



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГБОУ ВПО «МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Библиотека научных разработок
и проектов МГСУ

Р.К. Горшков, В.А. Дикарева

ЛИЗИНГ:
ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ
РАЗВИТИЯ В РОССИИ

Москва 2012

УДК 338:69
ББК 65.31
Г70

СЕРИЯ ОСНОВАНА В 2008 ГОДУ

Р е ц е н з е н т ы:

доктор экономических наук, профессор **В. З. Черняк**,
профессор кафедры управления проектами и программами
ФГБОУ ВПО «РЭУ им. Г. В. Плеханова»;
доктор экономических наук, профессор **А. Н. Ларионов**,
генеральный директор ООО «Научно-исследовательский центр «Стратегия»

*Монография рекомендована к публикации
научно-техническим советом МГСУ*

Горшков, Р. К.

Г70 Лизинг: проблемы и перспективы развития в России : монография / Р. К. Горшков, В. А. Дикарева ; М-во образования и науки Росс. Федерации, ФГБОУ ВПО «Моск. гос. строит. ун-т». — Москва : МГСУ, 2012. — 160 с. (Библиотека научных разработок и проектов МГСУ).

ISBN 978-5-7264-0581-0

Рассмотрены научные и практические подходы в сфере управления лизинговой деятельностью; исследованы правовые основы лизинговой деятельности в России, а также международного лизинга; выявлены проблемы, с которыми сталкиваются лизинговые компании и их клиенты; рассмотрено правовое регулирование договоров финансовой аренды (лизинга); проведен анализ рынка лизинговых услуг; дана классификация видов лизинга, определены состав, виды и формы лизинговых платежей; выявлены преимущества и недостатки лизинга по сравнению с другими способами финансирования инвестиций, а также для различных субъектов предпринимательской деятельности; определены основные тенденции и перспективы развития лизинга в России.

Для студентов, аспирантов и преподавателей экономических вузов и факультетов, научных работников, специалистов и руководителей предприятий.

**УДК 338:69
ББК 65.31**

ISBN 978-5-7264-0581-0

© ФГБОУ ВПО «МГСУ», 2012

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	4
1. ОРГАНИЗАЦИОННО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ЛИЗИНГА.....	8
1.1. Лизинг как экономическая категория.....	8
1.2. Классификация видов лизинга и их особенности.....	13
1.3. Состав, виды и формы лизинговых платежей.....	31
1.4. Экономические преимущества лизинга.....	36
2. АНАЛИЗ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ СРЕДЫ РАЗВИТИЯ ЛИЗИНГА В РОССИИ.....	46
2.1. Характеристика нормативно-правового обеспечения развития российского лизинга.....	46
2.2. Договор финансовой аренды (лизинга).....	54
2.3. Договоры купли-продажи и страхования предмета лизинга и предпринимательских (финансовых) рисков.....	73
2.4. Сделки международного лизинга.....	80
3. АНАЛИЗ РЫНКА ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ.....	84
3.1. Методология исследования рынка лизинговых услуг.....	84
3.2. Особенности мирового развития лизинга.....	89
3.3. Формирование и развитие рынка лизинговых услуг в России.....	96
3.4. Анализ современного рынка лизинговых услуг в России.....	100
3.4.1. Динамика рынка.....	100
3.4.2. Лидеры рынка лизинга.....	104
3.4.3. Территориальное распределение сделок.....	109
3.4.4. Сегменты оборудования.....	112
4. ОБЩИЕ ТЕНДЕНЦИИ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЛИЗИНГА В РОССИИ.....	122
4.1. Факторы, определяющие развитие лизинга в современной России.....	122
4.2. Развитие риск-менеджмента как необходимое условие расширения рынка лизинговых услуг.....	135
4.3. Основные тенденции развития лизинга в России.....	141
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	148
Библиографический список.....	151