



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Пятница, 25 марта 2022. № 64(8712) www.rg.ru

Федеральный выпуск

02
Специалистов
«Росатома»
удерживают
в заложниках
на Ровенской
АЭС

02
Представители
ООН
проверили,
как в России
встречают
украинских
беженцев

02
Сенаторы
планируют
рассмотреть
новые
инициативы
по иноагентам

04
Минюст
предлагает
ввести
для бизнеса
систему скидок
при штрафах

05
Индекс
Мосбиржи
вырос после
первого дня
открытия
торгов

12
Кубок
Первого канала
по фигурному
катанию
по составу
сильнее
ЧМ-2022

ЖИЛЬЕ Льготные ипотечные программы решено продлить Квартиру строит рубль



Марина Трубилина

Ипотечная господдержка продолжит действовать на новых условиях. Власти приняли решение о судьбе льготных ипотечных программ.

Сейчас действуют четыре основные льготные ипотечные программы: «Семейная», «Дальневосточная», «Сельская» и «Ипотека с господдержкой» (ипотека на новостройку, запущенная в начале пандемии). Первые три продолжатся на прежних условиях — ставки сохраняются на уровне до 6%, 2% и 3% соответственно, рассказал на совещании с президентом вице-премьер Марат Хуснуллин.

С 1 апреля должна измениться лишь программа ипотеки с господдержкой. Пока кредиты по ней выдаются под 7%, а сумма заемных средств не должна превышать 3 млн рублей. В бли-

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Марат Хуснуллин, вице-премьер:
«Ипотека занимает в экономике нашей страны огромное место. За прошлый год было выдано 1,9 млн кредитов на 5,7 трлн рублей. Ипотечный портфель на сегодняшний день составляет 13 трлн рублей, или 11% ВВП. Портфель ипотеки составляет 10% активов банковской системы, 15% общего банковского кредитования экономики, 47% портфеля кредитов физических лиц. Это важная тема, которая затрагивает огромное количество населения».

жайшие дни ставка поднимется до 12%. Это выше, чем было в начале года даже по собственным программам банков (тогда по рыночным программам кредиты выдавались под 10–11%). Но значительно ниже, чем по

нынешним рыночным программам — после недавнего повышения ключевой ставки ЦБ ипотека подорожала до 20–25%.

Смягчить повышение льготной ставки должно увеличение кредитных лимитов. Льготную

ипотеку можно будет получить на суммы до 12 млн рублей в Москве, Подмосковье, Санкт-Петербурге и Ленинградской области и до 6 млн рублей в остальных регионах. На этих условиях в крупных городах с учетом первого взноса в 20% можно купить 78% новых квартир вместо прежних 8%, подсчитали эксперты «Циан.Аналитика». Свыше 95% квартир подходит под эти условия в Кирове, Ижевске, Московской области, Махачкале, Ленинградской области. В Москве доля подходящего жилья выросла с нуля до 54%, в Санкт-Петербурге — с 3% до 77%. Минимальная доля подходящих квартир от общего объема — в Сочи (всего 6%).

«Поддержка и сохранение интересов жителей нашей страны — главный ориентир и первоочередная задача органов власти», — отмечает глава Минстроя Ирек Файзуллин. — Важно повысить доступность жилищного строительства и дать возмож-

Под условия льготной ипотеки теперь подходит большая часть квартир.

ность людям улучшать жилищные условия. Ипотечное кредитование играет здесь значительную роль. Решение о продлении текущих условий по «Семейной», «Дальневосточной» и «Сельской» ипотеке позволяет сохранить проработанный адресный подход при поддержке людей. Кроме того, программа льготной ипотеки останется эффективным механизмом решения жилищного вопроса на территории всей страны вне зависимости от возраста, семейного или имущественного положения».

По словам главы минвостокразвития Алексея Чекункова, «Дальневосточная ипотека» позволила улучшить жилищные условия более чем 38 тысячам семей, ввод жилья на Дальнем Востоке в 2021 году вырос на 22%, темпы роста превысили среднероссийские в 1,7 раза.

МИНОБОРОНЫ

Фонд сына Байдена платил биологическим лабораториям на Украине

Подопытные солдаты

Юрий Гаврилов

Вчера Минобороны России сообщило, что к финансированию биологических лабораторий на Украине причастен инвестиционный фонд под руководством сына президента США — Хантера Байдена.

Подробности в ведомстве обещают раскрыть. Но уже сам факт причастности близкого родственника американского лидера к секретным и незаконным исследованиям Пентагона (без полной уверенности в этом наше Минобороны не стало бы делать столь громкое заявление) тянет не просто на сенсацию — на международный скандал.

Между тем наши военные продолжают изучать полученные от сотрудников украинских биологических лабораторий документы о секретной военно-биологической деятельности США на территории этой страны. «Экспертами российских войск радиационной, химической и биологической защиты в ходе исследования документов вскрыты новые факты, доказывающие непосредственную причастность Минобороны США к разработке компонентов биологического оружия на Украине», — сообщил вчера официальный представитель нашего военного ведомства генерал-майор Игорь Конашенков.

3 →

АВТОМОБИЛИ У трижды лишенных прав будут конфисковывать машины

У лихача отнимут руль

Владимир Баршев

Ввести повышенную ответственность за повторное управление автомобилем водителем, лишенным прав, вплоть до уголовной и конфискации автомобиля, предлагают депутаты. МВД, Минюст, Генеральная прокуратура и даже Верховный суд поддержали подобные поправки. Об этом сообщила вице-спикер Госдумы Ирина Яровая на заседании рабочей группы по подготовке изменений в законодательство в части установления ответственности за опасное вождение.

Как отметила вице-спикер, поправки устанавливают повышенный административный штраф за повторное управление автомобилем без прав. Уголовную ответственность — за вождение без прав в третий раз в случае, если человек сел за руль пьяным, выехал на встречную полосу или превысил скорость. А также конфискацию транспортного средства по решению суда у лиц, которые привлекаются к уголовной ответственности за вождение в состоянии опьянения, выезд на встречную полосу, значительное превышение скорости, или лиц, которые ранее неоднократно привлекались за вождение без прав. То есть у тех, кто, учитывая уже совершенные преступления, снова садясь за руль, фактически превращают автомобиль в орудие преступления.

5 →

ДОКУМЕНТ Обновлены правила просветительской деятельности

Посмотрят на просвет

Мария Агранович

Минпросвещения опубликовало доработанный проект правил, которые будут регулировать открытость и прозрачность просветительской деятельности.

Напомним, проект постановления правительства РФ «Об утверждении положения об осуществлении просветительской деятельности» был разработан министерством просвещения в апреле 2021 года. Но по результатам общественного обсуждения было решено: нужна доработка.

И вот почти через год обновленные правила снова представлены к обсуждению.

На кого распространяются новые правила? Министерство разъясняет: на тех, кто планирует вести просветительскую деятельность — курсы, лекции, презентации, семинары, круглые столы, мастер-классы — для несовершеннолетних с привлечением государственных бюджетных средств.

Что нужно, чтобы начать? Предоставить свою программу в министерство просвещения не менее чем за 30 дней до старта. Но это требование не распространяется на тех, кто получил грант из федерального бюджета, а также на органы государственной власти, органы местного самоуправления и другие госорганы.

2 →

СОБЫТИЕ



REUTERS

Страны НАТО провели в Брюсселе экстренный саммит в годовщину бомбежек Югославии. Главные темы — военная поддержка Украины и трансформация альянса

ТЕНДЕНЦИЯ Продажа российского газа за рубли будет снижать влияние доллара в мире

Исчерпал ресурсы

Сергей Тихонов

Россия намерена перевести расчеты за экспорт товаров в Еврозона, США и другие недружественные страны в рубли. Начать переход решено с газа — стратегически важного для Европы продукта. Об этом заявил президент Владимир Путин на совещании с членами правительства.

Доля импорта из нашей страны на европейском газовом рынке около 40% от общего потребления. Сами европейцы признают, что совсем отказаться от российского газа не получится, и даже частично снизить его потребление будет проблематично. А вот переход на рубли в торговле газом для европейских компаний возможен, и технически в этом нет ничего сложного. Переход на рубли уже под-

АКЦЕНТ

В переходе на рубли в расчетах за поставки российского газа для европейских компаний технически нет ничего сложного

держали Молдавия и Болгария.

При этом реакция некоторых других стран ЕС на решение России оказалась достаточно жесткой. Президент Сербии Александр Вучич заявил, что заявление России стало неожиданным для Еврозоны и может принести массу проблем. Он подчеркнул, что ЕС не может сразу отказаться от российского газа, так как это привело бы к двукратному росту цен.

Глава комитета бундестага ФРГ по энергетике и защите климата Клаус Эрнст подтвердил, что переход на рубли технически возможен, однако это заставит Европу обходить собственные санкции, введенные в отношении России.

Какие санкции придется обходить, Эрнст не уточнил, рубль в Европе не запрещен, как и торговые операции с ним. ЕС сами усложнили себе жизнь, введя

санкции против крупнейших российских банков, но они могут воспользоваться услугами других отечественных банков или покупать их через биржу. Также ЕС запретил ввозить в Россию наличные евро, но едва ли энергетические компании собираются покупать рубли для оплаты нашего газа за наличные.

Фактически новая схема, предложенная Россией, повысит конвертируемость рубля и будет способствовать его укреплению, считает аналитик «Финам» Сергей Кауфман. Но и переоценивать влияние этого решения на рубль также не стоит, считает глава Фонда национальной энергетической безопасности Константин Симонов. Объем валюты на нашем рынке увеличится всего на 20%.

5 →

| | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|---|---|--|---|
| Официальные курсы валют ЦБ России с 25.03.22 | Австралийский доллар 56,9375 Азербайджанский манат 19,5720 Армянский драм 30,0594 Белорусский рубль 53,9371 Бразильский реал 19,8947 | Венгерский форинт** 28,1692 Вон Республики Корея** 78,8068 Гонконгский доллар 12,2758 Датская крона 14,1767 Доллар США 53,9371 Евро 105,4679 | Индийская рупия* 19,4515 Казахстанский тенге** 12,2758 Канадский доллар 14,1767 Киргизский сом** 96,0458 Китайский юань 15,0771 Молдавский лей* 52,2815 | Новый туркменский манат 27,4417 Норвежская крона 11,1117 Польский злотый 22,2782 Румынский лей 21,3123 СДР 132,4039 Сингапурский доллар 70,7207 | Таджикский сомони* 64,7257 Турецкая лира* 62,3910 Узбекский сум*** 32,6684 Украинская гривна** 126,6940 Фунт стерлингов 42,7024 | 79,3537 64,7257 83,3910 32,6684 126,6940 42,7024 | Шведская крона 10,1959 Швейцарский франк 103,1530 Южноафриканский рэнд* 65,6015 Японская иена** 78,8068 | *3a10 **3a100 ***3a1000 ****3a10 000 |
|--|--|---|--|--|---|---|--|---|

