

ЖКХ..... 12

Методом исключения
Светлана Разворотнева: как легально сэкономить на оплате квартиры



КОШЕЛЕК 6

Правила сложения
Максим Топилин: все о росте зарплат в 2019 году

ЗДОРОВЬЕ 35

Больные темы
Специалисты Росздравнадзора рассказали, как нужно правильно принимать лекарства



Российская Газета



№ 21 (7779)
31 января — 6 февраля 2019
www.rg.ru

НЕДЕЛЯ

Общественно-политическая газета

ПЯТНИЦА 1 ФЕВРАЛЯ > СУББОТА 2 ФЕВРАЛЯ > ВОСКРЕСЕНЬЕ 3 ФЕВРАЛЯ > ПОНЕДЕЛЬНИК 4 ФЕВРАЛЯ > ВТОРНИК 5 ФЕВРАЛЯ > СРЕДА 6 ФЕВРАЛЯ > ЧЕТВЕРГ 7 ФЕВРАЛЯ

Тираж
номера
3 268 447



ФОТО ПРЕДОСТАВЛЕНО РТРС



ТВ Публикуем полезную книжку для всех телезрителей о переходе на «цифру» 9—10

Как поймать сигнал

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ 7 ОБРАЗОВАНИЕ 14 ПРАВО 26 СИТУАЦИЯ 28

Зачем покупать пенсионные баллы. Продолжаем отвечать на вопросы читателей

Класс министра Васильевой. В России появится программа «Сельский учитель»

Огород в наследство. Как по закону получить землю, на которую нет никаких документов

Дом Щербаева. Герой Сталинградской битвы купил дом, но вот-вот окажется на улице



Пойдем пешком? Более половины крымских лифтов подлежат замене

В КРЫМУ необходимо заменить более 1600 лифтов, но деньги есть только на 43. Об этом сообщил замдиректора Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов РК Василий Маратканов. «У 65 процентов лифтов в 2020 году истекает нормативный срок службы. Вопрос в финансировании. Собираемость взносов за капремонт в РК около 50 процентов, задолженность жителей республики—1,4 миллиарда рублей»,—сказал он.



В Крыму началось профилактическое мероприятие «Пешеход, внимание!». Экипажи ГИБДД в местах массового скопления людей, в том числе возле нерегулируемых переходов и остановок общественного транспорта, будут следить не только за автомобилистами, но и за пешеходами. За переход в неположенном месте нарушителям грозит штраф—500 рублей, водителям за непуск людей на «зебре» придется выложить втрое больше.

Появится в реестре 10 лет жильцы общежития добивались, чтобы город взял его на баланс

ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ

Юлия Браилова, Симферополь

Жители симферопольского общежития на улице Тарвацкого пять лет при Украине, а потом пять лет при России добивались, чтобы город взял на баланс здание. В конце января администрация Симферополя наконец-то внесла объект в реестр муниципальной собственности.

его проиграли. Теперь владелец перепродал свою недвижимость. Жители опасаются, как бы и остальную часть двора не заняли предприимчивые дельцы. Ведь здание находится в хорошем месте—практически в центре города.

Историю этого общежития «РГ» рассказывала в статье «Жильцы здесь чужие» в номере от 23 ноября 2017 года. Теканкая фабрика, которой ранее

Теперь людям нужно найти общий язык с владельцем гаража, возникшего посреди двора

Здание много лет фактически существует вне правового поля. У жильцов отсутствует регистрация, они лишены льгот и пособий. Возникла и новая проблема: некий предприниматель построил на территории двора гараж, между ним и жильцами был судебный спор, и последние

принадлежало здание, признана банкротом и ликвидирована в 2007 году. Объект не оформлен и не имеет никаких документов.

Он представляет собой одноэтажное здание барачного типа. У каждой семьи свой отдельный вход. Централизованного отопления нет, комнаты обогрева-

ются электроприборами. Здесь живут семь семей, всего человек 15-20. По данным жильцов, по решению сессии Симферопольского городского Совета от 1994 года, здание должны были расселить, людям—предоставить другое жилье. Но это так и не произошло. А в 2012 году часть помещений была уничтожена пожаром. По одной из версий, это был поджог. Мама местной жительницы Виктории как сотрудница фабрики получила здесь комнату в 1991 году.

—Предприятие признали банкротом, создавалась комиссия, чтобы передать помещения в коммунальную собственность, но жилье было аварийное, поэтому его и не передали,—рассказывает она.

Теперь, когда здание получило шанс появиться на карте города, нужно изготовить техническую документацию и заключить договоры со найма. Только после этого жильцы смогут получить льготы и пособия. Например, осенью и зимой в неотапливаемых помещениях пользование электроэнергией влетает семьям в копеечку, при этом многодетные имеют право на льготы, но не могут ими воспользоваться.

Запрос «РГ» о сроках изготовления технической документации департамент развития муниципальной собственности администрации Симферополя проигнорировал.

Межведомственная рабочая группа правительства Севастополя узаконила проживание ветеранов—действующих сотрудников МЧС и членов их семей—в общежитии пожарного депо на улице Колобова. Об этом сообщил и. о. заместителя губернатора города Владимир Татарчук. Проблема с жильем у ветеранов возникла из-за правовой неопределенности статуса здания и разных правоустанавливающих документов, выданных во времена Украины. —Люди заблудились в инструкциях и регламентах,—сказал Татарчук.—Рабочая группа совместно с гражданами распутала этот клубок: подняли архивы, домовые книги, выписки, копии приказов. В итоге помещения, в которых проживают граждане, возвращены в собственность города, изменен их статус—из нежилых на жилые. На сегодня заключены договоры социального найма на 12 квартир, в которых проживает 39 человек. Еще по четырем квартирам девять граждан оформляют документы. Но узаконить право собственности на квартиры на втором этаже—над гаражом депо—нереально. —Жилищная комиссия главного управления МЧС приняла решение о единовременной социальной выплате на приобретение жилья двум семьям,—добавил Татарчук.

В Ялту с Сахалина

КАДРЫ

Главным архитектором Ялты стала бывший главный архитектор Сахалинской области Елена Орлинская.

—Город нуждается в строительных и архитектурных регламентах, которые позволят сохранить историческую часть и помогут развивать среду, удобную для туристов и местных жителей,—сказал глава администрации города Алексей Челпанов.

Чиновница окончила архитектурный факультет Хабаровского политехнического института по специальности «архитектура», общий трудовой стаж—33 года. С 1985 по 1996 годы работала в филиале проектного института ДНИИМФ (Владивосток) в городе Холмск.

С октября 2009 года работала в правительстве Сахалинской области, сначала начальником

➔ P. S.

Напомним, предыдущий главный архитектор города пропал без вести два месяца назад. До 5 декабря 2018 года Эдем Керимов официально был на больничном, но после этого на работу не вышел. Связи с ним нет. В результате даже ключевой для Ялты градостроительный документ—генплан города—депутаты горсовета утвердили без его участия.

отдела градостроительства и архитектуры департамента строительства, а в 2011-м была назначена на должность главного архитектора Сахалинской области. В 2013 году назначена на должность заместителя министра строительства, директора департамента градостроительства и архитектуры Сахалинской области.

Андрей Станкевич, Ялта

Опять «двойка»?

КОНФЛИКТ

В Крыму планируют перепрофилировать единственную республиканскую школу для одаренных детей.

Скандалы вокруг гимназии-интерната не утихают уже как минимум год, о чем «РГ» писала в номере от 5 июля 2018 года в статье «В Танковом сражаются за школу». После многочисленных обращений родителей, рассказывающих о проблемах школы, травле опытных учителей и возможном переселении ребят из здания в Танковом (в Бахчисарайском районе) в Симферополь в школе появился новый директор. Не прошло и полгода, ситуация повторилась: в декабре 2018-го родители воспитанников снова выразили недовольство организацией учебного процесса.

По мнению зампреда Госсвета РК, главы Комитета по образованию, науке, молодежной политике и спорту Владимира Бобкова, знания некоторых учеников и материально-техническая база учреждения не соответствуют его статусу.

—В школу нужно отбирать детей с особыми талантами и высоким уровнем знаний, чтобы они развивались за счет более углубленного изучения тех или иных предметов,—напоминает парламентарий.—Однако работы некоторых учеников свидетельствуют об обратном. Мы либо должны переименовать школу и признать, что у нас нет учреждения, специализирующегося на одаренных детях. Либо мы должны найти другой выход из сложившейся ситуации. В течение месяца крымское министерство обра-

зования должно разработать концепцию развития этого учебного заведения. Надо признать: сейчас мы не получаем ожидаемого результата.

После очередных обращений родителей в гимназию нагрянула с проверкой комиссия из министерства образования, науки и молодежи РК. Результаты январской проверки пока не разглашаются. Но в ведомстве уже рассмат-

После обращений родителей в школу нагрянула проверка

ривается вопрос о полном перепрофилировании школы.

Первый заместитель министра образования, науки и молодежи РК Наталья Журба говорит, что гимназия, возможно, изменит формат работы.

—Есть предложение—создать на базе интерната учреждение, аналогичное «Сириусу» в Сочи,—рассказала Журба.—Оно будет называться «Центр поддержки талантливых и одаренных детей». Сюда смогут приезжать дети со всего Крыма на 21 день. Тут их способности будут развивать высококвалифицированные учителя.

Окончательное решение пока не принято, концепция развития учреждения будет готова через месяц.

Елена Гусакова