

02«Я чётко знал, что иду защищать Родину»
Как в Луганской народной республике готовят бойцов штурмовых отрядов

04Всё то золото
Россияне скупают драгметаллы на банковские счета

04Затянуть полис
За невыдачу ОСАГО из-за «сбоев» на сайте будут штрафовать

Первичным делом

Минфин хочет снизить долю льготной ипотеки до 50%

Мария Колобова

В Минфине хотят снизить долю льготных программ на первичном рынке ипотеки до 50%, сообщил «Известиям» директор департамента финансовой политики ведомства Иван Чебесков. По его словам, сейчас она достигает 80–90%. Ранее правительство уже повысило первоначальный взнос по льготным жилищным кредитам с 15 до 20%. В 2023-м выдачи субсидируемых ссуд подскочили, сказали в банках, добавив, что на рынке недвижимости есть ценовой перегрев. Программу с господдержкой следует продлить, но адресно, уверены эксперты. Это поможет выровнять стоимость квартир и помочь тем, кому они действительно нужны.

Сейчас льготные программы покрывают 80–90% всего первичного рынка ипотеки, сообщил «Известиям» директор департамента финансовой политики Минфина Иван Чебесков. По его словам, эта цифра должна снижаться — уровень субсидирования должен быть не 80–90%, а максимум 50%. Поэтому дальнейшее обсуждение пролонгации или изменения условий жилищного кредитования с господдержкой должно быть комплексным, считает он.

На жилищные программы расходуются большие средства из бюджета, поэтому нужно понимать, насколько они эффективны и как работают в совокупности, отметил Иван Чебесков. Он добавил: ипотека с господдержкой под 8% будет действовать до июля 2024 года. По его словам, пока не обсуждалось ни её продление, ни изменение ставки.

В сентябре правительство ужесточило условия по льготным программам жилищного кредитования.

05 →



Константин Кошкин / Иллюстрация

Тариф неизвестный

В стране хотят узаконить компенсацию за перенаправленные из-за БПЛА рейсы

Анастасия Львова

Синицкиной вести компенсацию стоимости авиабилетов из-за перенаправления рейсов в другие аэропорты при угрозах атак БПЛА в Госдуму обратился глава Общероссийского объединения пассажиров (ООП) Илья Зотов. Московские рейсы сейчас регулярно перенаправляются на запасные аэропорты. Пассажиры жалуются, что не успевают из-за этого на стыковки, а вернуть деньги в таких обстоятельствах невозможно, утверждают в ООП. В авиакомпаниях считают, что мера избыточна и если инициатива будет принята, то субсидия на такие возвраты понадобится уже самим перевозчикам. Юристы полагают, что мера укрепит права пассажиров, которые не могут при покупке билета учитывать риски закрытия неба.

Глава Общероссийского объединения пассажиров Илья Зотов обратился к депутату Марии Бутиной с просьбой внести в Госдуму законопроект, который ввёл бы возможность возврата пассажирам средств за авиабилеты в случае опоздания на стыковочные рейсы из-за угроз атак БПЛА на аэропорты. «Известия» ознакомились с письмом.

Как пишет Зотов, граждане жалуются на отмены рейсов или перенаправление их в другие аэропорты в связи с введением ограничений на полёты в Московском авиаузле из-за угрозы атак БПЛА.

— В августе-сентябре 2023 года такие случаи стали регулярными. Граждане

опаздывают на стыковочные рейсы, теряют деньги и не могут в дальнейшем улететь в нужный пункт назначения. Если были приобретены невозвратные билеты, то денежные средства вернуть не представляется возможным, — пояснил он.

По его словам, с точки зрения нынешних авиационных правил авиакомпании не обязаны возвращать пассажиру деньги за невозвратный билет, если самолёт приземлился в другом городе и пассажир не успевает прибыть на стыковочный рейс. Зотов предлагает внести соответствующий пункт в ст. 108 Воздушного кодекса. Норма будет актуальна и в случаях перенаправления самолётов в другие аэропорты по метеоусловиям — например, из-за снегопадов зимой, полагает он.

— Перечень рейсов, уходящих на посадку в другой аэропорт, фиксируется, поэтому можно проводить сверку таких пассажиров, что позволит избежать излишних возвратов и манипуляций, — говорит в обращении ООП.

Депутат Мария Бутина подтвердила «Известиям» получение письма и сообщила, что уже обратилась в правительство за отзывом на проект законодательной инициативы.

— Она направлена на внесение изменений в целях предоставления права возврата уплаченной за воздушную перевозку провозной платы при невыполнении перевозчиком обязательств по причине введения сигнала «Ковёр» (объявляется при незаконном пересечении границы, а также при появлении в воздушном пространстве неопознанных объектов. — «Известия»), — сообщила депутат.

06 →

Материальный ответ

Производителям медизделий вернут НДС за комплектующие

Яна Штурма

В РФ введут механизм возврата налога на добавленную стоимость (НДС), уплаченного отечественными производителями медицинских изделий при приобретении материалов и комплектующих. Такой законопроект Минпромторга одобрило правительство. Это позволит организациям уравновесить на рынке своё положение по отношению к иностранным конкурентам, указывают авторы документа. Эксперты считают,

что поправки положительно скажутся на российском производстве, так как снизят себестоимость продукции.

Новая мера поддержки появится у отечественных производителей медицинских изделий: компании смогут вернуть НДС, уплаченный при покупке материалов и комплектующих. Такую инициативу Минпромторга поддержал кабмин, протокол заседания правительственной комиссии по законопроектной деятельности есть в распоряжении «Известий».

Сейчас в России есть перечень медицинских товаров, реализация которых не подлежит обложению НДС. Это касается важнейшей и жизненно необходимой медтехники: механизированных, острых, режущих инструментов, приборов и аппаратов для лабораторных исследований, устройств для замещения функций органов и систем организма и прочего.

Новот за покупку материалов и комплектующих компании НДС платят, что увеличивает себестоимость конечного продукта, указывают эксперты.

05 →

Островной пункт повестки

Есть ли шансы у мирного договора между Москвой и Токио

Евгения Чукалина

Россия готова обсуждать с Японией возвращение к диалогу по подписанию мирного договора только после того, как Токио отойдёт от политики санкций, продиктованной Западом, заявили «Известиям» в Совфеде. Ранее новый глава МИД Японии Ёко Камикава отметила: страна продолжит курс на заключение соглашения, но при этом не собирается снимать антироссийские ограничения. В японском посольстве в Москве «Известиям» сказали, что мирный договор должен быть подписан путём решения территориальной проблемы, то есть вопроса принадлежности российских Южных Курил, которые в Токио считают своими. О сути спора и перспективах мирного соглашения — в материале «Известий».

Вопрос о мирном договоре между Москвой и Токио вновь оказался на по-

вестке дня после того, как новый глава МИД Японии Ёко Камикава 14 сентября заявила, что страна продолжит курс на его заключение. Также она подчеркнула: возобновление посещения японцами могил своих родственников на Курилах — «один из приоритетных» аспектов в диалоге с РФ.

Впрочем, говорить о перспективах подписания соглашения в нынешних реалиях достаточно сложно, поскольку диалог между государствами по этому поводу завершился ещё в прошлом году.

— На данный момент мы не в том положении, чтобы говорить о перспективах заключения мирного договора, но правительство Японии намерено придерживаться курса на заключение мирного договора путём решения территориальной проблемы, — заявили «Известиям» в японском посольстве в Москве.

02 →



Даниел Соловьев / РИА Новости

Принадлежность Южных Курил — главная причина отсутствия мирного договора