

Учредитель журнала

АО «ЦНИИЭП жилища»

Ежемесячный научно-технический
и производственный журнал

Входит в Перечень ВАК,
государственный проект РИНЦ
и RSCI на платформе Web of Science

Журнал зарегистрирован
Министерством РФ по делам
печати, телерадиовещания
и средств массовой информации
№ ФС77-64906

Главный редактор

ЮМАШЕВА Е.И.,
инженер-химик-технолог,
почетный строитель России

Редакционный совет:

НИКОЛАЕВ С.В.,
председатель, д-р техн. наук,
АО «ЦНИИЭП жилища» (Москва)

АЗАРОВ В.Н.,
д-р техн. наук (Волгоград)

АКИМОВ П.А.,
д-р техн. наук, академик РААСН
(Москва)

АЛЕКСЕЕВ Ю.В.,
д-р архитектуры, профессор (Москва)

ВАВРЕНЮК С.В.,
д-р техн. наук, член-корреспондент
РААСН (Владивосток)

ВОЛКОВ А.А.,
д-р техн. наук, член-корреспондент
РААСН (Москва)

ГАГАРИН В.Г.,
д-р техн. наук, член-корреспондент
РААСН (Москва)

ЖУСУПБЕКОВ А.Ж.,
д-р техн. наук (Астана, Казахстан)

ЗВЕЗДОВ А.И.,
д-р техн. наук, президент ассоциации
«Железобетон» (Москва)

ИЛЬЧИЧЕВ В.А.,
д-р техн. наук, академик РААСН
(Москва)

КОЛЧУНОВ В.И.,
д-р техн. наук, академик РААСН
(Курск)

МАНГУШЕВ Р.А.,
д-р техн. наук, член-корреспондент
РААСН (Санкт-Петербург)

ОРЕЛЬСКАЯ О.В.,
д-р архитектуры, член-корреспондент
РААСН, профессор (Нижний Новгород)

СУББОТИН О.С.,
д-р архитектуры (Краснодар)

ТЕР-МАТИРОСЯН А.З.,
д-р техн. наук (Москва)

ТИХОНОВ И.Н.,
д-р техн. наук (Москва)

Авторы

опубликованных материалов несут
ответственность за достоверность
приведенных сведений, точность данных
по цитируемой литературе
и за использование в статьях данных,
не подлежащих открытой публикации.

Редакция

может опубликовать статьи
в порядке обсуждения,
не разделяя точку зрения автора.

Перепечатка

и воспроизведение статей, рекламных
и иллюстративных материалов возможны
лишь с письменного разрешения главного
редактора.

Редакция не несет ответственности
за содержание рекламы и объявлений.

ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Издается с 1958 г.

8'2020

Градостроительство и архитектура

О.С. СУББОТИН

Разрушенные войной памятники архитектуры Краснодара 3

В.Ф. ХРИТАНКОВ, А.П. ПИЧУГИН, А.В. ПЧЕЛЬНИКОВ, О.Е. СМЕРНОВА

Реконструкция главного корпуса архитектурного ансамбля курорта «Озеро Карачи» 9

А.Ю. БЕЛОВА, А.Р. КУРДИНОВА

Романтизм в архитектуре дач прибрежных городов Черноморской губернии

в конце XIX — начале XX в. 16

Тепловая защита зданий

Е.Г. МАЛЯВИНА, Р.Т. ШАХМАЛИЕВ, Ю.Н. ЛЕВИНА

Проверка допустимости снижения мощности системы отопления

классной комнаты школы 21

Экономика и организация строительства

С.В. АЛЕКСАНДРОВСКИЙ, Е.В. АРТЮШИНА, Д.А. ФОМЕНКОВ, М.А. ШУШКИН

Сегментирование покупателей жилой недвижимости по искомым выгодам

и уровню инновационности 27

И.Н. МИГУНОВ

Оценка реализуемости национального проекта

для улучшения жилищных условий населения 40

Сайт журнала

«Жилищное строительство»

На современной платформе,
отвечающей всем требованиям
международных баз
цитирования, реализован
простой и удобный интерфейс
для авторов и читателей

www.journal-hc.ru

Регистрация DOI статей
журнала «Жилищное
строительство» в системе

CrossRef!

Новая возможность —
быстрая покупка отдельных
статей текущих номеров

Founder of the journal

AO «TSNIEP zhilishcha»

Monthly scientific-technical
and industrial journal

The journal is registered by the RF
Ministry of Press, Broadcasting
and Mass Communications,
№ FS77-64906

Editor-in-chief

YUMASHEVA E.,
chemical process engineer,
Honorary Builder of Russia

Editorial Board:

NIKOLAEV S.,
Chairman,
Doctor of Sciences (Engineering),
AO «TSNIEP zhilishcha» (Moscow)

ALEKSEEV Yu.V.,
Doctor of Architecture, Professor
(Moscow)

AZAROV V.,
Doctor of Sciences (Engineering),
(Volgograd)

AKIMOV P.,
Doctor of Sciences (Engineering),
Academician of RAACS (Moscow)

VAVRENIUK S.,
Doctor of sciences (Engineering),
Corresponding member of RAACS
(Vladivostok)

VOLKOV A.,
Doctor of Sciences (Engineering),
Corresponding member of RAACS
(Moscow)

GAGARIN V.,
Doctor of Sciences (Engineering),
Corresponding member of RAACS
(Moscow)

ZHUSUPBEKOV A.,
Doctor of Sciences (Engineering)
(Astana, Kazakhstan)

ZVEZDOV A.,
Doctor of Sciences (Engineering),
President, Association «Zhelezobeton»
(Moscow)

IL'ICHEV V.,
Doctor of Sciences (Engineering),
Academician of RAACS, Research
Supervisor of the Academic Scientific
and Creative Center of RAACS (Moscow)

KOLCHUNOV V.,
Doctor of Sciences (Engineering),
Academician of RAACS (Kursk)

MANGUSHEV R.,
Doctor of Sciences (Engineering),
Corresponding member of RAACS
(Saint-Petersburg)

ORELSKAYA O.V.,
Doctor of Architecture, Corresponding
Member of RAACS, Professor (Nizhny
Novgorod)

SUBBOTIN O.,
Doctor of Architecture (Krasnodar)

TER-MARTIROSIAN A.,
Doctor of sciences (Engineering)
(Moscow)

TIKHONOV I.N.,
Doctor of Sciences (Engineering)
(Moscow)

The authors

of published materials are responsible for the
accuracy of the submitted information, the
accuracy of the data from the cited literature
and for using in articles data which are not
open to the public.

The Editorial Staff

can publish the articles as a matter for discus-
sion, not sharing the point of view of the author.

Reprinting

and reproduction of articles, promotional and
illustrative materials are possible only with the
written permission of the editor-in-chief.

**The Editorial Staff is not responsible for
the content of advertisements and
announcements.**

ZHILISHCHNOE STROITEL'STVO

Published since 1958

8'2020

Town planning and architecture

O.S. SUBBOTIN

Architectural Monuments of Krasnodar Destroyed by the War 3

V.F. KHRITANKOV, A.N. PICHUGIN, A.V. PCHELNIKOV, O.E. SMIRNOVA

Reconstruction of the Main Building of the Architectural Ensemble
of the Resort "Lake Karachi" 9

A.Yu. BELOVA, A.R. KURDINOVA

Romanticism in the Architecture of Dachas of Coastal Cities of the Black Sea Governorate
in the Late 19th – Early 20th Centuries. 16

Heat protection of buildings

E.G. MALYAVINA, R.T. SHAKHMALIYEV, Yu.N. LEVINA

Checking the Feasibility of Reducing the Power of a School Classroom Heating System. 21

Economy and organization of construction

S.V. ALEXANDROVSKIY, E.V. ARTYUSHINA, D.A. FOMENKOV, M.A. SHUSHKIN

Segmentation of Residential Real Estate Buyers by Desired Benefits
and Their Level of Innovation 27

I.N. MIGUNOV

Assessment of the Realization of a National Project for Improving Housing Conditions
of the Population. 40

Web site
Zhilishchnoe Stroitel'stvo
[Housing Construction]
Journal

On a modern platform; meets all
the requirements of international
reference databases; implemented a
simple and convenient interface for
authors and readers

www.journal-hc.ru

Registration DOI
of articles in the
CrossRef!

New feature –
quick purchase
of individual articles
from journals

Editorial address: 9/3 Dmitrovskoye Hwy, 127434, Moscow, Russian Federation

Tel.: (499) 976-22-08, 976-20-36

Email: mail@rifsm.ru

http://www.journal-hc.ru

http://www.rifsm.ru