



**План города Боровска**

**№7, 2005**

# ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ



Опрос — ...2,7,11,34,56,77

Классик —

А. Солженицын

Интервью

телекомпании РТР...2, 87

То ли еще будет —  
ФОМ

РАО ЕЭС и майский

«электрошок» ..... 7

Еще раз про это —

Государственная Дума

России

Семинар-совещание

председателей

законодательных органов

госвласти субъектов

РФ «О ходе реализации

ФЗ «Об общих

принципах организации

МСУ в РФ» .....13

Госучет —

Правительство РФ

О ведении

государственного реестра

муниципальных

образований РФ ..... 20

Нестыковка —

В. Каганский

Вертикаль власти или

система существующих

районов? ..... 23

Контрреформа —

Александр III

Положение

о земских участковых

начальниках ..... 29

Проблемы —

В. Копшев

Реалии отечественного

градоостроительства

в условиях трансформации

социально-экономических

отношений ..... 34

## В РУБРИКАХ ЖУРНАЛА

## Философия профессии

Т. Гоббс

Левиафан (глава 20) ..... 2

## Общественная безопасность

Роспотребнадзор

О массовых и продолжительных отключениях  
потребителей от источников энергоснабжения.. 7

## Методология управления

Комитет по вопросам местного самоуправления

Государственной Думы РФ

Вопросы реализации ФЗ «Об общих принципах  
организации МСУ в РФ»: правовое обеспечение  
и правоприменительная практика..... 11Совет по развитию малого и среднего  
предпринимательства при Председателе  
Совета ФедерацииО роли малого и среднего бизнеса в подъеме  
экономики в муниципальных образованиях  
Российской Федерации ..... 25

## Традиционное

М. Меерович

Квадратные метры, формирующие  
сознание (продолжение)..... 34

г. Казань

Экологический аспект генерального  
плана города ..... 43

## Межмуниципальная кооперация

АСДГ

Практика реализации федерального закона  
«Об общих принципах организации местного  
самоуправления в Российской Федерации»..... 56

## Городское хозяйство

В. Мунтян, В. Пасечников

Частная управляющая компания жилищным  
фондом: практика двухлетней работы ..... 77

Правительство РФ

Типовой договор социального найма жилого  
помещения ..... 82

## Обратная связь

В. Виноградов

«Местечковая система  
общественных палат» ..... 87

## Самонализ

Х. Бидstrup

Четыре разных темперамента ..... 97

Библиотека муниципалитета ..... 98

## На первой странице обложки:

«План города Боровска прежнего положения».

(Источник: Русское градоостроительство: Москва и  
сложившиеся русские города XVIII – первой половины  
XIX веков. М., Стройиздат, 1998).

Боровск 100 лет назад ..... 33, 55

## На последней странице обложки:

Клод де Жон. Старый Лондонский мост. 1630.

(Источник: Хроника человечества.  
М., «Большая энциклопедия», 1996).

Старый Лондонский мост ..... 55, 86

Смычка —

ООН-ХАБИТАТ

Взаимовлияние городов

и прилегающих к ним

сельских районов ..... 39

Архитекторы —

Решение

19-го заседания Совета

главных архитекторов

муниципальных

образований и

субъектов РФ ..... 52

Календарь —

АСДГ

План мероприятий

на 2-е полугодие 2005 г.

(по направлению «Обмен  
опытом работы») ..... 56

Европа —

Конгресс местных и

региональных властей

Европы

Двенадцатая сессия ..... 58

Резервы —

В. Шевель

А если гнать тепло

не из опилок ..... 77

А воз и ныне ... —

ЦК КПСС и Совет

Министров СССР

О развитии

жилищного строительства

в СССР ..... 80

Темнота —

«Ночь страха»

в Нью-Йорке ..... 82

Мэр-истец —

АБ «Легат»

Сайков против

газеты ..... 95

Расслабьтесь! —

Буддийская притча

Развяжите узлы ..... 97

**Б. Садовский**  
**В уездном городе**

Заборы, груды кирпича,  
Кривые улицы, домишки  
И за собором каланча  
С уснувшим сторожем  
на вышке.  
Здесь сорок лет, что год один.  
Не знают люди перемены,  
Как рамки выцветших картин,  
Смирненно кроющие стены.  
А в поле, там где млеет ширь  
И рожь колышется волнами,  
Хранит кладбище монастырь,  
Приосененный тополями.  
И здесь такой же мирный сон.  
Как сладко спится позабытым!  
Лишь луч порой, упав на клён,  
Играет зайчиком по плитам.

1905

**Город**

В нечистом небе бесятся  
стрижи.  
Тускнеют лица под налетом  
пыли.  
Бесстыдно голосят  
автомобили.  
Душа, очнись и время  
сторожи!  
Пусть прошлое уходит:  
не тужи.  
О нем лесные зори не забыли.  
Там ландыши сияние разлили  
И ястреб ждет над океаном  
ржи.  
Туда перенеси свой вечный  
город  
И, сбросив пошлость, как  
крахмальный ворот,  
Ищи в полях единственных  
отрад.  
Под шепот ветра  
нежно-терпеливый,  
Под вздох лесной, под  
замиранья нивы  
Взыскуемый тебе предстанет  
град.

1914

<http://bas.hut.ru/3.htm#v>

**Александр Хургин. Никто не виноват**

Мы живём в подвале пятиэтажного  
дома на улице Софьи Ковалевской.

Не потому, что нам больше негде  
жить, а потому, что в подвале нам  
хорошо: уютно, темно и сыро.

Хотя жить нам, и вправду, негде.

Если по-настоящему к этому во-  
просу подходить и отвечать на него  
по-настоящему. Но одно другому не  
мешает и не помогает.

В подвале, среди труб, кабелей и  
других коммуникаций, мы очень хо-  
рошо себя чувствуем. Свободно и на  
своём месте под солнцем.

В подвале у нас есть печка элек-  
трическая самодельная. И мы на ней  
варим еду, питье и всевозможные  
наркоотические смеси высокой степе-  
ни очистки. Там же, в подвале, мы  
всё это и употребляем в пищу.

И от этого нам хорошо.

А разговоры, что мы можем дом  
нашей печкой после нашего упот-  
ребления сжечь дотла, так это не-  
правильные и несправедливые раз-  
говоры.

Вон, в предыдущем доме на ули-  
це Обоянской мы тоже жили в под-  
вале, и там у нас тоже была элек-  
трическая печка страшной силы, ну,  
то есть мощности. И пожар произо-  
шёл у нас – что да, то да, факт есть  
факт и опровержения тут излишни и  
вредны.

Но факт пожара совсем и абсо-  
лютно не означает, что дом сгорел до  
этого самого тла.

Первый этаж да, выгорел весь.

То есть не весь, а в трёх подъез-  
дах из пяти.

А все другие этажи огонь практи-  
чески не затронул и не повредил.  
На всех других этажах серьёзных

жертв и разрушений нет, и не было.  
Так что ничего особо страшного не  
произошло, можно сказать.

Трёх пожарным машинам там во-  
обще делать было нечего. Одна бы  
вполне могла с поставленной задачей  
справиться, с честью и с успехом. И  
справилась бы. Если бы три машины  
не приехали.

Сразу. Со всех концов города.

Видно, жильцы поочерёдно их вы-  
зывали, и они все приехали.

Приехали, пожар потушили быстро  
и высокопрофессионально. Говорят:  
«А кто платить за услуги будет? За  
воду, израсходованную в количестве  
двух с половиной автобочек, и горю-  
че-смазочные материалы – расход по  
прайс-листу за девятнадцать тонно-  
километров, включая НДС».

А платить некому.

Потому что никто не виноват в том,  
что печка у нас в подвале переверну-  
лась. Ногой её один наш гость заце-  
пил, она и перевернулась.

Но он же – гость.

Мы и не заметили его досадной  
оплошности.

Как культурные и воспитанные в  
детстве люди – по всем законам гос-  
теприимства.

А пожарные уехали не солоно, как  
говорится, хлебавши. Без денег, без  
воды и практически без бензина, ко-  
торый постоянно растёт в цене, в  
смысле, становится всё дороже. И за  
это их по головке не погладят. И ме-  
дали «За отвагу на пожаре» не дадут.

Жалко пожарных.

Не виноваты они в том, что они по-  
жарные.

А что делать? А делать – нечего.

[www.litera.ru/slova/khurgin/istorii.html](http://www.litera.ru/slova/khurgin/istorii.html)

**Притча. Славный город Коцк**

Рабби Менделе из Коцка поначалу  
жил с учениками в городе Томашов, но  
ему было трудно смириться с холодно-  
й враждебностью местной общины.

Несколько месяцев странствовали  
они, но не могли найти подходящего  
места для своего «двора».

Почему же выбор остановился, в  
конце концов, на Коцке?

В Коцке рабби и учеников встрети-  
ли градом камней.

«Доброе знамение! – сказал раб-  
би. – Здесь мы и остановимся. Здесь,  
по крайней мере, народ не безучастен».

**Подписные индексы 38464 (год.), 41542 (2-е п/год.)**

<p><b>ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ</b> ежемесячный журнал <b>№7, 2005 июль</b> <b>Учредитель и издатель:</b> Институт муниципального управления</p>	<p>Зарегистрирован Комите- том РФ по печати. Свидетельство о регистрации СМИ № 013092 от 02.12.94  Основан при поддержке благотворительного фонда «Евразия»</p>	<p><b>Главный редактор:</b> Ю. Кириллов <b>Зам. гл. редактора:</b> Л. Шапиро  <b>Оригинал-макет:</b> А. Абрамова <b>Художник:</b> Е. Арсеничева</p>	<p><b>Редакционная коллегия:</b> О. Алексеев, О. Генисаретский, Л. Гильченко, Ю. Кириллов, В. Пашенцев, В. Черников, Л. Шапиро, А. Широков</p>
<p><b>Адрес редакции:</b> 249032 г. Обнинск, а/я 2009 <b>тел.:</b> (08439) 77744, <b>тел./факс:</b> (08439) 73825</p>		<p><b>e-mail:</b> <a href="mailto:kirillov@rels.obninsk.com">kirillov@rels.obninsk.com</a> <b>Электронная версия:</b> <a href="http://rels.obninsk.com">http://rels.obninsk.com</a></p>	
<p>Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Мнения авторов могут не совпадать с точкой зрения редакции</p>			
<p>Отпечатано на Фабрике офсетной печати, г. Обнинск, ул. Королева, 6. Заказ №604</p>			