

РАССЕКРЕЧЕНО 10-11

Цитадель
Корреспонденты «РГ» побывали в самом секретном бомбоубежище Ленинграда под Смольным



ДЕНЬГИ 2

Считаем по строкам
Полезные советы: как выявить завышенные коммунальные платежи

СПОРТ 29

Вышли к доске
На скейте теперь можно заехать на пьедестал Олимпийских игр



ПРОГРАММА ТЕЛЕВИДЕНИЯ

>15

Российская Газета

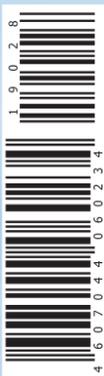


№ 149 (7907)
10-16 июля 2019
www.rg.ru

НЕДЕЛЯ

Общественно-политическая газета

ЧЕТВЕРГ 11 ИЮЛЯ > ПЯТНИЦА 12 ИЮЛЯ > СУББОТА 13 ИЮЛЯ > ВОСКРЕСЕНЬЕ 14 ИЮЛЯ > ПОНЕДЕЛЬНИК 15 ИЮЛЯ > ВТОРНИК 16 ИЮЛЯ > СРЕДА 17 ИЮЛЯ



REUTERS



ОТДЫХ Как «отбыть на каникулы» так, чтобы было куда вернуться..... 3

УХОДИМ В ОТПУСК

ДАЙВИНГ 5

Нырнуть за «Челюстями». В Черном море можно найти сундук с золотом и... бюст Сталина

ИСТОРИЯ 12

Кирза и против. 115 лет назад был изобретен материал, ставший одним из символов XX века

ТЕАТР 24

Леди в черном. Алла Сигалова: Как выбрать гениального ученика и с ним изменить мир

СДЕЛКА 26

Ротшильд Герцена разбудил. Где нашлись деньги для революционной демократии

центральная россия



Есть вопросы?
В Воронеже санврачи открыли горячую линию для туристов

Для жителей Воронежской области заработала горячая линия по туристическим услугам и инфекционным угрозам за рубежом. Позвонить можно по телефону: (4732) 63-68-38 с 10.00 до 17.00 — до 22 июля. Отвечать воронежцам будут сотрудники ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Воронежской области». Специалисты разъяснят, что делать при задержке авиарейсов, и расскажут о безопасном поведении на отдыхе.

ФОТОФАКТ



Благотворительный фестиваль «Молоко» впервые прошел в Липецкой области. Послушать Диму Билана, группу «Марсель» и других музыкантов в природном парке «Кудыкина гора» собралось более 20 тысяч человек. В программе было конное экстрим-шоу и много развлечений для малышни. Компания «Лебедьямолоко», оплатившая вход для пяти тысяч детей из многодетных семей и интернатов, поставила рекорд России, приготовив 635 литров молочного коктейля. Выручка от продажи билетов передана в фонд «Больше, чем добро».

Выпало на долю

В Орле крупного застройщика заподозрили в обмане граждан

КОНТРОЛЬ

Татьяна Ткачева, Орел

Уголовное дело возбуждено против орловской фирмы, на которую дольщики пожаловались президенту во время недавней прямой линии. По версии следствия, компания «Стройсервис» нарушила обязательства перед полутора сотнями горожан. Три многоквартирных дома, куда орловчане надеялись уже вселиться, возводятся в микрорайоне Первом в деревне Образцово Орловского района. Проверка показала, что компания заключила 285 договоров участия в долевом строительстве, клиенты отдали «Стройсервису» более 202 миллионов рублей — однако своих квартир пока не увидели.

— Установленные сроки сдачи объектов нарушены, 145 гражданам причинен ущерб в особо крупном размере, — сообщили в прокуратуре региона.

Нельзя сказать, что деньги дольщиков растворились в воздухе. Кирпичные коробки на площадке имеются. Один из домов — с 77 квартирами — готов на 90 процентов, осталось смонтировать в

Клиенты отдали «Стройсервису» 202 миллиона рублей, а квартир так и не увидели

нем все инженерные сети, отделать подъезды и лестничные клетки, а также провести благоустройство. Эта многоэтажка может быть сдана в третьем квартале текущего года, отметили в де-

партаменте надзорной и контрольной деятельности Орловской области. Там настроены оптимистичнее, чем в прокуратуре и следственных органах: насчитали у «Стройсервиса» чуть меньше дольщиков (с, соответственно, меньшей суммой вложений).

Два других дома, по 109 квартир в каждом, завершены на 60 процентов. Их, по мнению чиновников, компания также успеет ввести в строй до конца 2019 года.

По данным Единого реестра застройщиков, компания «Стройсервис» занимает в Орловской области пятое место по объемам текущего жилищного строительства. Она возводит семь домов в двух ЖК, и по всем этим объектам сроки ввода в эксплуатацию перенесены. За два последних года компания сдала лишь 9,4 тысячи квадратных метров жилья, а площадь тех зданий, которые она сейчас возводит, в три с лишним раза больше. В 2019-м ни один дом пока достроен не был.

А КАК У СОСЕДЕЙ

В Липецке расследуют уголовное дело о хищении денег у 1846 дольщиков, которые надеялись заселиться в четыре дома ЖК «Европейский» в 2017—2018 годах. Здания не достроены до сих пор. По версии следствия, причиной тому стали сомнительные сделки компании-застройщика ОАО «Экспострой»: председатель совета директоров Михаил Захаров и бывший гендиректор Сергей Тонких «заключили фиктивные договоры займа с подставными лицами и похитили более 70 миллионов рублей». Кроме того, экс-директор по строительству Сергей Ельчанинов подписал фиктивные акты приемки выполненных работ по договорам риелторских услуг с бывшей супругой своего руководителя — ИП Олесей Захаровой. За 129 миллионов рублей она обязалась реализовать недвижимость в «Европейском». Правда, успела получить лишь часть сум-

мы — в январе 2019 года «Экспострой» признали банкротом. Как сообщили в СУ СК России по Липецкой области, Ельчанинов написал явку с повинной, Тонких взят под домашний арест. Обоих Захаровых по ходатайству следствия должны были заключить под стражу, но они находятся в международном розыске. В Тамбове 108 обманутых дольщиков в июле получают ключи от квартир в доме на улице Интернациональной, 69а, корпус 2. Он был законсервирован с конца 2016 года, когда обанкротился застройщик — ООО «Центр-ЖилСтрой». В прошлом сентябре работы возобновили при участии фирмы, созданной в регионе специально для завершения «замороженных» жилых домов. В соседнем корпусе, под номером 3, прокладывают инженерные сети. Его планируют сдать этой осенью, новоселье справят еще 63 дольщика.

Вернут взносы

МЕСТНЫЕ ЗАКОНЫ

В Воронежской области вернут взносы на капремонт хозяевам помещений в домах, где меньше пяти квартир. Таких зданий насчитали 144. Гражданам предстоит забрать 6,9 миллиона рублей.

Небольшие дома исключили из региональной программы капитального ремонта. Приводить их в порядок собственникам придется за свой счет (если, конечно, постройки не попадут в программу сноса как аварийные или ветхие). Такое решение приняла облдума, ориентируясь на новую норму Жилищного кодекса РФ. Раньше регионы могли не вносить в программу капремонта дома с количеством квартир менее трех.

— Для возврата денег, уплаченных в качестве взносов, собственникам помещений необходимо обратиться в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области с соответствующим заявлением. К нему следует приложить копию паспорта (страницы третья и четвертая) и банковские реквизиты — в виде копии сберегательной книжки или данных пластиковой карты, распечатанных в банке, — пояснил начальник отдела регионального фонда Василий Смольянов.

Дома, где квартир меньше пяти, но капремонт благодаря фонду уже проведен, под «амнистию» могут и не попасть — в случае, если владельцы жилья еще не расплатились за выполненные работы.

Ирина Манаева, Воронеж

Грант чистой воды

ЖКХ

Ивановская область получила грант в пять миллиардов рублей на модернизацию сетей водоснабжения и водоотведения в областном центре. Соответствующий договор подписан между Минстроем России и региональным правительством.

В течение ближайших трех лет в городе модернизируют водопроводную станцию «Авдотьино», а также реконструируют основные магистральные канализационные коллекторы.

Действующие коллекторы были введены в эксплуатацию в конце 50-х годов прошлого века. Их реконструкция позволит повысить качество водоотведения, существенно снизить количество аварий, а также сохранить благоприятную экологическую обстановку.

«Проекты в Иванове будут реализованы за счет грантов,

это невозвратные средства, а значит, никак не отразится на тарифе для жителей», — уточнили в облправительстве.

Как отмечают региональные власти, с 2012 года ивановский водоканал уже реализовал три крупных проекта по модернизации систем водоснабжения и водоотведения в регионе.

Анна Скудаева, Иваново

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

В Костромской области возникла проблема с водоснабжением деревни Аганино Шунгенского сельского поселения. К домам жителей возобновили подвоз питьевой воды. К концу года власти обещают отремонтировать водопроводную сеть в деревне и восстановить сеть водоразборных колонок таким образом, чтобы расстояние от каждой колонки до жилых домов не превышало ста метров.

Держали на привязи

СЛЕДСТВИЕ

Маленького ярославца в воспитательных целях родители держали на привязи. Возбуждено уголовное дело.

В УМВД по Ярославской области сообщили, что вопиющий факт выявили представители органов опеки и попечительства, навестившие семью в селе Юрьевское Мышкинского района, в которой воспитываются шестеро приемных детей. По предварительной информации, пятилетнего мальчика привязали за совершенную имшалость старшие дети.

— Ребенок отправлен в медучреждение для проведения необходимых обследований, другие опекаемые дети находятся в социально-реабилитационном центре, — сообщила официальный представи-

тель регионального УМВД Марина Кокуева. — По факту ненадлежащего исполнения обязанностей по воспитанию возбуждено уголовное дело.

По мнению уполномоченного при президенте РФ по правам ребенка Анны Кузнецовой, которая провела в Ярославле всероссийское совещание детских омбудсменов, контроль за тем, как воспитываются дети в приемных семьях, должен быть жестким.

— Контроль — это не пересчет апельсинов в холодильнике, — считает федеральный омбудсмен. — Он должен быть совмещен с поддержкой и помощью. Если не справляется семья, то нужно делать выводы: либо помогать ей, либо решать вопрос иным образом.

Элина Труханова, Ярославль