

проекты, о которых говорилось раньше, окажутся под водой. По утверждению Олимпии Кацци, не следует делать «глупое планирование», а нужно осознавать, куда мы вкладываем деньги.

Еще одна вещь, важная для города — это загрязнение. По словам Олимпии Кацци, распространённое мнение, что загрязнение связано с промышленностью и автомобилями, не совсем верно. Больше всего городскую среду загрязняет, оказывается, строительство. Поэтому надо думать, какие материалы использовать при строительстве, как здание будет существовать дальше и как его обслуживать.

Большое количество автомобилей на улицах — нормальная ситуация для большого города. Мы сейчас живем в эпоху «постмашин», и если от машин нельзя отказаться полностью, то нужно разрабатывать гибридный транспорт. Тогда улицы будут более зелеными, без машин, а воздух — более чистым.

В Нью-Йорке есть район Бронкс, где живут бедные люди. Там много предприятий и экология оставляет желать лучшего. В Бронксе на 50% больше заболеваний астмой, чем в других районах Нью-Йорка. Люди, которые там живут, платят за воздух своим здоровьем, и это ненормально. При планировке города надо понимать, как распределить производство и как оно будет работать. В Бронксе был создан комитет для защиты его жителей, и важно, что он стал партнером мера Блумберга в разработке нового плана Нью-Йорка.

Как говорит Олимпия Кацци, сегодня очень важно понимать архитектуру как мультидисциплинарную науку. Если вы — архитектор, то ваша задача учесть интересы каждого конкретного сообщества людей. Например, архитектор Тедди Круз из Сан-Диего был привлечен благотворительной строительной организацией «Каза Фамилиар» к разработке дизайна малобюджетного дома. Такие дома были созданы параллельно с системой микрокредитования, которая позволила очень бедным

УКРАСИМ РОДНОЙ ГОРОД

г. Нарва (Эстония)

Неофициальный перевод

НАРВСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ¹

Нарва

26.04.2007 №15

Порядок субсидирования квартирных товариществ в рамках проекта «Украсим родной город»

Постановление устанавливается на основе пункта 5 части 1 статьи 22 Закона об организации местного самоуправления

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Область регулирования Постановления

1. Порядок субсидирования квартирных товариществ в рамках проекта «Украсим родной город» (далее — Порядок) регулирует целевое субсидирование квартирных товариществ с целью реконструкции фасадов и/или приведения в порядок и обновления внешнего вида жилых домов, благоустройства дворовых территорий жилых домов в г. Нарва.

2. Порядком устанавливается цель субсидирования, субсидируемые мероприятия, требования к ходатайствующим / получателям субсидии и к ходатайству, размер субсидии, сроки подачи ходатайства и учреждение, к которому обращаются с ходатайством, срок рассмотрения ходатайства, основы и порядок признания ходатайствующего и ходатайства соответствующими или несоответствующими, а также условия и порядок выплаты субсидии.

3. Жилым домом по смыслу Порядка является жилой дом с тремя или более квартирами, расположенный на административной территории г. Нарва.

4. Дворовой территорией жилого дома по смыслу Порядка является земельный участок, граничащий со следующими земельными участками, если нет иной договоренности, и расположенный на административной территории г. Нарва.

5. Субсидия предоставляется в рамках средств, предусмотренных для этого в бюджете г. Нарва.

¹ Изменения и дополнения приняты следующими постановлениями Нарвского городского собрания: Постановление №32 от 16.08.2007.

Статья 2. Цель субсидирования

1. Общей целью субсидирования является повышение на территории города привлекательности среды проживания и качества жизни посредством повышения местной активности и развития некоммерческой деятельности.

2. Целью целевого субсидирования является:

- повышение инициативности квартирных товариществ и их стремления к сотрудничеству;
- укрепление социальных отношений в жилых домах;
- приведение внешнего вида дворов в порядок;
- приведение внешнего вида фасадов жилых домов в порядок.

Глава 2. ТРЕБОВАНИЯ К ХОДАТАЙСТВУЮЩЕМУ, СУБСИДИРУЕМЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ И РАЗМЕР СУБСИДИИ

Статья 3. Требования к ходатайствующему о субсидировании

1. «О субсидии может ходатайствовать действующее в городе Нарва квартирное товарищество и отвечающее требованиям установленным Порядком (далее — ходатайствующий). Ходатайствовать о субсидии не может квартирное товарищество, которое существенно нарушило положения закона о строительстве, а также правовые акты г. Нарва, если эти нарушения не были своевременно и надлежащим образом устранены.

¹ «Если в состав квартирного товарищества входит более одного жилого дома, квартирное товарищество вправе ходатайствовать о получении