



РОССИЙСКИЙ ОЦЕНЩИК

№ IV (68)
ОСЕНЬ 2002

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ РОССИЙСКОГО ОБЩЕСТВА ОЦЕНЩИКОВ



Член Международного
Комитета по стандартам
оценки (IVSC)



Член Международной
федерации участников рынка
недвижимости (FIABCI)



Член Европейской
группы ассоциаций
оценщиков (TEGoVA)

В номере:

- 3** Согласование
результатов
в отчете
об оценке
- 10** Положение
о Совете
потребителей
оценочных услуг
- 16** Конкурс РФФИ
- 17** Рекомендации
региональным
отделениям РОО

А Н О Н С С О Б Ы Т И Й

Российское общество оценщиков сообщает о мероприятиях, проводимых в г. Москве в декабре 2002 г. в рамках начала праздничных мероприятий, приуроченных к 10-летию оценочной деятельности в Российской Федерации.

22–23 ноября Южная гильдия риэлторов и оценщиков совместно с РОО при поддержке Министерства имущественных отношений РФ и ряда других организаций проводит **II Конгресс оценщиков юга России**.

2–4 декабря РОО совместно с Американским обществом оценщиков проводит семинар **“Оценка объектов гостиничного бизнеса”**.

5–6 декабря в Финансовой академии при Правительстве РФ (Ленинградский проспект, 55) пройдет **V Международный конгресс по оценочной деятельности в Российской Федерации**. Организаторы конгресса: Министерство имущественных отношений РФ, Российское общество оценщиков, Подкомитет по недвижимости, ипотеке и оценочной деятельности Комитета Госдумы РФ по собственности, Финансовая академия при Правительстве РФ, Институт профессиональной оценки.

НОВОСТИ ИЗ РЕГИОНОВ

КРАСНОДАР

Губернатор Краснодарского края А. Ткачев подписал Закон от 7 августа 2002 г. №509-КЗ “О внесении изменения в Закон Краснодарского края “О регулировании земельных отношений в Краснодарском крае”, принятый Законодательным собранием Краснодарского края 30 июля 2002 г.

ТВЕРЬ

21 октября 2002 г. в Твери прошел круглый стол “Проблемы оценки внешнего износа специализированной собственности” организованный Тверским РО РОО. В работе круглого стола приняли участие оценщики тверского региона. Главный вопрос обсуждения — “Нужно ли учитывать влияние на стоимость объектов недвижимости макроэкономических изменений, произошедших в стране, и конкретно в отраслевом и региональном разрезе?”. Большинство участников согласилось с тем, что при определении внешнего износа данный учет необходим.

НИЖНИЙ НОВГОРОД

Рынок оценки в Нижегородской области пополнился новыми услугами. На этот раз для оценщиков. “Приволжский центр финансового консалтинга и оценки” объявил о готовности оказывать информационные услуги для организаций и предпринимателей, занимающихся оценочной деятельностью. Перечень услуг включает подбор аналогов для оценки не-