


**Эльвира Набиуллина:**  
Риски раскручивания  
инфляционной  
спирали  
уменьшились



Страница 03

**Михаил Швыдкой:**  
Как сыграть  
Образцова  
в Театре  
Образцова



Страница 09

**Сергей Семак**  
в четвертый раз  
подряд привел  
«Зенит»  
к «золоту»



Страница 11

**Леонид Вайсфельд**  
об успехе  
наставника-  
дебютанта ЦСКА  
и итогах сезона КХЛ



Страница 11



# Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Среда, 4 мая 2022. № 95 (8743) [www.rg.ru](http://www.rg.ru)

Федеральный выпуск

**03**  
**Владельцев**  
**электрических**  
**самокатов**  
предложено  
страховать  
по аналогии  
с ОСАГО

**03**  
**Сколько может**  
**потерять**  
**бюджет**  
**России**  
от снижения  
добычи нефти

**05**  
**Плохие**  
**квартиры**  
стали самыми  
востребован-  
ными на рынке  
недвижимости

**06**  
**Зачем конгресс**  
**США**  
грозит ОПЕК  
судебными  
исками

**10**  
**Ветераны**  
**афганской**  
**войны**  
из разных  
стран  
встретились  
в Баку

**10**  
**Приостановка**  
**работы**  
**Арктического**  
**совета никак**  
**не скажется**  
**на развитии**  
**Севморпути**

**ЖИЛЬЕ** Льготную ипотеку теперь можно комбинировать с рыночной

## Все включено



В Москве, Санкт-Петербурге, Московской и Ленинградской областях для использования льготной ставки кредит должен быть до 30 млн рублей, в остальных регионах — до 15 млн рублей.

Марина Трубилина

**С**тавка льготной ипотеки снизилась сразу на три процентных пункта. А использовать ее можно теперь при покупке более просторных квартир. Условия льготной ипотеки на новостройки изменились с 1 мая. Постановление об этом подписал премьер-министр Михаил Мишустин. Ипотечная ставка снижена с 12% до 9%. При нынешнем уровне инфляции 9% — это очень хорошая ставка, отметил вице-премьер Марат Хуснуллин.

Теперь ставка кредитов на новостройки фактически вернулась к концу 2019 года — по данным ДОМ.РФ, тогда, еще до запуска льготной ипотеки, кредиты на новые квартиры выдавали под 8,9–9%. После снижения ставки до 9% ежемесячный платеж по максимально возможному кредиту в 12 млн снизится примерно со 132 до 107 тысяч в месяц. По кредиту, например, в 5 млн рублей — с 45 до 44 тысяч рублей.

Главное, что сохранены повышенные лимиты кредитов — до 12 млн рублей для Москвы, Подмоскovie, Санкт-Петербурга и Ленинградской области до

АКЦЕНТ

Воспользоваться господдержкой теперь можно хотя бы частично — при покупке более просторного и более дорогого жилья

6 млн для остальных регионов, отметил Хуснуллин. Напомним, что с июля прошлого года до апреля нынешнего льготный кредит был ограничен 3 млн рублей, что сильно сужало выбор квартир, особенно в регионах с дорогим жильем.

Кроме того, программа, которая должна была завершиться к июлю, в очередной раз продлена — теперь уже до конца нынешнего года.

Еще одно важное новшество — льготную ипотеку разрешили комбинировать с другими ипотечными программами. Установлена предельная сумма кредита, который можно брать на покупку квартиры с использованием льготной ставки. В Москве, Санкт-Петербурге, Московской и Ленинградской областях кредит должен быть до 30 млн рублей, в остальных регионах — до 15 млн рублей. «Подчеркну, что сумма льготно-

го кредита остается на уровне 12 и 6 млн, но теперь ее можно сочетать с другой субсидированной или рыночной ставкой. То есть если раньше в кредит можно было взять только 12 (6) млн, а остальные вносить с помощью первоначального взноса, то теперь возможности покупателей расширяются!» — отметил вице-премьер.

В Москве, к примеру, под льготный лимит в 12 млн рублей подходят только однокомнатные квартиры (их средняя стоимость, по данным «ИНКОМ-Недвижимость», около 12,5 млн рублей). Средняя стоимость «двушки» — 19,36 млн рублей, с учетом первого взноса в 15% покупателю нужно брать ипотеку на 16,5 млн рублей. Под параметры льготной ипотеки это жилье не подходило (либо заемщик должен был существенно увеличить первый взнос).

ЧИТАЙТЕ СЕГОДНЯ

Жизнь и смерть. В десятках стран мира 9 мая пройдет «Бессмертный полк»

Черная и белая влетая полуса. На каких самолетах будем теперь летать

Как в капле крови. О каких болезнях говорят результаты базовых анализов

ТВ

ПРОГРАММА ТЕЛЕВИДЕНИЯ

19

Российская Газета

НЕДЕЛЯ

Тираж номера 3 244 226

КОШЕЛЕК. По решению президента ставка по льготной ипотеке снижается до 9% — 6

только в «РГ»

Над проектом на днях Николай Патрушев — об импорте газа, грозившей уничтожением России

План с научной точки зрения. В МВФ рассказали, как выглядят нетривиальные модели

Провислы. Тайга нагорела. На сборе дикоросов за сезон можно заработать миллионы рублей

Со мной пахнет. Разговор с адвокатом Владимиром Этушем Еленой Макаровой его женой

3

НАГРАДА



Обозревателю «РГ» Ирине Краснополской присвоено высокое звание Героя Труда Российской Федерации

**ПРЯМАЯ РЕЧЬ** Летчик Константин Ярошенко обратился к россиянам, остающимся в заключении в США

## Ребята, держитесь

Александр Гасюк

**Н**есмотря на жестоко изломанную властями США судьбу и здоровье нашего соотечественника, ему, можно сказать, повезло — в заокеанских тюрьмах до сих пор остаются десятки россиян, арестованных по запросам Вашингтона в третьих странах, затем экстрадированных в Америку и приговоренных там к чудовищным срокам заключения. О том, что он хотел сказать дождавшимся возвращения на Родину из заокеанской неволи нашим согражданам, как изменилось его отношение к США и почему он не пошел на сделку с американским следствием, Константин Ярошенко рассказал корреспонденту «РГ».

Константин, «Российская газета» поздравляет вас с дол-

АКЦЕНТ

То, что они со мной сотворили, так поступают только твари. Других слов у меня просто нет

гожданым освобождением и возвращением домой. Как заявили в МИД России, это стало результатом длительных переговоров и межведомственного взаимодействия. Имена всех людей с нашей стороны, кто работал над вашим вызволением из США, вы, скорее всего, никогда не узнаете...

**КОНСТАНТИН ЯРОШЕНКО.** Всем этим людям я хотел бы от всего сердца, от души сказать спасибо. От меня, моей супруги Виктории,

дочки Екатерины и от — царство ей небесное — моей матери Любови Михайловны. У меня просто нет слов. Кто это смог сделать? Как это произошло? Тем более в нынешней ситуации, когда между Россией и США такие напряженные отношения. И все же меня смогли выдернуть из американских застенков. Для меня произошло чудо. И люди, которые к этому приложили свои силы, для меня и моей семьи теперь как святые.

В заключении вы провели почти 12 лет, из них больше 10 в Америке. Можно сказать, была отобрана значительная часть жизни. После пережитого за океаном что вы думаете о США? Разделите ли вы рядовых американцев и их правительство?

**КОНСТАНТИН ЯРОШЕНКО.** Нет, я придерживаюсь одинакового мнения о государстве Соединенные Штаты Америки и его гражданах. Для меня они, извините за выражение... Я не хочу выражаться, но могу сказать о них только неслестно. То, что они со мной сотворили, так поступают только твари. Других слов у меня просто нет. И я бы не стал разделять власть и рядовых граждан США. Да, есть простые американцы. Но кто идет на выборы и выбирает себе таких политиков и правительство?

**АВИАЦИЯ** Что будет с персоналом российских аэропортов

## Ответ — простой

Поток пассажиров в российских аэропортах снижается на 18–30%, но увольнять персонал они пока не планируют, рассказали «РГ» представители воздушных гаваней. В расчете на благополучный летний сезон работников переводят на неполный день или в режим простоя. Однако увольнения неизбежны, считают в отрасли.

Почти полное прекращение зарубежных рейсов и режим запрета полетов в 11 аэропортов южных и центральных регионов страны привели к снижению пассажиропотока. Основной удар пришелся по аэропорту московского авиаузла. В регионах ситуация спокойнее, некоторые аэропорты даже нацеливаются на развитие. Проще всего пережить кризисный период оказалось небольшим воздушным гаваням, обслуживающим ограниченное число внутренних рейсов.

Например, новый аэропорт Тобольска Ремезов, открытый в октябре 2021 года, обслуживает пока всего три рейса — в Москву, Санкт-Петербург и Новосибирск от трех авиакомпаний. Сейчас возможность прямых перелетов сохраняется, а число сотрудников аэропорта соответствует штатному расписанию, рассказали представители аэропорта. Они нацелены на расширение маршрутной сети.

«Для развития полетной сетки Ремезова и укрепления туристической привлекательности Тобольска в будущем власти Тюменской области обсуждали субсидирование девяти направлений», — пояснили в организации.

4 →

**ПРАВО** Сергей Степашин: юристы помогут составить списки иностранцев, причастных к травле наших соотечественников

## Защитим своих

Владислав Куликов

Председатель Ассоциации юристов России Сергей Степашин в эксклюзивном интервью «РГ» сообщил, что юристы помогут МИД России составить списки иностранных граждан, причастных к травле наших соотечественников за рубежом.

Сделано это будет в рамках масштабного проекта АЮР по организации правовой защиты россиян, подвергшихся притеснениям за границы. Любой пострадавший от иностранцев человек может обратиться за помощью через специальный портал «За права соотечественников» или позвонить по бесплатному номеру горячей линии. Юристы и психологи подключатся к делу, чтобы выявить и привлечь к ответственности виновных. К попавшим же в «черный список» обидчикам-иностранцам могут быть применены санкции.

Сергей Вадимович, портал начал работу недавно. На какое количество жалоб в день вы рассчитываете? **СЕРГЕЙ СТЕПАШИН.** На данный момент мы получаем от 10 до 30 сообщений в день. Уверен, что в дальнейшем эта цифра будет только расти. К сожалению, фиксируем некоторое количество обращений с угрозами.

4 →

**АВТОМОБИЛИ** Самыми угоняемыми марками стали Hyundai, Kia и Toyota

## Машины на разбор

Владимир Баршев

По итогам первого квартала, по данным страховщиков, самыми угоняемыми автомобилями стали Hyundai, Kia и Toyota. Такие данные приводят аналитики Страхового дома ВСК. Ранее вице-президент Всероссийского союза страховщиков Сергей Ефремов сообщил, что, по данным МВД, количество угонов в первом квартале выросло на 20 процентов. Прогнозы страховщиков по росту угонов начинают сбываться.

Напомним, что ранее представители страховых компаний говорили, что при любых социально-экономических проблемах в стране в первую очередь вырастет количество угонов.

Наибольшее число угонов было зафиксировано в Московской области — 37,5 процента и Москве — 25 процентов. Также Hyundai часто крали в Смоленской, Kia — в Свердловской, а Toyota — в Воронежской областях — примерно по 12 процентов.

Точно такие же лидеры были в итоговом рейтинге за 2021 год.

Среди авто марки Hyundai наибольшим спросом у угонщиков пользовался кроссовер Santa Fe, а также Solaris и Creta. Самыми угоняемыми автомобилями Kia стали Rio, Rio X-Line и Sportage, у Toyota это были Land Cruiser и Camry.

5 →

Официальные курсы валют ЦБ России с 30.04.22	Австралийский доллар 50,7677 Азербайджанский манат 41,7786 Армянский драм 15,6695 Белорусский рубль 26,7671 Болгарский лев 38,0742 Бразильский реал 14,1744	Венгерский форинт** 19,9069 Вон Республики Корея*** 56,5520 Гонконгский доллар* 90,6724 Датская крона 10,0063 Доллар США 71,6237 Евро 74,5589	Индийская рупия** 15,8362 Казахстанский тенге** 55,3618 Канадский доллар 56,5073 Киргизский сом** 10,8518 Китайский юань 38,3177 Молдавский лей*	Новый туркменский манат 20,2925 Норвежская крона* 75,2282 Польский злотый 15,9898 Румынский лей 15,1844 СДР 95,1675 Сингапурский доллар 51,2881	Таджикских сомони* 56,8417 Турецкая лира* 48,0114 Узбекский сум*** 63,5286 Украинская гривна* 23,4698 Фунт стерлингов 88,3464 Чешская крона* 30,3611	Шведская крона* 72,7210 Швейцарский франк 73,2959 Южноафриканский рэнд* 44,7002 Японская иена** 54,6757	*3a10 **3a100 ***3a1000 ****3a10 000
--	--	--	---	--	---	--	---

