

СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	5
1. ПРОЕКТНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ.....	6
1.1. Технологическое проектирование строительных процессов	6
1.2. Состав предпроектных работ	8
1.3. Виды проектов	14
1.4. Генеральное проектирование	17
1.5. Архитектурное и строительное проектирование	19
1.6. Экспертиза проектной и рабочей документации	21
1.7. Комплексное проектирование	23
1.8. Этапы проектирования жилых и общественных зданий	25
Контрольные вопросы.....	30
2. ТРЕБОВАНИЯ НОРМАТИВНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ ПРЕДПРИЯТИЙ ПИТАНИЯ.....	32
2.1. Нормативная база проектирования и строительства.....	32
2.2. Основные требования, предъявляемые к зданиям.....	34
2.3. Общие требования к предприятиям общественного питания.....	44
Контрольные вопросы.....	46
3. ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПРИ РЕКОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЙ.....	47
3.1. Понятие реконструкции зданий.....	47
3.2. Общие положения и подготовка исходных материалов для проектирования производства работ	48
3.3. Подготовка исходных материалов для проектирования производства работ.....	52
3.4. Порядок разработки проекта производства работ	54
3.5. Разделение общего фронта работ на частные фронты, или захватки	61
3.6. Разработка календарного плана производства работ	63
3.7. Проектирование обеспечения объекта ремонта материальными ресурсами	66
Контрольные вопросы.....	70
4. РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ.....	71
4.1. Особенности реконструкции общественных зданий.....	71
4.2. Реконструкция фундамента	73
4.3. Усиление несущих конструкций.....	77
4.4. Реконструкция фасадов зданий.....	82

4.5. Реконструкция крыши и кровли	87
4.6. Реконструкция инженерных коммуникаций здания.....	92
Контрольные вопросы.....	99
5. ПЕРЕПЛАНИРОВКА	100
5.1. Понятие перепланировки.....	100
5.2. Перевод в нежилой фонд	103
Контрольные вопросы.....	104
6. РАЗБОРКА И ЛИКВИДАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	105
6.1. Снос зданий, сооружений и их фундаментов.....	105
6.2. Перемещение зданий и сооружений.....	107
Контрольные вопросы.....	108
7. РЕКОНСТРУКЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ	109
7.1. Реконструкция предприятий общественного питания	109
7.2. Технология и организация реконструкции предприятий общественного питания	112
7.3. Анализ и обоснование реконструкции предприятий общественного питания	115
Контрольные вопросы.....	118
8. СОВРЕМЕННЫЕ ТЕНДЕНЦИИ В ОБЛАСТИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И РЕКОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЙ ПРЕДПРИЯТИЙ ПИТАНИЯ	119
8.1. Современные инновационные материалы	119
8.2. Современные технологии возведения зданий	123
8.3. Особенности применения современного технологического оборудования на предприятиях питания	126
Контрольные вопросы.....	129
Литература	130