

**Морковь прямо с поля**  
В Калининграде новая федеральная субсидия сдержит рост цен на картофель и овощи

Страница 14



**О ком в лесу забыли**  
Кадровый дефицит в лесничествах СЗФО достиг критической отметки

Страница 15

**Кочуем, однако...**  
В Заполярье всерьез озабочены сохранением уклада жизни коренных малых народов

Страница 16



ОФИЦИАЛЬНО

Конкурсные процедуры для поиска подрядчика для демонтажа одного из самых знаковых зданий в центре Калининграда—Дом Советов—намерены объявить в начале этого года. Здание непригодно для эксплуатации, а часть материалов разобранного строения может быть пущена на сувениры. Сроки демонтажа могут составить от девяти месяцев до 1,5 года, так как при этом не планируется применять радикальных методов. Дом Советов представлял собой две 21-этажные башни, которые стоят на площади в центре Калининграда. Строительство комплекса было начато в 1970 году. Ввод в эксплуатацию планировался на 1988 год, но работы приостановили во второй половине 1980-х годов. Современный вид здание приобрело в 2005 году, к празднованию 750-летия Калининграда—его отремонтировали, но так и не использовали.

Расширены функции коллегиально-совещательного органа саамов Мурманской области. Соответствующее постановление «О внесении изменений в положение о Совете представителей коренных малочисленных народов Севера при Правительстве Мурманской области» подписал губернатор Мурманской области. Напомним, коллегиально-совещательный орган при региональном правительстве создан в целях защиты прав и законных интересов коренных малочисленных народов и действует с 2009 года. На его заседаниях рассматриваются наиболее волнующие саамскую общественность вопросы. Расширение полномочий Совета поможет обеспечить соблюдение их прав и гарантий при взаимодействии с промышленными компаниями и резидентами Арктической зоны Российской Федерации, зарегистрированными в Мурманской области.

ЦИФРЫ

На 10 процентов в 2022 году увеличились турпотоки в Поморье. Помимо туристов из Москвы, Московской области и Санкт-Петербурга, регион посетили туристы из Калининграда, Нижнего Новгорода, Пскова, Екатеринбурга, Тюмени и городов Дальнего Востока.

Свыше одного миллиарда рублей составил общий объем финансирования нацпроекта «Образование» в 2022 году в Вологодской области.

Более 12 тысяч раз обратились жители Кольского Заполярья на социальный региональный портал «Наш Север» в 2022 году.

**Инициатива** Приняты федеральные стандарты комплексного благоустройства городов

Правила комфорта

Алексей Михайлов, СЗФО

Минстрой РФ разработал стандарты комплексного благоустройства и эксплуатации городских территорий. Это позволит благоустраивать городскую среду на системной основе, сообщили в пресс-службе министерства. Новые требования вошли в ГОСТы, которые начнут действовать в начале мая 2023 года. Документы вводят такие определения, как «благоустройство территорий», «реконструкция», «капитальный ремонт объектов благоустройства», которые до сих пор не были закреплены юридически. В частности, мероприятия по благоустройству включают в себя 16 видов работ, в числе которых ежедневная уборка территорий, восстановление и замена покрытий дорог, проездов, тротуаров и их конструктивных элементов, установка контейнеров и урн в соответствии с санитарными правилами и нормами, удаление сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней, подсев газонов, санитарная обрезка растений.

Кроме того, новые стандарты определяют, как могут участвовать в проектах по благоустройству сами горожане. Должен быть организован публичный доступ к его материалам. Городские власти обязаны анонсировать публичные и открытые мероприятия не менее чем за семь дней, а публичные отчеты о них публиковать не позднее чем через 10 дней. Все эксперты без исключения одобрили эту инициативу. Однако, по их мнению, новые благоустроительные стандарты—лишь начало. Опыт показывает, что необходимо создать систему регулярного мониторинга и оценки долгосрочных результатов реализации проектов по благоустройству, которой в стране до сих пор нет, считает руководитель проектов бюро Atlas Анна Белинская. Как правило, проекты благоустройства стоят очень дорого, и без мониторинга и оценки расходы в сотни миллионов рублей могут не дать ожидаемого эффекта. Обновленные территории могут хорошо соответствовать



АКЦЕНТ

**Опыт показывает, что необходим регулярный мониторинг и оценка долгосрочных результатов реализации проектов по благоустройству, которой в стране до сих пор нет**

принятым нормам, но на практике зоны отдыха могут оказаться неудобными для граждан из-за того, что выбранные проектные решения были изначально неверными, отмечают эксперты.

Пример приводит дизайнер Валентин Петров, который участвовал в благоустройстве села Териберка Мурманской области, крайне популярного среди любителей арктического туризма.

—Териберка основана ориентировочно в 1523 году, это старое поморское село. Когда сюда устремились туристы, здесь появилось много гостевых домов и прочих построек с пластиком и стеклопакетами, которые совершенно не сочетаются со старыми деревянными домами, формирующими исконный облик села,—подчеркивает он.—Безусловно, туристам необхо-

димы удобства, иначе они сюда не приедут, да и местные жители хотят жить в комфорте. Необходимо баланс здесь найти очень сложно, но делать это нужно. Недавно студия Артемия Лебедева разработала дизайн-код Териберки, который содержит требования к отделке зданий, использованию для этого материалов и даже к тому, как должны выглядеть номера на домах. Если он будет соблюдаться, то это позволит частично восстановить прежний вид села. От этого во многом зависит, сохранит ли Териберка привлекательность для туристов в дальнейшем.

Сегодня эксперты сходятся во мнении, что нужно оценивать и объективные, и субъективные эффекты благоустройства. Объективными можно считать уровень шума и качество воздуха,

количество зеленых насаждений, объем вакантной недвижимости на прилегающей территории и ее цену, дорожную безопасность и качество освещения, интенсивность пешеходного потока. К субъективным эффектам специалисты относят узнаваемость территории среди местных жителей и туристов, облик благоустроенных территорий и уровень их комфорта, удовлетворенность городских жителей результатами конкретного проекта и удобством жизни в городе в целом. По мнению Анны Белинской, вначале необходимо оценить пространство до того, как началось его благоустройство, затем не ранее чем через полгода после реализации проекта, и еще раз—через год после последней оценки. В дальнейшем нужно вести ежегодный мониторинг для сбора и накоп-

ления данных о состоянии общественного пространства после благоустройства. Кроме того, чтобы отграничить эффекты благоустройства общественных пространств от прочих воздействий на территорию всего города в целом, следует сравнивать благоустраиваемое пространство с заранее выбранной контрольной территорией, сохранившей «первозданный» облик. Это позволит решить, какие проектные решения действительно делают город более удобным, как рациональнее использовать бюджетные деньги и как соблюсти баланс между историческим обликом городов и поселков и требованиями их жителей к уровню комфорта. ■

КСТАТИ

Эксперименты с оценкой эффектов городского благоустройства ведутся уже не один десяток лет. Впервые это начали обсуждать еще в шестидесятых годах минувшего века. Сейчас в мировой практике уже есть методические наработки для этого и накоплен опыт их применения. Подобная практика уже существует в Москве. В комплексную модель оценки эффектов благоустройства для столицы включены 37 параметров, сгруппированных по четырем тематическим блокам: окружающая среда, социокультурная сфера, экономика, сфера здоровья. Такая модель позволяет понять, насколько удовлетворены благоустройством жители города, как изменилась коммерческая активность, насколько реализованный проект благоустройства отвечает потребностям города.

КОРОТКО

**В пять раз увеличилась поддержка ветеранов труда Калининградской области**

В министерстве социальной политики сообщили, что с 1 января 2023 года сумма меры соцподдержки увеличилась почти в пять раз—до 1971 рубля. Таким образом, ее значение будет совпадать с размером ежемесячной денежной выплаты ветеранам труда. Соответствующее постановление подписал губернатор Антон Алиханов. В ведомстве напомнили, что согласно законодательству к ветеранам становления Калининградской области относятся граждане, прибывшие в регион с апреля 1945 года по декабрь 1952 года. При этом учитывается их общий трудовой стаж и ряд других факторов. Регистрация ветеранов становления Калининградской области осуществляется администрациями муниципальных образований.

**На Вологодчине обновили больничный автопарк**

82 машины скорой помощи и санитарных автомобили отправились в округа и районы области. Они были закуплены за счет средств федерального и областного бюджетов. Помимо 14 автомобилей скорой помощи, округа и районы получили 68 санитарных автомобилей. В частности, 62 автомобиля были закуплены по областной программе «Модернизация первичного звена здравоохранения области на 2021–2025 годы» нацпроекта «Здравоохранение». Впервые Вологодчина получила шесть машин скорой помощи УАЗ профи класса «В». Эти автомобили укомплектованы всем необходимым оборудованием, в том числе для оказания реанимационной помощи. Здесь есть дефибриллятор-монитор, электрокардиограф, аппарат искусственной вентиляции легких, кислородный ингалятор и другое. Всего в рамках федеральной поставки 14 машин скорой помощи ГАЗ и УАЗ.



Новые автомобили помогут спасти многие жизни.

**Осужден замглавы Жилкомсервиса в Петербурге**

Октябрьский районный суд вынес приговор бывшему заместителю гендиректора ООО «Жилкомсервис №1 Адмиралтейского района» Елене Менделеевой по делу о махинациях с зарплатами дворников. Как сообщает объединенная пресс-служба судов Петербурга, дело слушалось в особом порядке. Подсудимая признала свою вину в злоупотреблении должностными полномочиями и служебном подлоге (статьи 285 и 292 УК РФ). Суд назначил наказание в виде штрафа в размере 100 тысяч рублей. С учетом содержания Менделеевой под стражей и домашним арестом смягчено назначенное наказание до штрафа 80 тысяч рублей. Согласно материалам дела, летом 2021 года Менделеева обеспечила выплату 515,9 тысячи рублей 21 работнику, трудоустроенному фиктивно.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

**ТОЛЬКО НА САЙТЕ rg.ru/region/szfo**

**В Калининграде полицейские нашли более 15 тонн нелегального янтаря**



НАВЕДИ СМАРТФОН  
СЧИТАЙ QR-КОД  
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ

ФИЛИАЛЫ ФГБУ

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ: 2-Я СОВЕТСКАЯ УЛ., 27/2.  
ТЕЛЕФОН: (812) 449-65-45. E-MAIL: SPB@RG.RU  
КАЛИНИНГРАД: УЛ. КОПЕРНИКА, 6.  
ТЕЛЕФОН: (4012) 53-10-10. E-MAIL: RG@YTPE.RU  
АРХАНГЕЛЬСК: ПР. ТРОИЦКИЙ, 63, 3-Й ЭТАЖ, 30-Й КАБИНЕТ.  
ТЕЛЕФОН: (8182) 20-78-37. E-MAIL: GAZETA.ROSS@YANDEX.RU  
МУРМАНСК: УЛ. БОРОВСКОГО, 5/23, ОФИС 636.  
ТЕЛЕФОН: (8152) 60-74-24. E-MAIL: LEADER\_57@RG.RU

**ТЕМА НЕДЕЛИ** В регионах Северо-Запада вручают ключи от новых квартир жителям «авариек»

Новогоднее новоселье

Светлана Цыганкова, «Российская газета»

На сегодняшний день в России в новое жилье из аварийных домов переехали уже почти 153 тысячи человек. Всего же со старта реализации национального проекта «Жилье и городская среда» из более чем семи миллионов квадратных метров переселили 424,4 тысячи человек. Как отметил заместитель председателя правительства РФ Марат Хуснуллин, с 2019 года Фонд развития территорий перечислил в субъекты 327,3 миллиарда рублей для переселения граждан.

Напомним, что сейчас расселяются дома, признанные аварийными до 1 января 2017 года. В Вологде на днях сдали дом на Архангельской улице. В новостройке восемь этажей, четыре подъезда, 10 тысяч квадратных метров жилой площади. В доме 208 квартир. Все они сдаются с чистой отделкой, оснащены сантехникой и кухонными плитами. Дворовая территория благоустроена, оборудованы детская площадка и парковка на сто машин. Это первый дом такого масштаба, построенный в рамках реализации программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Получила ключи и семья Сергея Дербина. До этого они обитали в доме на Новохангельском шоссе. Крыша протекала, пол в ванной начал проваливаться, лестница на второй этаж стала опасной для эксплуатации.

—Теперь у нас 48 квадратных метров. Сразу съезжай и живи. Конечно, придется помянуть для детей школу и детский сад, но это уже приятные хлопоты,—считает Сергей Дербин.

Мэр Вологды Сергей Воропанов добавил, что строительство велось в непростое время. В 2021 году столкнулись с резким повышением цен, а нестабильная ситуация 2022 года внесла свои коррективы в транспортировку стройматериалов. Но строительство дома завершили в кратчайшие сроки.

А вообще в Вологде с 2019 года расселили более 50 тысяч квадратных метров аварийного жилья, а это три тысячи человек. До конца 2023-го предстоит расселить еще 70 тысяч квадратных метров и порядка четырех тысяч горожан.

Переедут в новое жилье и более семи тысяч жителей Республики Коми. Целевой показатель на 2022-й по количеству граждан составляет 5040 человек. За три квартала выполнили план

на 77 процентов. В Сыктывкаре жители 160 неблагоустроенных помещений по Октябрьскому проспекту переедут в новые квартиры.

Но, как оказалось, не все граждане стремятся освободить аварийное жилье. Из ветхого общежития в Жвinskом районе Сыктывкара долгое время не могли заставить людей переехать в маневренный фонд и тамждать очереди на получение новой квартиры. Администрация города обращалась даже в суд. На основании принятых решений приставы возбудили более 50 исполнительных производств о выселении. Последнего жителя—55-летнего мужчину, который незаконно подключался к обесточенной линии электропередачи, ютился в здании без окон и дверей, заставили съехать при поддержке судебных приставов совсем недавно. А у него, кстати, есть благоустроенное муниципальное жилье. Теперь здание готово к сносу.

Планируется ввести дома и в населенных пунктах Ленинградской области—Тихвине, Ивангороде, Луге и в деревне Лесколово. Всего в новые квартиры переедут 2455 человек. Ранее региональное правительство ввело в эксплуатацию дома

в Подпорожье, Янеге и Лодейном Поле.

Пятое здание возводят и в Сясьстрове. К финишу программы новое жилье получат еще около 500 семей. Новый многоквартирный дом находится на улице Карла Маркса. Для детей здесь оборудовали игровые площадки, для взрослых—спортивные зоны и парковочные места. Квартиры отделаны «под ключ», есть бытовые приборы и сантехника. На первом этаже предусмотрены три квартиры для малоимобильных граждан.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



**Ильшат Шагиахметов, генеральный директор Фонда развития территорий:**

—Регионы демонстрируют хорошие темпы реализации программ. Девять субъектов уже завершили действующую программу расселения, еще пять планировали завершить ее до конца 2022 года. Важно, чтобы набранный темп не сбавлялся. Такой подход позволит завершить программные мероприятия ранее установленного срока и, что самое главное, быстрее обеспечить людей достойными условиями проживания.

ПРОГРАММА ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ИЗ АВАРИЙНОГО ФОНДА, 2019–2025 ГОДЫ, данные на 01.12.2022

Источник: Фонд содействия реформированию ЖКХ

