

Нефтепровод вперёд летит

Для переориентации поставок на восток трубопровода не хватает

Российские нефтекомпании на фоне приближающихся санкций ЕС готовятся вернуться к перевозке нефти на восток по железной дороге — впервые с 2016 года. «Транснефть», по данным Argus, в конце сентября отгрузила пробную партию из ресурсов «Газпром нефти» в направлении порта Козьмино. Такой маршрут не использовался с момента запуска нефтепровода ВСТО-2, но сейчас эта труба уже полностью загружена. А выход дополнительных нефтяных грузов на Восточный полигон осложнит положение на железной дороге угольщиков, которые и так в этом году вынуждены были уступать дефицитные провозные мощности более маргинальным грузам из европейской части РФ.

Структура «Транснефти» «Транснефтепродукт» 25 сентября отправила по железной дороге в порт Козьмино пробную партию нефти, принадлежащей «Газпром нефти», объемом 4,4 тыс. тонн. Как сообщает Argus со ссылкой на железнодорожных экспедиторов, сырье ушло со станции Зуй в Иркутской области. Источники «Ъ», знакомые с ситуацией, поясняют, что такая схема поставок согласована с «Транснефтью» и нефть поставлялась из ее трубопроводной системы. До морского терминала партия дошла 3 октября, отмечают они. В «Транснефти» и «Газпром нефти» ситуацию не комментируют.

Железнодорожные маршруты, идущие через иркутские станции Зуй и Мерет, а также от Сковородино в направлении Китая или порта Козьмино, активно использовались нефтекомпаниями до 2015 года, когда была запущена вторая очередь нефтепровода Восточная Сибирь—Тихий океан (ВСТО-2), продлившая трубу от Сковородино до наливного терминала Козьмино в Находке, тем самым соединив месторождения Восточной Сибири с рынками АТР. Проектная пропускная способность ВСТО-1 от города Тайшета в Иркутской области составляет 80 млн тонн в год, из которых 30 млн тонн уходит по трубе в Китай по ответвлению из Сковородино, еще около 11 млн тонн в год поставляется на Комсомольский и Хабаровский НПЗ, а оставшаяся нефть идет по ВСТО-2 на экспорт через Козьмино (до 40 млн тонн в год).

Транспортировка нефти по трубе значительно дешевле, чем по железной дороге, поэтому с 2016 года интерес к перевозке нефти в цистернах на восток угас. Например, «Роснефти» в 2016 году необходимо было поставить дополнительные 5 млн тонн нефти в Китай, и в качестве одного из вариантов рассматривалась отгрузка сырья со станции Мерет по железной дороге через Монголию. Но такой маршрут был признан слишком до-



Нефтекомпании на фоне западных санкций вспоминают проверенные способы вывоза сырья
ФОТО АЛЕКСАНДРА КАЗАКОВА

рогим. В итоге железнодорожные станции на маршруте ВСТО, через которые ранее шли до 15 млн тонн нефти в год, стали не востребованы и были частично законсервированы. Но за последние два месяца, отмечают источники «Ъ» на рынке, с учетом намерений ЕС остановить с 5 декабря закупки российской нефти часть мощностей вернулась к работе, в частности станция Грузовая, обслуживающая порт Козьмино. Это, поясняют они, связано с тем, что трубопроводных мощностей не хватает. Президент «Транснефти» Николай Токарев отмечал в сентябре, что с учетом роста поставок в Азию система ВСТО работает на максимальной мощности. В августе экспорт трубопроводной нефти из порта Козьмино достиг рекордных 887 тыс. баррелей в сутки (3,71 млн тонн). Летом компания увеличила пропускную способность ВСТО-2 Козьмино с помощью специальных противотурбулентных присадок. По оценкам правительства

РФ, это позволит прокачивать дополнительно 7 млн тонн в год, но источники «Ъ» называют такие оценки излишне оптимистичными.

Санкции ЕС существенно увеличат для российских нефтекомпаний стоимость фрахта танкеров и страхования грузов. Поэтому для некоторых объемов, которые и так планируется экспортировать в Китай, перевозка по железной дороге может стать более выгодной, чем вариант с отгрузкой в танкер на Балтике и последующим 40-дневным вояжем вокруг Евразии.

Потенциальный объем поставок нефти в Козьмино по железной дороге эксперты Argus оценивают в 7 млн тонн в год. Однако в реальности достижению такого уровня отгрузки будут препятствовать отсутствие скидок от ОАО РЖД, а также высокая загруженность Восточного полигона. Также, указывают собеседники «Ъ», сейчас наблюдается нехватка цистерн для перевозки нефти, поскольку этот сегмент рынка серьезно сокращался в последние годы. В ОАО РЖД отказались от комментариев.

Массовый приход нефтяных грузов на Восточный полигон может дополнительно

осложнить положение российских угольщиков, для которых этот маршрут является сейчас основным способом вывоза на экспорт. Дело в том, что нефть по преysкранту относится к грузам второго класса, то есть ее перевозка оплачивается выше, чем перевозка угля (первый класс грузов). Прежде для вывоза угля из Кузбасса, Хакасии, Бурятии и Тувы в восточном направлении действовала специальная квота, но сейчас действие правил недискриминационного доступа к железной дороге на восточном направлении приостановлено, и фактически этот маршрут теперь в первую очередь становится доступен наиболее маргинальным грузам, к которым уголь не относится.

Эксперт Финансового университета при правительстве РФ Игорь Юшков оценивает предельный объем отправки нефти в Козьмино по железной дороге в 4 млн тонн. Он поясняет, что проблема состоит не в пропускной способности Козьмино, мощность которого постепенно увеличивается, а в пропускной способности Восточного полигона.

Ольга Мордюшенко

Декрет о землях

Депутаты одобрили присоединение новых территорий, но покритиковали ход мобилизации

Госдума в понедельник единогласно ратифицировала международные договоры о присоединении к России Донецкой и Луганской народных республик (ДНР и ЛНР), Херсонской и Запорожской областей, а также одобрила четыре закона о принятии их в состав России в качестве новых субъектов. Атмосфера долгожданного праздника не помешала лидерам оппозиционных фракций раскритиковать ситуацию, когда в стране «всем миром вынуждены собирать мобилизованных». В ответ руководители Госдумы и фракции «Единой России» (ЕР) призвали коллег не критиковать армию — хотя бы публично.

Пленарное заседание Думы 3 октября было целиком посвящено рассмотрению договоров и законопроектов о принятии в РФ четырех новых субъектов, внесенных президентом накануне. В зале присутствовали главы парламентов ЛНР и ДНР, руководители Запорожской и Херсонской областей.

Проекты о ратификации договоров представлял министр иностранных дел Сергей Лавров. Он отметил, что соглашения дают право лицам, постоянно проживающим на этих территориях, получить гражданство РФ со всеми предусмотренными правами. Министр также обвинил в лжемерии США, которые заявляют, что Россия «якобы прикрывает мнимой угрозой свое нападение на соседнюю страну», и напомнил, что Вашингтон никогда не стеснялся применять силу «под высосанными из пальца предлогами в любой точке земного шара». «Так, к примеру, было еще в 1915 году на Гаити, полвека

спустя в Доминиканской Республике, когда для вторжения оказалось достаточным публично заявить о неких абстрактных угрозах отдельным гражданам США», — сказал он. Россия же реагирует вовсе «не на выдуманные угрозы в далеких странах — мы защищаем свои границы, свою Родину, весь наш народ от реального геноцида, устроенного потомками и последователями нацистских приспешников, которые пошли на службу законамским хозяевам», подчеркнул господин Лавров.

Председатель думского комитета по государственному строительству Павел Крашенинников (ЕР) рассказал о некоторых процессуальных тонкостях вхождения новых территорий в состав России. В частности, он разъяснил вопрос границ: «Пределы территории Запорожской области определяются административными границами территории Запорожской области, существующими на день принятия области в РФ... Что касается Херсонской области, то ее границы определяются границами области, в которые, в соответствии с указами военного-гражданской администрации Херсонской области от 20 сентября, были включены Александровский, Снигиревский муниципальные округа, а также Снигиревский район Николаевской области».

Число голосов, отданных в итоге за ратификацию четырех договоров, оказалось неодинаковым (от 409 до 413), но спикер Думы Вячеслав Володин объяснил это «техническим сбоем». Против и воздержавшихся не было.

Конкурс с элементами возврата

Минфин предлагает устроить настоящую конкуренцию бизнеса за доступ к господдержке

Накануне расширения бюджетного стимулирования «адаптации экономики к новым условиям» — размер стимула проектом бюджета на 2023–2025 годы оценивается в несколько триллионов рублей — Минфин намерен радикально изменить правила доступа компаний к этим деньгам. Правительство внесло в Госдуму поправки к Бюджетному кодексу, реализующие единую конкурентную модель распределения субсидий, в рамках которой их должны получить те компании, которые предлагают лучшие с точки зрения правительства результаты такой господдержки. Модель уже была реализована Белым домом в меньшем масштабе в рамках законопроекта «Поддержка экспорта» — однако затем была де-факто свернута из-за протекционизма и осложнения внешней торговли. Теперь же бизнес не уверен в том, что сейчас подходящее время для новаций, и просит хотя бы отложить их.

Правительство внесло в Госдуму поправки Минфина к Бюджетному кодексу — они унифицируют порядок распределения между участниками рынка средств господдержки, выделяемых правительством в виде субсидий. Если документ будет принят, значительная часть средств, выделение которых сейчас регламентируется отдельными актами Белого дома или министерств и ведомств, будет проходить на конкурентной основе по принципу «средства получает субъект рынка, ко-

торый предложит наибольшую результативность их использования». Для этого в БК вносится норма, по которой распределение субсидий должно будет проводиться «в порядке, установленном нормативным правовым актом правительства», а решения органов государственной власти и иных главных распорядителей бюджетных средств должны будут этому порядку соответствовать. Та же норма будет применяться к предоставляемым в форме субсидий грантам юридическим и физическим лицам и ИП — за вычетом тех, порядок распределения которых прямо описан распоряжениями президента.

Новый подход предполагается распространить по всей вертикали власти — по проекту, на федеральном уровне он должен заработать уже с 2023 года, с 2024 года порядок будет применяться на региональном, а с 2025-го — и на муниципальном уровне, профильные нормативные акты субъектов и муниципальных образований при этом должны быть приведены в соответствие федеральным требованиям. Для отбора получателей субсидий предлагается использовать конкурсы и запросы предложений, которые ГРБС должны будут проводить в электронном виде с использованием системы «Электронный бюджет», отражая в ней как процесс отбора, так и его результаты (за вычетом относящихся к гостайне или информации ограниченного доступа).

В первые дни после объявления в стране частичной мобилизации на вторичном рынке жилья Москвы в три раза увеличилось число заявок на срочную продажу квартир. Их владельцы, пытавшиеся покинуть страну, готовы были продать жилье с дисконтом до 20%. Впрочем, уже на следующей неделе ситуация на рынке несколько стабилизировалась, отмечают его участники.

По итогам сентября объем предложения в вторичном рынке жилья Москвы увеличился до 20%, подсчитали в IRN.ru. В конце лета, когда объем предложений также рос, на продажу выставляли свои квартиры те, кто покупал их в инвестиционных целях. Участники рынка рассчитывали, что в сентябре ситуация стабилизируется. Однако 21 сентября, в среду, в стране была объявлена частичная мобилизация, а к концу той недели число заявок на срочную продажу квартир увеличилось втрое, говорит директор управления вторичного рынка «Инком-Недвижимости» Сергей Шлома. При этом в первые четыре дня после объявления частичной мобилизации уменьшился спрос на 20%, добавляет руководитель «ЦИАН.Аналитики» Алексей Попов. «По сути, самыми провальными для вторичного рынка в прошлом месяце были 22–25 сентября», — говорит господин Шлома. Этот период он сравнивает с концом февраля, когда после начала военной спецоперации ситуация развивалась аналогичным образом. В обоих случаях на продажу выставляли свои квартиры те, кто принял спонтанное решение покинуть страну.

Пережив первый шок частичной мобилизации, вторичный рынок жилья затем стал стабилизироваться, отмечают эксперты. Так, по данным Алексея Попова, по итогам 11 дней после объявления мобилизации на вторичном рынке Москвы объем предложений оказался на 7% выше год к году, и сейчас на продажу выставлено от 39,2 тыс. до 41,2 тыс. лотов во вторичном сегменте. Член управляющего комитета федерального агентства недвижимости «Этажи» Юлия Бочарникова говорит о росте на 6%. «Из-за неопределенности на рынке часть продавцов снимают свои объекты с реализации, а часть владельцев, напротив, пытаются срочно продать свою жилплощадь», — отмечает господин Попов.