная США и НАТО дестабилизация военно-политической обстановки достигла предела, «после которого на континенте может возникнуть кризис с непредсказуемыми для евробезопасности последствиями». «Все это неприемлемо усиливает риски для безопасности России. И мы вынуждены реагировать», — отметил он. Именно поэтому, как следует из пояснений Александра Лукашевича, Россия в декабре выступила с требова-



Россия и Запад не смогли договориться по принципиальным вопросам, но окно возможностей еще не закрыто ФОТО ДМИТРИЯ ДУХАНИНА

ем о «незамедлительном» предоставлении со стороны США и НАТО юридически обязывающих гарантий нерасширения альянса, отводе сил и средств на рубежи 1997 года, а также отказе от размещения вблизи российских границ ударных систем вооружений. «Если мы не услышим конструктивного ответа на внешние предложения в разумные сроки, а агрессивная линия поведения в отношении России продолжится, будем вынуждены сделать соответствующие выводы и принять все необходимые меры для обеспечения стратегического баланса и устранения неприемлемых угроз нашей национальной безопасности», — предупредил российский дипломат.

Через несколько часов на итоговом брифинге

для журналистов констатировал: реакция западных стран на российские предложения его разочаровала. «Мы ожидали предметных, всесторонних обсуждений», — сказал Александр Лукашевич. Вместо этого российская делегация, продолжил он, услышала обвинения в «агрессивном поведении, особенно в контексте украинских событий». Тем не менее Россия, по его словам, от дипломатии не отказывается, а наоборот, намерена «нарастить усилия».

Между тем по итогам обсуждения российской инициативы по гарантиям безопасности в трех форматах не совсем понятно, на что еще рассчитывает Москва. На всех треках США и их союзники дали России четкий ответ: два из трех ее ключевых требований для них ка-

тегорически неприемлемы и они даже не будут их обсуждать. Речь идет о гарантиях нерасширения НАТО и отводе сил в Восточной Европе на позиции 1997 года.

Особожесткий отпор вызвало у западных стран первое требование. Госсекретарь США Энтони Блинкен заявил в интервью телеканалу MSNBC, что «речь идет о базовых принципах, от которых зависят всеобщий мир и безопасность». «Такие принципы, как то, что одна страна не может менять границы другой силовым путем, не может навязывать соседнему государству и его народу свою волю относительно внешнеполитического курса, относительно того, с кем вступать в союз», — пояснил он. — Страна не может просто заявить о том, что она намерена установить зону

влияния, не может подчинять соседей своей воле, это стало бы шагом в прошлое столетие». По его словам, «если оставить это безнаказанным, это подорвет всю международную систему». «Другие страны сделают выводы. Они будут действовать так же», — объявил госсекретарь.

На компромисс США и страны Североатлантического альянса готовы, судя по всему, лишь по контролю над вооружениями. Речь идет, в частности, о возможном отказе от размещения в Европе ряда угрожающих России ударных вооружений, включая ракеты средней и меньшей дальности. Кроме того, Вашингтон и его союзники предлагают Москве начать диалог по предотвращению опасных военных ин-

цидентов и укреплению доверия (подробнее см. „Ъ“ от 13 января).

Вчера глава МИД РФ Сергей Лавров в эфире программы «Большая игра» на «Первом канале» объявил: эти предложения полезны, но в отрыве от главного требования — о нерасширении НАТО на Восток — едва ли будут иметь для России существенное значение. Об этом же в интервью телеканалу RTVI сказал его заместитель Сергей Рябков: «По ключевым элементам этих текстов (проектов договоров, переданных США и НАТО российской стороной в декабре. — „Ъ“) США и их союзники фактически говорят нам „нет“. А там, где они говорят „да, давайте дальше обсуждать“, мы в свою очередь отмечаем, что при всей важности и серьезности этих сюжетов они вторичны по отношению к нерасширению НАТО».

Однако, несмотря на тупик в переговорах, в Москве, судя по всему, еще не готовы заявить о провале дипломатии и переходе к обещанному альтернативным сценариям. Сергей Лавров рассказал, что в Женеве и Брюсселе западные переговорщики обещали положить на бумагу свои контрпредложения. Москве. «Американцы нам обещали постараться сделать свои встречные предложения на следующей неделе. Мы им сказали, что стараться нужно очень сильно», — сказал он.

«Нам нужна реакция со стороны, не в форме просто комментариев и устных заявлений, а нечто более привлекательное для дипломатов: какие-то тексты, какие-то комментарии, положенные на бумагу. Если коллеги пойдут в этом направлении, я думаю, это поможет решению у нас в пользу продолжения формализованного диалога», — отметил и Сергей Рябков.

мировая политика — 5

деловые новости

07

«Дочки-сыночки» теряют состоятельность
Структуры сети детских товаров готовятся к банкротству

07

Банкротства на вырост
Граждане и компании все чаще становятся несостоятельными

07

Сети вернулись в правительство
Профильные министерства вновь обсудят рост энерготарифов для бизнеса

08

Расширение НАТО на госдолг
Российский рынок рухнул по итогам переговоров

09

Рыбные заводы отделили от судов
Инвесторы в береговую переработку хотят освободиться от затрат на флот

10

Гибридный двигатель кредитов
Как банки встраивают свой бизнес в экосистемы и маркетплейсы

Уочненный диагноз Минздрав против расширения телемедицины

Власти могут отказаться от идеи введения в России экспериментального правового режима (ЭПР) для развития телемедицины. Проект, разработанный Минэкономики, разрешает коммерческим медицинским центрам в течение трех лет оказывать пациентам дистанционные услуги, например постановку диагноза по видеосвязи. Но Минздрав видит в нем риски оказания некачественных медицинских услуг. Отказ от проекта может замедлить развитие соответствующих технологий и медицины в РФ в целом, считают участники рынка.

Источники „Ъ“ рассказали, что Минздрав направил отрицательный отзыв на проект Минэкономики по введению в РФ трехлетне-го ЭПР в области телемедицины. Министерство опубликовало документ для обсуждения в октябре 2021 года. Он предполагает расширение дистанционного взаимодействия врача и пациента, которые записаны в законе «о применении ИТ в сфере охраны здоровья», вступившем в силу в 2018 году. Так, ЭПР разрешает постановку диагноза без очного приема, что запрещено законодательством. Также министерство предлагало применять нейротехнологии, искусственный интеллект, технологии беспроводной связи 5G и 6G, защищенной телекоммуникации. Субъектами ЭПР должны стать частные компании: ГК «Медси», «Ниармедик», «Доктор рядом» и «СберЗдоровье».

В Минэкономики „Ъ“ уточнили, что получили письмо за подписью замминистра Минздрава Евгения Камкина в рамках обсуждения ЭПР в медицине, но комментировать детали отказались. «Внедрение ЭПР позволит повысить доступность медицинского обеспечения в нашей стране с применением телемедицины, что актуально с учетом действующих санитарно-эпидемиологических ограничений», — заверили в министерстве.

Собеседник „Ъ“, знакомый с ходом обсуждения, рассказал, что на совещании в декабре Минздрав «проеинформировали о практике дистанционного оказания медицинских услуг в условиях пандемии во многих странах» (США, Германия, Израиль и др.). В министерстве не ответили на запрос.

Дистанционные медицинские консультации стали востребованы с начала пандемии: по данным EverCage, в 2020 году за телемедицинской помощью обратились более 5 млн россиян, а число пользователей специальных приложений превысило 10 млн человек. Исходя из приказа Минцифры об утверждении целевых показателей «Цифровой трансформации», к 2030 году половина всех медицинских консультаций в России будет проводиться с применением видеоконференц-связи.

деловые новости — 8

Инфляция коррупции

Рост цен беспокоит российский бизнес сильнее, чем проблемы с правоохранителями

Рост цен стал главным сдерживающим фактором для развития бизнеса в последний год, следует из подготовленного для президента отчета Российского союза промышленников и предпринимателей (РСПП) о деловом климате. Хотя инфляционный всплеск обеспечил получение сверхприбылей, что вылилось в расширение инвестиционных планов компаний, динамика цен вытеснила даже системные проблемы — правосудия и коррупции в госорганах. Остались ли проблемы во взаимоотношениях с государством теми же самими, но утратили важность на фоне инфляции, или же они действительно ослабли, точно неизвестно — но опрос фиксирует, что взаимодействие компаний с государством становится прозрачнее и понятнее.

Деловой климат после провала «ковидного» года восстановился в 2021 году, вернувшись к докризисному уровню, следует из доклада РСПП. Четверть компаний снова почувствовали улучшение состояния деловой среды, треть — ухудшение, для 38% опрошенных за год ничего не изменилось.

Последний доклад РСПП о состоянии делового климата в 2018–2021 годах в отличие от прежних опросов позволяет зафиксировать мнение российских компаний об изменении условий ведения бизнеса как на коротком горизонте четырех лет, так и длинном — за 30 лет существования РСПП,

а также реализации рыночных реформ. Документ готовился для президента к итоговому съезду союза в декабре 2021 года и не публиковался, часть оценок глава РСПП Александр Шохин представил вчера на Гайдаровском форуме при обсуждении итогов рыночных реформ.

Опрос зафиксировал кардинальную смену факторов, в большей степени влияющих на предпринимательскую деятельность в 2021 году. Наиболее острой проблемой, по мнению крупного бизнеса, стал рост цен производителей — в течение 2021 года 80% компаний-членов РСПП указывали, что цены закупки продолжают расти (металлургическая, химическая продукция, стройматериалы). В результате о том, что инфляция мешала предпринимательской деятельности, сообщили 60% компаний против 29% и 43% в 2019–2020 годах. Впрочем, рост цен обеспечил резкий рост прибылей компаний, что повлияло на инвестиционную активность: 44% предпринимателей сообщили о крупных вложениях в 2021 году (36% в 2020-м), при этом отказались от инвестиций лишь 16% (22%).

Инфляция оставалась в первой тройке главных ограничений деятельности российских компаний почти ежегодно по результатам опросов РСПП в 2007–2017 годах, однако в этом году скачки цен вытеснили системные проблемы, отмечают авторы доклада.

экономическая политика — 2

Здесь будет город заденьжен

Инвестиции в недвижимость бьют рекорды благодаря ценам на землю в Петербурге

По итогам 2021 года инвесторы вложили в российский недвижимость \$5,4 млрд, что стало рекордным показателем с 2013 года. В основном динамика связана с интересом к рынку жилья Санкт-Петербурга, где стоимость земли под застройку выросла на 60–70%. В 2022 году консультанты ждут снижения активности инвесторов из-за сокращения числа сделок с землей и разных ценовых ожиданий покупателей и продавцов коммерческих объектов.

Объем инвестиционных сделок на рынке недвижимости в России в 2021 году вырос на 30%, до \$5,4 млрд, год к году. Такие цифры в своем исследовании приводит JLL. Как следует из данных компании, это максимум с 2013 года, когда в недвижимость в РФ было вложено \$8 млрд. Похожие оценки приводят в CBRE, где подсчитали, что в 2021 году в российскую коммерческую недвижимость и площадки под строительство жилья инвесторы вложили \$5,3 млрд.

Основной рост инвестиций в прошлом году обеспечил рынок Санкт-Петербурга. По данным JLL, объем сделок в городе увеличился в 2,6 раза, до \$1,8 млрд. В Москве приток инвестиций вырос на 8%, до \$3,3 млрд, а объем вложенных средств в российские регионы сократился на 25%, примерно до \$300 млн, год к году.

Как отмечает руководитель отдела исследований JLL Владислав Фадеев, увеличение притока инвестиций в Санкт-Петербург обусловлено ростом интереса к земле под жилые проекты. По его словам, раньше застройщики выкупали в основном небольшие участки, а в 2021 году сосредоточились на масштабных площадках. Кроме того, стоимость земли в Санкт-Петербурге за год выросла на 60–70%, что также повлияло на объем инвестиций, добавляет эксперт.

Наиболее интересным сегментом для вложений остаются площадки под жилую застройку, отмечает управляющий партнер Knight Frank & CIS Алексей Новиков. По его подсчетам, в 2021 году 67,8% от объема сделок в России пришлось на покупку участков против 48,8% годом ранее. Как отмечает господин Новиков, это обусловлено высоким спросом на жилье в новостройках. По данным Росреестра, в январе–сентябре 2021 года в РФ было зарегистрировано 708 тыс. договоров долевого участия, что на 24% больше, чем годом ранее. Строительство жилья — наиболее рентабельный бизнес на рынке, который показывает до 35% доходности и имеет высокую ликвидность, констатирует партнер ILM Андрей Лукашев.

деловые новости — 9