

Министерство образования и науки Российской Федерации
Ярославский государственный университет им. П. Г. Демидова
Кафедра социального и семейного законодательства

Жилищное право

Практикум

*Рекомендовано
Научно-методическим советом университета для студентов,
обучающихся по специальности Юриспруденция*

Ярославль 2010

УДК 347
ББК Х 623.211.33я73
Ж 72

Рекомендовано
Редакционно-издательским советом университета
в качестве учебного издания. План 2010/2011 учебного года

Рецензент
кафедра социального и семейного законодательства

Составители:
Е. В. Колпазанова, кандидат юридических наук, старший преподаватель кафедры социального и семейного законодательства;
Н. Н. Тарусина, кандидат юридических наук, заведующая кафедрой социального и семейного законодательства

Жилищное право: практикум / сост.: Е. В. Колпазанова,
Ж 72 Н. Н. Тарусина; Яросл. гос. ун-т им. П. Г. Демидова. – Ярославль : ЯрГУ, 2010. – 64 с.

Настоящий практикум составлен в соответствии с программой курса «Жилищное право России». Включает в себя контрольные вопросы, задачи по темам курса, список нормативно-правовых актов, учебной и научной литературы, примерную тематику курсовых и дипломных работ, рекомендации по изучению курса, вопросы к зачету, приложения.

Предназначен для студентов, обучающихся по специальности 030501.65 Юриспруденция, а также по программам бакалавриата и магистратуры направления «Юриспруденция» (дисциплина «Жилищное право», блок ДС), очной и очно-заочной форм обучения.

УДК 347
ББК Х 623.211.33я73

© Ярославский государственный
университет им. П. Г. Демидова,
2010

Оглавление

Введение	3
Программа курса.....	5
Тема 1. Право на жилище. Жилищное законодательство и жилищное право	5
Тема 2. Жилищные правоотношения	5
Тема 3. Объекты жилищного права.....	7
Тема 4. Право собственности и иные вещные права на жилые помещения	9
Тема 5. Сделки с жилыми помещениями.....	12
Тема 6. Приватизация жилых помещений	14
Тема 7. Социальный наем.....	16
Тема 8. Специализированный жилищный фонд	18
Тема 9. Правовой статус ТСЖ, жилищных и жилищно-строительных кооперативов ..	20
Тема 10. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги.....	21
Тема 11. Управление многоквартирными домами.....	23
Вопросы для подготовки к зачету (экзамену)	24
Примерный перечень тем курсовых и дипломных работ.....	27
Информационные ресурсы Интернет	31
Список рекомендуемой юридической литературы	33
Список нормативно-правовых актов, судебной и иной правоприменительной практики	41
Судебная и иная правоприменительная практика	45
Приложения.....	49

Учебное издание

Жилищное право

Практикум

Составители:

Колпазанова Екатерина Васильевна
Тарусина Надежда Николаевна

Редактор И. В. Бунакова
 Корректор М. В. Никулина
 Верстка Е. Л. Шелехова

Подписано в печать 09.12.10. Формат 60×84 ¹/₁₆.
 Бум. офсетная. Гарнитура "Times New Roman".
 Усл. печ. л. 3,72. Уч.-изд. л. 2,57.
 Тираж 100 экз. Заказ

Оригинал-макет подготовлен
 в редакционно-издательском отделе Ярославского
 государственного университета им. П. Г. Демидова.

Отпечатано на ризографе.
 Ярославский государственный университет им. П. Г. Демидова.
 150000, Ярославль, ул. Советская, 14.