

# ПРАВИЛА ПОДГОТОВКИ И ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ «О договоре аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»

от 28 мая 2007 г.

№324

В соответствии со статьей 74 Лесного кодекса РФ Правительство РФ постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

Правила подготовки и заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

форму примерного договора аренды лесного участка.

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства РФ от 24 марта 1998 г. №345 «Об утверждении Положения об аренде участков лесного фонда»;

постановление Правительства Российской Федерации от 19 июня 2003 г. №349 «О внесении изменений и дополнений в Положение об аренде участков лесного фонда»;

постановление Правительства РФ от 20 мая 2005 г. №313 «О внесении изменений в Положение об аренде участков лесного фонда»;

пункт 1 изменений, которые вносятся в постановления Правительства РФ по вопросам использования земель лесного фонда, утвержденных постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2006 г. №698 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства РФ по вопросам использования земель лесного фонда».

*Председатель Правительства РФ М. Фрадков*

## ПРАВИЛА

1. Настоящие Правила определяют порядок подготовки и заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (далее соответствующим образом – договор, лесной участок).

2. Предоставление лесных участков в аренду осуществляется в соответствии с Лесным кодексом РФ. К договору применяются положения об аренде, предусмотренные Гражданским кодексом РФ, если иное не установлено Лесным кодексом РФ.

Объектом аренды может быть только лесной участок, прошедший государственный кадастровый учет.

3. По договору лесной участок предоставляется для использования в следующих целях:

- а) заготовка древесины;
- б) заготовка живицы;
- в) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- г) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;

д) ведение охотничьего хозяйства;

е) ведение сельского хозяйства;

ж) осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности;

з) осуществление рекреационной деятельности;

и) создание лесных плантаций и их эксплуатация;

к) выращивание дикорастущих плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;

л) осуществление работ по геологическому изучению недр и разработка месторождений полезных ископаемых;

м) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;

н) строительство, реконструкция и эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов;

о) переработка древесины и иных лесных ресурсов;

п) иные цели, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса Российской Федерации.

4. Договор заключается по результатам аукциона по продаже права на заключение договора, за исключением следующих случаев:

а) использование лесов для выполнения работ по геологическому изучению недр и разработки месторождений полезных ископаемых;

б) использование лесов для строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;

в) использование лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов;